

ZARZĄDZENIE NR 366/2021
PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE

z dnia 16. czerwca 2021 r.

w sprawie czasowego ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy/najmu nieruchomości gminnych znajdujących się w granicach administracyjnych Gminy Miasto Świnoujście objętych zarządzeniami Nr 700/2020, 701/2020, 703/2020 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 2 listopada 2020 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713, z późn. zm.), art. 23 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz § 3 ust. 3 Uchwały Nr XXXVIII/325/2008 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie gospodarki nieruchomościami miasta Świnoujścia (z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. W zarządzeniu Nr 700/2020 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 2 listopada 2020 r. w sprawie ustalenia stawek opłat z tytułu dzierżawy stoisk zlokalizowanych na targowisku miejskim Zielony Rynek „Pod Zegarem” w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4a w § 1 zmianie ulega pkt 2, który otrzymuje brzmienie:

„2. Ustalenie stawek, o których mowa w ust. 1 obowiązuje od 1 listopada 2020 r. do 30 czerwca 2021 r.”

2. W zarządzeniu Nr 701/2020 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 2 listopada 2020 r. w sprawie ustalenia stawek opłat z tytułu dzierżawy gruntów położnych w Świnoujściu wzdłuż ul. Wojska Polskiego i Marynarki Wojennej w § 1 zmianie ulega pkt 3, który otrzymuje brzmienie:

„3. Ustalenie stawek, o których mowa w ust. 1 obowiązuje od 1 listopada 2020 r. do 30 czerwca 2021 r.”

3. W zarządzeniu 703/2020 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 2 listopada 2020 r. w sprawie czasowego ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy/najmu nieruchomości gminnych znajdujących się w granicach administracyjnych Gminy Miasto Świnoujście nie objętych zarządzeniami Nr 700/2020 oraz 701/2020 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 2 listopada 2020 r. w § 1 zmianie ulegają pkt 1 i pkt 2, które otrzymują brzmienie:

„1. Ustalam czynsz w wysokości 1,00 zł miesięcznie netto za ustanowioną dzierżawę/najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Świnoujście i Skarbu Państwa w okresie od 1 listopada 2020 r. do 30 czerwca 2021 r. dla dzierżawców i najemców będących przedsiębiorcami w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców oraz przez inne podmioty prowadzące działalność polegającą na przygotowywaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, spożywanych na miejscu (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.10.A) oraz związanej z konsumpcją i podawaniem napojów (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.30), którzy z uwagi na ograniczenia epidemiczne zawiesili lub zlikwidowali działalność”,

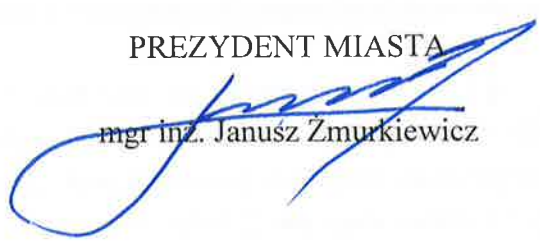
„2. Dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie wymienionym w ust. 1, którzy świadczą usługi polegające na przygotowywaniu i podawaniu żywności na wynos lub jej przygotowywaniu i dostarczaniu ustalam stawkę miesięcznego czynszu z tytułu dzierżawy/najmu nieruchomości w wysokości 50% dotychczasowej stawki czynszu netto w okresie od 1 listopada 2020 r. do 30 czerwca 2021 r.”

§ 2. Począwszy od dnia 1 lipca 2021 r. obowiązuje czynsz w wysokości ustalonej w zawartej z Gminą Miasto Świnoujście umowie dzierżawy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami oraz dyrektorom jednostek organizacyjnych Gminy.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


mgr inż. Janusz Zmurkiewicz


NACZELNIK
Wydziału Ewidencji
i Obrotu Nieruchomościami
mgr Małgorzata Borowiec