

**Prezydent Miasta Świnoujście**

***INFORMACJA***

***O STANIE MIENIA JEDNOSTKI  
SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO***

***MIASTA ŚWINOUJŚCIE***

***ZA 2020 ROK***

# Świnoujście, marzec 2021 r.

Zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych,

**Prezydent Miasta Świnoujście**

przedkłada

**Informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego**

**Miasta Świnoujście według stanu na dzień 31 grudnia 2020 r.**

*Materiały do niniejszej informacji zostały przygotowane przez merytoryczne Wydziały Urzędu Miasta Świnoujście i jednostki komunalne.*

1. GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI	4
2. DROGI	10
3. URZĄD MIASTA I JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE	11
I. URZĄD MIASTA	11
II. ŻEGLUGA ŚWINOUJSKA	17
III. MIEJSKI OŚRODEK POMOCY RODZINIE	24
IV. WIELOFUNKCYJNA PLACÓWKA OPIEKUŃCZO-WYCHOWAWCZA	27
V. POWIATOWY URZĄD PRACY	28
VI. POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO	31
4. INSTYTUCJE KULTURY	32
I. MUZEUM RYBOŁÓWSTWA MORSKIEGO	32
II. MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	34
III. MIEJSKI DOM KULTURY	35
5. OŚRODEK SPORTU I REKREACJI „WYSPIARZ”	37
6. ŻŁOBEK MIEJSKI „KUBUŚ PUCHATEK”	50
7. MIEJSKIE PLACÓWKI OŚWIATOWO – WYCHOWAWCZE	52
I. PRZEDSZKOŁA MIEJSKIE	54
II. SZKOŁY PODSTAWOWE	73
III. LICEUM I TECHNIKUM	92
IV. POZOSTAŁE PLACÓWKI OŚWIATOWE	98
8. ZAKŁADY OPIEKI ZDROWOTNEJ	105
I. SZPITAL MIEJSKI IM. JANA GARDUŁY SP. Z O.O.	105
II. SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ ZAKŁAD PIELĘGNACYJNO – OPIEKUŃCZY	110
9. KOMUNIKACJA AUTOBUSOWA SPÓŁKA Z O.O.	112

10. ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O.O.	119
11. PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O.	123
12. TBS LOKUM SPÓŁKA Z O.O.	126

# 1. GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**  
nie dotyczy.

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu:**

1. Gmina Miasto Świnoujście posiada prawo użytkowania na następujących nieruchomościach Skarbu Państwa:

pas techniczny obejmujący plażę oraz przejścia na plażę, w tym:

- działki nr 1, 2/1, 3/3 i 3/4 obręb 1 (udział) o powierzchni 91.922m<sup>2</sup>
- działka nr 239/1 obręb 1 o powierzchni 42.223m<sup>2</sup>
- działki 179/1, 180/3 i 181/1 obręb 2 o powierzchni 135.564m<sup>2</sup>
- działka nr 204/1 obręb 2 o powierzchni 47.833m<sup>2</sup>

2. Gmina Miasto Świnoujście posiada prawo użytkowania wieczystego na następujących nieruchomościach Skarbu Państwa:

- działki nr 6/1 i 6/2 obręb 14 o powierzchni 2.340 m<sup>2</sup>
- działka nr 17/2 obręb 1 o powierzchni 271m<sup>2</sup>
- działka nr 137/6 obręb 10 działka o powierzchni 68m<sup>2</sup>
- działka nr 463/1 obręb 6 o powierzchni 17m<sup>2</sup>
- działka nr 461/1 obręb 6 o powierzchni 3m<sup>2</sup>

3. Gmina Miasto Świnoujście skorzystała z prawa pierwokupu:

- lokal mieszkalny ul. Barlickiego 4/2 wraz z udziałem w gruncie nr 28 obręb 14
- lokal mieszkalny ul. Szwedzka 4/2 wraz z udziałem w gruncie nr 94 obręb 14
- lokal mieszkalny ul. Krzywa 1c/21 wraz z udziałem w gruncie nr 170/8 obręb 10
- lokal mieszkalny ul. Krzywa 1e/72 wraz z udziałem w gruncie nr 170/3 i 170/10 obręb 14
- lokal mieszkalny ul. Wielkopolska 1b/12 wraz z udziałem w gruncie nr 189/4 obręb 9
- lokal mieszkalny ul. Grunwaldzka 64a/54 wraz z udziałem w gruncie nr 504/3 obręb 9
- nieruchomość gruntowa niezabudowana ul. Gajowa dz. nr 228/13 obręb 18

4. W drodze czynności cywilno-prawnych - zamiana pomiędzy Gminą Miasto Świnoujście a osobą fizyczną oraz osobą prawną i inną jednostką organizacyjną:

- nabycie dz. nr 204/2 obręb 14 o pow. 512m<sup>2</sup>
- zbycie dz. nr 203/68 obręb 14 o pow. 931m<sup>2</sup>

5. W drodze czynności cywilno-prawnych - zakup nieruchomości:

- działki: nr 272/2 obręb 17, nr 68/2 obręb 18
- działki: nr 98/1 obręb 10, nr 341/34 obręb 17
- działka nr 443/1 obręb 6
- działki: nr 134, 135/2, 137/6 obręb 10 - ul. Karsiborska (nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjno-socjalnym)
- działka nr 204/2 obręb 14
- działki: nr 463/1, 464/1 obręb 6

6. W drodze art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

- działki: nr 177/1 (pow. 24m<sup>2</sup>), nr 177/4 (pow. 1620m<sup>2</sup>) obręb 10
- działki: nr 78/2 (pow. 3762m<sup>2</sup>), nr 78/4 (pow. 608m<sup>2</sup>), nr 78/6 (pow. 1220m<sup>2</sup>) obręb 13
- działka nr 260/3 obręb 18 (pow. 2m<sup>2</sup>)
- działka nr 406/1 obręb 18 (pow. 5m<sup>2</sup>)

7. W drodze ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji:

- działki: nr 9/16 (pow. 9m<sup>2</sup>), nr 9/18 (pow. 33m<sup>2</sup>), nr 9/20 (pow. 523m<sup>2</sup>), nr 9/21 (pow. 235m<sup>2</sup>), nr 9/8 (pow. 300m<sup>2</sup>), nr 15/1 (pow. 116m<sup>2</sup>), nr 65/4 (pow. 10m<sup>2</sup>), nr 64/2 (pow. 13m<sup>2</sup>), nr 63/2 (pow. 20m<sup>2</sup>), nr 151/2 (pow. 40m<sup>2</sup>), nr 180/2 (pow. 3m<sup>2</sup>), nr 182/4 (pow. 3m<sup>2</sup>), nr 181/2 (pow. 8m<sup>2</sup>) obręb 15

- działki: nr 39/1 (pow. 16m<sup>2</sup>), nr 14/2 (pow. 6m<sup>2</sup>), nr 12/2 (pow. 37m<sup>2</sup>), nr 12/3 (pow. 11m<sup>2</sup>), nr 20/2 (pow. 95m<sup>2</sup>), nr 19/2 (pow. 59m<sup>2</sup>) obręb 19

- działka: nr 229/2 (pow. 85m<sup>2</sup>), nr 173/2 (pow. 46m<sup>2</sup>) obręb 10

#### 8. Dzierżawy Gminy na gruntach osób trzecich:

1) umowa nr WGN/AL./7240/782-1.10 z dnia 19.11.2010r.:

- działka nr 22/5 obręb 10 o pow. 2.309 m<sup>2</sup>

- działka nr 22/1 obręb 10 o pow. 38 m<sup>2</sup>

- powierzchnia dzierżawy(grunt) 2.347 m<sup>2</sup>

2) umowa dzierżawy nr 305 z dnia 19.08.2015r.:

- działka nr 243/30 obręb 5 o pow. 224.056 m<sup>2</sup>

- powierzchnia dzierżawy (grunt) 1.448 m<sup>2</sup>

3) umowa dzierżawy nr 323 z dnia 30.12.2015r.:

- działka nr 304/13 obręb 10 o pow. 150.231 m<sup>2</sup>

- działka nr 303/5 obręb 10 o pow. 225.694 m<sup>2</sup>

- powierzchnia dzierżawy (grunt) 1.720 m<sup>2</sup>

4) umowa dzierżawy nr 343 z dnia 23.03.2017r.:

- działka nr 268/6 obręb 10 o pow. 18.872 m<sup>2</sup>

- powierzchnia dzierżawy (grunt) 940 m<sup>2</sup>

5) umowa dzierżawy nr 342 z dnia 23.03.2017r.:

- działka nr 282/30 obręb 10 o pow. 38.255 m<sup>2</sup>

- powierzchnia dzierżawy (grunt) 232 m<sup>2</sup>

6) umowa dzierżawy nr WEN.272.4.18.2017.MP z dnia 01.09.2017r.:

- działka nr 104/3 obręb 8 o pow. 977 m<sup>2</sup>

- powierzchnia dzierżawy (grunt) 128 m<sup>2</sup>

7) umowa dzierżawy nr WEN.272.4.21.2017.MP z dnia 22.11.2017r.:

- działka nr 61 obręb 6 o pow. 4.400 m<sup>2</sup>

- powierzchnia dzierżawy (grunt) 324 m<sup>2</sup>

- powierzchnia dzierżawy (budynek- pow. użytkowa) 387,29 m<sup>2</sup>

8) umowa dzierżawy nr WEN.6845.733.2013.KM z dnia 01.08.2013r.

- działka nr 292 obręb 8 o pow. 5.193 m<sup>2</sup>

- powierzchnia dzierżawy (grunt) 1.224 m<sup>2</sup>

9) umowa dzierżawy nr WEN.6845.121.2019.MP z dnia 01.04.2019r.:

- działka nr 506/2 obręb 9 o pow. 5.270 m<sup>2</sup>

- powierzchnia dzierżawy(grunt) 43,50 m<sup>2</sup>

10) umowa dzierżawy nr 1/2019 z dnia 11.02.2019r.:

- działka nr 538/5 obręb 9 o pow. 4.567 m<sup>2</sup>

- działka nr 538/6 obręb 9 o pow. 3.329 m<sup>2</sup>

- działka nr 395/8 obręb 9 o pow. 1.196 m<sup>2</sup>

- powierzchnia dzierżawy(grunt) 412,40 m<sup>2</sup>

11) umowa dzierżawy nr 406 z dnia 24.05.2018r.:

- działka nr 243/32 obręb 5 o pow. 222.327m<sup>2</sup>

- powierzchnia dzierżawy(grunt) 940 m<sup>2</sup>

12) umowa dzierżawy nr WEN.6845.1.37.2018.RG z dnia 05.06.2019r.:

- działka nr 64/2 obręb 11 o pow. 8.406 m<sup>2</sup>

- działka nr 5/2 obręb 11 o pow. 53.953 m<sup>2</sup>

- działka nr 1 obręb 16 o pow. 4.841 m<sup>2</sup>

- działka nr 2 obręb 16 o pow. 79.932 m<sup>2</sup>

- powierzchnia dzierżawy (grunt) 46.252 m<sup>2</sup>

13) umowa dzierżawy nr WEN.6845.1.3.2020.EM z dnia 05.03.2020r.:

- działka 7/7 obręb 14 o pow. 10 m<sup>2</sup>

- powierzchnia dzierżawy (grunt) 10 m<sup>2</sup>

14) umowa dzierżawy nr 01/D/FE/2020 z dnia 16.01.2020r.:

- działka 22/7 obręb 10 o pow. 14.190 m<sup>2</sup>

- powierzchnia dzierżawy (grunt)

2.372,50 m<sup>2</sup>

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od złożenia poprzedniej informacji:** nie dotyczy.

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania:** dochody uzyskane w okresie sprawozdawczym:

- Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa

Rozdział 70005 – Gospodarka gruntami i nieruchomościami

W dziale 700 rozdział 70005 źródłem dochodów są:

- § 0470 - wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności
- § 0550 - wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości
- § 0570 - grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób fizycznych
- § 0580 - grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób prawnych
- § 0690 - jednorazowe opłaty za korzystanie z gruntu Gminy i wbudowanie w nim urządzeń technicznych
- § 0750 - dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych
- § 0760 - wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności
- § 0770 - wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości (sprzedaż nieruchomości)
- § 0920 - pozostałe odsetki
- § 0960 - wpływy z otrzymanych spadków, zapisów i darowizn w postaci pieniężnej
- § 0970 - pozostałe dochody - wpływy z różnych dochodów w tym fundusz remontowy lokali mieszkalnych oraz odszkodowania za bezumowne korzystanie z gruntów

Dział 756 – Dochody od osób prawnych, fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem.

Rozdział 75618 – wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw.

W dziale 756 rozdziale 75618 źródłem dochodu są:

- § 0490 – wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw (opłata adiacencka)

Na dzień 31 grudnia 2020r. wpłaty wyniosły:

1) za zarząd, użytkowanie i służebności

- wpłaty z tytułu trwałego zarządu minus zwroty 137.141,70 zł

- wpłaty z tytułu służebności drogowej oraz służebności przesyłu 44.413,24 zł

2) za użytkowanie wieczyste

(opłaty za użytkowanie wieczyste dotyczą zarówno pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste jak i opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu przez osoby fizyczne oraz prawne)

- wpłaty z tytułu użytkowania wieczystego minus naliczony podatek VAT i minus zwroty 2.192.653,52 zł

- nadpłaty 72.616,84 zł

- stan zaległości wraz z przypisanymi odsetkami 4.227.152,57 zł

W stosunku do osób zalegających z opłatami prowadzone jest postępowanie windykacyjne.

Lp.		2019r.	2020r.
1.	Wpłaty bieżące	3.352.016,97 zł	2.192.653,52 zł
2.	Odsetki od wpłat zaległych	15.021,57 zł	32.847,39 zł

Wpływy za:

1) grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób fizycznych

- kary umowne za nieterminowe wykonanie operatu szacunkowego 0,00 zł

2) grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób prawnych  
 - kary umowne za nieterminowe wykonanie zlecenia 0,00 zł

3) zgody na trwałe zajęcie gruntu  
 - jednorazowe opłaty za korzystanie z gruntu Gminy  
 i wbudowanie w nim urządzeń technicznych 162.529,19 zł

Najem i dzierżawa składników majątkowych:

Dochodami z dzierżaw są opłaty roczne i miesięczne z tytułu zawartych umów dzierżaw na grunty stanowiące mienie komunalne.

Tereny o trudnym do określenia przeznaczeniu lub rezerwowane w obowiązującym planie miasta pod funkcje publiczne wykorzystywane są okresowo w trybie dzierżaw.

Na dzień 31 grudnia 2020r. zawartych było 1.629 umów dzierżaw na grunty nierolne.

Miasto w swoich zasobach posiada również grunty rolne. Część z tych gruntów stanowi przedmiot dzierżawy. Na dzień 31.12.2020 roku zawartych było 45 umów na grunty o charakterze rolnym, w tym:

- w Karsiborzu 10 umów  
 - w Przytorze 17 umów  
 - w Świnoujściu 3 umowy  
 - w Ognicy 15 umów

Wpłaty z tytułu dzierżawy gruntu na dzień 31 grudnia 2020r. wyniosły:

- wpłaty bieżące minus zwroty oraz minus podatek VAT	3.545.854,31 zł
- odsetki od wpłat zaległych	10.311,39 zł
- rekompensata w EURO	1.942,77 zł
- nadpłaty	239.101,06 zł
- zaległości	457.383,58 zł

W stosunku do osób zalegających prowadzone jest postępowanie windykacyjne.

Lp.		2019r.	2020r.
1.	Wpłaty bieżące	3.351.231,84 zł	3.545.854,31 zł
2.	Odsetki od wpłat zaległych	7.752,19 zł	148.085,11 zł

Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności:

Do 31.12.2020r. wydano 14 decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście przekształcających prawo użytkowania wieczystego w prawo własności, na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, w tym:

- 3 decyzje z bonifikatą 91%  
 - 7 decyzji bez bonifikaty /garaże/  
 - 4 decyzje o umorzeniu postępowania w sprawie przekształcenia

Wydano 1 zaświadczenie o przekształceniu z mocy prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności (przekształcenie opóźnione) na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

Na dzień 31 grudnia 2020r.:

- wpłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego  
 w prawo własności minus zwroty 580.825,25 zł  
 - odsetki od wpłat zaległych 22.704,34 zł  
 - nadpłaty 33.453,00 zł  
 - stan zaległości wraz z przypisanymi odsetkami, w tym:  
 należność główna 879.208,31 zł  
 odsetki 33.079,09 zł

W stosunków do osób zalegających prowadzone jest postępowanie windykacyjne.

Lp.		2019r.	2020r.
1.	Wpłaty bieżące	588.801,63 zł	580.825,25 zł
2.	Odsetki od wpłat zaległych i bieżących	21.299,79 zł	22.704,34 zł

Odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości (sprzedaż nieruchomości)

Sprzedaż mienia komunalnego to dochody, które pochodzą ze sprzedaży na własność nieruchomości zabudowanych jak i niezabudowanych, sprzedaży gruntu w drodze przetargu, jak również w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości.

Z ofertami nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu mogli zapoznać się wszyscy mieszkańcy naszego miasta.

Ogłoszenia o sprzedaży nieruchomości publikowane były w prasie miejscowej i ogólnopolskiej oraz o zasięgu zagranicznym. Powyższe ogłoszenia można było znaleźć także na stronach internetowych.

Poza tym wszystkie zainteresowane osoby, które wcześniej złożyły podanie o wykup działek, były informowane o sprzedaży przetargowej, czy też bezprzetargowej oddzielnym pismem – ofertą.

W przypadku sprzedaży na własność uzyskano dochody ze sprzedaży następujących nieruchomości:

1. sprzedaż lokali mieszkalnych:

- sprzedaż 1 lokalu mieszkalnego (RATY)	9.515,75 zł
- sprzedaż 1 lokalu mieszkalnego	109.927,00 zł
- sprzedaż 1 lokalu mieszkalnego w drodze przetargu	607.500,00 zł
- sprzedaż na własność gruntu pod lokalem mieszkalnym	13.152,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>740.094,75 zł</b>

2. sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu:

- działki: nr 33/1 (pow. 2.602m <sup>2</sup> ), nr 30/12 (pow.3.174m <sup>2</sup> ) obręb 5	3.500.000,00 zł
- działka nr 588/7 obręb 17 (pow. 1.109m <sup>2</sup> )	245.430,00 zł
- działka nr 988 obręb 17 (pow. 1.237m <sup>2</sup> )	
<i>(252.000,00zł - suma do wyjaśnienia do przeksięgowania 16.260,16 zł)</i>	235.739,84 zł
<b>Razem:</b>	<b>3.981.169,84 zł</b>

3. sprzedaż bezprzetargowa:

- działki: nr 532/4 (pow. 60m <sup>2</sup> ), nr 534/5 (pow. 59m <sup>2</sup> ) obręb 9	71.400,00 zł
- działki: nr 512/4 (pow. 57m <sup>2</sup> ), nr 512/5 - udział ½ (pow. 301m <sup>2</sup> ) obręb 17	
<i>(wartość: 31.125,00 zł, płatność w ratach)</i>	3.125,00 zł
- działki: nr 271/2 (pow. 422m <sup>2</sup> ), nr 520/2 (pow. 11m <sup>2</sup> ), nr 90/3 (pow. 190m <sup>2</sup> ), nr 90/5 (pow. 104m <sup>2</sup> ), nr 100/26 (pow. 173m <sup>2</sup> ), nr 100/29 (pow. 1m <sup>2</sup> ), nr 100/30 (pow. 138m <sup>2</sup> ) obręb 17	100,00 zł
- działki: nr 274/5 (pow. 17m <sup>2</sup> ), nr 303/1 (pow. 263m <sup>2</sup> ) obręb 12	70.000,00 zł
- działka nr 656 (pow. 140m <sup>2</sup> ) obręb 6 - udział 9084/28204	
<i>(nieruchomość zamienna - art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami)</i>	589.461,00 zł
- działka nr 429/3 obręb 18 (pow. 139m <sup>2</sup> )	23.870,00 zł
- działki: nr 444/3 (pow. 343m <sup>2</sup> ), nr 448/3 (pow. 32m <sup>2</sup> ) obręb 6	450.000,00 zł
- działka nr 114/9 obręb 6 (pow. 87m <sup>2</sup> )	
<i>(wartość: 104.400,00zł, płatność w ratach)</i>	8.091,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>1.216.047,00 zł</b>

4. spłata rat za nabycie nieruchomości

154.296,81 zł

5. zamiany

- zbycie działki nr 203/68 obręb 14 (pow. 931m<sup>2</sup>)

126.000,00 zł

*(nabycie działki 204/2 obręb 14 pow. 512m<sup>2</sup> - wartość brutto: 79.950,00 zł)*

6. sprzedaż gruntu pod garażami:

- działka nr 79/134 obręb 5 (pow. 25m <sup>2</sup> ) - ul. 11 Listopada	12.250,00 zł
- działka nr 179/9 obręb 10 (pow. 20m <sup>2</sup> ) - ul. Lutycka	9.600,00 zł
- działka nr 373/8 obręb 10 (pow. 22m <sup>2</sup> ) - ul. Karsiborska	9.240,00 zł



- działka nr 372/32 obręb 10 (pow. 24m <sup>2</sup> ) - ul. Karsiborska	10.080,00 zł
- działka nr 179/26 obręb 10 (pow. 18m <sup>2</sup> ) - ul. Lutycka	8.640,00 zł
- działka nr 373/5 obręb 10 (pow. 22m <sup>2</sup> ) - ul. Karsiborska	9.240,00 zł
- działki: nr 227/13, nr 213/31 obręb 6 (pow. łączna 32m <sup>2</sup> ) - ul. Paderewskiego	19.840,00 zł
- działka nr 313/9 obręb 10 (pow. 23m <sup>2</sup> ) - ul. Karsiborska	9.660,00 zł
- działki: nr 246/14, nr 234/1 obręb 6 (pow. łączna 22m <sup>2</sup> ) - ul. Piłsudskiego	13.640,00 zł
- działka nr 373/3 obręb 10 (pow. 23m <sup>2</sup> ) - ul. Karsiborska	9.660,00 zł
- działka nr 80/16 obręb 10 (pow. 21m <sup>2</sup> ) - ul. Lutycka	10.080,00 zł
- działka nr 481 obręb 8 (pow. 21m <sup>2</sup> ) - ul. Staszica	19.600,00 zł
- działka 179/35 obręb10 (pow. 19m <sup>2</sup> ) - ul. Lutycka	9.120,00 zł
- działka nr 372/15 obręb 10 (pow. 23m <sup>2</sup> ) - ul. Karsiborska	9.660,00 zł
- działka nr 33/2 obręb 6 (pow. 33m <sup>2</sup> ) - ul. Narutowicza	23.100,00 zł
- działka nr 79/46 obręb 5 (pow. 28m <sup>2</sup> ) - ul. 11 Listopada	16.800,00 zł
- działka nr 206/2 obręb 10 (pow. 22m <sup>2</sup> ) - ul. Karsiborska	9.240,00 zł
- działka nr 213/7 obręb 6 (pow. 22m <sup>2</sup> ) - ul. Paderewskiego	13.640,00 zł
- działka nr 383/1 obręb 18 (pow. 141m <sup>2</sup> ) - ul. Odrzańska	39.852,00 zł
- działka nr 217/6 obręb 12 (pow. 20m <sup>2</sup> ) - ul. Modrzejewskiej	7.000,00 zł
	<b>Razem:</b> 269.942,00 zł
7. suma do wyjaśnienia – grunt	20.065,41 zł
8. różnica między VAT przypisanym a VAT zapłaconym	-11.191,84 zł
Ogółem:	
- dochody uzyskane ze sprzedaży mienia komunalnego	6.496.423,97 zł
- odsetki	64.985,18 zł
	<b>Razem:</b> 6.561.409,15 zł

Lp.		2019 rok	2020 rok
1.	Sprzedaż 1 lokalu mieszkalnego	24.300,00 zł	109.927,00 zł
	Sprzedaż 2 lokali mieszkalnych w drodze przetargu	211.000,00 zł	607.500,00 zł
	Sprzedaż gruntu na własność (związane ze sprzedażą lokali mieszkalnych)	12.255,79 zł	13.152,00 zł
	Rata za lokal mieszkalny	10.000,00 zł	9.515,75 zł
	Fundusz remontowy	2.124,37 zł	0,00 zł
	Wpłaty dotyczące poprzednich lat	0,00 zł	0,00 zł
2.	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu	2.922.100,00 zł	3.981.169,84 zł
3.	Sprzedaż bezprzetargowa	498.080,00 zł	1.216.047,00 zł
4.	Sprzedaż lokali użytkowych	0,00 zł	0,00 zł
	Sprzedaż gruntu na własność (pod lokalem użytkowym)	0,00 zł	0,00 zł
	Splata rat za nabycie nieruchomości	35.239,04 zł	154.296,81 zł
5.	Sprzedaż gruntu pod garażami	62.660,00 zł	269.942,00 zł
6.	Odsetki	46.964,85 zł	64.985,18 zł
7.	Zamiana gruntów	0,00 zł	126.000,00 zł
8.	Sprzedaż gruntu na własność użytkownikowi wieczystemu	22.600,00 zł	0,00 zł
9.	Suma do wyjaśnienia	1.839,83 zł	20.065,41 zł
10.	Różnica między VAT przypisanym a VAT zapłaconym	0,00 zł	- 11.191,84 zł
	<b>Łącznie:</b>	3.849.163,88 zł	6.561.409,15 zł

Dział 700 Rozdział 70005	
§ 0920 – pozostałe odsetki	64.985,18 zł
Na pozostałe wpływy składają się między innymi ściągnięte odsetki za nieterminowe wnoszenie opłat za użytkowanie wieczyste, dzierżawę, wykup gruntu na raty oraz opłat adiacenckich.	
§ 0950 – wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów	0,00 zł
§ 0960 – Wpływy z otrzymanych spadków, zapisów i darowizn w postaci pieniężnej	76.589,67 zł
§ 0970 – wpływy z różnych dochodów, w tym:	
- wadium – przepadek (brak podpisania umowy dzierżawy)	600,00 zł
- wpływy za fundusz remontowy do lokali mieszkalnych	0,00 zł
- rekompensata EURO za nieterminową płatność za dzierżawę gruntu	1.942,77 zł
Dział 756 – dochody od osób prawnych, fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem.	
Rozdział 75618 – wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw.	
§ 0490 – wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw (opłata adiacencka).	
W okresie od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. nie wydano żadnej decyzji naliczającą opłatę adiacencką z tytułu dokonanego podziału nieruchomości z terminem płatności na rok 2020, nie naliczono opłat adiacenckich oraz planistycznych.	
<b>V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego: nie dotyczy.</b>	

## 2. DROGI

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności: nie dotyczy.**

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.**

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od złożenia poprzedniej informacji: nie dotyczy.**

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania: nie dotyczy.**

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**

Dane w zakresie ilościowym dróg, mostów, wiaduktów i urządzeń bezpieczeństwa ruchu znajdujących się na terenie miasta Świnoujście na dzień 31 grudnia 2020r.

### DROGI GMINNE

#### 1. DROGI:

1) długość ogółem	65,022 km
2) powierzchnia ogółem	518.796 m <sup>2</sup>
w tym:	
- powierzchnia jezdni	318.950 m <sup>2</sup>
- powierzchnia chodników i ścieżek rowerowych	170.729 m <sup>2</sup>
- powierzchnia parkingów	29.117 m <sup>2</sup>

#### 2. URZĄDZENIA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU:

1) bariery ochronne	długość 295 m
2) lustra drogowe	6 szt.
3) progi zwalniające	26 szt.
4) słupki przeszkodowe	10 szt.

## DROGI POWIATOWE

### 1. DROGI:

1) długość ogółem	37,539 km
2) powierzchnia ogółem	434.668 m <sup>2</sup>
w tym:	
- powierzchnia jezdni	265.130 m <sup>2</sup>
- powierzchnia chodników i ścieżek rowerowych	144.325 m <sup>2</sup>
- powierzchnia parkingów	25.213 m <sup>2</sup>

### 2. MOSTY I OBIEKTY INŻYNIERYJNE:

- most 9 przęsłowy	średnia szerokość 10,48 m	długość 406,75 m
- most 2 przęsłowy	średnia szerokość 14,25 m	długość 54,76 m

### 3. URZĄDZENIA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU:

1) sygnalizatory świetlne:	
- kołowe /detektory indukcyjne	103/10 szt.
- piesze /detektory przyciskowe	58/10 szt.
- rowerowe /detektory przyciskowe	32/4 szt.
- dźwiękowe	52 szt.
- z zieloną strzałką	5 szt.
2) bariery ochronne	długość 1.145 m
3) lustro drogowe	4 szt.
4) progi zwalniające	28 szt.
5) tablice prowadzące	8 szt.
6) słupki przeszkodowe	31 szt.

## DROGI KRAJOWE

### 1. DROGI:

1) długość wynosi	23,434 km
2) powierzchnia wynosi	255.210 m <sup>2</sup>
w tym:	
- powierzchnia jezdni	190.886 m <sup>2</sup>
- powierzchnia chodników i ścieżek rowerowych	29.797 m <sup>2</sup>
- powierzchnia parkingów i poboczy utwardzonych	34.527 m <sup>2</sup>

### 2. MOSTY I OBIEKTY INŻYNIERYJNE:

- most jednoprzęsłowy	szerokość 9,42 m	długość 12 m
-----------------------	------------------	--------------

### 3. URZĄDZENIA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU:

1) sygnalizatory świetlne:	
- kołowe	2 szt.
2) bariery ochronne	552 m
3) lustro drogowe	2 szt.
4) tablice prowadzące	12 szt.
5) informatory bramowe	4 szt.
6) słupki przeszkodowe	4 szt.

## 3. URZĄD MIASTA I JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE

### *1. URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIE*

#### **I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	435.457.332,65	531.990.916,23	0,00	531.990.916,23

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	100.900.788,42	160.896.084,50	39.478.376,32	121.417.708,18
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	511.014.029,34	548.272.089,39	213.603.480,54	334.668.608,85
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	220.022,30	391.057,98	329.390,12	61.667,86
5.	GRUPA 4 – maszyny i urządzenia	3.507.884,38	3.596.013,73	3.387.227,37	208.786,36
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	9.069,56	9.069,56	9.069,56	0,00
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	1.111.640,20	1.391.548,15	538.605,28	852.942,87
8.	GRUPA 7 – środki transportu	1.524.137,90	1 371 027,41	932.532,32	438.495,09
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	4.768.319,55	7.251.737,49	3.474.978,65	3.776.758,84
10.	Pozostałe środki trwałe	6.952.151,92	8.522.919,84	8.522.919,84	0,00
11.	Wartości niematerialne i prawne	2.390.713,30	2.389.653,26	2.341.011,22	48.642,04
	<b>Razem:</b>	<b>1.067.856.089,52</b>	<b>1.266.082.117,54</b>	<b>272.617.591,22</b>	<b>993.464.526,32</b>

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu:**

1. Udziały Miasta w spółkach:

- Zakład Wodociągów i Kanalizacji	94.854.000,00 zł
- Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej	8.247.000,00 zł
- Zarząd Morskiego Portu Szczecin-Świnoujście	24.500,00 zł
- Komunikacja Autobusowa	5.062.800,00 zł
- Szpital Miejski im. Jana Garduły	7.068.100,00 zł
- TBS LOKUM Sp. z o.o.	274.365.832,21 zł
<b>Razem:</b>	<b>389.622.232,21 zł</b>

2. Wierzytelności:

- zobowiązania	1.773.822,39 zł
----------------	-----------------

- należności	41.584.110,96 zł
<b>III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2 od dnia złożenia poprzedniej informacji:</b>	
GRUPA 0 – grunty:	
W grupie ujęte są m. in.:	
- grunty orne	7.518.041,43 zł
- sady	33.128,00 zł
- łąki trwałe	3.928.411,85 zł
- pastwiska trwałe	415.810,00 zł
- grunty pod rowami	717.183,50 zł
- lasy	4.420.626,00 zł
- grunty zadrzewione i zakrzewione	17.690.626,80 zł
- tereny mieszkaniowe	63.399.097,64 zł
- tereny przemysłowe	30.895.325,73 zł
- inne tereny zabudowane	86.258.648,10 zł
- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	140.283.468,21 zł
- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	73.344.256,20 zł
- drogi	83.297.019,40 zł
- tereny kolejowe	1.757.320,15 zł
- inne tereny komunikacyjne	1.889.368,05 zł
- grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	11.630.936,06 zł
- użytki ekologiczne	3.486.432,98 zł
- grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi	25.409,83 zł
- tereny różne	187.420,30 zł
- nieużytki	812.386,00 zł
	<b>Razem: 531.990.916,23 zł</b>
GRUPA 1 – budynki i lokale:	
- budynki administracyjne CAM	5.501.832,77 zł
- budynek biurowy ul. Karsiborska 4D	1.086.641,97 zł
- budynek Biura Informacji Turystycznej	2.491.478,74 zł
- Centrum Rehabilitacji Osób z Upośledzeniem Umysłowym wraz z garażem	4.332.866,65 zł
- Amfiteatr Miejski	19.833.693,58 zł
- budynek nowego szpitala z łącznikiem	23.854.473,23 zł
- budynek przychodni ul. Dąbrowskiego 4	9.727.662,62 zł
- budynki placówek edukacyjnych	8.533.109,86 zł
- budynek żłobka Miejskiego - Filia	3.553.847,92 zł
- budynki muzealne przy ul. Jachtowej	6.611.000,00 zł
- budynek restauracji ul. Jachtowa	2.698.000,00 zł
- budynki Bazy Rybackiej	8.928.832,07 zł
- budynek socjalno-biurowy PSZOK	215.762,43 zł
- strażnica OSP w Karsiborzu i Przytorze	1.093.719,35 zł
- budynek schroniska dla zwierząt	1.915.397,13 zł
- schronisko i ogrzewalnia dla bezdomnych	4.970.636,18 zł
- targowisko miejskie (pawilony)	2.092.972,23 zł
- cmentarz w Przytorze oraz cmentarz komunalny (w tym kolumbarium)	8.318.299,32 zł
- sanitariaty miejskie w Parku Zdrojowym	471.963,74 zł
- budynek obsługi technicznej w Parku Chopina	630.012,72 zł
- zespół zabytkowych fortów	351.579,68 zł
- budynek administracyjny i wiata na przejściu granicznym GARZ	2.999.869,00 zł
- budynek techniczny na przejściu granicznym GARZ	1.327.601,00 zł
- wiata na przejściu granicznym GARZ	574.443,00 zł

- budynki i lokale mieszkalne	33.932.421,75 zł
- wiaty autobusowe	93.366,20 zł
- wiaty rowerowe	50.640,84 zł
- garaże	422.718,36 zł
- warsztat samochodowy ul. Wyszyńskiego	46.566,00 zł
- budynki gospodarcze	404.758,49 zł
- budynki ZGO	144.203,36 zł
- pozostałe budynki	3.685.714,31 zł
<b>Razem:</b>	<b>160.896.084,50 zł</b>

Zmiany:

zwiększenia

- budynki i lokale mieszkalne przejęte po likwidacji ZGM	32.808.828,28 zł
- budynki gospodarcze przyjęte po likwidacji ZGM	1.651.507,65 zł
- garaże, wiaty rowerowe przejęte po likwidacji ZGM	172.238,51 zł
- budynek handlowo-usługowy ul. Armii Krajowej 12 - Boh. Września przyjęty po likwidacji ZGM	2.859.932,62 zł
- budynek przychodni ul. Dąbrowskiego 4	9.727.662,62 zł
- budynek biurowy ul. Karsiborska 4d	1.086.641,97 zł
- budynki muzealne ul. Jachtowa	9.309.000,00 zł
- inwestycję: przebudowa i modernizacja Filii Żłobka Miejskiego	1.268.309,44 zł
- inwestycję na cmentarzu komunalnym ul. Karsiborska (utwardzenie miejsca pod ławki i toalety przenośne)	40.000,00 zł
- inwestycję na cmentarzu komunalnym ul. Karsiborska (nagłośnienie kaplicy cmentarnej)	18.946,78 zł
- schody terenowe na cmentarzu komunalnym w Przytorze	7.500,00 zł
- wiaty turystyczne - 3 szt.	88.733,45 zł
- lokal mieszkalny ul. Barlickiego 4/2 - pierwokup	13.085,52 zł
- lokal mieszkalny ul. Krzywa 1c/21 - pierwokup	156.237,70 zł
- lokal mieszkalny ul. Paderewskiego 13/7 - pierwokup	108.743,23 zł
- lokal mieszkalny ul. Krzywa 1e/72 - pierwokup	286.577,73 zł
- lokal mieszkalny ul. Wielkopolska 1b/12 - pierwokup	261.052,29 zł
- lokal mieszkalny ul. Grunwaldzka 64a/54 - pierwokup	267.269,79 zł

zmniejszenia

- sprzedaż lokalu mieszkalnego - Hołdu Pruskiego 5	27.044,50 zł
- sprzedaż lokalu mieszkalnego - Niedziałkowskiego 4	109.927,00 zł

GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

instalacje oświetleniowe, sanitarne, deszczowe, wodociągowe, drogi, ulice, melioracje, linie kablowe

- wartość brutto	548.272.089,39 zł
- umorzenie	213.603.480,54 zł
- wartość netto	334.668.608,85 zł

Zmiany:

zwiększenia

koszty prac inwestycyjnych, w tym:

- droga wraz z chodnikami ul. Krzywa 1A-1E przyjęte po likwidacji ZGM	298.410,94 zł
- przyłącza, oświetlenie oraz zagospodarowanie terenu ul. Odrowców 7 i 9 przyjęte po likwidacji ZGM	398.905,48 zł
- przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne ul. Modrzejewskiej 20 - przyjęte po likwidacji ZGM	85.959,20 zł
- przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne ul. Mostowa 4- przyjęte po likwidacji ZGM	6.983,20 zł

- droga jednokierunkowa ul. Rycerska 11-13 wraz z infrastrukturą przyjęte po likwidacji ZGM	20.679,12 zł
- schrony przyjęte po likwidacji ZGM	634.929,19 zł
- parking ul. Dąbrowskiego 4 przejęty po likwidacji ZGM	1.793.224,08 zł
- parking ul. Grunwaldzka 1A na zapleczu Rossmana przyjęty po likwidacji ZGM	40.808,70 zł
- parking na terenie Parku Zdrojowego przy ul. Jachtowej	105.240,00 zł
- droga gminna ul. Bydgoska wraz z infrastrukturą techniczną	3.459.343,91 zł
- droga gminna ul. Uzdrowska tzw. Pętla	22.420,13 zł
- przedłużenie ul. Trentowskiego wraz z infrastrukturą techniczną	1.891.379,44 zł
- przedłużenie ul. Nowowiejskiego wraz z infrastrukturą techniczną	1.334.680,86 zł
- oświetlenie ul. Powstańców Śląskich	83.722,96 zł
- oświetlenie przedłużenia ul. Małachowskiego	83.722,96 zł
- oświetlenie przedłużenia ul. Prusa	62.792,22 zł
- oświetlenie przedłużenia ul. Orkana	62.792,22 zł
- oświetlenie przedłużenia ul. Gierczak	20.930,74 zł
- oświetlenie przedłużenia ul. Energetyków	41.861,48 zł
- ogrodzenie ul. Łużycka 9 - przyjęte po likwidacji ZGM	3.146,00 zł
- Pump Truck przy ul. Grunwaldzkiej wraz ze ścieżką rowerową	522.955,75 zł
- Pump Truck przy ul. Ludzi Morza	536.198,00 zł
- infrastruktura techniczna, zagospodarowanie terenu oraz droga wewnętrzna budynku przy ul. Steyera	1.561.866,68 zł
- plac i droga przy ul. Karsiborskiej 4d	148.392,00 zł
- 5 bunkrów usytuowanych na działkach 146/2 i 146/3 obr. 2 - Fort Zachodni	1.716.400,00 zł
- Promenada Zabytkowa wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu	16.490.978,22 zł
- parking przy ul. Legionów wraz z infrastrukturą techniczną	2.824.776,91 zł
- nabrzeże płytowe - odcinek promowy Świnoujście/Ognica	5.153.218,00 zł
<u>zmniejszenia</u>	
- przekazanie do Żeglugi Świnoujskiej w trwały zarząd nabrzeże postojowe na ul. Portowej	1.742.000,00 zł
- trafostacja znajdująca się na działce 33/1 obr. 5 nie będącej własnością Gminy- sprzedaż	153.185,00 zł
- przekazanie do SP nr 6 wybudowanej siłowni zewnętrznej wraz z infrastrukturą	37.638,00 zł
- przekazanie do ZWIK sieci wodociągowej otrzymanej od LNG w ramach ul. Ku Morzu	215.835,34 zł
GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne: m.in.: instalacja technologiczna kotłowni w budynku CAM, agregaty prądotwórcze, przecinarka STIHL, kotłownia gazowa w budynku SP nr 2	
- wartość brutto	391.057,98 zł
- umorzenie	329.390,12 zł
- wartość netto	61.667,86 zł
Zmiany:	
<u>zwiększenia</u>	
- kotłownia w budynku przy ul. Karsiborskiej 4d	58.800,00 zł
- instalacja technologiczna kotłowni w budynku przy ul. Modrzejewskiej przyjęte po likwidacji ZGM	112.235,68 zł
GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania: m.in.: urządzenia komputerowe, zestawy komputerów, drukarki skanery, sprzęt strażacki, internetowy monitoring przepraw promowych, system monitoringu wizyjnego miasta, system	

monitoringu na Targowisku Miejskim, INFOKIOSKI, INFOMATY na potrzeby systemu informacji turystycznej

- wartość brutto	3.596.013,73 zł
- umorzenie	3.387.227,37 zł
- wartość netto	208.786,36 zł

Zmiany:

zwiększenia

sprzęt informatyczny : serwery, switche i firewalle 127.450,06 zł

GRUPA 5 – maszyny, urządzenia i aparaty specjalne:

- wartość brutto	9.069,56 zł
- umorzenie	9.069,56 zł
- wartość netto	0,00 zł

GRUPA 6 – urządzenia techniczne:

m.in.: zbiorniki naziemne, stacje transformatorowe przenośne oraz transformatory, aparatura radionadawcza i radioodbiorcza, elektroakustyczne i elektrowizyjne, telefoniczne, telegraficzne i radiotechniczne, urządzenia alarmowe i sygnalizujące, przenośniki ogólnego zastosowania, urządzenia klimatyzacyjne, urządzenia do oczyszczania, wody, ścieków i gazów, wagi wozowe, wagonowe, w tym: waga samochodowa PSZOK, urządzenia przeciwpożarowe, pozostałe urządzenia nieprzemysłowe, kontenery

- wartość brutto	1.391.548,15 zł
- umorzenie	538.605,28 zł
- wartość netto	852.942,87 zł

Zmiany:

zwiększenia

- basen p.poż. przyjęty po likwidacji ZGM	10.826,68 zł
- zestaw monitorujący przyjęty po likwidacji ZGM	100.412,00 zł
- kamery do monitoringu	21.490,00 zł
- system telewizji dozorowanej na obiekcie Amfiteatru Miejskiego	147.179,27 zł

GRUPA 7 – środki transportu:

samochód osobowy SKODA FABIA Combi, samochód osobowy SKODA SUPERB III, samochód osobowy Skoda Rapid Style, samochód Volkswagen Caravelle 2.0, samochód osobowy DACIA, wyposażenie ruchome Bazy Rybackiej, samochody pożarnicze

- wartość brutto	1.371.027,41 zł
- umorzenie	932.532,32 zł
- wartość netto	438.495,09 zł

Zmiany:

zwiększenia

- dron z osprzętem	71.800,00 zł
--------------------	--------------

zmniejszenia

- sprzedaż samochodu Ford Transit Custom 2.0	113.160,00 zł
- sprzedaż samochodu osobowego Skoda Super B II	111.750,49 zł

GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

m.in.: kserokopiarki, plotery, aparaty fotograficzne, kabiny i kontenery sanitarne, system nagłaśniający i audiowizualny sali konferencyjnej

- wartość brutto	7.251.737,49 zł
- umorzenie	3.474.978,65 zł
- wartość netto	3.776.758,84 zł

Zmiany:

zwiększenia

- altany śmietnikowe, pralnicowirówki, zabudowy meblowe przejęte po likwidacji ZGM	183.674,95 zł
--	---------------



- urządzenie wielofunkcyjne Epson	13.530,00 zł
- respirator (2 szt.)	159.999,60 zł
- osłona śmietnikowa	11.193,00 zł
- pylon promocyjny	17.220,00 zł
- witryny aluminiowe 2 szt.	24.747,60 zł
- wyposażenie parkingu przy ul. Legionów	582.254,20 zł
- mała architektura techniczna Promenady Zabytkowej	1.641.688,24 zł

#### zmniejszenia

- wyposażenie Sali do terapii specjalistycznej przekazane do SP nr 2	26.970,00 zł
- wyposażenie Sali do terapii specjalistycznej przekazane do SP nr 4	22.526,60 zł
- wyposażenie Sali do terapii specjalistycznej przekazane do SP nr 6	11.226,60 zł
- likwidacja kserokopiarek (8 szt.)	90.166,45 zł
Pozostałe środki trwałe:	8.522.919,84 zł

m. in.: meble, maszyny do liczenia, telefony komórkowe, telewizory, aparaty fotograficzne, sprzęt komputerowy, dyktafony, niszczarki, wiertarki, radia, skanery, dywany, wertikale, lustra, ławki parkowe, stojaki rowerowe, kosze na śmieci oraz mała infrastruktura techniczna

Zmiany:

#### zwiększenia

- meble	276.459,24 zł
- urządzenia komputerowe	202.461,99 zł
- urządzenia techniczne	83.829,15 zł
- wyposażenie biur	953.691,10 zł
- pozostałe	229.140,48 zł

#### zmniejszenia

- meble	14.014,01 zł
- urządzenia komputerowe	121.264,80 zł
- urządzenia techniczne	10.151,73 zł
- wyposażenie biur	11.377,73 zł
- pozostałe	18.005,77 zł

Wartości niematerialne i prawne: 2.389.653,26 zł

m.in.: licencje, oprogramowanie

Zmiany:

#### zwiększenia

- moduł system rejestracji czasu pracy	19.957,24 zł
--	--------------

#### zmniejszenia

- programy edukacyjne przekazano do Szkół Podstawowych	21.017,28 zł
--	--------------

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania: nie dotyczy.**

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego: nie dotyczy.**

## *II. ŻEGLUGA ŚWINOUJSKA*

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności: nie dotyczy.**

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: jako samorządowa jednostka budżetowa powołana Uchwałą Nr XXII/123/99 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 30 grudnia 1999r. Żegluga Świnoujska otrzymała w trwały zarząd, użytkowanie lub posiadanie poniższe składniki mienia komunalnego:**  
GRUPA 0 – grunty:

	działka	obręb	powierzchnia	Wartość
- przy ul. Rogozińskiego	122/68	7	2.260,00 m <sup>2</sup>	196.620,00 zł
- przy Wyb. Władysława IV	136/1	7	839,00 m <sup>2</sup>	188.328,72 zł
- przy Wyb. Władysława IV	127/2	7	950,00 m <sup>2</sup>	500.462,35 zł
- przy Wyb. Władysława IV	126/2	7	1.156,00 m <sup>2</sup>	608.983,65 zł
- przy ul. Dworcowej 1	2/4	14	838,00 m <sup>2</sup>	99.563,00 zł
- przy Wyb. Władysława IV	705	6	162,00 m <sup>2</sup>	66.688,00 zł
- przy Wyb. Władysława IV	706	6	865,00 m <sup>2</sup>	495.785,00 zł
- przy ul. Dworcowej 1	1/4	14	486,00 m <sup>2</sup>	97.200,00 zł
- w Karsiborzu str. Zach.	218/3	10	107,00 m <sup>2</sup>	9.577,60 zł
- w Karsiborzu str. Zach.	219/7	10	5.218,00 m <sup>2</sup>	467.063,20 zł
- w Karsiborzu str. zach.	219/4	10	2.996,00 m <sup>2</sup>	268.171,95 zł
- w Karsiborzu str. Zach.	219/15	10	8.026,00 m <sup>2</sup>	718.407,25 zł
- przy Wyb. Władysława IV	147/5	7	936,00 m <sup>2</sup>	187.200,00 zł
- przy Wyb. Władysława IV	135/4	7	240,00 m <sup>2</sup>	nie wyceniona
- przy Wyb. Władysława IV	135/6	7	1.342,00 m <sup>2</sup>	nie wyceniona
- przy Wyb. Władysława IV	704/2	6	4.804,00 m <sup>2</sup>	nie wyceniona
- przy nabrzeżu 91	253/8	10	20.949,00 m <sup>2</sup>	617.871,74 zł
- przy nabrzeżu 91	252/13	10	31.897,00 m <sup>2</sup>	671.582,74 zł
- przy nabrzeżu 91	254/6	10	24.564,00 m <sup>2</sup>	449.029,92 zł
- przy ul. Portowej	213/49	10	5.254,00 m <sup>2</sup>	666.785,00 zł
- zielen przeprawy promowej w centrum strona wschodnia			635,76 m <sup>2</sup>	214.870,00 zł
- zielen przeprawy promowej w centrum strona zachodnia			823,00 m <sup>2</sup>	366.154,00 zł
			Razem:	6.890.344,12 zł

Zielen przy przystani promowej w centrum przekazana w trwały zarząd od dnia 07.01.2000r. na podstawie Zarządzenia nr 9/2000 Prezydenta Miasta Świnoujścia. Działki gruntu o numerach 135/4, 135/6, 126/2, 704/2 pozostały w trwałym zarządzie w wyniku przejęcia mienia po zlikwidowanym zakładzie budżetowym. Działka gruntu nr 122/68 powstała w wyniku podziału w dniu 29.11.2016r. działki 122/2 na podstawie Decyzji Nr 3/DR/2016 Prezydenta Miasta Świnoujście o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, przekazana w trwały zarząd Żegludze decyzją Zarządu Miasta Świnoujścia nr WGN/IX/72272/157/2/02 z dnia 12.09.2002r. Działka 136/1 wydzielona w dniu 05.08.2014r. Decyzją Prezydenta Miasta Świnoujście znak BGM.6831.29.2014 z działki 136 pozostającej w trwałym zarządzie od 05.06.2006 r. Działka 127/2 przekazana w trwały zarząd Decyzją Prezydenta Miasta Świnoujścia WGN 72244/15-5/09/ŚJ z dnia 01.04.2009r. Działka 2/4 przekazana w trwały zarząd Decyzją Prezydenta Miasta Świnoujścia WGN 72244/22-7/09 z dnia 21.07.2009r.

Działki 705 i 706 przekazane zostały w trwały zarząd od 11.08.2010r. zgodnie z Decyzją Prezydenta Miasta WGN.ŚJ-72244-28-6/10. Działka 1/4 przekazana w trwały zarząd Decyzją Prezydenta Miasta WGN.ŚJ-72244-46-5/10 z dnia 01.12.2010r. Działki 218/3, 219/4, 219/7 219/15 przekazane w trwały zarząd 20.12.2010r. Decyzją Prezydenta Miasta WGN.ŚJ-72244-42-7/10. Działka 147/5 przekazana w trwały zarząd od 11.03.2011r. Decyzją Prezydenta Miasta WGN. 72244.2.5.2011. ŚJ. Działki o numerach 253/8, 252/13, 154/6 przekazane w trwały zarząd na podstawie Decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście znak WEN.6844.6.2018 KO z dnia 29.03.2018r. z klauzulą ostateczności na dzień 18.04.2018r. Część działki o numerze 213/49 przekazana w trwały zarząd z dniem 01.01.2020r. na podstawie Decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście znak WEN.6844.8.2019.JB z dnia 19.12.2019r.

GRUPA 1 – budynki i lokale:

	pow. użytkowa	kubatura	wartość
- wiata magazynowa w Karsiborzu	270,00 m <sup>2</sup>	296,00 m <sup>3</sup>	54.601,90 zł
- budynek wielofunkcyjny przy Wyb. Wł. IV wraz z zadaszeniem	187,52 m <sup>2</sup>	640,82 m <sup>3</sup>	2.406.872,00 zł

- budynek wielofunkcyjny przy Wyb. Wł. IV wraz z zadaszeniem	187,52 m <sup>2</sup>	640,82 m <sup>3</sup>	2.408.122,00 zł
- budynek wielofunkcyjny przy ul. Dworcowej wraz z zadaszeniem	187,52 m <sup>2</sup>	640,82 m <sup>3</sup>	2.776.267,00 zł
- baza magazynowo – warsztatowa przy ul. Rogozińskiego	568,40 m <sup>2</sup>	968,00 m <sup>3</sup>	1.924.598,08 zł
- budynek administracyjny przy Wyb. Wł. IV 12	517,70 m <sup>2</sup>	2.744,00 m <sup>3</sup>	451.733,22 zł

Razem: 10.022.194,20 zł

Wiata magazynowa przejęta po zlikwidowanym zakładzie budżetowym Uchwałą Nr XII/123/99 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 30 grudnia 1999 r. - wykorzystywana jako magazyn części zamiennych promów typu „Karsibór”.

Budynki wielofunkcyjne wraz z zadaszeniem przekazane w trwałą zarząd dnia 7 stycznia 2000r. na podstawie Zarządzenia Nr 9/2000 Prezydenta Miasta Świnoujścia - wykorzystywane jako poczekalnie dla podróżnych.

Baza magazynowo – warsztatowa przy ul. Rogozińskiego wybudowana na elementach konstrukcyjnych budynku klubowego przekazanego w trwałą zarząd na podstawie decyzji Zarządu Miasta Świnoujścia nr WGN IX/72272/157/2/2002 z dnia 12 września 2002r. stanowi zaplecze remontowe i magazyn części składanych na potrzeby eksploatacyjne promów. Budowana w latach 2003-2004 ze środków zakładu.

Budynek administracyjny zakładu przekazany w zarząd decyzją Prezydenta Miasta Świnoujścia nr WGN/72244/3-5/06/SJ z dnia 5 czerwca 2006r.

GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

- przystań burtowa Warszów	711.776,20 zł
- nabrzeże Świnoujście Nr 4	168.649,10 zł
- nabrzeże Świnoujście-pasażerskie	964.026,94 zł
- nabrzeże bulwarowe odcinek I	90.800,63 zł
- tablica informacyjna	521.998,38 zł
- kanalizacja sanitarna	31.900,00 zł
- nabrzeże przy Wybrzeżu Władysława IV	1.089.157,00 zł
- nabrzeże Warszów	1.049.001,00 zł
- nabrzeże postojowe ze zjazdem dz. 706	415.956,00 zł
- zjazd na nabrzeżu postojowym dz.705	122.641,00 zł
- zewnętrzna kanalizacja sanitarna tłoczna	228.689,68 zł
- przyłącze wodociągowe	57.490,46 zł
- nabrzeże nr 91	22.895.511,49 zł
- nabrzeże bulwarowe odcinek II	93.505,61 zł
- oświetlenie nabrzeży i przystani w Karsiborzu strona wschodnia	21.394,49 zł
- oświetlenie nabrzeży i przystani w Karsiborzu strona zachodnia	18.929,89 zł
- nabrzeże postojowe, strona wschodnia Karsibórz	19.452,32 zł
- stanowisko promowe Nr 1, strona wschodnia Karsibórz	1.724.668,85 zł
- stanowisko promowe Nr 4, strona zachodnia Karsibórz	1.436.428,44 zł
- stanowisko promowe Nr 2, strona wschodnia Karsibórz	1.732.201,46 zł
- stanowisko promowe Nr 3, strona zachodnia Karsibórz	1.574.190,57 zł
- zewnętrzna sieć i punkt poboru energii, Karsibórz	4.869,45 zł
- sieć kanalizacji deszczowej, przeprawa Karsibórz-strona zachodnia	17.382,38 zł
- osadnik gnilny przeprawa Karsibórz	29.422,46 zł
- oświetlenie toru wodnego i ostrzegawcze- Karsibórz	4.608,21 zł
- rurociąg wody technicznej ,przeprawa Karsibórz- strona zachodnia	8.681,82 zł
- przyłącze telekomunikacyjne, budynek administracyjny	1.281,89 zł

- przystań burtowa Świnoujście	448.697,06 zł
- nabrzeże Nr 6	883.738,00 zł
- przystań promowa Centrum Świnoujście	23.124,25 zł
- przystań Centrum, str. zach.- umocnienie	3.188.196,00 zł
- przystań Centrum str. zach. - konstrukcja	11.739.994,68 zł
- pirs – przystań Centrum strona wschodnia	10.390.265,90 zł
- przystań Centrum str. wsch. umocnienie dna	2.619.493,00 zł
- przyłączy wodociągowe strona zachodnia	65.880,00 zł
- przyłączy wodociągowe strona wschodnia	30.920,00 zł
- chodniki w Centrum strona zachodnia	258.264,00 zł
- drogi i place strona zachodnia	588.276,00 zł
- mała architektura, strona zachodnia	425.642,00 zł
- drogi i place strona wschodnia	604.712,00 zł
- mała architektura strona wschodnia	283.760,00 zł
- chodniki – strona wschodnia	182.452,00 zł
- część nabrzeża nr 87 (67% z dł. całkowitej 257,50 m)	1.742.000,00 zł
Razem:	68.510.030,61 zł

Obiekty na przeprawie Centrum przejęte po zlikwidowanym zakładzie budżetowym (Uchwała XXII/123/99 Rady Miasta).

Obiekty przeprawy Warszów przekazane w trwałe zarząd zarządzeniami nr : 9/00, 202/00, 147/09 oraz decyzjami nr WGN/72244/15-5/09/ŚJ i WGN.ŚJ-72244/22-7/09, WGN.ŚJ-72244-28-6/10 Prezydenta Miasta Świnoujścia. Przyłączy wodociągowe wybudowane ze środków inwestycyjnych w 2014 roku.

W 2017r. ze środków inwestycyjnych zakończono budowę i oddano do użytkowania zewnętrzną kanalizację sanitarną tłoczną służącą do odbioru zęz z promów.

W 2018r. W trwałe zarząd Żegluga otrzymała: nabrzeże 87 Decyzją Prezydenta Miasta Świnoujście znak: WEN.6844.7.2018.KO z dnia 26.10.2018r. z klauzulą ostateczności na dzień 14.11.2018r. oraz nabrzeże 91 Decyzją Prezydenta Miasta Świnoujście znak: WEN.6844.6.2018.KO z dnia 29.03.2018r. z klauzulą ostateczności na dzień 18.04.2018r.

Od dnia 01.01.2020 roku Żegluga otrzymała w trwałe zarząd część nabrzeża 87 (67% z długości całkowitej 257,50 m) na podstawie Decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście znak WEN.6844.8.2019.JB z dnia 19.12.2019r.

GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

- wiertarka stołowa WS – 15	1.972,93 zł
- frezarka dolnowrzecionowa F1 M	8.841,72 zł
- tokarka uniwersalna do metali	7.244,74 zł
- komputer przenośny	6.037,78 zł
- młot Kombi	4.268,85 zł
- wiertarka wieloczynnościowa	43.468,60 zł
- dwie drukarki atramentowe	1.779,66 zł
- stanowisko spawalnicze EGRO-STW-R	9.419,62 zł
- giętarka ręczna	4.270,00 zł
- urządzenie spawalnicze	17.392,20 zł
- sprężarka WAN-NK30B	15.252,00 zł
- indukcyjny nagrzewacz łożysk	8.487,00 zł
- przecinarka plazmowa Powermax	10.876,99 zł
- lokalna sieć komputerowa w budynku administracyjnym	1.168,68 zł
- kserokopiarka laserowa KONICA MINOLTA	5.235,21 zł
Razem:	145.715,98 zł

Tokarka uniwersalna, wiertarka stołowa WS-15, frezarka dolnowrzecioniowa F1 M oraz drukarki atramentowe przejęte po zlikwidowanym zakładzie budżetowym (Uchwała XXII/123/99 Rady Miasta).

Komputer przenośny do diagnostyki awaryjności systemów automatycznego sterowania promów Bielik, młot Kombi, wiertarka wieloczynnościowa, stanowisko spawalnicze i giętarka, zakupione w latach 2002 – 2008 z dochodów własnych.

Urządzenie spawalnicze zakupione ze środków budżetowych w 2012 roku.

Sprężarka WAN-NK30B, indukcyjny nagrzewacz łożysk i przecinarka plazmowa Powermax, lokalna sieć komputerowa przejęte po zlikwidowanym zakładzie budżetowym (Uchwała XXII/123/99 Rady Miasta).

Ze środków inwestycyjnych w 2012r. zakupiono kserokopiarkę laserową KONICA MINOLTA.

GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:

- pilarka tarczowa DMLK-30 do drewna	8.684,16 zł
- strugarko-wyrównarko-grubiarka do drewna	5.945,60 zł
- urządzenie wiertarskie UW-16 do drewna	1.621,52 zł
Razem:	16.251,28 zł

Maszyny specjalistyczne do obróbki drewna przejęte po zlikwidowanym zakładzie budżetowym (Uchwała Nr XXII/123/99 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 30 grudnia 1999r.).

GRUPA 6 – urządzenia techniczne:

- radiotelefon przenośny FTH-2010	1.604,45 zł
- radiotelefon YAESU bazowy FTL-2011	2.158,47 zł
- radiotelefon IC-F5022	7.144,08 zł
- radiotelefon IC-M323	7.021,54 zł
- urządzenie transmisyjne UT 3338 na 3 kanały	3.431,22 zł
- dwa liczniki mocy i energii	28.548,00 zł
- stacja transformatorowa	5.636,54 zł
- centrala telefoniczna IPU-14 z wyświetlaczem	4.050,00 zł
- urządzenie do podnoszenia i przechyłu beczek	5.163,54 zł
- żuraw kolumnowy ukośny	4.097,13 zł
- monitoring nabrzeża 91	17.008,44 zł
Razem:	85.863,41 zł

Radiotelefon przenośny FTH-2010, radiotelefon YAESU bazowy, stacja transformatorowa i urządzenie transmisyjne przejęte po zlikwidowanym zakładzie budżetowym (Uchwała Nr XXII/123/99 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 30 grudnia 1999r.). Dwa liczniki mocy i energii zakupione w 2006 roku z dochodów własnych.

Ze środków inwestycyjnych zakupiono w 2016 roku radiotelefony IC-F5022 i IC-M323, a w 2017 roku - centralę telefoniczną IPU, urządzenia do podnoszenia i przechyłu beczek, żuraw kolumnowy i system monitoringu.

Centrala telefoniczna zamontowana w budynku administracyjnym, urządzenie do podnoszenia beczek wykorzystywane przez Warsztaty Pogotowia Technicznego, żuraw kolumnowy do demontażu tratw ratunkowych zamontowany na promie Karsibór IV a monitoring założony na nabrzeżu 91.

GRUPA 7 – środki transportu:

- samochód ciężarowy Ford	58.548,00 zł
- samochód ciężarowy Citroen Jumper VAN35	134.430,99 zł
- samochód ciężarowy Opel Movano	120.044,30 zł
- prom drogowy „Karsibór I”	10.211.884,02 zł
- prom drogowy „Karsibór II”	23.538.152,74 zł
- prom drogowy „Karsibór III”	10.226.380,17 zł
- prom drogowy „Karsibór IV”	10.226.837,07 zł
- prom samochodowo - osobowy „Bielik IV”	18.627.014,90 zł

- prom samochodowo - osobowy „Bielik I”	16.877.436,68 zł
- prom samochodowo - osobowy „Bielik II”	16.037.533,36 zł
- prom samochodowo osobowy „Bielik III”	16.878.653,11 zł
Razem:	122.936.915,34 zł

Promy obsługujące przeprawy promowe przejęte po zlikwidowanym zakładzie budżetowym (Uchwała XXII/123/99 Rady Miasta).

Promy obsługujące przeprawy promowe przejęte zostały wraz z mieniem po zlikwidowanym zakładzie budżetowym (Uchwała XXII/123/99 Rady Miasta). Ze środków budżetowych na wydatki inwestycyjne zakupiono: w 2013 roku samochód ciężarowy Ford Transit, w 2019 roku samochód ciężarowy Citroen Jumper VAN35 oraz w 2020 roku samochód ciężarowy Opel Movano.

GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- dwa pawilony BAMOR	8.064,00 zł
- dwa kontenery SUPREMA	87.123,36 zł
- osiem szlabanów typu MOOVI 50	44.643,33 zł
- dwie szafy metalowe – zbrojone	2.579,48 zł
- maszyna do pisania	508,70 zł
- maszyna wysokociśnieniowa	6.148,80 zł
- klucz dynamometryczny	4.509,74 zł
- przyrząd do ustawiania współosiowości wałów	16.851,00 zł
- trap przenośny AL.	7.697,34 zł
Razem:	178.125,75 zł

Pawilony BAMOR, szafy metalowe-zbrojone i maszyna do pisania przejęte po zlikwidowanym zakładzie budżetowym (Uchwała XXII/123/99 Rady Miasta). Z dochodów własnych zakładu zakupiono w 2003 roku maszynę wysokociśnieniowa ROYAL, a w 2004 roku – klucz dynamometryczny.

Ze środków inwestycyjnych zakupiono: w 2013 roku- cztery szlabany typu MOOVI 50, w 2014 roku- dwa kontenery SUPREMA, w 2015 roku – cztery szlabany typu MOOVI 50, w 2016 roku- przyrząd do ustawiania współosiowości wałów, w 2017 roku – trap AL przenośny.

Pawilony BAMOR, kontenery SUPREMA, trap przenośny AL i szlabany-zaopatrzone w elektroniczny system ponoszenia- ustawione na przeprawie promowej CENTRUM. Szafy metalowe, maszyna do pisania i kserokopiarka laserowa –wykorzystywane w budynku administracyjnym. Maszyna wysokociśnieniowa ROYAL, klucz dynamometryczny i przyrząd do ustawiania współosiowości wałów wykorzystywane przez Warsztaty Pogotowia Technicznego.

Wartości niematerialne i prawne:

- licencje na użytkowanie modułów programu Comarch ERP Optima	14.249,36 zł
- oprogramowanie Microsoft Office 3 stanowiska	3.386,24 zł
- licencja na użytkowanie oprogramowania SQL Server	4.350,17 zł
- licencje na użytkowanie oprogramowania ESET Endpoint Security	3.376,51 zł
- licencja na użytkowanie oprogramowania do zdalnego połączenia z serwerem	1.481,64 zł
- oprogramowanie Microsoft Office 2019 4 stanowiska	4.403,16 zł
Razem:	31.560,20 zł

Licencje i programy komputerowe zainstalowane w komputerach wykorzystywane są w toku bieżącej działalności jednostki.

### **III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2 od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

GRUPA 0 – grunty:

Od dnia 1.01.2020 roku Żegluga Świnoujska, na podstawie Decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście znak WEN.6844.8.2019.JB z dnia 19.12.2019r., otrzymała w trwały zarząd część z działki o numerze 213/49 obręb 10 przy ul. Portowej, w udziale 5254/8825 m<sup>2</sup>, wartość posiadanego udziału wynosi 666.785,00 zł.

Na dzień 30.12.2020r. w wyniku przeprowadzonej weryfikacji, w celu uzgodnienia wartości gruntów przekazanych w trwały zarząd Żegludze Świnoujskiej przez Gminę Miasto Świnoujście, dokonano aktualizacji wartości gruntu działki nr 122/68 obręb 7, w wyniku której wartość początkową działki zmniejszono o 54.232,25 zł. Na dzień 31.12.2020 r. działka 122/68 obręb 7 w księgach rachunkowych Żeglugi Świnoujskiej zaewidencjonowana jest w wartości 196.620,00 zł.

**GRUPA 1 – budynki i lokale:**

W 2020 roku w związku z wykonanymi modernizacjami zwiększono wartość budynków w łącznej kwocie 140.506,03 zł, w tym: o 90.078,22 zł wzrosła wartość budynku administracji przy ul. Wybrzeże Władysława IV 12, gdzie wykonano instalację wentylacyjną i instalację oświetlenia awaryjnego wewnątrz budynku oraz włącz dachowy; o kwotę 50.427,81 zł wzrosła wartość budynku bazy magazynowo - warsztatowej przy ul. Rogozińskiego, gdzie wykonano ławy kominiarskie na dachu.

**GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej:**

Od dnia 1.01.2020 roku Żegluga na podstawie Decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście, znak WEN.6844.8.2019.JB z dnia 19.12.2019 r., otrzymała w trwały zarząd część nabrzeża 87 (udział 67% w nabrzeżu o długości całkowitej 257,50 m) o wartości 1.742.000,00 zł.

**GRUPA 7 – środki transportu:**

W 2020 roku: ze środków budżetowych na inwestycje zakupiono samochód ciężarowy Opel Movano o wartości początkowej 120.044,30 zł oraz sprzedano zbędny samochód ciężarowy Ford Transit Furgon o wartości początkowej 116.071,50 zł.

**Wartości niematerialne i prawne - licencje i programy komputerowe:**

W 2020 roku przyjęto do użytkowania: licencję na oprogramowanie ERP Optima firmy Comarch - moduł Faktury 2 stanowiska – o wartości 313,12 zł; licencję na użytkowanie oprogramowania umożliwiające zdalne połączenie z serwerem o wartości 1.481,64 zł oraz oprogramowanie Microsoft Office 2019 (4 szt.) o łącznej wartości 4.403,16 zł.

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:** dochody wypracowane w okresie od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. wyniosły 1.487.832,11 zł.

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**

Na dzień 31.12.2020r. stan należności krótkoterminowych netto z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania wyniósł 139.712,25 zł.

Lp.	Grupy środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	6.277.791,37	6.890.344,12	0,00	6.890.344,12
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	9.881.688,17	10.022.194,20	4.890.985,25	5.131.208,95
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	66.768.030,61	68.510.030,61	28.065.387,51	40.444.643,10

Lp.	Grupy środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
4.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	145.715,98	145.715,98	131.569,79	14.146,19
5.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	16.251,28	16.251,28	16.251,28	0,00
6.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	85.863,41	85.863,41	60.134,76	25.728,65
7.	GRUPA 7 – środki transportu	122.932.942,54	122.936.915,34	120.128.007,35	2.808.907,99
8.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	178.125,75	178.125,75	139.422,29	38.703,46
9.	Wartości niematerialne i prawne:	25.362,28	31.560,20	31.560,20	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>206.311.771,39</b>	<b>208.817.000,89</b>	<b>153.463.318,43</b>	<b>55.353.682,46</b>

### III. MIEJSKI OŚRODEK POMOCY RODZINIE

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:** nie dotyczy.

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu:**

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie funkcjonuje w pomieszczeniach znajdujących się w budynkach:

- przy ul. Dąbrowskiego 4 o powierzchni użytkowej 942,50 m<sup>2</sup>, w tym powierzchnia magazynowa 27,30 m<sup>2</sup>, składnica akt 32,60 m<sup>2</sup> będących w zarządzie Towarzystwa Budownictwa Społecznego „LOKUM” sp. z o.o. z siedzibą w Świnoujściu (dawnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej) oddanych do wyłącznego użytku MOPR na podstawie porozumienia zawartego w dniu 26 czerwca 2014r. przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu oraz Zakład Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą w Świnoujściu (obecnym TBS „LOKUM” Sp. z o.o., który na dzień 31.12.2020r. jest stroną porozumienia zawartego z ZGM) określającego sposób korzystania przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu z pomieszczeń znajdujących się przy ul. J. Dąbrowskiego 4 w Świnoujściu,

- przy ul. Modrzejewskiej 20 w Świnoujściu - Warszów pomieszczenia o powierzchni użytkowej 24,95 m<sup>2</sup> będącego w zarządzie Towarzystwa Budownictwa Społecznego „LOKUM” sp. z o.o. z siedzibą w Świnoujściu (dawnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej) oddanego do wyłącznego użytku MOPR na podstawie porozumienia zawartego w dniu 26 czerwca 2014r. przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu oraz Zakład Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą w Świnoujściu (obecnym TBS „LOKUM” sp. z o.o., który na dzień 31.12.2020r. jest stroną porozumienia zawartego z ZGM) określającego sposób korzystania przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu z pomieszczenia znajdującego się w budynku przy ul. H. Modrzejewskiej 20 w Świnoujściu oraz udostępnienia toalety,



- przy ul. Paderewskiego 11 mieszkanie chronione o powierzchni użytkowej 111 m<sup>2</sup>, trwały zarząd na podstawie decyzji nr WGN.ŚJ.72244.13.1/2011 z dnia 14.02.2011r.,
- przy ul. Niedziałkowskiego 4, lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 83,50 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych i gruncie przeznaczony na potrzeby zawodowej rodziny zastępczej, trwały zarząd na podstawie decyzji nr WEN.6844.3.2018.KO z dnia 30.12.2019r.
- przy ul. Barlickiego 23, lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 69,34 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie przeznaczony na potrzeby zawodowej rodziny zastępczej pełniącej funkcję pogotowia rodzinnego, trwały zarząd na podstawie decyzji nr WEN.6844.13.2020.JB z dnia 08.10.2020r.

### III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu otrzymał na podstawie decyzji nr WEN.6844.13.2020.JB z dnia 08.10.2020r. w trwały zarząd lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 69,34 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie znajdujący się przy ul. Barlickiego 23 o wartości początkowej 20.670,00 zł.

### IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania: nie dotyczy.

### V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	31.600,00	52.270,00	0,00	52.270,00
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	732.255,08	1.075.285,08	141.180,89	934.104,19
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	135.858,93	194.017,43	119.264,81	74.752,62
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	26.854,34	13.216,90	1.321,69	11.895,21
8.	GRUPA 7 – środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	23.184,20	15.522,60	11.980,95	3.541,65
10.	Pozostałe środki trwałe	1.070.651,67	1.225.015,24	1.225.015,24	0,00
11.	Wartości niematerialne i prawne	151.662,76	144.421,72	144.421,72	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>2.172.066,98</b>	<b>2.719.748,97</b>	<b>1.643.185,30</b>	<b>1.076.563,67</b>

Stan należności i zobowiązań:

- należności 8.575.345,03 zł
  - zobowiązania 15.132,42 zł
- GRUPA 0 – grunty:  
 udział 8350/80742 w działce gruntu o powierzchni 629 m<sup>2</sup> położonej przy ul. Niedziałkowskiego 4  
 - wartość 31.600,00 zł

udział 6934/41673 w działce gruntu o powierzchni 744 m<sup>2</sup> położonej przy ul. Barlickiego 23  
 - wartość 20.670,00 zł  
 Razem: 52.270,00 zł

GRUPA 1 – budynki i lokale:

1) lokal mieszkalny w budynku przy ul. Paderewskiego 11 198.255,08 zł  
 2) lokal mieszkalny w budynku przy ul. Niedziałkowskiego 4 534.000,00 zł  
 3) lokal mieszkalny w budynku przy ul. Barlickiego 23 343 030,00 zł  
 Razem: 1.075.285,08 zł

GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

- dysk twardy 6TB, 1xDDR3-4GB (4 szt.) 8.856,00 zł  
 - komputerowy system środków trwałych i skan-OrCom 8.012,22 zł  
 - monitor SAMSUNG 710 N LCD (1 szt.) 713,66 zł  
 - zasilacz awaryjny 3.100,00 zł  
 - zasilacz awaryjny APC SMART-UPS RT 4.267,81 zł  
 - serwer IBMX 3550 (2 szt.) 28.809,01 zł  
 - zestaw (macierz IBM szt. 1 + dyski IBM szt.16) 40.690,50 zł  
 - stacja robocza B 4.618,38 zł  
 - serwer X3550M5 (1 szt.) 22.441,35 zł  
 - macierz dyskowa IBM FS5030SFF (1 szt.) 72 508,50 zł  
 Razem: 194.017,43 zł

GRUPA 6 - urządzenia techniczne:

- centrala telefoniczna 13.216,90 zł

GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- kserokopiarka NASHUATEC MP 5.436,60 zł  
 - kopiarka Ricoh MP 2852 4.182,00 zł  
 - kopiarka Ricoh MPC 3002 5.904,00 zł  
 Razem: 15.522,60 zł

Wartości niematerialne i prawne:

- oprogramowanie komputerowe (umorzone w 100%) 144.421,72 zł

Różnice w stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2020 r. w stosunku do mienia komunalnego ustalonego na dzień 31.12.2019 r. wynikają z zakupów sklasyfikowanych do grupy 4, 6 i 8 środków trwałych i pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych.

Pozostałe środki trwałe:

- wyposażenie pomieszczeń (umorzone w 100%), w tym:  
 1) administracyjnych Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie 827.742,45 zł  
 2) w ramach projektu „Wsparcie dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej w okresie epidemii Covid-19” 127.216,00 zł  
 3) Ośrodka Interwencji Kryzysowej 48.705,08 zł  
 4) Specjalistycznego Ośrodka Wsparcia dla Ofiar Przemocy 122.945,20 zł  
 5) Mieszkania Chronionego 41.767,48 zł  
 6) mieszkania dla zawodowej rodziny zastępczej - ul. Niedziałkowskiego 51.409,82 zł  
 7) mieszkania dla zawodowej rodziny zastępczej - ul. Barlickiego 5.229,21 zł  
 Razem: 1.225.015,24 zł

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie posiada w użytkowaniu następujący sprzęt mobilny:

- terminale mobilne (2 szt.) - użyzony przez Ministerstwo Pracy i Polityki Społecznej z siedzibą w Warszawie umową użyczenia 98/32/EMP/2013 2.938,56 zł  
 - tablety Huawei MediaPad T3 (2 szt.) - użyzone przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych z siedzibą w Warszawie umową przekazania 2019/02/405 2.607,60 zł

Wartość sprzętu została ujęta przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie na kontach pozabilansowych.

#### IV. WIELOFUNKCYJNA PLACÓWKA OPIEKUŃCZO - WYCHOWAWCZA

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:** nie dotyczy.

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu:**

Wielofunkcyjna Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza jako samorządowa jednostka budżetowa utworzona na podstawie uchwały nr VIII/66/2011 Rady Miasta Świnoujście z dnia 28 kwietnia 2011r. otrzymała na podstawie decyzji nr WEN.6844.34.2011.KD z dnia 09.11.2011 r. oraz zmiany decyzji nr WEN.6844.23.2012.KD z dnia 10.07.2012r. w trwałe zarząd w udziale 21986/523359 części na nieruchomości zabudowanej i gruntowej stanowiącej działkę nr 388/4 obręb 6 o pow. 8.198 m<sup>2</sup>, która zgodnie z decyzją BGM.6831.31.2018 z dnia 28.08.2018r. została podzielona na działki nr 388/5 o pow. 181 m<sup>2</sup> i nr 388/6 o pow. 8.016 m<sup>2</sup> (łącznie powierzchnia po podziale wynosi 8.197m<sup>2</sup>), dla których Sąd Rejonowy w Świnoujściu prowadzi księgę wieczystą KW SZ1W/00036696/1, stanowiących własność Miasta Świnoujście.

Powierzchnia użytkowa zajmowanych pomieszczeń 219,86m<sup>2</sup>, w tym udział w częściach wspólnych budynków 18,90m<sup>2</sup>.

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:** nie dotyczy.

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:** nie dotyczy.

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	35.128,10	35.128,10	0,00	35.128,10
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	347.557,51	347.557,51	118.804,41	228.753,10
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	GRUPA 7 – środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Pozostałe środki trwałe	128.870,46	137.379,41	137.379,41	0,00
11.	Wartości niematerialne i	5.207,22	4.724,00	4.724,00	0,00

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
	prawne				
	<b>Razem:</b>	<b>516.763,29</b>	<b>524.789,02</b>	<b>260.907,82</b>	<b>263.881,20</b>

Stan należności i zobowiązań:

- należności	33,33 zł
- zobowiązania	59.193,93 zł
GRUPA 0 – grunty: działki: 388/5, 388/6	
- wartość	35.128,10 zł
GRUPA 1 – budynki i lokale: pomieszczenia o pow. 200,96 m <sup>2</sup> i klatka schodowa w budynku o pow. 18,90 m <sup>2</sup>	
- wartość	347.557,51 zł
- umorzenie	118.804,41 zł
Wartości niematerialne i prawne:	
- oprogramowanie komputerowe (umorzone w 100%)	4.724,00 zł

Pozostałe środki trwałe:

Różnice w stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2020r. w stosunku do roku 2019 wynikają z dokonanych zakupów (piekarnik elektryczny, płyta grzewcza indukcyjna, odkurzacz, frytkownica, kuchenka mikrofalowa, patelnie, brytfanna, krzesła do jadalni, ławka-siedzisko tapicerowane, dyski zewnętrzny i sieciowy, ozonator, 2 laptopy HP 2570p, szafa metalowa na dokumenty, regały do wyposażenia archiwum, drukarka do etykiet na środki trwałe i czytnik kodów, suszarka do włosów), otrzymania darowizny (komputer stacjonarny Lenovo S510, laptop HP HDX Premium Series, aparat fotograficzny Canon Powe Shot G1X) oraz likwidacji uszkodzonego lub zużytego wyposażenia (pompa Grundfos, firany, płyta ceramiczna, piekarnik, kuchenka mikrofalowa, fax telefon, pufy 2 szt., komputer, radiomagnetofon, krzesło-fotel, krzesło obrotowe, zabawki, gra, zestaw noży, kpl. garnków, patelnia).

#### V. POWIATOWY URZĄD PRACY

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**  
Powiatowy Urząd Pracy w Świnoujściu funkcjonuje w pomieszczeniach znajdujących się w budynku przy ul. Wojska Polskiego 1/2A w Świnoujściu, będących w zarządzie Urzędu Miasta Świnoujście, nr działki 553/3. Powierzchnia użytkowa zajmowanych pomieszczeń wynosi 275 m<sup>2</sup>.

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej wodnej	4.674,00	4.674,00	1.051,65	3.622,35
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	186.882,93	178.025,73	177.486,99	538,74
6.	GRUPA 5 –	0,00	0,00	0,00	0,00

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty				
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	26.662,63	14.294,43	13.431,26	863,17
8.	GRUPA 7 – środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	48.014,97	32.967,10	26.364,03	6.603,07
10.	Pozostałe środki trwałe	247.954,58	276.850,70	276.850,70	0,00
11.	Wartości niematerialne i prawne	107.404,54	108.942,14	97.626,14	11.316,00
	<b>Razem:</b>	<b>621.593,65</b>	<b>615.754,10</b>	<b>592.810,77</b>	<b>22.943,33</b>

GRUPA 2 – pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

- 1 pylon reklamowy połączony na stałe z gruntem 4.674,00 zł

GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

- 9 zestawów komputerowych 39.753,47 zł  
- 1 laptop 5.147,55 zł  
- 1 notebook 3.599,00 zł  
- 1 skaner 3.994,16 zł  
- 5 serwerów 65.214,60 zł  
- 1 koncentrator (urządzenie sieciowe) 6.319,60 zł  
- 1 szafa serwerowa 3.708,80 zł  
- 3 monitory z systemem informacji multimedialnej 40.467,00 zł  
- 1 urządzenie do ochrony i monitorowania ruchu w sieci Netasq 4.821,60 zł  
- 1 zasilacz awaryjny serwerowy EATON 4.999,95 zł  
Razem: 178.025,73 zł

GRUPA 6 – urządzenia techniczne:

- 1 system alarmowy 834,00 zł  
- 1 radiomagnetofon 314,00 zł  
- projektor CASIO 4.515,00 zł  
- urządzenia systemu monitoringu przemysłowego 8.631,43 zł  
Razem: 14.294,43 zł

GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- 1 bindownica 544,00 zł  
- 1 rzutnik pisma 2.500,00 zł  
- 1 kasa pancerna 6.299,99 zł  
- 1 zabudowa meblowa 4.200,00 zł  
- 1 infobox IB 135 8.418,00 zł  
- 1 urządzenie wielofunkcyjne 11.005,11 zł  
Razem: 32.967,10 zł

Pozostałe środki trwałe:

- wyposażenie pomieszczeń administracyjnych

Powiatowego Urzędu Pracy zaewidencjonowane na koncie 013

m.in. meble, zasilacze, sprzęt biurowy, drukarki, komputery, monitory

- łączna wartość początkowa 276.850,70 zł

- umorzenie 100 %

Wartości niematerialne i prawne:

- oprogramowanie z systemem informatycznym Archiwum	4.148,00 zł
- oprogramowanie PROGRESS	15.713,60 zł
- oprogramowanie Office SBE 2007	4.543,11 zł
- Windows XP	635,00 zł
- Office Small Business	3.245,00 zł
- oprogramowanie SEPI	23.790,00 zł
- licencja winRAR	504,15 zł
- licencja Commander	131,76 zł
- oprogramowanie Stock z modułami	5.803,40 zł
- oprogramowanie IBM SPSS Statistics	15.971,55 zł
- oprogramowanie Microsoft Windows Pro	3.098,97 zł
- oprogramowanie InfoKadra	28.290,00 zł
- oprogramowanie Dell Windows Server 2019	1.530,00 zł
- oprogramowanie Microsoft Office 2019 Professional Plus 2 szt.	799,80 zł
- oprogramowanie Microsoft Office 2019 Professional 4 szt.	737,80 zł
Razem:	108.942,14 zł

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu:** nie dotyczy.

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe:	35.927,65	22.943,33	- 12.984,32
	w tym:			
	1. Rzeczowe aktywa trwałe	35.927,65	22.943,33	- 12.984,32
	2. Pozostałe aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
II.	Aktywa obrotowe	0,00	0,00	0,00
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>35.927,65</b>	<b>22.943,33</b>	<b>12.984,32</b>

Zmiany:

zwiększenia

Pozostałe środki trwałe:

- zakup 5 laptopów	14.888,20 zł
- zakup 1 komputera HP wraz z oprogramowaniem	4.538,70 zł
- zakup 1 Router Board	1.101,99 zł
- zakup 2 notebooków	3.840,00 zł
- zakup 1 UPS 04 zasilacza awaryjnego	459,95 zł
- zakup 1 dysku SSD	1.709,70 zł
- zakup 1 telefonu systemowego CTS-330 CL-BK	651,90 zł
- zakup 1 centrali telefonicznej z częściami uzupełniającymi	8.058,96 zł
- zakup 4 foteli biurowych	988,00 zł
- zakup rolety zewnętrznej antywłamaniowej	4.850,00 zł
- zakup 1 ekspresu automatycznego Philips	2.269,00 zł
- zakup 1 generatora ozonu	448,00 zł
- zakup 2 dozowników ze stojakiem	904,00 zł
- zakup 1 skanera Epson	999,00 zł
- zakup 10 biurek	8.402,30 zł

- zakup 9 kontenerów biurowych	4.893,25 zł
- zakup 1 ciągu regałowego (archiwum) 12 elementów	3.726,90 zł
- zakup 1 regału biurowego	453,42 zł
<b>Razem:</b>	<b>63.183,27 zł</b>

Wartości niematerialne i prawne:

- zakup 2 oprogramowań Microsoft Office 2019 Professional Plus	799,80 zł
- zakup 4 oprogramowań Microsoft Office 2019 Professional	737,80 zł
<b>Razem:</b>	<b>1.537,60 zł</b>

zmniejszenia

GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

- likwidacja 1 komputera z monitorem Acer	4.148,00 zł
- likwidacja 1 laptopa NOT Acer	4.709,20 zł
<b>Razem:</b>	<b>8.857,20 zł</b>

GRUPA 6 – urządzenia techniczne:

- likwidacja 1 klimatyzatora	5.490,00 zł
- likwidacja 1 centrali telefonicznej	6.878,20 zł
<b>Razem:</b>	<b>12.368,20 zł</b>

GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- likwidacja 1 urządzenia wielofunkcyjnego XEROX	9.832,67 zł
- likwidacja 1 cyfrowego urządzenia wielofunkcyjnego SHARP	5.215,20 zł
<b>Razem:</b>	<b>15.047,87 zł</b>

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:** nie dotyczy.

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:** nie dotyczy.

*VI. POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO*

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:** nie dotyczy.

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu:** nie dotyczy.

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:** nie dotyczy.

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:** nie dotyczy.

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty	18.154,30	18.154,30	18.154,30	0,00

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. PLN]
	ogólnego zastosowania				
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	4.266,00	4.266,00	4.266,00	0,00
8.	GRUPA 7 – środki transportu	42.000,00	42.000,00	42.000,00	0,00
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	7.254,55	7.254,55	7.254,55	0,00
10.	Pozostałe środki trwałe	108.240,87	108.240,87	108.240,87	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>179.915,72</b>	<b>179.915,72</b>	<b>179.915,72</b>	<b>0,00</b>

GRUPA 4 – maszyny i urządzenia:

- zestawy komputerowe i drukarki

GRUPA 6 – urządzenia techniczne:

- centrala telefoniczna

GRUPA 7 – środki transportu:

- samochód osobowy fiat PUNTO GRANDE

GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- kopiarka CANON

Pozostałe środki trwałe:

- wyposażenia pomieszczeń biurowych, w tym: mebli biurowych, sprzętu komputerowego nie ujmowanego w ewidencji środków trwałych ze względu na wartość.

#### 4. INSTYTUCJE KULTURY

##### I. MUZEUM RYBOŁÓWSTWA MORSKIEGO

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:** nie dotyczy.

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu:** jako samorządowa instytucja kultury, utworzona na mocy Uchwały Nr XLIII/247/96 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 29 października 1996r., otrzymała w użytkowanie budynek przy Placu Rybaka 1:

- powierzchnia gruntu pod budynkiem	380,00 m <sup>2</sup>
- kubatura całkowita budynku	3.914,60 m <sup>3</sup>
- powierzchnia użytkowa budynku	927,70 m <sup>2</sup>

W dniu 22 września 2010 roku, aktem notarialnym Repertorium A 3648/2010 Gmina – Miasto Świnoujście ustanowiła na rzecz Muzeum na wyżej wymienionej nieruchomości nieodpłatne użytkowanie na czas nieokreślony z prawem używania tej nieruchomości i pobierania jej pożytków z przeznaczeniem na działalność statutową. W akcie notarialnym wykazano na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego 23 lipca 2010 roku przez rzeczoznawcę majątkowego Stanisława Bartkowiaka wartość:

- wartość gruntu (działka nr 702)	204.140,00 zł
- wartość budynku (część składowa gruntu)	1.435.484,00 zł

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od złożenia poprzedniej informacji:** nie dotyczy.



**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania:**

- dochody własne netto	88.231,37 zł
- dochody własne brutto	95.835,50 zł

W 2020r. z powodu szerzenia się koronawirusa SARS-Cov-2 i pandemii COVID-19 Muzeum pozostawało zamknięte od 12 marca do 3 maja oraz od 07 listopada do 31 grudnia 2020 roku, ponadto zgodnie z art. 10 , ust. 2 ustawy z dnia 21 listopada 1996 roku o muzeach ( j.t. Dz.U. z dnia 12 kwietnia 2018 roku, poz. 720) w jednym dniu tygodnia wstęp na wystawy stałe Muzeum jest nieodpłatny.

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**

W okresie od 1 stycznia 2020r. do 31 grudnia 2020r. w stanie mienia komunalnego nastąpiły zmiany:

- zakup muzealiów	1.778,00 zł
- darowizny	3.340,00 zł
- rozbudowa systemu monitoringu wizyjnego	2.049,00 zł
- w ramach aranżacji sali wystawowej na II piętrze Muzeum przy udziale środków unijnych zakupiono wyposażenie sali w gabloty, podesty, oświetlenie i drzwi szklane	126.120,00 zł
- dokonano likwidacji pozostałych środków	2.693,23 zł
- wykonano animację „Spacer po mieście”, uzupełniającą wyposażenie aranżacji sali wystawowej na II piętrze	35.026,34 zł

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	204.140,00	204.140,00	0,00	204.140,00
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	1.435.484,00	1.435.484,00	1.435.484,00	0,00
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	13.528,00	13.528,00	7.022,99	6.505,01
5.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	14.953,20	14.953,20	14.953,20	0,00
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	50.641,50	52.690,50	23.362,22	29.328,28
8.	GRUPA 7 – środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	260.627,95	260.627,95	164.528,75	96.099,20
10.	Pozostałe środki trwałe	545.548,98	674.093,75	326.807,60	347.286,15
11.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	35.026,34	0,00	35.026,34
	<b>Razem:</b>	<b>2.524.923,63</b>	<b>2.690.543,74</b>	<b>1.972.158,76</b>	<b>718.384,98</b>

## II. MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA

### I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:

nie dotyczy.

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu:** jako samorządowa instytucja kultury, utworzona na mocy Uchwały Nr XLIII/247/96 Rady Miasta Świnoujścia, otrzymała w użytkowanie:

1. budynek przy ul. Piłsudskiego 15 (Biblioteka Główna):

- powierzchnia gruntu	1.999,00 m <sup>2</sup>
- wartość ewidencyjna brutto gruntu	1.567.200,00 zł
- powierzchnia użytkowa budynku	2.266,00 m <sup>2</sup>
- wartość ewidencyjna brutto budynku	2.003.151,45 zł

Pozostałe filie mieszczą się:

- Filia nr 4 przy ul. Grunwaldzkiej 47 – lokal należący do Fundacji „LOGOS” dzierżawiony przez Bibliotekę, umowa na czas nieokreślony;

- Filia nr 6 przy ul. Konstytucji 3 Maja 47 – lokal należący do Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Słowianin”, dzierżawiony przez Bibliotekę; umowa na czas nieokreślony;

- Filia nr 7 przy ul. Sosnowej 18 (Warszów) – lokal należący do Miejskiego Domu Kultury, dzierżawiony przez Bibliotekę; umowa na czas nieokreślony;

- Filia nr 1 przy ul. Zalewowej 40 (Przytór) – lokal należący do Miejskiego Domu Kultury, dzierżawiony przez Bibliotekę; umowa na czas nieokreślony;

- Filia nr 3 przy ul. 1 Maja 40 (Karsibór) – lokal należący do Centrum Edukacji i Kultury w Świnoujściu – Karsibór, dzierżawiony przez Bibliotekę; umowa na czas nieokreślony.

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od złożenia poprzedniej informacji:** nie dotyczy.

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania:** dochody własne: 25.625,00 zł

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	1.567.200,00	1.567.200,00	0,00	1.567.200,00
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	2.003.151,45	2.003.151,45	883.082,55	1.120.068,90
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 – maszyny i urządzenia	124.833,16	128.350,16	127.350,16	1.000,00
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	88.940,38	89.931,94	71.001,34	18.930,60
8.	GRUPA 7 – środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 – narzędzia,		394.357,09	392.758,09	1.599,00

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
	przyrządy, ruchomości i wyposażenie	368.403,14			
10.	Pozostałe środki trwałe	1.965.668,07	2.030.773,70	2.030.773,70	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>6.118.196,20</b>	<b>6.213.764,34</b>	<b>3.504.965,84</b>	<b>2.708.798,50</b>

Zmiany:

GRUPA 4 – maszyny i urządzenia:

- zakup zestawu komputerowego na kwotę 3.517,00 zł

GRUPA 6 – urządzenia techniczne:

- zakup telefonu komórkowego i kamery internetowej na kwotę 991,56 zł

GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- zakup wyposażenia (krzesła, router, zgrzewarki, gilotylna i słuchawki) oraz otrzymana darowizna – czytnik Plus - na kwotę 25.953,95 zł

Pozostałe środki trwałe:

- zakup księgozbioru

- otrzymane darowizny

### III. MIEJSKI DOM KULTURY

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:** nie dotyczy.

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu:** jako samorządowa instytucja kultury, utworzona na mocy Uchwały Nr XLIII/247/96 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 29 października 1996r., otrzymała w użytkowanie oraz dzierżawę:

1. budynek Miejskiego Domu Kultury, ul. Wojska Polskiego 1/1 i budynek Miejskiego Domu Kultury (sala widowiskowo-sportowa), ul. Matejki 11:

- działka nr 553/15 obręb 4

powierzchnia całkowita działki 4.652,00 m<sup>2</sup>

Kubatura 17.360,00 m<sup>3</sup>

powierzchnia całkowita budynków 5.044,90 m<sup>2</sup>

wartość budynków 10.012.972,76 zł

(akt notarialny - Repertorium A Nr 3045/2011 z dnia 16.09.2011r.)

2. budynek Muszli Koncertowej, Promenada:

- działki nr: 10/2 i 17/29 obręb 2

powierzchnia działek 11.009,00 m<sup>2</sup>

Kubatura 1.635,00 m<sup>3</sup>

powierzchnia użytkowa 187,00 m<sup>2</sup>

wartość budynku 332.370,43 zł

(akt notarialny - Repertorium A Nr 313/2012 z dnia 25.01.2012r.)

3. budynek Filii Miejskiego Domu Kultury nr 1 Przytór, ul. Zalewowa 40:

- działka nr 451 obręb 18

powierzchnia działki 1.020,00 m<sup>2</sup>

powierzchnia całkowita budynku 365,00 m<sup>2</sup>

Kubatura 1.297,00 m<sup>3</sup>

wartość budynku 1.066.041,00 zł

(akt notarialny - Repertorium A Nr 2822/2010 z dnia 23.07.2010r.)

4. budynek Filii Miejskiego Domu Kultury nr 2 Warszów, ul. Sosnowa 18:

- działka nr 243 i 244 obręb 12  
powierzchnia działki 1.427,00 m<sup>2</sup>  
powierzchnia całkowita budynku 792,00 m<sup>2</sup>  
Kubatura 3.648,00 m<sup>3</sup>  
wartość budynku 2.542.786,00 zł

(akt notarialny - Repertorium A Nr 3193/2010 z dnia 19.08.2010r.)

5. Centrum Edukacji i Kultury w Karsiborzu, ul. 1 Maja 40:

- działka nr 287 obręb 15  
powierzchnia działki 13.537,00 m<sup>2</sup>  
powierzchnia całkowita budynku 447,80 m<sup>2</sup>  
Kubatura 1.873,66 m<sup>3</sup>  
wartość budynku 990.180,00 zł

(akt notarialny - Repertorium A Nr 3012/2010 z dnia 05.08.2010r.)

6. Miejsce Sztuki 44 przy ul. Armii Krajowej 13, 13a, 13b:

- działka nr 598, 599, 600, 607 obręb 6  
powierzchnia działek 1.064,00 m<sup>2</sup>

(umowa dzierżawy nr 6057 z dnia 22 lutego 2013r. zawarta między Miejskim Domem Kultury a Gminą Miasto Świnoujście)

7. Amfiteatr przy ul. Chopina 30:

- działka nr 18 obręb 6  
powierzchnia działki 12.125,00 m<sup>2</sup>

(umowa dzierżawy nr 6026 z dnia 18.12.2012r. zawarta między Miejskim Domem Kultury a Gminą Miastem Świnoujście).

We wszystkich obiektach Miejskiego Domu Kultury prowadzona jest działalność kulturalno – oświatowa, zgodnie ze statutem.

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od złożenia poprzedniej informacji:** nie dotyczy.

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania:** dochody własne 648.872,48 zł

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	13.264.559,00	13.264.574,52	0,00	13.264.574,52
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	14.944.350,19	15.142.380,19	5.391.018,59	9.751.361,60
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1.222.120,46	1.435.403,85	342.117,25	1.093.286,60
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	186.522,31	186.522,31	184.782,55	1.739,76
5.	GRUPA 4 – maszyny i urządzenia	102.167,62	116.909,86	116.333,61	576,25
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5.134,33	7.037,23	7.037,23	0,00
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	1.447.088,92	1.417.583,40	1.049.433,20	368.150,20
8.	GRUPA 7 – środki transportu	50.275,00	50.275,00	50.275,00	0,00

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1.293.470,35	1.257.059,12	1.184.869,60	72.189,52
10.	Wartości niematerialne i prawne	8.066,33	19.632,57	19.632,57	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>32.523.754,51</b>	<b>32.897.378,05</b>	<b>8.345.499,60</b>	<b>24.551.878,45</b>

Zmiany:

GRUPA 0 – grunty:

- przyjęcie działki nr 454 obręb 0018 Przytór pod posadowienie kontenera z automatyczną toaletą publiczną

GRUPA 1 – budynki i lokale:

- przyjęcie na stan kontenera z automatyczną toaletą publiczną

GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

- zagospodarowanie terenu po byłej Straży Pożarnej na Karsiborzu

GRUPA 4 – maszyny i urządzenia:

- zakup na potrzeby Miejskiego Domu Kultury sprzętu komputerowego (drukarki, monitory, dysk sieciowy, UPS) oraz elektronarzędzi (dmuchawa spalinowa, młotowiertarka, młot udarowo – obrotowy)

- wycena i wpisanie na stan Miejskiego Domu Kultury 16 szt. tabletów Huawei, otrzymanych w wyniku współpracy z firmą EURO CAPITAL

-likwidacja sprzętu (zdekompletowany, niesprawny, konfiguracja i oprogramowanie nie spełniający wymogów bezpiecznego użytkowania)

GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:

- zakup kosiarki NAC

- zakup pilarki tarczowej

- zakup podkaszarki Stanley

GRUPA 6 – urządzenia techniczne:

-zakup/likwidacja: systemu nadzoru telewizyjnego+ montaż 2 szt., telefonu Panasonic, odtwarzacza BLU-RAY SONY, telefonu bezprzewodowego Gigaset, router Asus, miksera audio Behringer, projektora video Hama, kasy fiskalnej ELZAB 2 szt., sieci bezprzewodowej wi-fi

- wycena i wpisanie na stan Miejskiego Domu Kultury telewizora Manta (darowizna)

GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- zakup mebli na doposażenie biur (biurka, krzesła), mebli ogrodowych do amfiteatru oraz podgrzewacza wody, drabiny, odkurzacza, regału magazynowego, bezdotykowego termometru elektronicznego, automatycznej stacji do dezynfekcji rąk, ekspresu automatycznego, rusztowania

- przyjęcie na stan Miejskiego Domu Kultury od Urzędu Miasta Świnoujście mebli skórzanych (2 fotele + narożnik)

- likwidacja wyposażenia nie nadającego się do dalszego użytkowania

Wartości niematerialne i prawne:

- zakup Systemu jProbit: Finanse i Księgowość, Logistyka, Majątek trwały oraz oprogramowania Corel DRAW Standard 2020, Norton Security Premium.

## 5. OŚRODEK SPORTU I REKREACJI „WYSPIARZ”

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności: nie dotyczy.**

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nieruchomości otrzymane w zarząd i w administrowanie według zestawienia:**

GRUPA 0 – grunty:

	obręb	działka	Powierzchnia
1. Stadion przy ul. Matejki 22	4	624	65.436 m <sup>2</sup>
2. Stadion – korty przy ul. Matejki 17A	6	4	48.931 m <sup>2</sup>
Parking	6	część działki 2/10	3.294 m <sup>2</sup>
3. Pływalnia przy ul. Żeromskiego 62	1	26/1	7.970 m <sup>2</sup>
4. Hala sportowa przy ul. Piłsudskiego 9	6	382/1	4.413 m <sup>2</sup>
	6	382/2	174 m <sup>2</sup>
5. Basen Północny przy ul. Wyb. Wł. IV	7	122/16	3.107 m <sup>2</sup>
	7	122/74	28 m <sup>2</sup>
	7	122/75	777 m <sup>2</sup>
	7	122/76	1.832 m <sup>2</sup>
	7	122/77	5.810 m <sup>2</sup>
6. Marina - Basen Północny przy ul. Jachtowej	7	122/11	2.679 m <sup>2</sup>
	7	122/34	226 m <sup>2</sup>
	7	122/35	5.253 m <sup>2</sup>
	7	122/37	18 m <sup>2</sup>
	7	122/38	2.767 m <sup>2</sup>
	7	122/39	78 m <sup>2</sup>
	7	122/40	1.635 m <sup>2</sup>
	7	122/41	1.283 m <sup>2</sup>
	7	122/42	523 m <sup>2</sup>
	7	122/43	3.117 m <sup>2</sup>
	7	122/44	511 m <sup>2</sup>
	7	122/45	2.906 m <sup>2</sup>
	7	122/46	878 m <sup>2</sup>
	7	122/47	1.840 m <sup>2</sup>
	7	122/48	1.744 m <sup>2</sup>
	7	122/49	635 m <sup>2</sup>
	7	122/50	1.520 m <sup>2</sup>
	7	122/51	2.335 m <sup>2</sup>
	7	122/52	1.339 m <sup>2</sup>
	7	122/53	1.818 m <sup>2</sup>
	7	122/54	4.478 m <sup>2</sup>
	7	122/56	1.563 m <sup>2</sup>
	7	122/57	581 m <sup>2</sup>
	7	122/58	4.336 m <sup>2</sup>
	7	122/59	2.892 m <sup>2</sup>
	7	122/60	7.652 m <sup>2</sup>
	7	122/61	3.389 m <sup>2</sup>
	7	122/62	2.695 m <sup>2</sup>
	7	122/63	320 m <sup>2</sup>
	7	122/65	1.974 m <sup>2</sup>
	7	122/69	1.905 m <sup>2</sup>
	7	122/70	492 m <sup>2</sup>
	7	122/71	6.047 m <sup>2</sup>

	obręb	działka	Powierzchnia
	7	122/72	385 m <sup>2</sup>
	7	122/73	23 m <sup>2</sup>
	7	122/80	580 m <sup>2</sup>
	7	122/81	734 m <sup>2</sup>
	7	122/82	4.246 m <sup>2</sup>
	7	122/83	597 m <sup>2</sup>
	7	122/84	3.893 m <sup>2</sup>
	7	122/85	684 m <sup>2</sup>
	7	122/86	86 m <sup>2</sup>
	7	122/88	132 m <sup>2</sup>
	7	122/89	279 m <sup>2</sup>
	7	122/90	2.240 m <sup>2</sup>
	7	122/91	1.496 m <sup>2</sup>
7. Kąpielisko	1	1	15.569 m <sup>2</sup>
	1	2/1	140.004 m <sup>2</sup>
	1	2/2	12.031 m <sup>2</sup>
	1	2/7	115 m <sup>2</sup>
	1	3/3	225 m <sup>2</sup>
	1	3/4	67.438 m <sup>2</sup>
	1	3/5	8.041 m <sup>2</sup>
	1	3/7	7.559 m <sup>2</sup>
	1	3/8	1.128 m <sup>2</sup>
	1	3/9	473 m <sup>2</sup>
	1	3/10	89 m <sup>2</sup>
	1	3/11	12.213 m <sup>2</sup>
	1	3/12	426 m <sup>2</sup>
	1	3/13	14 m <sup>2</sup>
	1	3/24	174 m <sup>2</sup>
	1	3/28	197 m <sup>2</sup>
	1	3/32	215 m <sup>2</sup>
	2	179/1	49.772 m <sup>2</sup>
	2	179/3 i 179/20	39.270 m <sup>2</sup>
	2	179/4	564 m <sup>2</sup>
	2	179/18	654 m <sup>2</sup>
	2	179/22	325 m <sup>2</sup>
	2	180/3	134.997 m <sup>2</sup>
	2	180/4	804 m <sup>2</sup>
	2	180/5	448 m <sup>2</sup>
	2	180/17	17.141 m <sup>2</sup>
	2	180/7	1.121 m <sup>2</sup>
	2	180/8	864 m <sup>2</sup>
	2	180/9	509 m <sup>2</sup>
	2	180/15 i 180/16	19.480 m <sup>2</sup>
	2	181/1	68.055 m <sup>2</sup>
	2	181/2	7.484 m <sup>2</sup>
	16	1	4.841 m <sup>2</sup>
	16	2	57.029 m <sup>2</sup>
	16	4	111.680 m <sup>2</sup>
	16	5	55.890 m <sup>2</sup>
	16	6	100.211 m <sup>2</sup>

	obręb	działka	Powierzchnia
	16	7	2.396 m <sup>2</sup>
	16	8	105.742 m <sup>2</sup>
	16	9	7.673 m <sup>2</sup>
	16	10	89.731 m <sup>2</sup>
	16	11	11.051 m <sup>2</sup>
	16	12	71.355 m <sup>2</sup>
	16	13	4.840 m <sup>2</sup>
	16	14	12.735 m <sup>2</sup>
9. Kemping Relax	2	112	27.785 m <sup>2</sup>
10. Kemping Relax	2	110	3.956 m <sup>2</sup>
11. Parking przy ul. Żeromskiego-Bałtyckiej	1	5	5.775 m <sup>2</sup>
12. Dojście do plaży ul. Bałtycka	1	6	929 m <sup>2</sup>
13. Parking Ku Morzu	11	18	15.000 m <sup>2</sup>
	11	64/2	8.406 m <sup>2</sup>
	11	5/2	34.952 m <sup>2</sup>
14. Warszów Białoruska	12	7/2	6.010 m <sup>2</sup>
15. Kąpielisko ul. Uzdrowska 78	2	114/22	298 m <sup>2</sup>
16. Przystań Łunowo ul. Zalewowa 86	18	517/2	2.136 m <sup>2</sup>
17. Parking Legionów	5	39/48	6.582 m <sup>2</sup>
18. Przystań Karsibór	15	179	96 m <sup>2</sup>
	15	183	941 m <sup>2</sup>
	15	184/3	1.169 m <sup>2</sup>
		Razem:	1.596.752 m <sup>2</sup>

GRUPA 1 – budynki i lokale:

1. Stadion przy ul. Matejki 22:

1) budynek administracyjny:

- powierzchnia użytkowa	517,00 m <sup>2</sup>
- powierzchnia zabudowy	271,00 m <sup>2</sup>
- kubatura	1.800,00 m <sup>3</sup>
- wartość	757.962,26 zł

2) budynek techniczny

2.667.898,40 zł

3) Zadaszenie trybuny

3.639.945,76 zł

Razem: 7.065.806,42 zł

2. Pływalnia przy ul. Żeromskiego 62:

budynek pływalni:

- powierzchnia użytkowa	1.910,00 m <sup>2</sup>
- kubatura	13.164,80 m <sup>3</sup>
- wartość	1.643.766,28 zł

3. Centrum Sportu przy ul. Matejki 17A:

1) pawilon sportowo - hotelowy:

- powierzchnia użytkowa	571,04 m <sup>2</sup>
- powierzchnia zabudowana	386,00 m <sup>2</sup>
- kubatura	2.183,30 m <sup>3</sup>
- wartość	364.689,22 zł

2) hala tenisowa z budynkiem obsługi

- powierzchnia użytkowa	1.436,51 m <sup>2</sup>
- wartość	2.706.013,39 zł

Razem: 3.070.702,61 zł

4. Hala sportowa przy ul. Piłsudskiego 9:

- powierzchnia użytkowa	907,50 m <sup>2</sup>
-------------------------	-----------------------



- powierzchnia zabudowana	692,00 m <sup>2</sup>
- kubatura	5.736,40 m <sup>3</sup>
- wartość	282.552,48 zł
5. Kąpielisko:	
- sanitariat na przejściu przy ul. Nowowiejskiego	203.710,15 zł
- sanitariat na przejściu przy ul. Powstańców Śląskich	425.347,05 zł
- budynek dla ratowników	1.163.919,95 zł
- sanitariat na przejściu przy ul. Prusa	284.616,93 zł
- sanitariat na przejściu przy ul. Uzdrowskiej	945.764,82 zł
Razem:	3.023.358,90 zł
6. Basen Północny:	
- budynek biurowy	202.330,21 zł
- budynek magazynowy nr 2	115.147,88 zł
- budynek magazynowy nr 3	121.385,08 zł
- budynek magazynowy nr 4	191.467,81 zł
- budynek warsztat nr 8	173.145,60 zł
- budynek warsztat nr 9	42.944,00 zł
- budynek warsztat nr 10	325.379,22 zł
- budynek laboratorium nr 15	1.405.853,14 zł
- wieża ciśnień	22.500,00 zł
- budynek „Bosmanki”	1.714.143,56 zł
- wieżyczka	156.822,79 zł
Razem:	4.481.119,29 zł
7. Kemping Relax:	
- biuro+ kawiarnia (156,50 m <sup>2</sup> )	133.315,00 zł
- sanitariat nr 1 (82,29 m <sup>2</sup> )	278.749,79 zł
- sanitariat nr 2 (84,17 m <sup>2</sup> )	107.725,25 zł
- domek turyst. 3-segmentowy (6 szt. x 62,34 m <sup>2</sup> )	260.961,26 zł
- domek turyst. 4-segmentowy (112,34 m <sup>2</sup> )	47.940,00 zł
- domek „Przerzeczyn” (26,30 m <sup>2</sup> )	6.005,00 zł
- domek „Deda” (25,40 m <sup>2</sup> )	18.000,00 zł
- domek „Gil”	22.000,00 zł
- domek „Fala” 5-segmentowy	25.000,00 zł
- kotłownia nr 1	72.030,39 zł
- kotłownia nr 2	85.081,00 zł
- apartament	29.000,00 zł
- domek kempingowy „Kostrzyn” (2 szt. x 26 m <sup>2</sup> )	20.000,00 zł
Razem:	1.105.807,69 zł
8. Warszów ul. Białoruska	
1) Budynek hali sportowej	
- powierzchnia zabudowy	1.692 m <sup>2</sup>
- wartość	6.409.510,21 zł
2) Budynek szatniowy z infrastrukturą techniczną	
- powierzchnia użytkowa	298,80 m <sup>2</sup>
- powierzchnia zabudowy	390 m <sup>2</sup>
- kubatura	1.720 m <sup>3</sup>
- wartość	1.554.474,47 zł
Razem:	7.963.984,68 zł
9. Przystań Łunowo	
1) Budynek przystani	
- powierzchnia zabudowy	235 m <sup>2</sup>

- powierzchnia użytkowa	146 m <sup>2</sup>
- kubatura	807 m <sup>3</sup>
- wartość	1.613.435,63 zł
2) wiata rowerowa	
- powierzchnia użytkowa	54,36 m <sup>2</sup>
- wartość	75.886,30 zł
3) wiata grillowa	
- powierzchnia użytkowa	41,92 m <sup>2</sup>
- wartość	56.864,64 zł
<b>Razem:</b>	<b>1.746.186,57 zł</b>

#### 10. Przystań Karsibór

- budynek toalety z infrastrukturą techniczną	328.621,36 zł
---	---------------

#### GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

##### 1. Stadion przy ul. Matejki 22:

- ogrodzenie z betonu	11.992,80 zł
- oświetlenie boiska 11 lamp	1.183,35 zł
- wieża zegarowa	7.063,35 zł
- skład opału	2.286,20 zł
- ogrodzenie bieżni	29.136,78 zł
- trybuny 10 sektorów	2.615.279,14 zł
- budynek kas	322.063,03 zł
- przyłącze energetyczne do stadionu	39.248,00 zł
- ogrodzenie bieżni i sektora	38.783,14 zł
- wiaty stadionowe 2 szt.	30.900,53 zł
- ogrodzenia stadionu i płyty	437.518,69 zł
- wiaty stadionowe 2 szt.	14.400,00 zł
- płyta boiska z infrastrukturą	1.399.847,41 zł
- wiata magazynowa z boksami.	52.119,83 zł
- słupy ocynkowane 4 szt.	7.338,18 zł
- stadion miejski infrastruktura lekkoatletyczna	2.878.340,78 zł
- stadion miejski i oświetlenie areny sportowej	1.126.762,99 zł
<b>Razem:</b>	<b>9.014.264,20 zł</b>

##### 2. Pływalnia przy ul. Żeromskiego 62:

- miejsce do postoju ul. Żeromskiego 62 utwardzenie terenu	17.902,00 zł
--	--------------

##### 3. Centrum Sportu przy ul. Matejki 17A:

- boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią	3.785.016,71 zł
- korty tenisowe 4 szt.	113.793,15 zł
- trybuny przenośne	65.014,00 zł
- trybuny z utwardzeniem terenu	56.872,20 zł
- ogrodzenie wewnętrzne kortów	21.270,45 zł
- ogrodzenie parkan	28.429,45 zł
- oświetlenie terenu 5 lamp	461,03 zł
- przyłącze energetyczne do centrum sportowego	48.586,50 zł
- Skatepark	498.175,53 zł
<b>Razem:</b>	<b>4.617.619,02 zł</b>

##### 4. Hala sportowa przy ul. Piłsudskiego 9:

- boisko asfaltowe	42.671,73 zł
- ogrodzenie hali sportowej	33.706,63 zł
- oświetlenie 6 lamp	922,07 zł
<b>Razem:</b>	<b>77.300,43 zł</b>

##### 5. Kąpielisko:

- przyłącze z natryskami	29.419,48 zł
- przyłącze wodociągowe	8.044,15 zł
- przyłącze kanalizacyjne	9.978,27 zł
- przepompownia ścieków	18.735,76 zł
- ciąg pieszy – promenada I	1.197.824,63 zł
- przyłącze kanalizacyjne przejście Powstańców Śląskich	36.600,00 zł
- przyłącze wodociągowe przejście Powstańców Śląskich	35.685,00 zł
- ciąg pieszy – promenada II	2.111.808,82 zł
- ciąg pieszy – promenada III	2.569.211,92 zł
- przyłącze wodociągowe przejście ul. Prusa	24.332,95 zł
- przyłącze z natryskami	58.903,86 zł
- przyłącze kanalizacyjne	25.028,73 zł
- przepompownia ścieków	28.000,00 zł
- zejście na plażę Al. Interferie	580.421,00 zł
- instalacja wodociągowa do natrysków ul. Uzdrowska	27.272,46 zł
- wejścia na plażę (Powstańców Śląskich, Energetyków, Nowowiejskiego, Gierczak, Orkana, Prusa, Małachowskiego)	2.479.732,48 zł
	Razem: 9.240.999,51 zł

#### 6. Basen Północny:

- pomosty cumownicze 3 szt.	229.964,70 zł
- droga dojazdowa	176.734,59 zł
- nabrzeże nr 1	6.618.438,47 zł
- nabrzeże nr 2	2.805.846,85 zł
- nabrzeże nr 3	2.885.356,96 zł
- nabrzeże nr 4	891.814,92 zł
- nabrzeże nr 5	3.228.122,06 zł
- nabrzeże nr 6	2.478.141,82 zł
- nabrzeże nr 7	1.157.655,42 zł
- nabrzeże nr 8	784.114,89 zł
- nabrzeże nr 9	3.506.073,39 zł
- nabrzeże nr 10	4.265.083,62 zł
- nabrzeże nr 13/1	7.922.531,69 zł
- droga wewnętrzna	87.606,79 zł
- pomosty cumownicze 2 szt.	226.480,50 zł
- zasilanie elektryczne	252.830,35 zł
- oświetlenie – szafki, latarnie	697.176,92 zł
- sieć wodociągowa	69.848,37 zł
- kanalizacja sanitarna	57.967,31 zł
- sieć energ. Nab.13/I, 4	27.324,47 zł
- sieć wodoc. Nab.13/I, 4	24.899,76 zł
- pomosty cumownicze 11 szt.	2.147.642,06 zł
- zasilanie elektroenerg. Nab.1,2,10	705.076,03 zł
- instalacja wodociągowa Nab.1,2,10	276.924,82 zł
- urządz. do odbioru nieczystości Nab.1,2,10	269.463,22 zł
- urządz. kanal. wód zęzowych	51.342,33 zł
- urządz. kanal. sanitarne	268.203,78 zł
- kanalizacja deszczowa Nab.6	36.674,37 zł
- urządzenie do slipowania	92.187,95 zł
- port dla skuterów	43.200,00 zł
- szlaban	14.616,00 zł
- ogrodzenie	74.700,00 zł

- pomost najazdowy dla skuterów	11.200,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>42.468.151,40 zł</b>
<b>7. Kemping Relax:</b>	
- urządzenia wodno-kanalizacyjne	81.857,00 zł
- oświetlenie kempingu - 32 latarnie	36.939,00 zł
- droga do kempingu	151.271,25 zł
- sieć kablowa energetyczno-przesyłowa	14.309,00 zł
- sieć energetyczna zasilająca pole namiotowe - 24 przyłącza kempingowe	52.595,00 zł
- instalacja anteny telewizji cyfrowej	12.054,00 zł
- ogrodzenie panelowe	55.200,00 zł
- pole carawaningowe	457.799,03 zł
- instalacja elektryczna zasilająca pole carawaningowe	28.000,00 zł
- szlaban z kontrolą wjazdu/wyjazdu	23.149,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>913.173,28 zł</b>
<b>8. Parking Warszów ul. Ku Morzu</b>	<b>2.710.740,82 zł</b>
<b>9. Warszów ul. Białoruska</b>	
- boisko syntetyczne	3.601.424,62 zł
- ogrodzenie panelowe hali sportowej	36.628,71 zł
- bieżnia + zakola boiska (4.607m <sup>2</sup> )	2.333.881,45 zł
- trybuny segmentowe stalowe (306 osobowe)	119.226,26 zł
- nawierzchnia żwirowa + ciągi komunikacyjne + parking + zagospodarowanie terenu	252.722,03 zł
- oświetlenie terenu + lampy parkowe 16 szt.	102.911,08 zł
<b>Razem:</b>	<b>6.446.794,15 zł</b>
<b>10. Przystań Łunowo</b>	
- nabrzeże	1.842.179,03 zł
- infrastruktura techniczna przyłącza, oświetlenie	615.072,56 zł
- pomosty pływające 6 szt. + odnogi pływające 15 szt.	1.667.263,64 zł
- zagospodarowanie terenu wraz z małą architekturą	774.145,50 zł
<b>Razem:</b>	<b>4.898.660,73 zł</b>
<b>11. Przystań Karsibór</b>	
- nabrzeże ul.1 Maja	1.185.406,16 zł
- infrastruktura techniczna (oświetlenie, instalacja elektr., przyłącza wodociągowe)	317.561,99 zł
- zagospodarowanie terenu ( droga, plac zabaw, ciąg pieszy, nawierzchnie zielone)	703.222,59 zł
- pomosty pływające	169.350,10 zł
<b>Razem:</b>	<b>2.375.540,84 zł</b>
<b>12. Miejsce piknikowe Karsibór</b>	
- miejsce piknikowe do grillowania – Karsibór	34.793,00 zł
<b>GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne:</b>	
<b>1. Stadion przy ul. Matejki 22:</b>	
- kotłownia	262.327,70 zł
<b>2. Pływalnia przy ul. Żeromskiego 62:</b>	
- kotłownia	267.758,52 zł
<b>3. Centrum Sportu przy ul. Matejki 17A:</b>	
- kotłownia gazowa	313.306,49 zł
<b>4. Hala sportowa przy ul. Piłsudskiego 9:</b>	
- kocioł węglowy	20.617,33 zł
<b>5. Kąpielisko:</b>	
- silnik „Yamaha”	11.095,70 zł

- silnik Honda	48.000,00 zł
	Razem: 59.095,70 zł
6. Basen Północny:	
- kotłownia gazowa	73.303,65 zł
- silnik Honda	8.333,33 zł
	Razem: 81.636,98 zł
7. Warszów ul. Białoruska	
- kotłownia gazowa hali sportowej	147.912,36 zł
GRUPA 4 – maszyny i urządzenia:	
1. Stadion przy ul. Matejki 22:	
- zestaw komputerowy	4.466,76 zł
- komputer – laptop	4.260,00 zł
- komputer serwerownia	3.577,00 zł
- system do sprzedaży biletów	31.242,00 zł
- kopiarka Konica	10.360,00 zł
- chronometr z drukarką	7.011,00 zł
	Razem: 60.916,76 zł
2. Pływalnia przy ul. Żeromskiego 62:	
- pompa	6.045,71 zł
- zasobnik wody	7.834,15 zł
- system ESOK	20.900,00 zł
	Razem: 34.779,86 zł
3. Centrum Sportu przy ul. Matejki 17A:	
- system ESOK	10.700,00 zł
4. Basen Północny:	
- pompa z wężem	11.376,46 zł
5. Warszów ul. Białoruska	
- zestaw komputerowy	5.170,00 zł
GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:	
1. Stadion przy ul. Matejki 22:	
- wózek Pro Line	6.588,00 zł
- kosiarka Allett	28.501,64 zł
- szczotka do Allette	7.429,80 zł
- wertykulator do Allette	8.389,94 zł
- posypywarka do piasku	21.894,00 zł
- aerator wglębny	72.962,37 zł
- dragmata do piaskowania boiska	3.210,30 zł
- kosiarka spalinowa z siedziskiem	11.623,50 zł
- kosiarka wrzecionowa	35.350,20 zł
- odśnieżarka Cerutti	14.145,00 zł
- WOM do ciągnika (cz. do odśnieżarki)	9.840,00 zł
- opryskiwacz z lancą	6.924,90 zł
- rozsiewacz do piasku i soli	2.091,00 zł
- szczotka do pielęgnacji trawy	17.121,60 zł
- skaryfikator	27.660,00 zł
- zamiatarka do trawy	18.900,00 zł
- szczotka do boisk	17.500,00 zł
- urządzenie szczotk. do trawy	20.500,00 zł
- oczyszczarka do trawy syntetycznej	47.950,00 zł

	Razem:	378.582,25 zł
2. Centrum Sportu przy ul. Matejki 17A:		
- oczyszczarka boiska		20.130,00 zł
- zgrzebło		11.712,00 zł
	Razem:	31.842,00 zł
3. Kąpielisko:		
- maszyna do sprzątania plaży		290.918,00 zł
- ładowacz czołowy		21.763,08 zł
- przedni tuz + wzmocnienie		8.487,33 zł
- spychacz czołowy		6.633,00 zł
- kosiarka bijakowa		17.333,00 zł
	Razem:	345.134,41 zł
4. Basen Północny		
- traktor-kosiarka		13.983,74 zł
5. Warszów ul. Białoruska		
- maszyna do pielęgnacji sztucznych boisk		43.430,76 zł
GRUPA 6 – urządzenia techniczne:		
1. Stadion przy ul. Matejki 22:		
- centrala telefoniczna		4.386,25 zł
- brama dmuchana		7.719,48 zł
- agregat jednofazowy		3.943,09 zł
	Razem:	16.048,82 zł
2. Pływalnia przy ul. Żeromskiego 62:		
- stacja uzdatniania wody		235.998,16 zł
- wentylator pływalni		54.033,75 zł
- odkurzacz do czyszczenia wody		10.873,14 zł
	Razem:	300.905,05 zł
3. Centrum Sportu przy ul. Matejki 17A:		
- automat czyszczący korty zadaszone		12.708,99 zł
- monitoring		42.934,18 zł
	Razem:	55.643,17 zł
4. Hala sportowa przy ul. Piłsudskiego 9:		
- nagłośnienie		15.882,82 zł
5. Kąpielisko:		
- kontenery szalety szt. 1		49.960,65 zł
- nagłośnienie		66.805,91 zł
- monitoring w bud. ratow.		12.480,08 zł
	Razem:	129.246,64 zł
6. Basen Północny:		
- kontenery 3 szt.		87.133,13 zł
- suszarka		2.730,01 zł
- monitoring		193.760,29 zł
- solary na budynku bosmanki		42.631,80 zł
- elektryczna przyciągarka linowa		36.900,00 zł
- centrala telefoniczna		8.200,00 zł
- system łączności radiowej		19.680,00 zł
- stanowisko do zlewania ścieków płynnych i opróżniania chemicznych toalet		69.000,00 zł
	Razem:	460.035,23 zł
7. Kemping Relax:		
- sieć komputerowa		4.946,00 zł
- sieć alarmowa		6.200,00 zł

- monitoring wizyjny	15.630,00 zł
- kontener 1 szt.	13.973,79 zł
	<b>Razem:</b> 40.749,79 zł

8. Warszów ul. Białoruska	
- monitor + rejestrator	153.271,77 zł

#### GRUPA 7 – środki transportu:

##### 1. Miejsce piknikowe Karsibór:

- ciągnik Ursus C-360	13.346,00 zł
- przyczepa T 653	13.800,00 zł
- ciągnik ZETOR	152.901,87 zł
- ciągnik ZETOR Forterra	164.400,00 zł
- ciągnik Shibaura	79.231,68 zł
- przyczepa dwuosiowa na plażę	28.998,22 zł
- przyczepa dwuosiowa na plażę	32.683,80 zł
- samochód Volkswagen	100.000,00 zł
- pojazd QUAD	36.380,00 zł
- łódź aluminiowa – Basen Płn.	8.577,24 zł
- ciągnik Branson	115.000,00 zł
- łódź SPORTIS	83.000,00 zł
- przyczepa pod łódź	8.500,00 zł
- Ruad Yamaha	53.658,54 zł
- skuter z przyczepą	48.455,29 zł
- łódź ratownicza	6.442,28 zł
- jacht żaglowy Cobra	560.880,00 zł
- pojazd Melex	46.964,81 zł
- łódź sportis MC-3100	35.670,00 zł
- wózek Amfibia	11.076,17 zł
- pojazd elektryczny Quad Hisun – Kapielisko	62.115,00 zł
	<b>Razem:</b> 1.662.080,90 zł

#### GRUPA 8 – narzędzia, ruchomości, wyposażenie:

##### 1. Stadion przy ul. Matejki 22:

- kopiarka Canon	5.111,80 zł
- kabina dla delegatów	4.026,00 zł
- bramki przenośne 2 szt.	9.756,26 zł
- multisejf	3.870,00 zł
- garaż blaszany	14.253,25 zł
- wiatromierz mechaniczny (2 szt.)	25.743,90 zł
- przeszkoda do biegu z przeszkodami (5 szt.)	17.605,89 zł
- zeskok wyczynowy do skoku wzwyż	23.333,35 zł
- garaż najazdowy na zeskoki	17.204,26 zł
- garaże najazdowe na zeskoki (2 szt.)	10.752,66 zł
- stelaż pod zeskok z wózkiem transportowym	5.258,25 zł
- klatka ochronna segmentowa do rzutu dyskiem i młotem	49.907,25 zł
	<b>Razem:</b> 186.822,87 zł

##### 2. Pływalnia przy ul. Żeromskiego 62:

- odkurzacz z wózkiem	28.332,20 zł
- urządzenie szorująco-dezynfekujące	31.056,45 zł
	<b>Razem:</b> 59.388,65 zł

##### 3. Centrum Sportu przy ul. Matejki 17A:

- maszyna do wyrzucania piłek	7.439,00 zł
-------------------------------	-------------

- rusztowanie	9.710,66 zł
- odkurzacz przemysłowy	4.768,98 zł
- wiata stadionowa stalowa (2 szt.)	8.932,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>30.850,64 zł</b>
4. Hala sportowa przy ul. Piłsudskiego 9:	
- automat myjący	7.659,35 zł
5. Kąpielisko:	
- defibrylator AED	4.500,00 zł
- deska ratownicza z pokrowcem	3.575,00 zł
- platforma ratownicza	7.642,28 zł
- infrastruktura sportowo-rekreacyjna Super Plaża Warszów	436.650,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>452.367,28 zł</b>
6. Basen Północny:	
- wiaty 3 szt.	25.326,39 zł
- ogrodzenie	15.444,80 zł
- odnogi cumownicze	170.478,00 zł
- tablica świetlna LCD z konstrukcją	33.630,41 zł
- kopiarka Rico	4.797,00 zł
- kiosk informacyjny	11.220,00 zł
- bramki z kontrolą dostępu do pomostu	52.931,06 zł
- odnogi cumownicze	73.000,00 zł
- trap zapasowy	10.500,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>397.327,66 zł</b>
7. Kemping Relax:	
- kontener-magazyn	1.950,00 zł
- telefax	1.400,00 zł
- domek drewniany	26.422,76 zł
- garaż warsztatowy	12.300,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>42.072,76 zł</b>
8. Warszów ul. Białoruska	
- bramki aluminiowe (2 szt.)	20.787,00 zł
- piłkochwyty i chorągiewki	54.758,20 zł
- skrzynia do skoków w dal	35.420,00 zł
- automat szorująco – zbierający	8.225,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>119.190,20 zł</b>
9. Przystań Karsibór:	
- ślizgawka, piaskownica, statek – Przystań Karsibór	14.239,99 zł
Razem wartość środków trwałych na dzień 31 grudnia 2020r.	163.359.169,02 zł
Wartość pozostałych środków trwałych w użytkowaniu na 31 grudnia 2020r.	1.883.172,61 zł
Wartości niematerialne i prawne na dzień 31 grudnia 2020r.	79.288,09 zł
<b>Ogółem:</b>	<b>165.321.629,72 zł</b>

### **III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od złożenia poprzedniej informacji:**

#### **GRUPA 0 - grunty:**

Otrzymanie w trwałe zarząd gruntu z Gminy Miasto Świnoujście:

- ul. Uzdrowska 78 –Kąpielisko	298 m <sup>2</sup>	220.600,00 zł
- ul. Zalewowa 86 -Przystań Łunowo	2136 m <sup>2</sup>	345.500,00 zł

Otrzymanie z administrowanie gruntu z Gminy Miasto Świnoujście:

- przejście na plażę – Kąpielisko	115 m <sup>2</sup>	11.500,00 zł
-----------------------------------	--------------------	--------------



- przejście na plażę – Kąpielisko	14 m <sup>2</sup>	1.400,00 zł
- przejście na plażę – Kąpielisko	174 m <sup>2</sup>	17.400,00 zł
- przejście na plażę – Kąpielisko	197 m <sup>2</sup>	19.700,00 zł
- przejście na plażę – Kąpielisko	215 m <sup>2</sup>	21.500,00 zł
- przejście na plażę – Kąpielisko	564 m <sup>2</sup>	56.400,00 zł
- przejście na plażę – Kąpielisko	654 m <sup>2</sup>	65.400,00 zł
- przejście na plażę – Kąpielisko	325 m <sup>2</sup>	32.500,00 zł
- ul. Jachtowa Marina - Basen Północny	2.679 m <sup>2</sup>	107.160,00 zł
- ul. Jachtowa Marina - Basen Północny	1.283 m <sup>2</sup>	96.225,00 zł
- ul. Jachtowa Marina - Basen Północny	523 m <sup>2</sup>	39.225,00 zł
- ul. Jachtowa Marina - Basen Północny	3.117 m <sup>2</sup>	233.775,00 zł
- ul. Jachtowa Marina - Basen Północny	511 m <sup>2</sup>	38.325,00 zł
- ul. Jachtowa Marina - Basen Północny	2.906 m <sup>2</sup>	217.950,00 zł
- ul. Jachtowa Marina - Basen Północny	878 m <sup>2</sup>	65.850,00 zł
- ul. Jachtowa Marina - Basen Północny	1.744 m <sup>2</sup>	130.800,00 zł
- ul. Jachtowa Marina - Basen Północny	635 m <sup>2</sup>	47.625,00 zł
- ul. Jachtowa Marina - Basen Północny	1.520 m <sup>2</sup>	114.000,00 zł
- Parking Legionów	6.582 m <sup>2</sup>	164.550,00 zł
- Przystań Karsibór	96 m <sup>2</sup>	480,00 zł
- Przystań Karsibór	941 m <sup>2</sup>	4.705,00 zł
- Przystań Karsibór	1.169 m <sup>2</sup>	11.690,00 zł
GRUPA 1 – budynki i lokale:		
Przekazanie z Gminy Miasto Świnoujście:		
- budynek toalety z infrastrukturą tech. – Przystań Karsibór		328.621,36 zł
GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej:		
Przekazanie z Gminy Miasto Świnoujście:		
- wejścia na plażę (Powstańców Śląskich, Energetyków, Nowowiejskiego, Gierczak, Orkana, Prusa, Małachowskiego) - Kąpielisko		2.479.732,48 zł
- nabrzeże ul.1 Maja – Przystań Karsibór		1.185.406,16 zł
- infrastruktura techniczna (oświetlenie, instalacja elektr., przyłącza wodociągowe) – Przystań Karsibór		317.561,99 zł
- zagospodarowanie terenu ( droga, plac zabaw, ciąg pieszy, nawierzchnie zielone) – Przystań Karsibór		703.222,59 zł
- pomosty pływające – Przystań Karsibór		169.350,10 zł
- miejsce piknikowe do grillowania – Karsibór		34.793,00 zł
- utwardzenie terenu- miejsce do postoju ul. Żeromskiego		17.902,00 zł
	Razem:	4.907.968,32 zł
GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne:		
- kotłownia gazowa w budynku Administracji ul. Matejki 22		262.327,70 zł
GRUPA 6 – urządzenia techniczne:		
- stanowisko do zlewania ścieków płynnych i opróżniania chemicznych toalet - Basen Północny		69.000,00 zł
- monitoring - Centrum Sportu		42.934,18 zł
	Razem:	111.934,18 zł
GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie:		
- odkurzacz z wózkiem – Pływalnia		28.332,20 zł
- urządzenie szorująco-dezynfekujące – Pływalnia		31.056,45 zł
- trap zapasowy - Basen Północny		10.500,00 zł
Przekazanie z Gminy Miasto Świnoujście:		
- ślizgawka, piaskownica, statek – Przystań Karsibór		14.239,99 zł
	Razem:	84.128,64 zł

Likwidacja:

GRUPA 0 - grunty:

- ul. Żeromskiego 7.970m<sup>2</sup> utwardzenie terenu przeniesienie do GRUPY 2

17.902,00 zł

bez zmiany powierzchni - Pływalnia

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania:** dochody własne 5.219.799,28 zł

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**

Wartość ewidencyjna mienia komunalnego OSiR „Wyspiarz”:

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	41.552.610,45	43.598.968,45	0,00	43.598.968,45
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	30.383.284,92	30.711.906,28	8.225.901,94	22.486.004,34
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	77.907.971,06	82.815.939,38	33.170.412,26	49.645.527,12
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	890.327,38	1.152.655,08	827.347,72	325.307,36
5.	GRUPA 4 – maszyny i urządzenia	122.943,08	122.943,08	119.455,47	3.487,61
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	812.973,16	812.973,16	730.520,25	82.452,91
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	1.059.849,11	1.171.783,29	753.735,31	418.047,98
8.	GRUPA 7 – środki transportu	1.662.080,90	1.662.080,90	1.078.860,82	583.220,08
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1.225.790,76	1.309.919,40	764.402,22	545.517,18
10.	Razem środki trwałe	155.617.830,82	163.359.169,02	45.670.635,99	117.688.533,03
11.	Pozostałe środki trwałe	1.868.245,36	1.962.460,70	1.951.360,70	11.100,00
	<b>Razem:</b>	<b>157.486.076,18</b>	<b>165.321.629,72</b>	<b>47.621.996,69</b>	<b>117.699.633,03</b>

## 6. ŻŁOBEK MIEJSKI „KUBUŚ PUCHATEK”

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:** nie dotyczy.

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu:**

Żłobek Miejski „Kubuś Puchatek” otrzymał na podstawie decyzji nr WGN.ŚJ-72244-6-6/09/ŚJ z dnia 06.08.2009r. w trwały zarząd działkę nr 81/4 obręb 6 o powierzchni 4.176 m<sup>2</sup> nr WGN.ŚJ-72244-6-6/09/ŚJ z dnia 06.08.2009r. o powierzchni 950,80 m<sup>2</sup>, przekazane w użytkowanie pozostałe środki trwałe: lampa przepływową UV-C PROFI 100 z licznikiem 4 szt. o wartości 8.548,00 zł,

dozownik na płyn do dezynfekcji rąk DOZ-001AT 2 szt. o wartości 3.198,00 zł, dozownik bezdotykowy duży DZ-HGST1 2 szt. o wartości 1.623,60 zł, dozownik automatyczny naścienny DZ-SH3003 1L 12 szt. o wartości 5.313,60 zł, ozonator powietrza TS-20G 2 szt. o wartości 2.600,00 zł.

### III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:

Przekazane w użytkowanie pozostałe środki trwałe: lampa przepływowa UV-C PROFI 100 z licznikiem 4 szt. o wartości 8.548,00 zł, dozownik na płyn do dezynfekcji rąk DOZ-001AT 2 szt. o wartości 3.198,00 zł, dozownik bezdotykowy duży DZ-HGST1 2 szt. o wartości 1.623,60 zł, dozownik automatyczny naścienny DZ-SH3003 1L 12 szt. o wartości 5.313,60 zł, ozonator powietrza TS-20G 2 szt. o wartości 2.600,00 zł.

### IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania: nie dotyczy.

### V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	1.608.219,00	1.608.219,00	0,00	1.608.219,00
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	1.882.958,34	1.882.958,34	703.286,32	1.179.672,02
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1.183,40	1.183,40	1.183,40	0,00
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	66.953,49	66.953,49	58.939,51	8.013,98
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	23.773,78	23.773,78	13.928,43	9.845,35
8.	GRUPA 7 – środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	84.650,66	84.650,66	52.789,30	31.861,36
10.	Pozostałe środki trwałe	414.915,86	491.862,30	491.862,30	0,00
11.	Wartości niematerialne i prawne	4.286,10	3.402,10	3.402,10	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>4.086.940,63</b>	<b>4.163.00,07</b>	<b>1.325.391,36</b>	<b>2.837.611,71</b>

Stan należności i zobowiązań:

- należności	6.256,20 zł
- zobowiązania	24.115,01 zł
GRUPA 0 – grunty:	
- działka nr 81/4 obręb 6 o pow. 4.176 m <sup>2</sup>	1.608.219,00 zł
GRUPA 1 – budynki i budowle:	
- budynek żłobka o pow. 950,80 m <sup>2</sup>	1.882.958,34 zł

GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:	
- zestaw komputerowy	1.183,40 zł
GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:	
- obieraczka do ziemniaków	4.514,00 zł
- zmywarka do naczyń	6.372,78 zł
- zmywarka do naczyń	4.699,60 zł
- zmywarka do naczyń	4.699,60 zł
- kuchnia elektryczna	10.674,42 zł
- kuchnia gazowa	5.246,00 zł
- piec konwekcyjno-parowy	24.979,00 zł
- sokowirówka do warzyw i owoców	5.768,09 zł
	Razem: 66.953,49 zł

GRUPA 6 – urządzenia techniczne:	
- monitoring zewnętrzny	11.840,10 zł
- monitoring zewnętrzny grupa VI	11.933,68 zł
	Razem: 23.773,78 zł

Zwiększenie wartości o monitoring zewnętrzny otrzymany nieodpłatnie z Urzędu Miasta na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta nr 158/2019 z dnia 08.03.2019 r. na PT/13/WIM/2019.

GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:	
- karuzela „Trzmiel”	4.270,00 zł
- zjeżdżalnia z podestem	5.917,00 zł
- altana ogrodowa	5.378,80 zł
- zestaw baszta	9.564,80 zł
- zjeżdżalnia słonik	4.300,00 zł
- karuzela	4.400,00 zł
- most z dwiema wieżami zakupiony na plac zabaw ul. Wyspiańskiego 2	15.999,90 zł
- zestaw statek malucha minisweet zakupiony na plac zabaw ul. Wyspiańskiego 2	10.400,00 zł
- zestaw zabawowy minisweet	11 900,00 zł
- zestaw zabawowy	12 520,16 zł
	Razem: 84.650,66 zł

Wartości niematerialne i prawne:	
- programy komputerowe	4.402,10 zł

Zmiana wartości niematerialnych i prawnych związana likwidacją programu komputerowego na kwotę 884,00 zł.

Pozostałe środki trwałe: 491.862,30 zł

- umarzone jednorazowo w chwili przyjęcia do użytkowania np. meble, sprzęt agd i rtv.

Zmiana wartości pozostałych środków trwałych wynika z dokonanych zakupów (meble, regał magazynowy, ścianka sensoryczna, bujak delfinek, bujak rakieta, bujak zielona żabka, mała karuzela, laptop DELL, telefon Samsung, huštawka wagowa, czytnik kodów kreskowych, drukarka etykiet, młynek koloidalny, stół ze zlewem z suwanymi drzwiami) i likwidacji pozostałych środków trwałych na skutek zużycia.

## 7. MIEJSKIE PLACÓWKI OŚWIATOWO – WYCHOWAWCZE OGÓLEM PLACÓWKI OŚWIATOWE

### I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:

- powierzchnia użytkowa budynków*)	53.895,17 m <sup>2</sup>
- kubatura budynków	238.178,47 m <sup>3</sup>
- powierzchnia gruntów	161.575,65 m <sup>2</sup>

\*) Powierzchnia użytkowa budynków łącznie z salami gimnastycznymi, stołówkami i przyległymi pomieszczeniami gospodarczymi

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	21.506.618,41	69.890.617,07	0,00	69.890.617,07
2.	GRUPA 1 - budynki i lokale	75.318.633,90	130.278.326,06	25.938.537,61	104.339.788,45
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	13.456.435,86	14.979.077,31	2.546.334,24	12.432.743,07
4.	GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne	338.445,51	338.445,51	338.445,51	0,00
5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	630.293,59	513.518,37	490.570,29	22.948,08
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	1.046.382,65	1.095.386,55	772.151,55	323.235,00
7.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	512.257,55	502.641,11	318.695,42	183.945,69
8.	GRUPA 7 - środki transportu	77.129,00	74.129,00	74.129,00	0,00
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	770.558,34	629.311,13	428.023,40	201.287,73
10.	Pozostałe środki trwałe	12.625.543,68	14.413.548,83	14.413.548,83	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>126.282.298,49</b>	<b>232.715.000,94</b>	<b>45.320.435,85</b>	<b>187.394.565,09</b>

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe w tym: 1) Rzeczowe aktywa trwałe 2) Pozostałe aktywa trwałe	84.086.950,51 84.043.341,83 43.608,68	187 360 253,39 187.394.565,09 34.311,70	103.307.614,58 103.316.911,56 -9.296,98
II.	Aktywa obrotowe	143.711,47	152.303,71	8.592,24
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>84.230.661,98</b>	<b>187.546.868,80</b>	<b>103.316.206,82</b>

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	52.748,79	47.173,65
2.	Wynajem	707.345,25	269.945,97

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
3.	Sprzedaż złomu	391.206,84	283.626,88
	<b>Razem:</b>	1.151.300,88	600.746,50

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**  
nie dotyczy.

**I. PRZEDSZKOLA MIEJSKIE**

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**

- powierzchnia użytkowa budynków 9.043,21 m<sup>2</sup>
- kubatura budynków 28.559,60 m<sup>3</sup>
- powierzchnia gruntów 32.129,00 m<sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	957.064,97	18.899.675,17	0,00	18.899.675,17
2.	GRUPA 1 - budynki i lokale	3.537.912,42	31.794.168,58	2.444.602,02	29.349.566,56
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2.551.186,15	4.109.946,68	162.016,20	3.947.930,48
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	66.012,80	66.012,80	65.122,90	889,90
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	384.676,70	473.530,68	305.601,94	167.928,74
7.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	25.098,05	25.128,05	23.430,65	1.697,40
8.	GRUPA 7 - środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	113.616,43	180.726,16	74.257,72	106.468,44
10.	Pozostałe środki trwałe	2.314.408,94	3.397.611,34	3.397.611,34	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>9.949.976,46</b>	<b>58.946.799,46</b>	<b>6.472.642,77</b>	<b>52.474.156,69</b>

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu:** nie dotyczy.

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
-----	------------------	----------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe w tym:	5.246.212,54	52.474.156,69	47.227.944,15
	1. Rzeczowe aktywa trwałe	5.246.212,54	52.474.156,69	47.227.944,15
	2. Pozostałe aktywa	0,00	0,00	0,00
II.	Aktywa obrotowe	57.999,71	86.384,89	28.385,18
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>5.304.212,25</b>	<b>52.560.541,58</b>	<b>47.256.329,33</b>

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:**

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	0,00	0,00
2.	Wynajem	14.871,92	16.421,92
	<b>Razem:</b>	<b>14.871,92</b>	<b>16.421,92</b>

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego: nie dotyczy.**

**Przedszkole Miejskie nr 1 „Perelki Bałtyku”, ul. Warszawska 13**

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności: zarząd trwały na nieruchomości stanowiącej własność Miasta nr działki 594**

- powierzchnia użytkowa budynków 1.703,00 m<sup>2</sup>
- kubatura budynków 7.337,00 m<sup>3</sup>
- powierzchnia gruntów 4.132,00 m<sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 - grunty	206.600,00	2.633.034,00	0,00	2.633.034,00
2.	GRUPA 1 - budynki i lokale	386.924,91	5.407.909,68	422.924,20	4.984.985,48
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	611.644,27	611.644,27	53.355,15	558.289,12
4.	GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4.257,80	4.257,80	4.257,80	0,00
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	124.199,87	124.199,87	104.814,26	19.385,61
7.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	8.600,88	8.600,88	8.600,88	0,00
8.	GRUPA 7 - środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	19.931,26	19.931,26	19.931,26	0,00
10.	Pozostałe środki trwałe	377.136,26	427.142,50	427.142,50	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>1.739.295,25</b>	<b>9.236.720,26</b>	<b>1.041.026,05</b>	<b>8.195.694,21</b>

GRUPA 0 – grunty:

Działka nr 594 obręb 5 o powierzchni 4.132m<sup>2</sup> położona w Świnoujściu przy ul. Warszawskiej 13 - trwały zarząd na rzecz Przedszkola Miejskiego Nr 1 2.633.034,00 zł

Zmiana:

zwiększenia

- aktualizacja wartości na podstawie decyzji z dnia 1 kwietnia 2020r. WEN.6844.2.2020.MS, potwierdzającej trwały zarząd nieruchomości zabudowanej PT 102/WEN/2020 2.426.434,00 zł

GRUPA 1 – budynki i lokale:

Budynek użytkowany od 1 września 2010r. jako przedszkole ośmiooddziałowe, od września 2019r. jako przedszkole siedmiooddziałowe. Budynek 1 piętrowy z zabudowanym poddaszem, murowany, kryty dachówką, użytkowany od 1989r., jest własnością Miasta

- powierzchnia użytkowa 1.703,00 m<sup>2</sup>  
- wartość 5.407.909,68 zł

Zmiana:

zwiększenia

- aktualizacja wartości na podstawie decyzji z dnia 1 kwietnia 2020r. WEN.6844.2.2020.MS, potwierdzającej trwały zarząd nieruchomości zabudowanej PT 103/WEN/2020, 104/WEN/2020, 105/WEN/2020, 106/WEN/2020 z dnia 22 kwietnia 2020r. 2.525.999,09 zł

- zwiększenie wartości budynku na podstawie Zarządzenia Nr 323/2020 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 26 maja 2020r.; przebudowa i modernizacja budynku PT 158/WIN/2020 z dnia 28 sierpnia 2020r. 2.544.485,68 zł

- przekazanie części składowej nieruchomości (boisko) Gminie Miasto Świnoujście PT 01/2020 z dnia 28 października 2020r. na podstawie decyzji WEN.6844.2.2020.MS z dnia 28 października 2020 r.

GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

- plac zabaw przekazany na podstawie PT 33/WIM/2017 z dnia 26.06.2017 r. 404.054,61 zł  
- wyposażenie placu zabaw (PT34/WIM/2017 r z dnia 26.06.2017r.) 194.488,83 zł  
- system sygnalizacji wizyjnej HD CVI TV na placu zabaw 13.100,83 zł

Razem: 611.644,27 zł

GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

- szafa mroźnicza 4.257,80 zł

GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:

- jarzyniarka 2.928,00 zł  
- zmywarka kapturowa 12.797,80 zł  
- patelnia gazowa 12.526,96 zł  
- kuchnia gazowa 5.931,64 zł  
- piec konwekcyjno-parowy 23.058,00 zł  
- zestaw kociołków elektrycznych 9.156,10 zł  
- zmywarka kapturowa 9.471,00 zł  
- zestaw kociołków 14.500,00 zł  
- patelnia gazowa 13.591,50 zł  
- tablica interaktywna 12.299,00 zł  
- szatkownica 4.389,87 zł  
- taboret gazowy 3.550,00 zł

Razem: 124.199,87 zł

GRUPA 6 – urządzenia techniczne:

- okap centralny 5.469,14 zł  
- okap przyścienny 3.131,74 zł



	Razem:	8.600,88 zł
GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:		
- instrumenty muzyczne		3.792,00 zł
- kserokopiarka		6.090,00 zł
- stół ze zlewem ze stali nierdzewnej		3.542,39 zł
- automat czyszczący		6.506,87 zł

Razem: 19.931,26 zł

Pozostałe środki trwałe: 427.142,50 zł

- wyposażenie przedszkola ewidencjonowane na koncie 013, umarżane jednorazowo w chwili przyjęcia do użytkowania, np. wykładziny dywanowe do sal dziecięcych, szafa chłodnicza, wózek platformowy ze stali nierdzewnej, meble, drukarki, aparat telefoniczny, szafy metalowe na akta, szafy ubraniowe BHP, garnki, wyposażenie kuchni w drobny sprzęt, pralka, odkurzacze, kopiarka Canon, radiomagnetofon, żelazko, meble „Bambino”, komputer, monitor, garnki ze stali nierdzewnej, wózek kelnerski, wykładzina dywanowa, odkurzacz, zestaw mebli na grupę, blender, wyciskarka do owoców, wykładzina dywanowa, leżaki drewniane, wkład do mielenia mięsa do „Wilka”, wiertarka, nożyce do cięcia żywopłotu, szlifierka kątowa, zestaw sprawnościowy na plac zabaw, krzesła

- bateria prysznicowa, blender, podkaszarka, meble na grupę, czytnik kodów kreskowych, krzesła do pokoju socjalnego, nożyce do żywopłotu, spawarka, komputer dla dyrektora, zestaw tarcz do jarzgniarki, wirówka do sałaty, kosiarka elektryczna, odkurzacz Karcher, wykładzina dywanowa, meble do sal zabaw, stoliki i krzesła do sal, projektor.; zakupiono pomoce dydaktyczne do prowadzenia zajęć z dziećmi, programy do monitora interaktywnego, klimatyzator

- wartości niematerialne i prawne ewidencjonowane na koncie 020 – programy komputerowe MS OFFICE, VULKAN, program antywirusowy

Zmiany:

zwiększenia:

- zestaw do monachijskiej funkcyjnej diagnostyki dzieci z orzeczeniem o niepełnosprawności	3.490,00 zł
- zestaw mebli do sal dydaktyczno-wychowawczych i szatni	15.986,63 zł
- monitor do komputera, laptopy, kamerka internetowa	13.842,81 zł
- nieodpłatne przekazanie na podstawie Zarządzenia Nr 875/2020 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 31 grudnia 2020r. sprzętu do dezynfekcji (PT 621/WE/2020)	16.686,80 zł

Razem: 50.006,24 zł

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu:** nie dotyczy.

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe w tym: 1. Rzeczowe aktywa trwałe 2. Pozostałe aktywa	864.517,87 864.517,84 0,00	8.195.694,21 8.195.694,21 0,00	7.331.176,34 7.331.176,34 0,00
II.	Aktywa obrotowe	27.929,55	26.930,12	-999,43
	<b>Razem:</b>	<b>892.447,42</b>	<b>8.222.624,33</b>	<b>7.330.176,91</b>

Zmiany:

zwiększenia

- aktualizacja wartości gruntu, działka nr ew. 594 obręb 5 na podstawie decyzji WEN.6844.2.2020.MS z dnia 1 kwietnia 2020r. 2.426.434,00 zł
  - aktualizacja wartości nieruchomości oraz części składowych nieruchomości na podstawie decyzji WEN.6844.2.2020.MS z dnia 1 kwietnia 2020r. 2.525.999,09 zł
  - zwiększenie wartości budynku przedszkola o prace termomodernizacyjne zewnętrzne, częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, instalacji kolektorów słonecznych oraz robót budowlanych wewnętrznych PT 158/WIM/2020 na podstawie Zarządzenia Nr 323/2020 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 26 maja 2020r. 2.544.485,68 zł
- Razem: 7.496.918,77 zł

zmniejszenia

- amortyzacja środków trwałych 116.242,43 zł
  - przekazanie części składowej nieruchomości: boisko PT 01/2020 z dnia 28 października 2020r. na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście WEN.6844.2.2020.MS z dnia 28 października 2020r. 49.500,00 zł
- Razem: 165.742,43 zł

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:**

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	0,00	0,00
2.	Wynajem	0,00	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:** nie dotyczy.

**Przedszkole Miejskie nr 3 „Pod Żaglami”, ul. Batalionów Chłopskich 5**

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**

- powierzchnia użytkowa budynków 1.028,60 m<sup>2</sup>
- kubatura budynków 4.000,00 m<sup>3</sup>
- powierzchnia gruntów 4.810,00 m<sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 - grunty	136.123,00	3.078.400,00	0,00	3.078.400,00
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	1.365.486,77	3.680.594,00	568.835,63	3.111.758,37
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	729.748,86	729.748,86	33.446,83	696.302,03
4.	GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	12.299,00	12.299,00	12.299,00	0,00
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia	8.772,20	8.772,20	8.772,20	0,00

	i aparaty				
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	GRUPA 7 – środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0,00	26.381,50	1.758,77	24.622,73
10.	Pozostałe środki trwałe	425.786,41	431.191,73	431.191,73	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>2.678.216,24</b>	<b>7.967.387,29</b>	<b>1.056.304,16</b>	<b>6.911.083,13</b>

GRUPA 0 – grunty:

Trwały zarząd na nieruchomości stanowiącej własność Miasta (działka 263) 3.078.400,00 zł  
– PT 8/WEN/12 z dnia 19.01.2012r.

Zmiany:

zwiększenia

- aktualizacja wartości gruntu - PT 93/WEN/2020 z 22.04.2020r. 2.942.277,00 zł

GRUPA 1 – budynki i lokale:

- budynek użytkowany jest jako przedszkole siedmiooddziałowe. Budynek 1 piętrowy, murowany, podpiwniczony. W piwnicy został przeprowadzony remont pod kątem przeznaczenia pomieszczeń na szatnie dla dzieci

Dach płaski kryty papą, plac wokół budynku przeznaczony na plac zabaw dla dzieci, ogrodzony płotem z elementów stalowych, zainstalowany monitoring, przebudowano pomieszczenia kuchni i zaplecza kuchennego na salę dydaktyczną dla dzieci, wyremontowany węzeł ciepły, budynek ocieplony z nową elewacją. Budynek murowany; własność Miasta - oddany w trwały zarząd

- powierzchnia użytkowa 1.028,60 m<sup>2</sup>  
- wartość 3.680.594,00 zł

Zmiany:

zwiększenia

- aktualizacja wartości budynku - PT 94/WEN/2020 z 22.04.2020r. 2.393.113,23 zł

- aktualizacja wartości ogrodzenia - PT 99/WEN/2020 z 22.04.2020r. 61.749,00 zł

zmniejszenia

- aktualizacja wartości w gr. 1 (korekta błędnych zapisów WEN.6844.1.2020.MS), nawierzchnie poliuretanowe, z kostki, chodniki wewnętrzne, wiaty - PT 101/WEN/2020 z 22.04.2020r. 139.755,00 zł

GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

- plac zabaw PT 11/WIM/2019 z dnia 26.02.2019r. 649.798,86 zł

- wyposażenie placu zabaw PT 12/WIM/2019 z dnia 26.02.2019r. 79.950,00 zł

Razem: 729.748,86 zł

GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

- monitor interaktywny 12.299,00 zł

GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:

- zmywarka 8.772,20 zł

GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- wiaty: rekreacyjna i na zabawki - PT 101/WEN/2020 z 22.04.2020r. 26.381,50 zł

Pozostałe środki trwałe: 431.191,73 zł

- wszelkie wyposażenie przedszkola ewidencjonowane na koncie 013 umarzone jednorazowo w chwili przyjęcia do użytkowania np.: zestaw mebli do wyposażenia sal dziecięcych, stoliki, krzeselka, komody, zestaw na plac zabaw Baszta (drabinki, huśtawki), odkurzacz, żelazko, wykładziny dywanowe do sal dziecięcych, szafa na pościel, szafki do szatni, szafa gospodarcza,

kąćki zabaw na grupę, pojemniki termoizolacyjne do przewożenia żywności, łóżeczka dziecięce „śpioszek”, komputer Inter Corel, monitor Samsung, klawiatura Logitech, odkurzacze Elektrolux, biurka narożne, wycieraczka ażurowa, pojemnik polipropylenowy do przewożenia żywności, szafki na klucze szafy metalowe, zestaw komputerowy, wieża, szafa na środki czystości, aparat telefoniczny, dwa wózki 3-półkowe, dwa termosy cateringowe, kosiarka spalinowa, podkaszarka, zestaw mebli do gabinetu logopedy, laptop Lenovo, 15 szt. krzeseł konferencyjnych, 3 szt. wózków kelnerskich, drukarka HP, wiertarka udarowa, kołderki dziecięce i poduszki, parownica, miniwieża Samsung, radioodtwarzacz CD Philips, drukarka laserowa Samsung, niszczarka papieru, szafy i regały do archiwizacji dokumentów, zasilacze podtrzymujące napięcia w komputerach, pojemniki do przewożenia żywności, mini wieża PHILIPS, urządzenie wielofunkcyjne, dysk zewnętrzny, myjka ciśnieniowa, meble do sali dla dzieci, drukarki wielofunkcyjne, komputer stacjonarny, odkurzacze Zelmer, pojemniki termoizolacyjne, projektor z ekranem, mini wieża sony, regały do gabinetu pedagogicznego, meble do czterech sal, odkurzacz Karcher, statyw+ mata, laptop HP, lustro, niszczarka do papieru, kącik kuchenny, krzeselka 13 szt., notebook DEL, krzesła biurowe 2 szt., szafka biurowa 2 szt., odkurzacz Karcher, myjka do okien 3 szt., szorowarka do podłóg, kserokopiarka Canon, niszczarka HSM, urządzenie wielofunkcyjne CANON, serwer, ruter 2 szt., pralka Indesit, kalkulator, żelazko, waga gastronomiczna, szlifierka, ławeczki gimnastyczne 4 szt., ławeczki sensoryczne, mostek piankowy, wózek na piłki zestaw, akwarium, interaktywna podłoga Smartfloor, wyposażenie placu zabaw: bujak, bujak rybka, bujak statek, bujak delfin, huśtawka 5 szt., bramki 2 szt., zestaw do mini koszykówki, szatnia przedszkolna - 30 szt. (5 stanowisk), szafki łazienkowe - 3 szt., biurko, laptop LENOVO - 4 szt., dozowniki naścienne - 5 szt. + 8 szt., dozownik stojący - 1 szt., lampy UV - 4 szt., ozonator - 2 szt., dozownik 5l - 1 szt.

- wartości niematerialne i prawne ewidencjonowane na koncie 020 tj. program komputerowy, oprogramowanie Windows Office, oprogramowanie antywirusowe ESET, oprogramowanie antywirusowe Kaspersky

Zmiany:

zwiększenia:

- szatnia przedszkolna - 30 szt. (5 stanowisk)	10.770,00 zł
- szafki łazienkowe - 3 szt.	1.540,00 zł
- laptop LENOVO - 4 szt. (do nauki zdalnej)	13.596,00 zł
- automatyczne dozowniki naścienne - 5 szt.	1.971,26 zł
- dozowniki naścienne - 8 szt., 1 dozownik stojący, lampy UV - 4 szt., ozonator - 2 szt., dozownik 5-litrowy - 1 szt.	17.101,20 zł
- sprzęt grający SONY MHCV11 - 5 szt. - PT rada Rodziców	4.797,97 zł
- aparat CANON - 7 szt. - PT Rada Rodziców	2.670,00 zł
- biurko nauczyciela	499,00 zł
- mikrofala, szafa metalowa	707,00 zł
- licencja Kaspersky - 5 stanowisk (2 lata)	479,00 zł
- licencja OFFICE 2013 (korekta BO 2020r.)	
Razem:	54.131,43 zł

zmniejszenia

- protokoły likwidacji zużytego, zepsutego wyposażenia oraz przeniesienie wyposażenia kuchni do ewidencji ilościowej (GN, Pojemniki)	43.348,19 zł
- LT oprogramowania	5.377,92 zł
Razem:	48.726,11 zł

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu:** nie dotyczy.

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe	1.721.272,06	6.911.083,13	5.189.811,07
	w tym:			
	1. Rzeczowe aktywa trwałe	1.721.272,06	6.911.083,13	5.189.811,07
	2. Pozostałe aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
II.	Aktywa obrotowe	2.008,74	3.349,49	1.340,75
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>1.723.280,80</b>	<b>6.914.432,62</b>	<b>5.191.151,82</b>

Zmiany:

zwiększenia:

- aktualizacja wartości gruntów - PT 93/WEN/2020 z dnia 22.04.2020r.	2.942.277,00 zł
- aktualizacja wartości budynku - PT 94/WEN/2020 z dnia 22.04.2020r.	2.393.113,23 zł
- aktualizacja wartości ogrodzenia - PT 99/WEN/2020 z dnia 22.04.2020r.	61.749,00 zł
- aktualizacja wartości wiat: rekreacyjnej i na zabawki - PT 101/WEN/2020 z dnia 22.04.2020r.	26.381,50 zł
<b>Razem:</b>	<b>5.423.520,73 zł</b>

zmniejszenia:

- amortyzacja środków trwałych	93.954,66 zł
- aktualizacja wartości w gr. 1 (korekta błędnych zapisów WEN.6844.1.2020.MS), nawierzchnie poliuretanowe, z kostki, chodniki wewnętrzne, wiaty - PT 101/WEN/2020 z 22.04.2020r.	139.755,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>233.709,66 zł</b>

#### IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	0,00	0,00
2.	Wynajem	0,00	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego: nie dotyczy.

#### Przedszkole Miejskie nr 5 „Bajka”, ul. Witosa 7

##### I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:

- powierzchnia użytkowa budynków	718,50 m <sup>2</sup>
- kubatura budynków	3.286,00 m <sup>3</sup>
- powierzchnia gruntów	3.976,00 m <sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 - grunty	112.520,80	2.533.626,00	0,00	2.533.626,00
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	984.013,39	2.615.678,00	415.483,50	2.200.194,50
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1.209.793,02	1.209.793,02	49.200,26	1.160.592,76

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
4.	GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	24.858,00	24.858,00	23.968,10	889,90
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	53.688,01	53.688,01	46.208,58	7.479,43
7.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	5.067,70	5.067,70	5.067,70	0,00
8.	GRUPA 7 - środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	29.828,60	29.828,60	9.724,94	20.103,66
10.	Pozostałe środki trwałe	438.052,04	469.951,05	469.951,05	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>2.857.821,56</b>	<b>6.942.490,38</b>	<b>1.019.604,13</b>	<b>5.922.886,25</b>

GRUPA 0 – grunty:

- działka nr 47 obręb 8 o powierzchni 3.976m<sup>2</sup>; trwały zarząd – PT 9/WEN/12 z dnia 19.01.2012r. 2.533.626,00 zł

GRUPA 1 – budynki i lokale:

- budynek użytkowany jest jako przedszkole czteroddziałowe; powierzchnia wokół budynku ogrodzona siatką, przeznaczona na plac zabaw dla dzieci, zamontowana instalacja alarmowa, budynek murowany jest własnością Miasta

- ogrodzenie działki 15.246,00 zł

- brama z bramką 1.350,00 zł

- powierzchnia użytkowa budynku 718,50 m<sup>2</sup>

- wartość 2.615.678,00 zł

GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

- urządzenie na plac zabaw „Statek” 12.846,00 zł

- plac zabaw 1.196.947,02 zł

Razem: 1.209.793,02 zł

GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

- szafa chłodnicza 3.660,00 zł

- monitor interaktywny 12.299,00 zł

- monitor interaktywny 8.899,00 zł

Razem: 24.858,00 zł

GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:

- piec konwekcyjny 12.200,00 zł

- patelnia przechyłna 9.638,00 zł

- patelnia elektryczna 7.380,00 zł

- zmywarka do naczyń 9.471,00 zł

- obieraczka z separatorem do obierzyn 5.999,01 zł

- zmywarka do kapturowa 9.000,00 zł

Razem: 53.688,01 zł

**GRUPA 6 – urządzenia techniczne:**

- okap przyścienny 5.067,70 zł

**GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:**

- domek gospodarczy 8.710,00 zł

- wiata śmietnikowa 10.662,87 zł

- domek gospodarczy 10.455,73 zł

Razem: 29.828,60 zł

Pozostałe środki trwałe: 469.951,05 zł

-wszelkie wyposażenie przedszkola ewidencjonowane na koncie 013 oraz wartości niematerialne i prawne ewidencjonowane na koncie 020, umarżane jednorazowo w chwili przyjęcia do użytkowania, takie jak: meble, programy i licencje komputerowe, sprzęt gospodarczo- porządkowy, sprzęt audiowizualny, wyposażenie placu zabaw i sal dydaktycznych, wyposażenie pomieszczeń administracyjno - gospodarczych i kuchni itp.

**Zmiany:**zwiększenia

- klawiatura i mysz 100,00 zł

- bateria do laptopa 150,00 zł

- urządzenie wielofunkcyjne 1.550,00 zł

- komputer z monitorem 2.755,20 zł

- laptop - 3 szt. 9.427,12 zł

- tarcza do maszyny 399,64 zł

- sprzęt do dezynfekcji (dozowniki stojące i naścienne, lampa UV, ozonatory) 14.915,60 zł

- oprogramowania i licencje 2.601,45 zł

Razem: 31.899,01 zł

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.**

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
	Aktywa trwałe	1.962.464,67	5.922.886,25	3.960.421,58
	w tym:			
I.	1. Rzeczowe aktywa trwałe	1.962.464,67	5.922.886,25	3.960.421,58
	2. Pozostałe aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
II.	Aktywa obrotowe	6.726,93	12.039,87	5.312,94
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>1.969.191,60</b>	<b>5.934.926,12</b>	<b>3.965.734,52</b>

**Zmiany:**zwiększenia

- aktualizacja wartości gruntu 2.421.105,20 zł

- aktualizacja wartości budynku 1.615.068,61 zł

- ogrodzenie z bramą i bramką 16.596,00 zł

Razem: 4.052.769,81 zł

zmniejszenia

- odpisy amortyzacyjne 92 348,23 zł

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:**

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	0,00	0,00
2.	Wynajem	0,00	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego: nie dotyczy.

### Przedszkole Miejskie nr 9, ul. Sosnowa 16

#### I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:

- powierzchnia budynków 1.024,00 m<sup>2</sup>
- kubatura budynków 4.718,60 m<sup>3</sup>
- powierzchnia gruntów 3.794,00 m<sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 - grunty	178.975,00	559.525,00	0,00	559.525,00
2.	GRUPA 1 - budynki i lokale	150.516,06	1.798.234,00	152.496,57	1.645.737,43
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	75.394,74	71.528,00	48.035,96	23.492,04
7.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	6.588,00	6.588,00	6 588,00	0,00
8.	GRUPA 7 - środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8.768,78	8.768,78	8 768,78	0,00
10.	Pozostałe środki trwałe	249.646,45	268.694,01	268.694,01	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>669.859,03</b>	<b>2.713.337,79</b>	<b>484.583,32</b>	<b>2.228.754,47</b>

GRUPA 0 – grunty:

559.525,00 zł

- działka nr 242 obręb 12 o powierzchni 3.270 m<sup>2</sup> położona w Świnoujściu ul. Sosnowa 16 otrzymana w trwały zarząd na rzecz Przedszkola Miejskiego Nr 9, PT 6/WEN/12 z dnia 19.01.2012r

- działka nr 248/1 obręb 12 o powierzchni 524 m<sup>2</sup> położona w Świnoujściu ul. Sosnowa, otrzymana w trwały zarząd na rzecz Przedszkola Miejskiego Nr 9, PT 7/WEN/12 z dnia 19.01.2012r.

Zmiany:



zwiększenia

- aktualizacja wartości działki 242 obręb 12 - na podstawie operatu szacunkowego 475.785,00 zł

zmniejszenia

- wygaszony trwały zarząd na działce 248/1 obręb 12 na powierzchni 2.721 m<sup>2</sup> 95.235,00 zł  
GRUPA 1 – budynki i lokale:

- budynek murowany piętrowy, kryty dachówką, teren wokół ogrodzony, budynek użytkowany jako przedszkole mieści również mały oddział żłobkowy  
- powierzchnia użytkowa budynku 1.024,00 m<sup>2</sup>  
- wartość 1.798.234,00 zł

Zmiany:

zwiększenia

- aktualizacja wartości na podstawie operatu szacunkowego 1.647.717,94 zł  
GRUPA 5 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

- piec konwekcyjno-parowy 23.058,00 zł  
- patelnia elektryczna 6.150,00 zł  
- kociołki elektryczne uchylne 12.284,00 zł  
- tablica interaktywna 12.299,00 zł  
- zmywarka 6.437,00 zł  
- zmywarka kapturowa 11.300,00 zł  
Razem: 71.528,00 zł

Zmiany:

zmniejszenia

- zestaw kociołków elektrycznych 3.866,74 zł

GRUPA 6 – urządzenia techniczne:

- okap przyścienny 6.588,00 zł

GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- sprzęt ogrodowy 4.500,00 zł  
- urządzenie wielofunkcyjne 4.268,78 zł  
Razem: 8.768,78 zł

Pozostałe środki trwałe: 268.694,01 zł

- wszelkie wyposażenie przedszkola ewidencjonowane na koncie 013, 020 umarżane jednorazowo w chwili przyjęcia do użytkowania np. krzesła, stoły, szafa ze stali nierdzewnej do wyposażenia kuchni, kosiarka, wieszaki, ławeczki, regały ubraniowe przedszkolne, zestaw gimnastyczny, tor przeszkód – zestaw piankowy do rehabilitacji, wykładzina dywanowa, kładka – tor do ćwiczeń, łóżeczka przedszkolne, naświetlacz do jaj, plac zabaw, stoły do grupy dziecięcej, zestaw mebli „Łąka”, łóżeczka przedszkolne, kładka do ćwiczeń, tor przeszkód, pojemnik na piłki, wykładzina dywanowa, telefon Siemens, NOTEBOOK HP do pracy z dziećmi z programem logopedycznym, naświetlacz do jaj, programy komputerowe, oprogramowanie LOGOPEDIA – pakiet podstawowy, szafki do szatni grupy „0”, meble do sali grupy „0”, program antywirusowy, szatnia czerwona, krzeselka na grupę, garnek ze stali nierdzewnej, szafa chłodnicza, komputer, radiomagnetofony, szafa mroźnicza, komputer, krzesła, stolik i ławka ze stali nierdzewnej, taboret elektryczny, kuchenka elektryczna, szafy bhp, drukarka, urządzenie wielofunkcyjne, wykładzina dywanowa. Komputer, monitor, półka ze stali nierdzewnej, czajnik bezprzewodowy, wycieraczki, doposażenie kuchni, szatnia narożna, wykładzina dywanowa, nożyce do żywoplotu, wieża Philips, wkrętarko-wiertarka, kosiarka spalinowa, projektor EB-X41, wózek gastronomiczny, meble dla nowej grupy, laptopy do prac z dziećmi, niszczarka automatyczna, laminarki, monitor interaktywny, telewizor

Zmiany:

zwiększenia

- zakupiono laptopy na grupy do prac z dziećmi, monitor interaktywny, telewizor

Thomson, niszczarkę automatyczną, laminarkę 31.070,86 zł  
 - otrzymano nieodpłatnie z Urzędu Miasta sprzęt do dezynfekcji 12.778,63 zł  
zmniejszenia

- zlikwidowano zabawki z placu zabaw, drewniane wieże, huśtawki, ławko-stół drewniany, zestaw zabawowo-sprawnościowy, lokomotywa drewniana - sprzęt zużyty na skutek długotrwałego użytkowania bez winy osób materialnie odpowiedzialnych 24.801,93 zł

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.**

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe	221.333,50	2.228.754,47	2.007.420,97
	w tym:			
	1. Rzeczowe aktywa trwałe	221.333,50	2.228.754,47	2.007.420,97
	2. Pozostałe aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
II.	Aktywa obrotowe	2.093,79	3.189,21	1.095,42
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>223.427,29</b>	<b>2.231.943,68</b>	<b>2.008.516,39</b>

Zmiany:

zwiększenia

- podniesienie wartości gruntu na działce nr 242/12/M 475.785,00 zł  
 - podniesienie wartości budynku na podstawie operatu szacunkowego 1.647.717,94 zł

zmniejszenia

- umorzenie aktywów trwałych za 2020 r. 20.846,17 zł  
 - wygaszony trwały zarząd na części nieruchomości nr 248/1/12M o powierzchni 2.721 m<sup>2</sup> 95.235,00 zł

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania: wynajem sali na świetlicę dla dzieci, prowadzoną przez TPD oraz placu pod kiosk warzywny.**

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	0,00	0,00
2.	Wynajem	14.871,92	16.421,92
	<b>Razem:</b>	<b>14.871,92</b>	<b>16.421,92</b>

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego: nie dotyczy.**

**Przedszkole Miejskie nr 10 „Kolorowy Świat”, ul. Monte Cassino 24-25**

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**

- powierzchnia budynków 1.044,49 m<sup>2</sup>  
 - kubatura budynków 6.133,00 m<sup>3</sup>  
 - powierzchnia gruntów 2.730,00 m<sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 - grunty	83.396,17	83.396,17	0,00	83.396,17
2.	GRUPA 1 - budynki i lokale	259.726,00	1.771.927,06	263.515,51	1.508.411,55
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	12.299,00	12.299,00	12.299,00	0,00
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	107.602,64	107.602,64	75.179,52	32.423,12
7.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	1.181,47	1.181,47	1.181,47	0,00
8.	GRUPA 7 - środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	4.034,40	4.034,40	4.034,40	0,00
10.	Pozostałe środki trwałe	326.801,67	366.816,03	366.816,03	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>795.041,35</b>	<b>2.347.256,77</b>	<b>723.025,93</b>	<b>1.624.230,84</b>

GRUPA 0 – grunty:

83.396,17 zł

Przedszkole zajmuje 2 budynki murowane: dwukondygnacyjny i trzykondygnacyjny, oddane w trwałe zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta z dnia 11 kwietnia 2005 r., własność Miasta.

GRUPA 1 – budynki i lokale:

- zwiększenie wartości środka trwałego o prace wykonane na obiekcie, tj. prace projektowe, prace termomodernizacyjne zewnętrzne wraz z robotami towarzyszącymi, częściowa wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej, kompleksowa wymiana instalacji wraz z jej gerulacją oraz roboty towarzyszące ogólnobudowlane wewnętrzne 1.508.511,06 zł

- zwiększenie wartości środka trwałego o prace wykonane na obiekcie, tj. rozliczenie końcowe prac termomodernizacyjnych 3.690,00 zł

Razem: 1.771.927,06 zł

GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

- monitor interaktywny 12.299,00 zł

GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:

- kociołki warzelne 10.449,30 zł

- patelnie elektryczne 5.709,60 zł

- maszyna wieloczynnościowa 7.112,60 zł

- piec konwekcyjny 25.764,51 zł

- zmywarka kapturowa 10.636,02 zł

- patelnia elektryczna 13.260,00 zł

- zmywarka kapturowa 11.634,18 zł

- okap kuchenny 4.428,00 zł

- mikser wielofunkcyjny 3.614,73 zł

- kociołki uchylne	14.933,70 zł
Razem:	107.602,64 zł

GRUPA 6 – urządzenia techniczne:

- prasownia	1.181,47 zł
-------------	-------------

GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- kserokopiarka	4.034,40 zł
-----------------	-------------

Pozostałe środki trwałe:	366.816,03 zł
--------------------------	---------------

- wszelkie wyposażenie przedszkola ewidencjonowane na koncie 013 umarzone są jednorazowo w chwili przyjęcia do użytkowania, np.: mata ochronna podłogowa, szlifierka kątowa, termometry, miski stalowe, szafa chłodnicza, leżaki, krzesła, CPL 310 COLOR, aparat telefoniczny, laptop Inspirion 15R, szafy metalowe, regały, szafka, wieża XA64, kosiarka, zestaw komputerowy, drukarka laserowa HP, dwie sztuki odkurzaczy „Zelmer”, komputer stacjonarny, monitor LG, pojemniki do pieca konwekcyjnego, radiomagnetofon, szafka pod ksero, gablota szklana, odkurzacze Zelmer, komputer stacjonarny dla wicedyrektora, zamrażarka BEKO, drukarka LASER JET, telewizor Philips, dysk zewnętrzny, kuchenka gazowa, pralka Gorenje, stół wykładowczy, szafa metalowa ubraniowa, telewizor Manta, mini wieże, meble do oddziałów zamiejscowych, robot kuchenny, odkurzacze, projektor z ekranem, listwy podtrzymujące napięcie, dywany na sale, szafy do przechowywania dokumentów, szafy na pościel dla dzieci, meble do sal i szatni, sprzęt power audio Manta, przystawka do rozdrabniania warzyw, zespół noża, kratka do kostek, warki dwuściankowe, lodówka BECO, niszczarka Fellowes, dywan Madagaskar, laptop Acer Aspira, komputer stacjonarny, leżaki, sprzężynowce do ogrodu, szafy skrytkowe BHP wraz z podstawką wysuwaną z siedziskiem, terminale do czytników, stół z basenem, regał magazynowy, napełniacz bez wylewki, wieża Philips, obieraczka do ziemniaków, notebooki, komputer stacjonarny, odkurzacze, monitor do komputera Acer, zamrażarka skrzyniowa Elektrolux, rejestrator wejść i wyjść do programu odpłatność, nieodpłatnie otrzymane z Urzędu Miasta dozowniki stojące i naścienne, lampy UV do dezynfekcji, ozonator powietrza

- wartości niematerialne i prawne ewidencjonowane są na koncie 020, tj. rozszerzenie oprogramowania Optivum wariant I, oprogramowania antywirusowe ESSET, oprogramowanie OFICE, oprogramowanie antywirusowe Kaspersky, oprogramowanie Office, antywirus Esset, oprogramowanie do komputera Office

Zmiany:

zwiększenia

- wieża Philips	1.199,97 zł
- obieraczka do ziemniaków	5.733,03 zł
- notebooki	8.399,95 zł
- komputer stacjonarny Lenovo	2.398,50 zł
- oprogramowanie do komputera Microsoft Office	1.180,80 zł
- odkurzacze	932,22 zł
- monitor Acer	499,00 zł
- zamrażarka skrzyniowa Elektrolux	1.199,00 zł
- antywirus Esset	535,05 zł
- rejestrator wejść i wyjść do programu odpłatność	1.250,00 zł
- dozownik stojący 1-litrowy do dezynfekcji rąk (nieodpłatnie otrzymane z Urzędu Miasta)	811,80 zł
- dozownik stojący 5-litrowy do dezynfekcji rąk (nieodpłatnie otrzymane z Urzędu Miasta)	1.599,00 zł
- dozowniki naścienne do dezynfekcji rąk (nieodpłatnie otrzymane z Urzędu Miasta)	4.428,00 zł
- pampy UV do dezynfekcji pomieszczeń (nieodpłatnie otrzymane z Urzędu Miasta)	8.548,04 zł
- ozonator powietrza (nieodpłatnie otrzymane z Urzędu Miasta)	1.300,00 zł

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.**

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe w tym: 1. Rzeczowe aktywa trwałe 2. Pozostałe aktywa trwałe	149.770,79 149.770,79 0,00	1.624.230,84 1.624.230,84 0,00	1.474.460,05 1.474.460,05 0,00
II.	Aktywa obrotowe	12.428,79	20.239,20	7.810,41
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>162.199,58</b>	<b>1.644.470,04</b>	<b>1.482.270,46</b>

Zmiany:

zwiększenia

- termomodernizacja budynku przedszkola

1.512.201,06 zł

zmniejszenia

- amortyzacja za 2020 rok

37.741,01 zł

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:**

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	0,00	0,00
2.	Wynajem	0,00	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego: nie dotyczy.**

**Przedszkole Miejskie nr 11 z Oddziałami Integracyjnymi „Teczka”, ul. Bydgoska 15**

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**

Przedszkole Miejskie nr 11 - budynek przy ul. Bydgoskiej 15

- powierzchnia użytkowa budynków

2.687,42 m<sup>2</sup>

- kubatura budynków

0,00 m<sup>3</sup>

- powierzchnia gruntów

7.898,00 m<sup>2</sup>

Przedszkole Miejskie nr 11 - budynek przy ul. Gdyńskiej 27b

- powierzchnia użytkowa budynków

837,20 m<sup>2</sup>

- kubatura budynków

3.085,00 m<sup>3</sup>

- powierzchnia gruntów

4.789,00 m<sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	239.450,00	10.011.694,00	0,00	10.011.694,00
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	391.245,29	16.519.825,84	621.346,61	15.898.479,23

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	1.558.760,53	26.013,96	1.532.746,57
4.	GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	12.299,00	12.299,00	12.299,00	0,00
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	15.019,24	107.739,96	22.591,42	85.148,54
7.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	3.690,00	3.690,00	1.992,60	1.697,40
8.	GRUPA 7 - środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	51.053,39	91.781,62	30.039,57	61.742,05
10.	Pozostałe środki trwałe	496 986,11	1.433.816,02	1.433.816,02	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>1.209.743,03</b>	<b>29.739.606,97</b>	<b>2.148.099,18</b>	<b>27.591.507,79</b>

GRUPA 0 – grunty:

Przedszkole Miejskie nr 11 - budynek przy ul. Bydgoskiej 15 - działka nr 243/29 obręb 5 o powierzchni 7.898 m <sup>2</sup>	6.960.000,00 zł
Przedszkole Miejskie nr 11 - budynek przy ul. Gdyńskiej 27b - działka nr 531 obręb 9 o powierzchni 4.789 m <sup>2</sup>	3.051.694,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>10.011.694,00 zł</b>

GRUPA 1 – budynki i lokale:

Przedszkole Miejskie nr 11 - budynek przy ul. Bydgoskiej 15 - ogrodzenie stalowe	15.763.656,30 zł 354.773,54 zł
Przedszkole Miejskie nr 11 - budynek przy ul. Gdyńskiej 27b - budynek Typ C 15E - ściany zewnętrzne konstrukcji drewnianej, półfabrykaty, budynek parterowy użytkowany jako czterooddziałowe przedszkole, z elementów drewnopochodnych typu szwedzkiego, teren ogrodzony z placem zabaw dla dzieci jest własnością Miasta	837,20 m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	391.106,00 zł
- wartość	10.290,00 zł
- ogrodzenie działki	
<b>Razem:</b>	<b>16.519.825,84 zł</b>

GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

Przedszkole Miejskie nr 11 - budynek przy ul. Bydgoskiej 15 - plac zabaw bez wyposażenia (PT 577/WEN/2020)	322.390,95 zł
- wyposażenie placu zabaw (PT 116/WEN/2020)	79.384,20 zł
- boisko bez wyposażenia (PT 578/WEN/2020)	76.893,42 zł
- infrastruktura techniczna (PT 576/WEN/2020)	558.863,19 zł
- zagospodarowanie terenu (PT 581/WEN/2020)	506.228,77 zł
Przedszkole Miejskie nr 11 - budynek przy ul. Gdyńskiej 27b - chodniki	15.000,00 zł

	Razem:	1.558.760,53 zł
GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:		
- monitor interaktywny		12.299,00 zł
GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:		
Przedszkole Miejskie nr 11 - budynek przy ul. Bydgoskiej 15		
- piec elektryczny		28.556,61 zł
- kocioł warzelny (2 szt.)		22.420,44 zł
- kuchnia indukcyjna (2 szt.)		20.125,01 zł
- zmywarka		21.618,66 zł
Przedszkole Miejskie nr 11 - budynek przy ul. Gdyńskiej 27b		
- zmywarka		11.832,60 zł
- patelnia elektryczna		3.186,64 zł
	Razem:	107.739,96 zł
GRUPA 6 –urządzenia techniczne:		
- aparat projekcyjny		3.690,00 zł
GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:		
Przedszkole Miejskie nr 11 - budynek przy ul. Bydgoskiej 15		
- zestaw EEG-Biofeedback		11.726,60 zł
- łóżko wodne		10.086,00 zł
- szafa pod zabudowę		10.875,66 zł
- siedzisko SITAG		10.541,57 zł
- wiata śmietnikowa		9.225,00 zł
Przedszkole Miejskie nr 11 - budynek przy ul. Gdyńskiej 27b		
- wyposażenie placu zabaw		39.326,79 zł
	Razem:	91.781,62 zł
Pozostałe środki trwałe:		1.433.816,02 zł
- wszelkie wyposażenie przedszkola ewidencjonowane na koncie 013 oraz wartości niematerialne i prawne ewidencjonowane na koncie 020, umarzone jednorazowo w chwili przyjęcia do użytkowania, takie jak: meble, zestawy komputerowe, programy i licencje komputerowe, sprzęt gospodarczo- porządkowy, sprzęt audiowizualny, wyposażenie placu zabaw i sal dydaktycznych, wyposażenie pomieszczeń administracyjno-gospodarczych, pojemniki niezbędne do przewożenia posiłków itp.		
Zmiany:		
<u>zwiększenia</u>		
Przedszkole Miejskie nr 11 przy ul. Bydgoskiej 15		
- programy komputerowe i licencje		6.668,50 zł
- fotel biurowy		734,00 zł
- notebook (5 szt.)		24.995,00 zł
- drukarka		650,00 zł
- urządzenie wielofunkcyjne		960,00 zł
- kosiarka spalinowa		2.115,00 zł
- gry terapeutyczne		3.067,20 zł
- choinka		1.087,57 zł
- myjka ciśnieniowa		1.004,99 zł
- meble do sal		3.410,24 zł
- dozowniki stojące		4.821,60 zł
- dozowniki naścienne		6.642,00 zł
- lampa UV do dezynfekcji		8.548,00 zł
- ozonator powietrza		2.600,00 zł
- kamerki internetowe		860,00 zł
- mała architektura - przekazanie z UM - PT 119/WIM/2020		43.910,01 zł

- wyposażenie boiska - przekazanie z UM - PT 118/WIM/2020 17.324,52 zł
- wyposażenie pomieszczeń - przekazanie z UM - PT 117/WIM/2020 695.870,28 zł
- wyposażenie placu zabaw - przekazanie z UM - PT 116/WIM/2020 111.561,00 zł

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu:** nie dotyczy.

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe	326.853,65	27.591.507,79	27.264.654,14
	w tym:			
	1. Rzeczowe aktywa trwałe	326.853,65	27.591.507,79	27.264.654,14
	2. Pozostałe aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
II.	Aktywa obrotowe	6.811,91	20.637,00	13.825,09
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>333.665,56</b>	<b>27.612.144,79</b>	<b>27.278.479,23</b>

Zmiany:

zwiększenia

Przedszkole Miejskie nr 11 - budynek przy ul. Bydgoskiej 15

- działka gruntu (PT 574/WEN/2020) 6.960.000,00 zł
- budynek (PT 575/WEN/2020) 15.763.656,30 zł
- ogrodzenie stalowe 354.773,54 zł
- plac zabaw bez wyposażenia (PT 577/WEN/2020) 322.390,95 zł
- wyposażenie placu zabaw (PT 116/WEN/2020) 79.384,20 zł
- boisko bez wyposażenia (PT 578/WEN/2020) 76.893,42 zł
- infrastruktura techniczna (PT 576/WEN/2020) 558.863,19 zł
- zagospodarowanie terenu (PT 581/WEN/2020) 506.228,77 zł
- piec elektryczny 28.556,61 zł
- kocioł warzelny (2 szt.) 22.420,44 zł
- kuchnia indukcyjna (2 szt.) 20.125,01 zł
- zmywarka 21.618,66 zł
- łóżko wodne 10.086,00 zł
- szafa pod zabudowę 10.875,66 zł
- siedzisko SITAG 10.541,57 zł
- wiata śmietnikowa 9.225,00 zł

Przedszkole Miejskie nr 11 - budynek przy ul. Gdyńskiej 27b

- aktualizacja wartości gruntu 2.812.244,00 zł
- ogrodzenie działki 10.290,00 zł
- chodniki 15.000,00 zł

zmniejszenia

- amortyzacja w 2020 roku 328.379,89 zł
- aktualizacja wartości budynku przy ul. Gdyńskiej 139,29 zł

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:**



Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	0,00	0,00
2.	Wynajem	0,00	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego: nie dotyczy.**

## II. SZKOŁY PODSTAWOWE

### I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:

- powierzchnia użytkowa budynków 29.861,32 m<sup>2</sup>
- kubatura budynków 142.289,46 m<sup>3</sup>
- powierzchnia gruntów 96.614,00 m<sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 - grunty	17.632.426,00	41.124.411,00	0,00	41.124.411,00
2.	GRUPA 1 - budynki i lokale	59.864.420,73	75.059.936,43	17.287.114,17	57.772.822,26
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	9.333.272,30	9.392.197,82	1.850.626,77	7.541.571,05
4.	GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne	338.445,51	338.445,51	338.445,51	0,00
5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	458.082,43	400.179,60	383.475,59	16.704,01
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	474.853,41	474.853,41	336.295,83	138.557,58
7.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	224.906,12	224.906,12	175.578,91	49.327,21
8.	GRUPA 7 - środki transportu	3.000,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przrządy, ruchomości i wyposażenie	442.364,15	301.963,96	226.358,88	75.605,08
10.	Pozostałe środki trwałe	6.709.807,09	7.478.437,16	7.478.437,16	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>95.481.577,74</b>	<b>134.795.331,01</b>	<b>28.076.332,82</b>	<b>106.718.998,19</b>

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.**

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe w tym:	68.607.084,62	106.718.998,19	38.111.913,57
	1.Rzeczowe aktywa trwałe	68.563.475,94	106.684.686,49	38.121.210,55
	2.Pozostałe aktywa trwałe	43.608,68	34.311,70	-9.296,98
II.	Aktywa obrotowe	54.189,47	43.601,57	-10.587,90
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>68.661.274,09</b>	<b>106.762.599,76</b>	<b>38.101.325,67</b>

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:**

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	3.128,48	2.541,52
2.	Wynajem	364.348,17	134.497,25
3.	Pozostałe dochody	339.662,11	216.694,14
	<b>Razem:</b>	<b>707.138,76</b>	<b>353.732,91</b>

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**  
nie dotyczy.

**Szkoła Podstawowa nr 1 im. Marynarki Wojennej RP, ul. Narutowicza 10**

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**

Budynek przy ul. Gabriela Narutowicza 10

- powierzchnia użytkowa budynków 5.151,00 m<sup>2</sup>
- kubatura budynków 30.963,00 m<sup>3</sup>
- powierzchnia gruntów 8.814,00 m<sup>2</sup>

Budynek przy ul. Wincentego Witosa 12

- powierzchnia użytkowa budynków 9.335,01 m<sup>2</sup>
- kubatura budynków 39.119,40 m<sup>3</sup>
- powierzchnia gruntów 9.509,00 m<sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 - grunty	7.208.973,00	12.555.218,00	0,00	12.555.218,00
2.	GRUPA 1 - budynki i lokale	22.028.103,82	24.457.418,00	10.586.623,97	13.870.794,03
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1.086.525,72	1.086.525,72	205.608,00	880.917,72
4.	GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	137.905,23	68.775,80	68.775,80	0,00
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	150.548,61	150.548,61	135.158,54	15.390,07

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
7.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	29.222,12	29.222,12	16.491,62	12.730,50
8.	GRUPA 7 - środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	35.697,51	35.697,51	29.506,38	6.191,13
10.	Pozostałe środki trwałe	1.779.812,24	1.812.189,24	1.812.189,24	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>32.456.788,25</b>	<b>40.195.595,00</b>	<b>12.854.353,55</b>	<b>27.341.241,45</b>

GRUPA 0 – grunty:

1. Szkoła Podstawowa nr 1 - budynek przy ul. Gabriela Narutowicza 10 Trwały zarząd - PT14/WEN/12 i PT 15/WEN/12	6.495.798,00 zł
2. Szkoła Podstawowa nr 1 - budynek przy ul. Wincentego Witosa 12 - działka nr 288/1 - powierzchnia 2.551 m <sup>2</sup> (aktualizacja wartości o 1.434.249,00 zł na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście WEN.6844.6.2020.MS z dnia 30.11.2020r.)	1.625.574,00 zł
- działka nr 289/1 - powierzchnia 6.958 m <sup>2</sup> (aktualizacja wartości o 3.911.996,00 zł na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście WEN.6844.6.2020.MS z dnia 30.11.2020r.) Trwały zarząd na podstawie Decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście - WEN.6844.16.2017.KO	4.433.846,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>12.555.218,00 zł</b>

GRUPA 1 – budynki i lokale:

1. Szkoła Podstawowa nr 1 - budynek przy ul. Gabriela Narutowicza 10 - budynek	9.593.989,00 zł
2. Szkoła Podstawowa nr 1 - budynek przy ul. Wincentego Witosa 12 - budynek dydaktyczny (aktualizacja wartości o 755.352,02 zł na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście WEN.6844.6.2020.MS z dnia 30.11.2020r.)	4.453.675,00 zł
- sala gimnastyczna z zapleczem (aktualizacja wartości o 741.326,61 zł na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście WEN.6844.6.2020.MS z dnia 30.11.2020r.)	4.643.560,00 zł
- stołówka z łącznikiem (aktualizacja wartości o 179.353,44 zł na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście WEN.6844.6.2020.MS z dnia 30.11.2020r.)	1.113.778,00 zł
- budynek sali sportowej (segment A+B) wraz z infrastrukturą (aktualizacja wartości o 753.282,11 zł na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście WEN.6844.6.2020.MS z dnia 30.11.2020r.)	4.652.416,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>24.457.418,00 zł</b>

GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

Szkoła Podstawowa nr 1 - budynek przy ul. Gabriela Narutowicza 10 - boisko sportowe z nawierzchnią lekkoatletyczną	1.086.525,72 zł
---	-----------------

GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

- kserokopiarki	4.255,80 zł
- zestawy komputerowe	16.967,01 zł
- komputer serwer	4.981,50 zł

- kamera	1.698,98 zł
- nagrywarka	450,00 zł
- tablica do kosza	5.806,02 zł
- sprzęt muzyczny	1.650,00 zł
- kosiarka	565,00 zł
- szlifierka	440,00 zł
- obieraczki	5.380,08 zł
- drukarka laserowa	690,00 zł
- projektor	5.000,00 zł
- drukarki	1.021,50 zł
- zestaw monitoringu	8.595,21 zł
- zestaw muzyczny Yamaha	4.469,00 zł
- zmywarka	5.945,70 zł
- drukarka	860,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>68.775,80 zł</b>

Zmiany:

zmniejszenia

- zestawy komputerowe	40.776,24 zł
- taboret gazowy	2.684,00 zł
- maszyny do pisania	551,00 zł
- patelnia elektryczna	5.599,80 zł
- kasa fiskalna	1.349,80 zł
- jarzyniarka	3.257,49 zł
- zestaw komputerowy PC Libro	14.911,10 zł

GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny urządzenia i aparaty:

- zmywarka	5.850,00 zł
- patelnia elektryczna	4.798,26 zł
- obieraczka do ziemniaków	4.257,80 zł
- patelnia elektryczna żeliwna	7.340,98 zł
- kuchnia gazowa czteropalnikowa z podstawą	6.205,10 zł
-piec kompaktowy elektryczny konwekcyjno-parowy z okapem podstawą i uzdatniaczem wody	25.899,38 zł
- kocioł warzelny elektryczny	11.736,05 zł
- szafa chłodnicza	3.780,00 zł
- patelnia elektryczna przechyłna	12.688,00 zł
- bema zbiornik wody niezależnie ogrzewany	4.514,00 zł
- szatkownica do warzyw	4.843,40 zł
- robot kuchenny(mikser)	3.989,40 zł
- szafa przelotowa	5.002,00 zł
- szafa chłodnicza	9.000,00 zł
- patelnia elektryczna z misą żeliwną	6.859,71 zł
- kocioł warzelny elektryczny	10.000,00 zł
- maszyna wieloczynnościowa	10.196,95 zł
- zmywarka kapturowa	13.587,58 zł

**Razem: 150.548,61 zł**

GRUPA 6 - urządzenia techniczne:

- szorowarka	14.145,00 zł
- system telewizji przemysłowej	15.077,12 zł
<b>Razem:</b>	<b>29.222,12 zł</b>

GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- kserokopiarka Canon IRA 4025	4.797,00 zł
--------------------------------	-------------

- kserokopiarka Canon IRA 5235	6.027,00 zł
- maszyna wieloczynnościowa	2.797,46 zł
- pulpit lektora z elektroniką i okablowaniem	6.805,15 zł
- automat szorująco-zbierający	8.782,90 zł
- sztandar szkoły	6.488,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>35.697,51 zł</b>

Pozostałe środki trwałe: 1.812.189,24 zł

- wszelkie wyposażenie szkoły w zbiory biblioteczne ewidencjonowane na koncie 013 i 014, umarżane jednorazowo w chwili przyjęcia do użytkowania

Zmiany:

zwiększenia

- zakupiono m.in. stół piłkarski, poidelka, tablice korkowe, powermikser, laptopy, lodówkę, tablice, komputery, pomoce dydaktyczne do biologii, matematyki, fizyki, skrzynię do kozła do skoków, płotki sportowe, tablice interaktywne, dozowniki płynów dezynfekcyjnych, ozonatory, meble 182.500,97 zł

zmniejszenia

- likwidacja zużytych książek i ćwiczeń 94.665,35 zł  
- likwidacja zużytych pozostałych środków trwałych 55.458,62 zł

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.**

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe w tym:	20.213.577,71	27.341.241,45	7.127.663,74
	1. Rzeczowe aktywa trwałe	20.169.969,03	27.306.929,75	7.136.960,72
	2. Pozostałe aktywa trwałe	43.608,68	34.311,70	-9.296,98
II.	Aktywa obrotowe	43.845,80	39.087,82	-4.757,98
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>20.257.423,51</b>	<b>27.380.329,27</b>	<b>7.122.905,76</b>

Zmiany:

zwiększenia

Szkoła Podstawowa nr 1 - budynek przy ul. Gabriela Narutowicza 10

- aktualizacja wartości budynków 2.429.314,18 zł  
- aktualizacja wartości gruntów 5.346.245,00 zł

zmniejszenia

1. Szkoła Podstawowa nr 1 - budynek przy ul. Gabriela Narutowicza 10

- umorzenie boiska sportowego 27.163,00 zł  
- umorzenie budynku 239.849,73 zł  
- umorzenie majątku 1.949,23 zł

2. Szkoła Podstawowa nr 1 - budynek przy ul. Wincentego Witosa 12

- umorzenie budynku dydaktycznego 111.341,88 zł  
- umorzenie stołówki 27.844,45 zł  
- umorzenie sali gimnastycznej 116.089,00 zł  
- umorzenie sali sportowej (segment A+B) wraz z infrastrukturą 116.310,40 zł  
- umorzenie majątku 7.347,75 zł

Zmiana wartości aktywów obrotowych nastąpiła w wyniku różnicy stanów konta funduszu socjalnego na koniec 2020 roku w stosunku do końca 2019 roku.

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:**

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	0,00	0,00
2.	Wynajem	237.416,77	84.549,47
3.	Pozostałe dochody	339.469,11	162.721,14
	<b>Razem:</b>	<b>576.885,88</b>	<b>247.270,61</b>

Dochód uzyskany z tytułu:

- wynajmu sal lekcyjnych oraz sal w przyziemiu
- wynajmu pomieszczeń sali gimnastycznej i sportowej
- wynajmu pomieszczeń na klub fitness
- wydania duplikatów świadectw szkolnych i legitymacji
- opłat za posiłki w stołówce szkolnej
- odsetek za nieterminowe wpłaty z tytułu najmu.

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**  
nie dotyczy.

**Szkoła Podstawowa nr 2 im. m. Henryka Sucharskiego, ul. Białoruska 2**

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**

- powierzchnia użytkowa budynków 1.356,00 m<sup>2</sup>
- kubatura budynków 10.323,00 m<sup>3</sup>
- powierzchnia gruntów 10.546,00 m<sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 - grunty	1.745.363,00	1.745.363,00	0,00	1.745.363,00
2.	GRUPA 1 - budynki i lokale	5.438.117,40	5.438.117,40	1.070.872,67	4.367.244,73
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1.456.085,39	1.456.085,39	123.946,99	1.332.138,40
4.	GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne	68.667,23	68.667,23	68.667,23	0,00
5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	6.640,00	6.640,00	6.640,00	0,00
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5.303,75	5.303,75	2.227,59	3.076,16
7.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	43.731,09	43.731,09	30.017,69	13.713,40
8.	GRUPA 7 - środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	208.990,04	39.657,97	17.630,16	22.027,81
10.	Pozostałe środki trwałe	700.779,25	948.066,33	948.066,33	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>9.673.677,15</b>	<b>9.751.632,16</b>	<b>2.268.068,66</b>	<b>7.483.563,50</b>

GRUPA 0 –grunty: 1.745.363,00 zł  
 Decyzją Prezydenta Miasta Świnoujścia znak: WGN IV/72272/40-9/03 z dnia 10.09.2003 r. oraz  
 Decyzją Urzędu Rejonowego w Świnoujściu znak: GNG Sz 7224-275-1/95454 z dnia 21.11.1995 r.  
 oddano w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 2 w Świnoujściu – nieruchomości  
 zabudowanej, oznaczonej numerem działki 240/3 o pow. 10.546 m<sup>2</sup> obręb 12 położonej  
 w Świnoujściu przy ulicy Białoruskiej 2 - PT nr 20/WEN/12 z dnia 01.02.2012r.

GRUPA 1 – budynki i lokale:

1) Budynek szkolny	5.270.319,00 zł
- kubatura	10.323,00 m <sup>3</sup>
- powierzchnia użytkowa	1.356,00 m <sup>2</sup>
w tym lokale mieszkalne	86,17 m <sup>2</sup>
2) Części składowe nieruchomości, w tym:	
- garaż	25.040,00 zł
- ogrodzenie	7.938,00 zł
- ogrodzenie	2.150,00 zł
- nawierzchnia z kostki betonowej	10.500,00 zł
- nawierzchnia boiska	27.000,00 zł
3) Plac apelowy	58.155,00 zł
- powierzchnia	400,00 m <sup>2</sup>
4) Ogrodzenie metalowe	37.015,40 zł
Razem:	5.438.117,40 zł

GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

1) Boisko sportowe wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu	856.260,03 zł
- powierzchnia	831,90 m <sup>2</sup>
2) Szkolny plac zabaw „Radosna szkoła”	225.489,75 zł
- wyposażenie	
3) Boisko do gry w piłkę nożną	374.335,61 zł
- powierzchnia	807,47 m <sup>2</sup>
Razem:	1.456.085,39 zł

GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne:

- instalacja technologiczna kotłowni 68.667,23 zł

GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

- zespoły komputerowe 6.640,00 zł

GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:

- zmywarka do naczyń 5.303,75 zł

GRUPA 6 – urządzenia techniczne:

- system telewizji przemysłowej 15.553,78 zł

- pozostałe urządzenia przemysłowe 4.867,80 zł

- urządzenia telefoniczne 3.336,70 zł

- zestaw nagłośnieniowy 7.000,00 zł

- wewnętrzna instalacja hydrantowa 12.972,81 zł

Razem: 43.731,09 zł

GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- barm gastronomiczny 4.016,47 zł

- kserokopiarka 8.671,50 zł

- zestaw EFG-Biofeedback ProComp 11.226,00 zł

- urządzenie - zestaw Audio4Lab 15.744,00 zł

Razem: 39.657,97 zł

Zmiany:

zwiększenia

- zestaw EFG-Biofeedbag ProComp - PT 15/WE/2020 11.226,00 zł
- urządzenie - zestaw Audio4Lab - PT 16/WE/2020 15.744,00 zł

zmniejszenia

(przeniesienie do pozostałych środków trwałych)

- zestawy komputerowe 54.084,40 zł
  - sprzęt dydaktyczny 34.440,84 zł
  - sprzęt szkolny - wyposażenie 88.968,94 zł
  - wartości niematerialne i prawne 18.807,89 zł
- Pozostałe środki trwałe: 948.066,33 zł

- wyposażenie techniczne do prac biurowych, sprzęt konserwatorski, porządkowy i ppoż., wyposażenie świetlicy i sal lekcyjnych, pomoce dydaktyczne, pozostałe wyposażenie, zbiory biblioteczne, wartości niematerialne i prawne, wyposażenie techniczne i dydaktyczne pracowni multimedialnych, wyposażenie stołówki, tablice interaktywne, wyposażenie gabinetu pielęgniarki, pomoce dydaktyczne - program "Indywidualizacja procesu nauczania w Gminie Miasto Świnoujście"

Zmiany:

zwiększenia

- zestawy komputerowe 54.084,40 zł
- sprzęt dydaktyczny 34.440,84 zł
- sprzęt szkolny - wyposażenie 88.968,94 zł
- wartości niematerialne i prawne 18.807,89 zł
- pomoce dydaktyczne - program "Indywidualizacja procesu nauczania w Gminie Miasto Świnoujście" 17.295,13 zł
- sprzęt porządkowy i konserwatorski 23.686,80 zł
- sprzęt komputerowy do nauki zdalnej 35.310,09 zł
- zakup książek 3.169,13 zł
- sprzęt sportowy 1.680,00 zł

zmniejszenia

- likwidacja pomocy dydaktycznych 5.587,40 zł
- likwidacja zbiorów bibliotecznych 6.151,23 zł
- likwidacja wyposażenia 3.163,77 zł
- likwidacja wyposażenia gabinetu pielęgniarki 305,94 zł
- likwidacja sprzętu konserwatorskiego i porządkowego 3.963,02 zł
- likwidacja wartości niematerialnych i prawnych 10.984,78 zł

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.**

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe	7.639.292,59	7.483.563,50	-155.729,09
	w tym:			
	1. Rzeczowe aktywa trwałe	7.639.292,59	7.483.563,50	-155.729,09
	2. Pozostałe aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
II.	Aktywa obrotowe	0,00	0,00	0,00
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>7.639.292,59</b>	<b>7.483.563,50</b>	<b>-155.729,09</b>



Zmiany:

zwiększenia

- otrzymanie środka trwałego: zestawu Audio4Lab do diagnozy i terapii, PT 16/WE/2020 15.744,00 zł

- otrzymanie środka trwałego: zestawu EFG-Biofeedback ProComp2, PT 15/WE/2020 11.226,00 zł

zmniejszenia

- amortyzacja środków trwałych za 2020 r. 182.699,09 zł

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:**

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	378,08	378,07
2.	Wynajem	53.158,51	10.025,35
3.	Pozostałe dochody	193,00	53.973,00
	<b>Razem:</b>	<b>53.729,59</b>	<b>64.376,42</b>

Dochód uzyskany z tytułu:

- wynajmu sal lekcyjnych, sali gimnastycznej i części powierzchni gruntu 5.927,01 zł

- wynajmu lokali mieszkalnych 4.098,34 zł

- wydzierżawienia osobom fizycznym pasa zieleni 378,07 zł

(stanowiącym część działki będącej w stałym zarządzie SP-2)

- wystawienia duplikatów świadectw i legitymacji szkolnych 160,00 zł

- odszkodowań wynikających z umów 53.813,00 zł

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego: nie dotyczy.**

**Szkoła Podstawowa nr 6 im. Mieszka I, ul. Staszica 17**

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**

1) Szkoła Podstawowa nr 6 - budynek przy ul. Stanisława Staszica 17

- powierzchnia użytkowa budynków 3.402,35 m<sup>2</sup>

- kubatura budynku 14.633,00 m<sup>3</sup>

- powierzchnia gruntów 10.239,00 m<sup>2</sup>

2) Szkoła Podstawowa nr 6 - budynek przy ul. Tadeusza Kościuszki 11

- powierzchnia użytkowa budynków 3.873,33 m<sup>3</sup>

- kubatura budynku 12.160,00 m<sup>2</sup>

- powierzchnia gruntów 16.516,00 m<sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 - grunty	7.264.980,00	17.077.560,00	0,00	17.077.560,00
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	17.336.522,40	25.758.852,34	392.379,95	25.366.472,39
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3.269.286,12	3.228.076,64	879.291,55	2.348.785,09
4.	GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	33.520,40	33.520,40	32.320,40	1.200,00
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	15.482,42	15.482,42	15.482,22	0,20
7.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	66.877,92	66.877,92	66.877,92	0,00
8.	GRUPA 7 - środki transportu	3.000,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	110.593,11	111.819,71	96.238,00	15.581,71
10.	Pozostałe środki trwałe	2.347.439,89	2.633.979,29	2.633.979,29	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>30.447.702,26</b>	<b>48.926.168,72</b>	<b>4.116.569,33</b>	<b>44.809.599,39</b>

#### GRUPA 0 – grunty:

1. Szkoła Podstawowa nr 6 - budynek przy ul. Stanisława Staszica 17 6.552.960,00 zł  
Wartość księgowa nieruchomości określona w decyzji WEN.6844.4.2019.MS Prezydenta Miasta Świnoujście o przekształceniu zarządu nad nieruchomością w trwały zarząd, na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę

2. Szkoła Podstawowa nr 6 - budynek przy ul. Tadeusza Kościuszki 11  
Decyzja WEN.6844.14.2017 Prezydent Miasta Świnoujście z dnia 17.10.2017r.

- działka nr 289/2	3.864,00 m <sup>2</sup>	2.462.300,00 zł
- działka nr 288/2	2.014,00 m <sup>2</sup>	1.283.400,00 zł
- działka nr 287/1	7.738,00 m <sup>2</sup>	1.848.000,00 zł
- działka nr 287/2	2.900,00 m <sup>2</sup>	4.930.900,00 zł
	<b>Razem:</b>	<b>17.077.560,00 zł</b>

#### Zmiany:

##### zwiększenia

- aktualizacja wartości gruntów - decyzja WEN.6844.12.2020 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 18.12.2020r. (określenie wartości księgowej na podstawie operatu szacunkowego z dnia 20.11.2019r.) 9.812.580,00 zł

#### GRUPA 1 – budynki i lokale:

1. Szkoła Podstawowa nr 6 - budynek przy ul. Stanisława Staszica 17  
Budynek szkolny 14.448.984,00 zł

Wartość księgowa nieruchomości określona w decyzji WEN.6844.4.2019.MS Prezydenta Miasta Świnoujście o przekształceniu zarządu nad nieruchomością w trwały zarząd, na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę

2. Szkoła Podstawowa nr 6 - budynek przy ul. Tadeusza Kościuszki 11		
- budynek szkolny o powierzchni użytkowej		11.168.100,00 zł
- budynek na działce 289/2		29.328,00 zł
- zaplecze socjalne boisk sportowych "Orlik"		112.440,34 zł
	<b>Razem:</b>	<b>25.758.852,34 zł</b>

#### Zmiany:

##### zwiększenia

- aktualizacja wartości budynków - decyzja WEN.6844.12.2020 Prezydenta

Miasta Świnoujście z dnia 18.12.2020 r. (określenie wartości księgowej na podstawie operatu szacunkowego z dnia 20.11.2019 r.) 8.422.329,94 zł  
 GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

1. Szkoła Podstawowa nr 6 - budynek przy ul. Stanisława Staszica 17		
- boisko wielofunkcyjne, całkowita powierzchnia 10.239,00 m <sup>2</sup>		94.500,00 zł
(nawierzchnia z betonu kompozytowego zbrojonego włóknem polipropylenowym – 1.144 m <sup>2</sup> , nawierzchnia z poliuretanu – 1.144 m <sup>2</sup> , bramki do piłki nożnej – 2 szt., bramki do piłki ręcznej – 2 szt., kosze do koszykówki - 4 szt., słupki do mocowania siatki – 2 szt., piłkochwyty o wysokości 5,00 m – 2 szt., bieżnia oraz zeskocznia do skoku w dal z zeskokiem 1.018 m <sup>2</sup> , - wykonanie płyty z betonu kompozytowego zbrojonego włóknem polipropylenowym, wykonanie nawierzchni z poliuretanu, skrzynia wypełniona piaskiem o wym. 3,0 m x 7,0 m x 0,40 m – 1 szt., chodnik dla pieszych z kostki betonowej o gr. 6 cm - 251 m <sup>2</sup> , chodnik z możliwością wjazdu samochodów z kostki betonowej o gr. 8 cm - 467 m <sup>2</sup> , zakola bieżni z kostki betonowej o gr. 6 cm - 428 m <sup>2</sup> , trawa – 2.171 m <sup>2</sup> , ławki – 15 szt., przyłącze kanalizacji deszczowej, odwodnienie liniowe kanałami systemowymi – 173 mb, słupy o oprawami parkowymi o wysokości 3,0 m. – 11 szt.).		
- boisko do gry w „dwa ognie”		158.199,38 zł
(podbudowa z granulatu gumowego typu SBR - 153 m <sup>2</sup> , nawierzchnia elastyczna z granulatu EPDM i kompozycji poliuretanowej - 153 m <sup>2</sup> , chodnik dla pieszych z kostki betonowej o gr. 6 cm - 240 m <sup>2</sup> , chodnik dla pieszych z kostki betonowej o gr. 8 cm - 95 m <sup>2</sup> . Wykonanie schodków zewnętrznych – 1 szt., trawnik – 400 m <sup>2</sup> , ławek – 2 szt., koszy na śmieci – 1 szt., odwodnienia liniowego kanałami systemowymi - 5,50 mb)		
- ogrodzenie boiska - 234 mb		59.400,00 zł
- szkolny plac zabaw - Zarządzenie nr 158/2013 Prezydenta Miasta Świnoujście		182.879,75 zł
- wyposażenie ww. szkolnego placu zabaw		35.432,97 zł
- nawierzchnia placu zabaw		13.588,50 zł
- chodnik wewnętrzny		4.567,50 zł
2. Szkoła Podstawowa nr 6 - budynek przy ul. Tadeusza Kościuszki 11		
- kompleks boisk sportowych „Orlik”	4.573,10 m <sup>2</sup>	2.093.797,76 zł
- ogrodzenie boisk sportowych „Orlik”	675,55 mb	358.685,67 zł
- ogrodzenie	45,00 mb	74.931,86 zł
- boisko do koszykówki (były skatepark)	522,00 m <sup>2</sup>	152.093,25 zł
	Razem:	3.228.076,64 zł

Zmiany:

zmniejszenia

- decyzja WEN.6844.12.2020 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 18.12.2020r. (określenie wartości księgowej na podstawie operatu szacunkowego z dnia 20.11.2019r. - ogrodzenie szkoły (130,90 mb – 11.086,30 zł) oraz plac apelowy (410,00 m<sup>2</sup> – 30.123,18 zł) 41.209,48 zł

GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

- zmywarka do naczyń		6.000,00 zł
- patelnia elektryczna		4.257,80 zł
- zestawy komputerowe		10.443,75 zł
- zmywarka do naczyń ZK-05-03		5.574,15 zł
- Multibox A.700 z oprogramowaniem i kluczem licencyjnym		7.244,70 zł
	Razem:	33.520,40 zł

GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:

- patelnia elektryczna PE-025N		5.245,40 zł
- zmywarka kapturowa		10.237,02 zł
	Razem:	15.482,42 zł

GRUPA 6 – urządzenia techniczne:

- system sygnalizacji alarmowej		11.128,84 zł
---------------------------------	--	--------------

- zestaw nagłaśniający YAMAHA ST	3.760,00 zł
- system telewizji przemysłowej	19.050,30 zł
- system telewizji przemysłowej dot. Boiska „Orlik”	27.192,58 zł
- centrala telefoniczna CXS-0424.WM-UPS.4AB	5.746,20 zł
	Razem: 66.877,92 zł
GRUPA 7 – środki transportu:	0,00 zł

Zmiany:

zmniejszenia:

- likwidacja motoroweru "BRAVO PIAGGO"	3.000,00 zł
GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:	
- szorowarka	5.856,00 zł
- pianola	4.000,00 zł
-szafka do przechowywania i bezp. przemieszczania z funkcją ładowania baterii szt. 2	11.000,00 zł
- kserokopiarka CANON	5.200,00 zł
- zestaw nagłaśniający	7.874,46 zł
- kserokopiarka CANON iR2520	6.371,40 zł
- projektor Hitachi CP-S210	4.380,00 zł
- komplet do koszykówki zewn.(polowej)	6.500,00 zł
- kserokopiarka CANON IP 3300	5.996,30 zł
- szafa przelotowa w wydawalni posiłków	4.637,95 zł
- sztandar szkolny	10.065,00 zł
- drukarka wielofunkcyjna ze skanerem CANON iR 3225N	4.500,00 zł
- wiata 6-osobowa – boisko ORLIK – 2 szt.	9.840,00 zł
- piłkochwyty – boisko ORLIK - 2 szt.	8.364,00 zł
- projektor BENQ MP 724	6.008,00 zł
- zestaw EEG-Biofeedback ProComp2	11.226,60 zł
	Razem: 111.819,71 zł

Zmiany:

zwiększenia

- zestaw EEG-Biofeedback ProComp2	11.226,60 zł
-----------------------------------	--------------

zmniejszenia

- likwidacja - hangar blaszany	10.000,00 zł
--------------------------------	--------------

Pozostałe środki trwałe: 2.633.979,29 zł

- pozostałe środki trwałe i wyposażenie w użytkowaniu, zbiory biblioteczne (umarzane jednorazowo w chwili przyjęcia do użytkowania), wartości niematerialnych i prawa (wszelkie wyposażenie szkoły, takie jak: meble, programy i licencje komputerowe, sprzęt gospodarczo - porządkowy, sprzęt audiowizualny, sprzęt sportowy, wyposażenie gabinetów, kuchni, jadalni, pomieszczeń administracyjno – gospodarczych.

Zmiany:

zwiększenia

- pomoce dydaktyczne oraz sprzęt do terapii Biofeedback	37.964,16 zł
- laptop - 11 szt. (do nauki zdalnej)	16.720,00 zł
- dozowniki - 8 szt. (dwujęzyczny projekt polski-niemiecki)	13.825,20 zł
- notebooki ACER (dwujęzyczny projekt polsko-niemiecki)	101.002,68 zł
- urządzenie wielofunkcyjne (dwujęzyczny projekt polsko-niemiecki)	2.140,20 zł
- notebooki DELL - 2 szt. (do nauki zdalnej)	3.999,98 zł
- laptopy ACER - 9 szt. (do nauki zdalnej)	24.291,00 zł
- komputer przenośny - 11 szt. (do nauki zdalnej)	9.218,85 zł
- sprzęt sportowy do sal gimnastycznych (budynek A i B)	10.369,81 zł
- dozowniki, ozonatory	44.005,60 zł

- zbiory biblioteczne 45.008,61 zł
  - wartości niematerialne i prawne - programy edukacyjne 4.036,91 zł
- zmniejszenia
- likwidacja zbiorów bibliotecznych 1.303,77 zł
  - likwidacja uszkodzonego wyposażenia 15.804,13 zł
  - likwidacja wartości niematerialnych i prawnych 8.935,70 zł

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.**

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe	26.009.344,80	44.809.599,39	18.800.254,59
	w tym:			
	1. Rzeczowe aktywa trwałe	26.009.344,80	44.809.599,39	18.800.254,59
	2. Pozostałe aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
II.	Aktywa obrotowe	8.082,61	2.951,59	-5.131,02
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>26.017.427,41</b>	<b>44.812.550,98</b>	<b>18.795.123,57</b>

Zmiany:

zwiększenia

- aktualizacja wartości gruntu i budynku przy ul. T. Kościuszki 11 19.255.475,77 zł
- oraz nieodpłatne otrzymanie urządzenia do terapii biofeedback

zmniejszenia

- amortyzacja w 2020 roku 455.221,18 zł

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:**

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	2.750,40	2.163,45
2.	Wynajem	59.269,75	31.603,47
3.	Pozostałe dochody	0,00	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>62.020,15</b>	<b>33.766,92</b>

Dochody uzyskane z tytułu:

- dzierżawy gruntu 2.163,45 zł
- czynszy mieszkaniowych 9.287,70 zł
- wynajmu pomieszczeń 19.455,77 zł
- udostępnienia placu manewrowego (szkoła nauki jazdy) 2.860,00 zł

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**

nie dotyczy.

**Zespół Szkolno - Przedszkolny, ul. Sądowska 13A**

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**

- powierzchnia użytkowa budynków 2.719,03 m<sup>2</sup>
- kubatura budynków 17.735,06 m<sup>3</sup>
- powierzchnia gruntów 26.866 m<sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 - grunty	706.910,00	706.910,00	0,00	706.910,00
2.	GRUPA 1 - budynki i lokale	6.703.281,69	6.703.281,69	2.425.706,17	4.277.575,52
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1.189.435,92	1.189.435,92	313.605,84	875.830,08
4.	GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne	269.778,28	269.778,28	269.778,28	0,00
5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	5.277,50	5.277,50	5.277,50	0,00
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	136.040,64	136.040,64	91.611,09	44.429,55
7.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	65.681,66	65.681,66	51.998,01	13.683,65
8.	GRUPA 7 - środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	16.299,00	16.299,00	13.839,20	2.459,80
10.	Pozostałe środki trwałe	491.788,91	588.127,25	588.127,25	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>9.584.493,60</b>	<b>9.680.831,94</b>	<b>3.759.943,34</b>	<b>5.920.888,60</b>

GRUPA 0 - grunty

706.910,00 zł

ustanowiony trwały zarząd na działki :

- 433/2	o powierzchni	8.893,00 m <sup>2</sup>	KW SZ1W/00051328/2
- 432/4	o powierzchni	13.668,00 m <sup>2</sup>	KW SZ1W/00051328/2
- 431/2	o powierzchni	119,00 m <sup>2</sup>	KW SZ1W/00051328/2
- 782	o powierzchni	881,00 m <sup>2</sup>	KW SZ1W/00048265/8
- 785/2	o powierzchni	3.305,00 m <sup>2</sup>	KW SZ1W/00048265/8

GRUPA 1 - budynki i lokale:

- budynek główny szkoły wraz z łącznikiem	2.789.399,34 zł
- budynek sali gimnastycznej	947.432,33 zł
- plac apelowy, drogi i parkingi	273.810,55 zł
- zieleń przy budynkach i boiskach sportowych	160.359,57 zł
- ogrodzenie zewnętrzne	140.170,51 zł
- zbiornik bezodpływowy ścieków sanitarnych	46.573,12 zł
- oświetlenie zewnętrzne	31.845,94 zł
- szkolny ośrodek żeglarski	2.313.690,33 zł
<b>Razem:</b>	<b>6.703.281,69 zł</b>

GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

- boiska i urządzenia sportowe	808.125,73 zł
- sieć kanalizacji sanitarnej	59.412,19 zł
- nabrzeże o konstrukcji oczepowej	197.791,00 zł
- plac zabaw	124.107,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>1.189.435,92 zł</b>

GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne:

- technologia kotłowni olejowej	269.778,28 zł
---------------------------------	---------------

GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:	
- system monitoringu	5.277,50 zł
GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:	
- wyposażenie części żywieniowej	49.478,22 zł
- piec konwekcyjno-parowy	15.072,42 zł
- kocioł warzelny przechylny z podstawą - 2 szt.	32.595,00 zł
- zmywarka ze stołem załadowniczym i odbiorczym	28.905,00 zł
- kosiarka samojezdna	9.990,00 zł
Razem:	136.040,64 zł

GRUPA 6 – urządzenia techniczne:	
- platforma osobowa	65.681,66 zł

GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:	
- sprzęt nagłaśniający	4.000,00 zł
- tablica interaktywna	12.299,00 zł
Razem:	16.299,00 zł

Pozostałe środki trwałe 588.127,25 zł

- wszelkie wyposażenie Zespołu Szkolno - Przedszkolnego ewidencjonowane na koncie 013, umarżane jednorazowo w chwili przyjęcia do użytkowania, takie jak: meble, sprzęt gospodarczo-porządkowy, sprzęt audiowizualny, wyposażenie placu zabaw i sal dydaktycznych, wyposażenie pomieszczeń administracyjno- gospodarczych i kuchni, pomoce dydaktyczne itp.

Zmiany:

zwiększenia

- komputery przenośne, sprzęt do odkażania i dezynfekcji (dozowniki, ozonatory, lampa UV), wyposażenie do pracowni językowej (zestaw komputerowy, tablet, słuchawki, panele akustyczne, projektor, ekran, tablica biała) 100.012,72 zł

zmniejszenia

- likwidacja: sprzęt komputerowy, zabawka - bujak (z placu zabaw) 3.674,38 zł

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.**

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe	6.141.472,96	5.920.888,60	-220.584,36
	w tym:			
	1. Rzeczowe aktywa trwałe	6.141.472,96	5.920.888,60	-220.584,36
	2. Pozostałe aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
II.	Aktywa obrotowe	0,00	0,00	0,00
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>6.141.472,96</b>	<b>5.920.888,60</b>	<b>-220.584,36</b>

Zmiany:

zmniejszenia

- umorzenie w 2020 roku 220.584,36 zł

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:**

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	0,00	0,00
2.	Wynajem	8.960,00	4.455,00
3.	Pozostałe dochody	0,00	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>8.960,00</b>	<b>4.455,00</b>

Dochód uzyskany z tytułu:

- wynajmu sali gimnastycznej

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego: nie dotyczy.**

**Szkoła Podstawowa nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi im. kpt. ż.w. Mamerta Stankiewicza, ul. Szkolna 1**

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**

- powierzchnia użytkowa budynków 4.024,60 m<sup>2</sup>  
- kubatura budynków 17.356,00 m<sup>3</sup>  
- powierzchnia gruntów 14.124,00 m<sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	706.200,00	9.039.360,00	0,00	9.039.360,00
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	8.358.395,42	12.702.267,00	2.811.531,41	9.890.735,59
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2.331.939,15	2.432.074,15	328.174,39	2.103.899,76
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	274.739,30	285.965,90	270.461,89	15.504,01
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	167.477,99	167.477,99	91.816,39	75.661,60
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	19.393,33	19.393,33	10.193,67	9.199,66
8.	GRUPA 7 – środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	70.784,49	98.489,77	69.145,14	29.344,63
10.	Pozostałe środki trwałe	1 389 986,80	1.496.075,05	1.496.075,05	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>13.318.916,48</b>	<b>26.241.103,19</b>	<b>5.077.397,94</b>	<b>21.163.705,25</b>

GRUPA 0 – grunty:

9.039.360,00 zł

Gmina Miasto Świnoujście przekazała protokołem zdawczo-odbiorczym środki trwałe - działkę nr 516/2. Trwały zarząd –PT 23/WEN/12 z dnia 10.02.2012r.



Zmiany:

Zwiększenia

- aktualizacja wartości działki (PT 606/WEN/2020)		8.333.160,00 zł
GRUPA 1 – budynki i lokale:		
- budynek szkolny	3.105,25 m <sup>2</sup>	7.580.939,24 zł
- termomodernizacja budynku szkoły		2.931.116,54 zł
- instalacja ciepłej wody w pawilonach		98.655,62 zł
- instalacja hydrantowa wewnętrzna		36.205,30 zł
- magazynek sportowy	40,00 m <sup>2</sup>	4.465,00 zł
- kiosk szkolny „Irys”	8,55 m <sup>2</sup>	9.852,65 zł
- skrzydło dobudowane	870,80 m <sup>2</sup>	289.285,00 zł
- modernizacja korytarzy i klatek w szkole, montaż gablot, 40 ławek szkolnych, nadbudowa grzejników, wycieraczki systemowe 17m <sup>2</sup> , system TV dozorowanej (4 szt. kamer z rejestratorem)		1.751.747,65 zł
	Razem:	12.702.267,00 zł

Zmiany:

Zwiększenia

- aktualizacja wartości budynku (PT 607/WEN/2020)		4.343.871,58 zł
GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej:		
- ogrodzenie		150.897,66 zł
- boisko do piłki nożnej o nawierzchni z trawy syntetycznej – 1.591m <sup>2</sup> , bieżnia lekkoatletyczna trzytorowa - 60,00mb, nawierzchnia poliuretanowa, wyposażenie boiska: bramki aluminiowe - 2 szt., piłkochwyty systemowe		710.517,49 zł
- szkolny plac zabaw - elementy zagospodarowania terenu: ogrodzenie - 16 mb, nawierzchnia pod urządzenie zabawowe - 211,50m <sup>2</sup> , nawierzchnie komunikacyjne: chodniki wewnętrzne - 53,50m <sup>2</sup> , zieleń (trawnik) - 234,50m <sup>2</sup> ; modernizacja w 2015 roku		357.066,58 zł
- boisko do koszykówki o nawierzchni poliuretanowej 584 m <sup>2</sup> , bieżnia do skoku w dal o nawierzchni poliuretanowej o długości 40mb (55 m <sup>2</sup> ) z piaskownicą i belką do skoku w dal, plac pod siłownię na świeżym powietrzu o nawierzchni mineralnej 219 m <sup>2</sup> , odwodnienie boiska, ciągi komunikacyjne (chodniki z płyt betonowych 145,5 m <sup>2</sup> , murki kamienne szer. 40 cm, wys. 60 cm, długość 23,4 mb), zieleń, wyposażenie boiska (piłkochwyty P2 przy krótszych bokach boiska o wys. 6,0 m, stojak stalowy na boisku do kosza ocynkowany o wysięgu 160 cm, tablica 180x 105 cm <sup>2</sup> komplety, na boisku do siatkówki słupki aluminiowe w tym jeden z krzeselkiem sędziowskim, siatka całosezonowa), wyposażenie siłowni na świeżym powietrzu (biegacz orbitrek, wioślarz- prasa nożna, drążek do podciągania - poręcz równoległe, ławka-prostownik pleców, stepper na pylonie, narciarz surfer na pylonie, surfer - twister, drabinka podciąganie nóg, wyciskanie -wyciąg)		1.213.592,42 zł
	Razem:	2.432.074,15 zł

Zmiany:

zwiększenia

- aktualizacja wartości chodników wewnętrznych na działce 516/2		93.771,00 zł
- aktualizacja wartości nawierzchni pod urządzenia zabawowe na terenie działki 516/2 obręb 9 - PT 604/WEN/2020		6.364,00 zł
GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:		
- komputery		179.622,38 zł
- drukarki		39.524,60 zł
- wideoprojektor		2.386,32 zł
- tablice multimedialne z projektorami i głośnikami		53.206,00 zł

- zestaw do Biofeedback	11.226,60 zł
<b>Razem:</b>	<b>285.965,90 zł</b>

Zmiany:

zwiększenia

- zestaw do Biofeedback	11.226,60 zł
-------------------------	--------------

GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:

- piec konwekcyjno parowy	27.805,13 zł
- piec konwekcyjno-parowy 10xGN1/1 ChefTop.Maps	44.564,51 zł
- młynek koloidalny	3.579,30 zł
- patelnie elektryczne	21.286,38 zł
- zmywarka kapturowa FAST	12.132,72 zł
- zmywarka kapturowa 500x500 11,1 kW z dozownikiem płynu i pompa wspomagająca płukanie	10.720,36 zł
- obieraczka do ziemniaków	6.800,01 zł
- obieraczka do ziemniaków	11.814,15 zł
- patelnia elektryczna uchylna	20.079,99 zł
- robot gastronomiczny wielofunkcyjny	8.695,44 zł
<b>Razem:</b>	<b>167.477,99 zł</b>

GRUPA 6 – urządzenia techniczne:

- atlas z ławeczką	4.800,00 zł
- maszyna czyszcząca bd 50/60 do mycia korytarzy	11.057,70 zł
- okap przyścienny z łapaczami tłuszczu	3.535,63 zł
<b>Razem:</b>	<b>19.393,33 zł</b>

GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- kserokopiarka	17.591,29 zł
- szkolny plac zabaw, w tym:	
mały poligon	12.232,34 zł
baszta	15.891,60 zł
huśtawka 2+1	6.220,73 zł
huśtawka ważka	3.330,23 zł
przeplotnia potrójna	1.118,69 zł
tablica regulaminowa	922,50 zł
- zabudowa do pomieszczenia kuchni, w tym:	
szafa z drzwiami przesuwanymi	4.398,48 zł
szafa magazynowa bez drzwi	1.953,40 zł
szafa magazynowa bez drzwi	1.976,45 zł
- kserokopiarka z podajnikiem i podstawą CANON	5.148,78 zł
- kołyska dźwiękowa w formie krzesła - mebel muzyczny	16.405,28 zł
- podłoga interaktywna	11.300,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>98.489,77 zł</b>

Zmiany:

zwiększenia

- kołyska dźwiękowa w formie krzesła - mebel muzyczny	16.405,28 zł
- podłoga interaktywna	11.300,00 zł

Pozostałe środki trwałe:

1.496.075,05 zł

- wszelkie wyposażenie szkoły, takie jak: meble, programy i licencje komputerowe, sprzęt gospodarczo - porządkowy, sprzęt audiowizualny, wyposażenie gabinetów oraz pomieszczeń administracyjno – gospodarczych, pomoce dydaktyczne, tablice do sal lekcyjnych, tablety, laptopy

Zmiany:

zwiększenia

- wszelkie wyposażenie szkoły takie, jak: pomoce dydaktyczne, wyposażenie kuchni (meble - 2 szafki, taboret gazowy, kłoc masarski, garnki, okap przyścienny), laptopy do nauki zdalnej - 17 szt., aktywna kolumna, domek lustrzany, rower magnetyczny, notebook HP, urządzenia do dezynfekcji: dozowniki - 38 szt., lampa UV do dezynfekcji pomieszczeń - 3 szt., ozonator - 1 szt.

116.417,17 zł

- książki do biblioteki szkolnej, podręczniki

55.151,29 zł

- elektroniczne pomoce dydaktyczne (programy komputerowe), program office do zdalnego nauczania

7.302,40 zł

zmniejszenia

- likwidacja zniszczonych książek, książek z przestarzałą podstawą programową

72.782,61 zł

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.**

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe:	8.603.396,56	21.163.705,25	12.560.308,69
	w tym:			
	1. Rzeczowe aktywa trwałe	8.603.396,56	21.163.705,25	12.560.308,69
	2. Pozostałe aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
II.	Aktywa obrotowe	2.261,06	1.562,16	-698,90
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>8.605.657,62</b>	<b>21.165.267,41</b>	<b>12.559.609,79</b>

Zmiany:

zwiększenia

- aktualizacja wartości działki (PT 606/WEN/2020)

8.333.160,00 zł

- aktualizacja wartości budynku szkoły (PT 607/WEN/2020)

4.343.871,58 zł

- aktualizacja wartości nawierzchni pod urządzenia zabawowe (PT 604/WEN/2020)

6.364,00 zł

- aktualizacja wartości chodników komunikacyjnych (PT 603/WEN/2020)

93.771,00 zł

- zestaw EFG Biofeedback - kanałowe urządzenie do diagnozy i terapii (PT 19/WE/2020)

11.226,60 zł

- podłoga interaktywna (PT 20/WE/2020)

11.300,00 zł

- kołyska dźwiękowa - mebel muzyczny (PT 590/WE/2020)

16.405,28 zł

zmniejszenia

- umorzenie majątku trwałego w 2020 roku

255.789,77 zł

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:**

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	0,00	0,00
2.	Wynajem	5.543,14	3.863,96
3.	Pozostałe dochody	0,00	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>5.543,14</b>	<b>3.863,96</b>

Dochód uzyskany z tytułu:

- wynajmu: sali lekcyjnej i sali gimnastycznej.

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**  
nie dotyczy.

### III. LICEUM I TECHNIKUM

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**

- powierzchnia użytkowa budynków 9.895,30 m<sup>2</sup>  
- kubatura budynków 47.259,00 m<sup>3</sup>  
- powierzchnia gruntów 24.761,00 m<sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	1.982.763,00	8.841.463,00	0,00	8.841.463,00
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	9.999.454,44	19.151.513,32	4.744.027,12	14.407.486,20
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1.375.672,70	1.280.628,10	348.609,62	932.018,48
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	23.359,52	18.078,52	18.078,52	0,00
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	108.206,07	108.206,07	100.262,88	7.943,19
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	77.752,33	114.319,59	75.566,66	38.752,93
8.	GRUPA 7 – środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	65.247,00	65.247,00	50.608,39	14.638,61
10.	Pozostałe środki trwałe	2.213.429,25	2.372.007,48	2.372.007,48	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>15.845.884,31</b>	<b>31.951.463,08</b>	<b>7.709.160,67</b>	<b>24.242.302,41</b>

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu:** nie dotyczy.

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe:	8.720.700,30	24.242.302,41	15.521.602,11
	w tym:			
	1. Rzeczowe aktywa trwałe	8.720.700,30	24.242.302,41	15.521.602,11
	2. Pozostałe aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
II.	Aktywa obrotowe	31.522,29	22.317,25	-9.205,04
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>8.752.222,59</b>	<b>24.264.619,66</b>	<b>15.512.397,07</b>

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:**

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	2.952,00	2.333,00
2.	Wynajem	254.721,25	95.098,80
3.	Pozostałe dochody	25.955,54	39.815,13
	<b>Razem:</b>	<b>283.628,79</b>	<b>137.246,93</b>

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego: nie dotyczy.**

**Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Integracyjnymi im. Mieszka I, ul. Niedziałkowskiego**

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**

- powierzchnia użytkowa budynków 6.719,30 m<sup>2</sup>
- kubatura budynków 35.972,00 m<sup>3</sup>
- powierzchnia gruntów 12.150,00 m<sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	1.239.300,00	8.098.000,00	0,00	8.098.000,00
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	7.999.442,24	17.151.501,12	3.765.166,09	13.386.335,03
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1.228.348,79	1.133.304,19	249.392,07	883.912,12
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	14.052,52	14.052,52	14.052,52	0,00
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	27.330,62	63.897,88	29.241,56	34.656,32
8.	GRUPA 7 – środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	16.650,50	16.650,50	10.978,59	5.671,91
10.	Pozostałe środki trwałe	1.292.079,89	1.366.348,13	1.366.348,13	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>11.817.204,56</b>	<b>27.843.754,34</b>	<b>5.435.178,96</b>	<b>22.408.575,38</b>

**GRUPA 0 – grunty:**

Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Integracyjnymi im. Mieszka I w Świnoujściu ma ustalony trwały zarząd na działkę nr 84 (decyzja z dnia 7 grudnia

1998r.):	
- powierzchnia	12.150,00 m <sup>2</sup>
- wartość	8.098.000,00 zł
Zmiany:	
<u>zwiększenia</u>	
- wartość księgowa określona w decyzji WEN.6844.5.2020.MS Prezydenta Miasta Świnoujście o potwierdzeniu trwałego zarządu, na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę	6.858.700,00 zł
GRUPA 1 - budynki i lokale:	
- budynek szkolny i sala gimnastyczna	17.151.501,12 zł
Zmiany:	
<u>zwiększenia</u>	
- wartość księgowa określona w decyzji WEN.6844.5.2020.MS Prezydenta Miasta Świnoujście o potwierdzeniu trwałego zarządu, na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę	9.152.058,88 zł
GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej:	
- boisko wraz z bieżnią, obiektami rekreacyjno-sportowymi i oświetleniem	1.133.304,19 zł
Zmiany:	
<u>zmniejszenia</u>	
- wartość księgowa elementów zagospodarowania terenu i infrastruktury technicznej określonej w decyzji WEN.6844.5.2020.MS Prezydenta Miasta Świnoujście o potwierdzeniu trwałego zarządu, na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę	95.044,60 zł
GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:	
- zespoły komputerowe	14.052,52 zł
GRUPA 6 – urządzenia techniczne:	
- system telewizji przemysłowej (monitoring) - zwiększenie o 36.567,26 zł - koszty modernizacji monitoringu)	57.969,02 zł
- podnośnik transportowo-pielęgnacyjny	5.928,86 zł
Razem:	63.897,88 zł
GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:	
- myjka do bieżni	6.703,50 zł
- maszyna do mycia powierzchni	4.797,00 zł
- szorowarka	5.150,00 zł
Razem:	16.650,50 zł
Pozostałe środki trwałe:	1.366.348,13 zł
- pozostałe środki trwałe i wyposażenie w użytkowaniu, zbiory biblioteczne, wartości niematerialne i prawne	
Zmiany:	
<u>zwiększenia</u>	
- zakup pomocy dydaktycznych i wyposażenia	57.979,93 zł
- zakup zbiorów bibliotecznych	3.368,72 zł
- przyjęcie przekazanych Zarządzeniem Nr 875/2020 Prezydenta Miasta Świnoujście sprzętu do dezynfekcji	9.368,80 zł
- przyjęcie przekazanych Zarządzeniem Nr 276/2020 Prezydenta Miasta Świnoujście laptopów - 7 szt.	10.640,00 zł
- zbiory biblioteczne odkupione za zgubione	52,02 zł
<u>zmniejszenia</u>	
- likwidacja zbiorów bibliotecznych	7.141,23 zł

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.**

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe	6.823.674,01	22.408.575,38	15.584.901,37
	W tym:			
	1. Rzeczowe aktywa trwałe	6.823.674,01	22.408.575,38	15.584.901,37
	2. Pozostałe aktywa	0,00	0,00	0,00
II.	Aktywa obrotowe	0,00	0,00	0,00
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>6.823.674,01</b>	<b>22.408.575,38</b>	<b>15.584.901,37</b>

Zmiany:

zwiększenia

- wartość księgowa gruntu - decyzja WEN.6844.5.2020.MS Prezydenta Miasta Świnoujście 6.858.700,00 zł

- wartość księgowa budynku i sali gimnastycznej - decyzja WEN.6844.5.2020.MS Prezydenta Miasta Świnoujście 9.152.058,88 zł

- wartość modernizacji monitoringu 36.567,26 zł

zmniejszenia

- wartość księgowa elementów zagospodarowania terenu i infrastruktury technicznej - decyzja WEN.6844.5.2020.MS Prezydenta Miasta Świnoujście 95.044,60 zł

- umorzenie aktywów trwałych 367.380,17 zł

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:**

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	0,00	0,00
2.	Wynajem	15.023,60	8.485,00
3.	Pozostałe dochody	624,80	700,61
	<b>Razem:</b>	<b>15.648,40</b>	<b>9.185,61</b>

Dochód uzyskany z tytułu:

- wynajmu pomieszczeń 8.485,00 zł

- wystawienia duplikatów świadectw i legitymacji szkolnych 697,00 zł

- wpływu z odsetek 3,61 zł

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego: nie dotyczy.**

### **Centrum Edukacji Zawodowej i Turystyki w Świnoujściu, ul. Gdynska 26**

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**

Szkoła

- powierzchnia użytkowa budynków 1.826,00 m<sup>2</sup>

- kubatura budynków 7.237,00 m<sup>3</sup>

- powierzchnia gruntów 11.801,00 m<sup>2</sup>

Szkolne Schronisko Młodzieżowe  
 - powierzchnia użytkowa budynków  
 - kubatura budynków  
 - powierzchnia gruntów

1.350,00 m<sup>2</sup>  
 4.050,00 m<sup>3</sup>  
 810,00 m<sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	743.463,00	743.463,00	0,00	743.463,00
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	2.000.012,20	2.000.012,20	978.861,03	1.021.151,17
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	147.323,91	147.323,91	99.217,55	48.106,36
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	9.307,00	4.026,00	4.026,00	0,00
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	108.206,07	108.206,07	100.262,88	7.943,19
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	50.421,71	50.421,71	46.325,10	4.096,61
8.	GRUPA 7 – środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	48.596,50	48.596,50	39.629,80	8.966,70
10.	Pozostałe środki trwałe	921.349,36	1.005.659,35	1.005.659,35	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>4.028.679,75</b>	<b>4.107.708,74</b>	<b>2.273.981,71</b>	<b>1.833.727,03</b>

**GRUPA 0 – grunty:**

Gmina Miasto Świnoujście przekazała protokołem zdawczo-odbiorczym środek trwały - działkę nr 546/2.; trwały zarząd – PT 29/WEN/11 z dnia 13.12.2011r.

743.463,00 zł

**GRUPA 1 – budynki i lokale:**

- budynek szkolny - ilość kondygnacji 2/pozostałe parter  
 - Szkolne Schronisko Młodzieżowe – powierzchnia użytkowa

1.071.479,37 zł

928.532,83 zł

Razem: 2.000.012,20 zł

**GRUPA 2 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:**

- kanał sieci c.o.  
 - ulice i place  
 - ogrodzenie  
 - przyłącze elektromagnetyczne

23.320,72 zł

46.303,37 zł

46.781,54 zł

30.918,28 zł

Razem: 147.323,91 zł

**GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:**

- komputery (1 szt.)

4.026,00 zł



Zmiany:

zmniejszenia

- komputery do pracowni komputerowej	5.281,00 zł
GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:	
- wyposażenie pracowni gastronomicznej	59.156,18 zł
- piec konwekcyjno-parowy	49.049,89 zł
Razem:	108.206,07 zł

GRUPA 6 – urządzenia techniczne:

- instalacja alarmowa	18.264,62 zł
- monitoring (system kamer CCTV)	23.077,12 zł
- telewizor Panasonic	3.809,97 zł
- projektor multimedialny z ekranem	5.270,00 zł
Razem:	50.421,71 zł

GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- kamera	2.949,00 zł
- zabudowa - meble biurowe księgowość i sekretariat	6.614,00 zł
- zestaw mebli do gabinetu dyrektora	6.344,00 zł
- zestaw mebli – pokój nauczycielski	6.340,00 zł
- zestaw mebli – pokój nauczycielski gastronomia	5.535,00 zł
- zestaw mebli – gabinet kierownika SSM	5.870,00 zł
- kserokopiarka z wyposażeniem	14.944,50 zł
Razem:	48.596,50 zł

Pozostałe środki trwałe:

1.005.659,35 zł

- wartości niematerialne i prawne, pozostałe środki trwałe w użytkowaniu, zbiory biblioteczne

Zmiany:

zwiększenia

- monitor interaktywny - 3 szt. (subwencja)	18.600,00 zł
- monitor interaktywny - 2 szt. (program "Aktywna Tablica")	17.500,00 zł
- wyposażenie sal gastronomicznych (subwencja)	2.354,32 zł
- regały magazynowe - do sal gastronomicznych (subwencja)	4.919,40 zł
- dozowniki stojące, naściennie, ozonatory powietrza (PT 632/WE/2020)	19.524,80 zł
- wyposażenie sali sportowej (kozioł gimnastyczny, drążek gimnastyczny, zestaw do gry w tenisa)	3.967,60 zł
- dyski twarde do laptopów - 3 szt.	1.548,00 zł
- monitory - 3 szt. (subwencja)	1.568,25 zł
- komputery - 3 szt. (subwencja)	9.225,00 zł
- komputery przenośne z oprogramowaniem (PT 91/WE/2020)	10.640,00 zł
- komputer Dell	1.500,00 zł

zmniejszenia

- likwidacja środków trwałych/ przedmiotów nietrwałych	7.037,38 zł
--	-------------

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.**

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe:	1.897.026,29	1.833.727,03	-63.299,26

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
	w tym:			
	1. Rzeczowe aktywa trwałe	1.897.026,29	1.833.727,03	-63.299,26
	2. Pozostałe aktywa	0,00	0,00	0,00
II.	Aktywa obrotowe	31.522,29	22.317,25	-9.205,04
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>1.928.548,58</b>	<b>1.856.044,28</b>	<b>-72.504,30</b>

Zmiany:

zmniejszenia

- umorzenie aktywów trwałych w 2020 r. 58.018,26 zł
- likwidacja środków trwałych 5.281,00 zł

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:**

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	2.952,00	2.333,00
2.	Wynajem	239.697,65	86.613,80
3.	Pozostałe dochody	25.330,74	39.114,52
	<b>Razem:</b>	<b>267.980,39</b>	<b>128.061,32</b>

Dochody uzyskane z tytułu:

- pozostałe dochody (odsetki od depozytów bankowych, opłaty za duplikaty świadectw i legitymacji, refaktury, wynagrodzenie inkasenta) 39.114,52 zł
- dzierżawy: powierzchnia na automaty 2.333,00 zł
- wynajmu: noclegi, sala na wybory 86.613,80 zł

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**  
nie dotyczy.

#### IV. POZOSTAŁE PLACÓWKI OŚWIATOWE

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**

- powierzchnia użytkowa budynków 5.249,13 m<sup>2</sup>
- kubatura budynków 20.388,41 m<sup>3</sup>
- powierzchnia gruntów 8.071,65 m<sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	934.364,44	1.025.067,90	0,00	1.025.067,90
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	1.916.846,31	4.272.707,73	1.462.794,30	2.809.913,43
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	196.304,71	196.304,71	185.081,65	11.223,06
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	82.838,84	29.247,45	23.893,28	5.354,17

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	78.646,47	38.796,39	29.990,90	8.805,49
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	184.501,05	138.287,35	44.119,20	94.168,15
8.	GRUPA 7 – środki transportu	74.129,00	74.129,00	74.129,00	0,00
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	149.330,76	81.374,01	76.798,41	4.575,60
10.	Pozostałe środki trwałe	1.387.898,40	1.165.492,85	1.165.492,85	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>5.004.859,98</b>	<b>7.021.407,39</b>	<b>3.062.299,59</b>	<b>3.959.107,80</b>

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.**

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe:	1.512.953,05	3.959.107,80	2.446.154,75
	w tym:			
	1. Rzeczowe aktywa trwałe	1.512.953,05	3.959.107,80	2.446.154,75
	2. Pozostałe aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
II.	Aktywa obrotowe	0,00	0,00	0,00
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>1.512.953,05</b>	<b>3.959.107,80</b>	<b>2.446.154,75</b>

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:**

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	46.668,31	42.299,13
2.	Wynajem	73.403,91	23.928,00
3.	Pozostałe dochody	25.589,19	27.117,61
	<b>Razem:</b>	<b>145.661,41</b>	<b>93.344,74</b>

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego: nie dotyczy.**

**Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy im. Marii Konopnickiej, ul. Piastowska 55**

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**

- powierzchnia użytkowa budynków	4.859,94 m <sup>2</sup>
- kubatura budynków	18.647,61 m <sup>3</sup>
- powierzchnia gruntów	7.852,65 m <sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	801.067,90	801.067,90	0,00	801.067,90
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	1.898.340,31	3.456.147,73	1.441.330,22	2.014.817,51
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	196.304,71	196.304,71	185.081,65	11.223,06
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	82.838,84	29.247,45	23.893,28	5.354,17
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	78.646,47	38.796,39	29.990,90	8.805,49
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	184.501,05	138.287,35	44.119,20	94.168,15
8.	GRUPA 7 – środki transportu	74.129,00	74.129,00	74.129,00	0,00
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	91.102,91	29.122,27	24.546,67	4.575,60
10.	Pozostałe środki trwałe	1.213.081,60	988.650,27	988.650,27	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>4.620.012,79</b>	<b>5.751.753,07</b>	<b>2.811.741,19</b>	<b>2.940.011,88</b>

GRUPA 0 - grunty : 801.067,90 zł  
 – działka nr 388/5 oraz 388/6 obręb 6 - 8.197m<sup>2</sup> x udział 501373/523359=7.852,65m<sup>2</sup> podział i nowe pomiary działki 388/4 na 388/5 i 388/6

GRUPA 1 – budynki i lokale:

- budynek szkoły	813.265,04 zł
- budynek Internatu „B” biurowy	306.499,31 zł
- budynek Internatu „A” mieszkalny	250.050,48 zł
- budynek Internatu „C” mieszkalny	276.402,91 zł
- budynek gospodarczy zagłębiony w ziemi	44.643,09 zł
- budynek – magazyn	30.578,34 zł
- garaż pięciobokowy	96.149,99 zł
- portiernia	632,08 zł
<b>Razem:</b>	<b>3.456.147,73 zł</b>

Zmiany:

zwiększenia

- zwiększenie wartości w wyniku termomodernizacji budynku szkoły 1.637.926,49 zł

zmniejszenia

- likwidacja budynku usługowego (pralnia, garaż) o powierzchni 153,79 m<sup>2</sup> 80.119,07 zł

GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

- ogrodzenie	31.461,86 zł
- boisko	56.115,86 zł
- wodociąg - sieć	4.416,72 zł
- sieć - ciepła	71.092,20 zł

- hydrofornia	33.218,07 zł
<b>Razem:</b>	<b>196.304,71 zł</b>
<b>GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:</b>	
- zestawy komputerowe	6.794,00 zł
- obieraczka	5.246,00 zł
- maszyna kuchenna wieloczynnościowa	4.503,02 zł
- zmywarka (1 szt.)	8.923,65 zł
- krajalnica	3.780,78 zł
<b>Razem:</b>	<b>29.247,45 zł</b>
<b>Zmiany:</b>	
<u>zmniejszenia</u>	
- likwidacja maszyn i urządzeń – prasownica elektryczna PE-3	21.437,44 zł
- likwidacja maszyn i urządzeń – suszarka elektryczna SF 82 II	18.647,95 zł
- likwidacja suszarki czołowej elektrycznej	11.346,00 zł
- likwidacja zestawów komputerowych	2.160,00 zł
<b>GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:</b>	
- kocioł elektryczny warzelny	9.901,50 zł
- piec konwercyjno-parowy	10.238,89 zł
- kocioł warzelny podwójny + podstawa	11.641,00 zł
- patelnia elektryczna	7.015,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>38.796,39 zł</b>
<b>Zmiany:</b>	
<u>zmniejszenia</u>	
- rusztowanie	17.359,38 zł
- aparat do malowania	22.490,70 zł
<b>GRUPA 6 – urządzenia techniczne:</b>	
- system alarmowy i monitoring, centrala telefoniczna	23.578,73 zł
- system oddymiania	30.000,00 zł
- system oddymiania grawitacyjnego	84.708,62 zł
<b>Razem:</b>	<b>138.287,35 zł</b>
<b>Zmiany:</b>	
<u>zmniejszenia</u>	
- pralnica Typ PBE – 15	5.612,00 zł
- wirówka pralnicza	16.451,70 zł
- pralnica	9.150,00 zł
- pralnicowo-wirówka	15.000,00 zł
<b>GRUPA 7 – środki transportu:</b>	
- samochód Volkswagen T 4 – kombi	74.129,00 zł
<b>GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:</b>	
- cyfrowe urządzenie wielofunkcyjne - kserokopiarka (3 szt.)	27.092,77 zł
- podajnik do papieru do kserokopiarki	2.029,50 zł
<b>Razem:</b>	<b>29.122,27 zł</b>
<b>Zmiany:</b>	
<u>zmniejszenia</u>	
- cyfrowe urządzenie wielofunkcyjne - kserokopiarka (2 szt.)	15.009,66 zł
- zestaw „System EEG Biofeedback 4”, kanałowy	8.342,79 zł
- przeglądarka do dynamicznej prezentacji	19.708,44 zł
- zestaw Kompakt - 2 zestawy	8.100,20 zł
- telewizor LCD 32” + mikroskop z kamerą - 2 zestawy	10.819,55 zł
<b>Pozostałe środki trwałe:</b>	<b>988.650,27 zł</b>
- wyposażenie w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym: sprzęt dydaktyczny, pracownie	

internetowe

Zmiany:

zwiększenia

- przychód pozostałych środków trwałych 86.830,32 zł

zmniejszenia

- likwidacja pozostałych środków trwałych 311.261,65 zł

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.**

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe:	1.373.174,51	2.940.011,88	1.566.837,37
	w tym:			
	1. Rzeczowe aktywa trwałe	1.373.174,51	2.940.011,88	1.566.837,37
	2. Pozostałe aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
II.	Aktywa obrotowe	0,00	0,00	0,00
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>1.373.174,51</b>	<b>2.940.011,88</b>	<b>1.566.837,37</b>

Zmiany:

zwiększenia

- zakup środków trwałych 1.637.926,49 zł

zmniejszenia

- umorzenie środków trwałych w 2020 roku 55.577,28 zł

- likwidacja nieumorzonego środka trwałego 15.511,84 zł

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:**

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	46.668,31	42.299,13
2.	Wynajem	65.083,91	11.938,00
3.	Pozostałe dochody	25.589,19	27.117,61
	<b>Razem:</b>	<b>137.341,41</b>	<b>81.354,74</b>

Łącznie dochody:

1. dzierżawa

- cztery garaże 10.249,88 zł

- sala 10.214,40 zł

- piwnica – schron 15.216,12 zł

- sala gimnastyczna 2.635,00 zł

- boisko 3.983,73 zł

2. wynajem

- pomieszczeń na nocleg osób indywidualnych 11.938,00 zł

3. pozostałe dochody 27.117,61 zł

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**

nie dotyczy.

**Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna, ul. Piastowska 54****I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**

- powierzchnia użytkowa budynków 235,40 m<sup>2</sup>
- kubatura budynków 1.422,80 m<sup>3</sup>
- powierzchnia gruntów 219,00 m<sup>2</sup>

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	133.296,54	224.000,00	0,00	224.000,00
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	18.506,00	816.560,00	21.464,08	795.095,92
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	GRUPA 7 – środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	58.227,85	52.251,74	52.251,74	0,00
10.	Pozostałe środki trwałe	174.816,80	176.842,58	176.842,58	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>384.847,19</b>	<b>1.269.654,32</b>	<b>250.558,40</b>	<b>1.019.095,92</b>

## GRUPA 0 – grunty:

- trwały zarząd na działce nr 388/2 (własność Miasta) 224.000,00 zł

## Zmiany:

zwiększenia

- zwiększenie wartości początkowej na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście nr WEN.6844.8.2020.MS, operatu szacunkowego z dnia 30 maja 2020 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego oraz PT 551/WEN/2020 z dnia 26 sierpnia 2020 r. 90.703,46 zł

## GRUPA 1 – budynki i lokale:

- budynek Poradni 806.600,00 zł
- chodnik 9.960,00 zł

Razem: 816.560,00 zł

## Zmiany:

zwiększenia

- zwiększenie wartości początkowej na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście nr WEN.6844.8.2020.MS, operatu szacunkowego z dnia 30 maja 2020 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego oraz PT 552/WEN/2020 z dnia 26 sierpnia 2020 r. i PT 553/WEN/2020 z dnia 26 sierpnia 2020 r. 798.054,00 zł

## GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- kserokopiarka, aparat EEG Biofeedback, zestaw stacjonarny „Uwaga słuchowa” 52.251,74 zł

Zmiany:

zmniejszenia

- wyksięgowano pomyłkowo zakwalifikowany do środków trwałych program komputerowy 5.457,00 zł

- wyksięgowano wartość pomyłkowo przyjętego na stan środków trwałych komputera 519,11 zł

Pozostałe środki trwałe: 176.842,58 zł

Zmiany:

zwiększenia

- zakup pomocy dydaktycznych 1.894,36 zł

- zakup fotela obrotowego 1.199,00 zł

- zakup słuchawek i routera 698,00 zł

- zakup komputerów stacjonarnych i laptopa 13.818,00 zł

- zakup oczyszczaczy powietrza i lamp UV 1.870,44 zł

- zakup biurka 2.250,00 zł

- zakup rejestratora i kamerek do monitoringu wewnętrznego 780,00 zł

- wartość zakupu programu komputerowego/pakiet EEG/, błędnie zakwalifikowany do środków trwałych 5.457,00 zł

- wartość zakupu komputera, który wcześniej został błędnie zakwalifikowany do środków trwałych 519,11 zł

zmniejszenia

- likwidacja wyposażenia i programów komputerowych 26.460,13 zł

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.**

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt I i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto majątku:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Aktywa trwałe:	139.778,54	1.019.095,92	879.317,38
	w tym:			
	1. Rzeczowe aktywa trwałe	139.778,54	1.019.095,92	879.317,38
	2. Pozostałe aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
II.	Aktywa obrotowe	0,00	0,00	0,00
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>139.778,54</b>	<b>1.019.095,92</b>	<b>879.317,38</b>

Zmiany:

zwiększenia

- zwiększenie wartości początkowej gruntu i budynku na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście WEN.6844.8.2020.MS, PT 551-553/WEN/2020 888.757,46 zł

zmniejszenia

- umorzenia środków trwałych w 2020 roku 9.440,08 zł

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:**



Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2019r. [PLN]	Wykonanie na 31.12.2020r. [PLN]
1.	Dzierżawa składników majątkowych	0,00	0,00
2.	Wynajem	8.320,00	11.990,00
3.	Pozostałe dochody	0,00	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>8.320,00</b>	<b>11.990,00</b>

Dochody uzyskane z tytułu:

- dochodów z odpłatnych terapii osób dorosłych na urządzeniu biofeedback 400,00 zł
- odpłatnych badań dla Sądu Rodzinnego- badania psychologiczne małoletnich 9.450,00 zł
- wynajmu pomieszczeń 2.140,00 zł

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**

nie dotyczy.

**8. ZAKŁADY OPIEKI ZDROWOTNEJ**

*I. SZPITAL MIEJSKI IM. JANA GARDUŁY W ŚWINOUJŚCIU SP. Z O.O.*

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**  
nie dotyczy.

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu:**

1. ograniczone prawa rzeczowe – nieodpłatne użytkowanie

Akt notarialny z dnia 24.05.2013 roku Repertorium A Numer 2671/2013

Akt notarialny z dnia 21.11.2013 roku Repertorium A Numer 2531/2013

- budynek Ośrodka Leczenia Uzależnień w Świnoujściu przy ul. Jana z Kolna 12 wraz z infrastrukturą towarzyszącą o wartości 1.938.443,75 zł – PT WIM/89/10

- budynek Szpitala Miejskiego im. Jana Garduły w Świnoujściu przy ul. Mieszka I 7 wraz z infrastrukturą towarzyszącą o wartości 21.796.872,45 zł – PT 87/WIM/10

- budynek przy ul. Mieszka I 4 o wartości 119.157,03 zł

- działka nr 6/4 zabudowana o obszarze 0,9680 ha, działka 6/3 niezabudowana o obszarze 0,1908 ha, objęte księgą wieczystą SZ1W/00033223/4 o wartości brutto 1.181.976,00 zł,

- działka nr 5 niezabudowana o obszarze 0,0623 ha, objęta księgą wieczystą SZ1W/00000835/7 o wartości 63.546,00 zł

- działka o numerze ewidencyjnym 607 obręb 6 w udziale 11106/51683 o powierzchni 321 m<sup>2</sup> o wartości 19.908,78 zł

- lokal mieszkalny przy ul. Armii Krajowej 13/5a i 13/5 będący w nieodpłatnym użytkowaniu na podstawie Zarządzenia nr 508/2019 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 21.08.2019r. oraz aktu notarialnego Repertorium A Numer 3562/2019 z dnia 22.08.2019r. o wartości łącznej 180.225,81 zł

2. udziały

- kapitał zakładowy Spółki wynosi 7.068.100,00 i dzieli się na 70. udziałów po 100,00 każdy, zwiększony Uchwałą Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników nr 6/2020 z dnia 21.05.2020r. o 2.785 000 zł – kapitał zarejestrowano w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 03.06.2020r.

3. umowy użyczenia

- umowa Nr WZP/1/2014 z dnia 10 kwietnia 2014r., której przedmiotem jest użyczenie sprzętu i aparatury medycznej o wartości brutto 447.753,42 zł

- umowa Nr WZP/2/2014 z dnia 28 kwietnia 2014r., której przedmiotem jest użyczenie sprzętu AGD i RTV o wartości brutto 6.797,98 zł

- umowa użyczenia Nr WZP/01/2020 zawarta w dniu 23 czerwca 2020r. na ciśnieniomierze o wartości 1.139,88 zł

- umowa użyczenia Nr WZP/02/2020 zawarta w dniu 9 lipca 2020r. na pulsoksymetri o wartości 2.400,00 zł

- umowa użyczenia Nr WZP/03/2020 zawarta w dniu 9 lipca 2020r. na lampy zabiegowe o wartości 3.580,00 zł
- umowa użyczenia Nr WZP/04/2020 zawarta w dniu 9 lipca 2020r. na regulatory ssania o wartości 10.694,16 zł
- umowa użyczenia Nr WZP/05/2020 zawarta w dniu 9 lipca 2020 r. na termometry o wartości 2.597,40 zł
- umowa użyczenia Nr WZP/06/2020 zawarta w dniu 29 lipca 2020r. na pompy infuzyjne o wartości 9.180,00 zł
- umowa użyczenia Nr WZP/07/2020 zawarta w dniu 29 lipca 2020r. na przenośne kardiomonytory o wartości 12.960,00 zł
- umowa użyczenia Nr WZP/08/2020 zawarta w dniu 2 października 2020r. na EKG z wózkiem jezdny o wartości 4.584,43 zł
- umowa użyczenia Nr WZP/10/2020 zawarta w dniu 25 listopada 2020r. na respirator Bella Vista 2 szt. o wartości 159.999,60 zł

#### 4. nieodpłatne użytkowanie

- pozostałe środki trwałe o łącznej wartości brutto 22.355,36 zł użytkowane nieodpłatnie na podstawie uchwały nr XXXVI/304/2013 Rady Miasta Świnoujście z dnia 2 kwietnia 2013r. w sprawie przekazania Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej Szpital Miejski im. Jana Garduły w Świnoujściu w nieodpłatne użytkowanie środków trwałych.

Wartość sprzętu została ujęta przez Szpital Miejski im. Jana Garduły w Świnoujściu Sp. z o.o. na kontach pozabilansowych.

### III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:

a) ograniczone prawa rzeczowe – nieodpłatne użytkowanie

- lokal mieszkalny przy ul. Chopina 20/1 i 20/1a oraz działkę nr 174 o powierzchni 0,0229 ha w udziale 13050/80225 księga wieczysta SZ1W/00025449/5, zgodnie z umową użyczenia WEN.6845.1.2020.JB z dnia 01.06.2020r.

b) udziały

- kapitał zakładowy Spółki 7.068.100,00 zł podzielony na 70.681 udziałów po 100,00 każdy, zwiększony Uchwałą Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników nr 6/2020 z dnia 21.05.2020r. o 2.785.000 zł – kapitał zarejestrowano w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 03.06.2020r.

c) umowy użyczenia

- Nr WZP/01/2020 z dnia 23.06.2020r. na ciśnieniomierze	1.139,88 zł
- Nr WZP/02/2020 z dnia 09.07.2020r. na pulsoksymetry	2.400,00 zł
- Nr WZP/03/2020 z dnia 09.07.2020r. na lampy zabiegowe	3.580,00 zł
- Nr WZP/04/2020 z dnia 09.07.2020r. na regulatory ssania	10.694,16 zł
- Nr WZP/05/2020 z dnia 09.07.2020r. na termometry	2.597,40 zł
- Nr WZP/06/2020 z dnia 29.07.2020r. na pompy infuzyjne	9.180,00 zł
- Nr WZP/07/2020 z dnia 29.07.2020r. na przenośne kardiomonytory	12.960,00 zł
- Nr WZP/08/2020 z dnia 02.10.2020r. na EKG z wózkiem jezdny	4.584,43 zł
- Nr WZP/10/2020 z dnia 25.11.2020r. na respirator Bella Vista (2 szt.)	159.999,60 zł

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:** nie dotyczy.

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	GRUPA 1 – budynki	23.468,00	0,00	0,00	0,00

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
	i lokale				
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	196.188,89	196.188,89	160.856,23	35.332,66
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	28.243,56	28.243,56	26.379,96	1.863,60
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	347.350,37	545.173,03	101.204,63	443.968,40
8.	GRUPA 7 – środki transportu	516.480,59	516.480,59	299.482,85	216.997,74
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	14.096.826,54	16.838.214,45	12.578.166,58	4.260.047,87
10.	Pozostałe środki trwałe	1.978.786,88	1.990.886,45	1.990.886,45	0,00
11.	Wartości niematerialne i prawne	485.046,47	510.381,27	443.043,86	67.337,41
	<b>Razem:</b>	<b>17.672.391,30</b>	<b>20.625.568,24</b>	<b>15.600.020,56</b>	<b>5.025.547,68</b>

GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

- Fortinet FortiMail 60D	19.100,60 zł
- zgrzewarki opakowań	50.766,06 zł
- laptop Dell Inspiron 7537 (Hadley)	4.229,97 zł
- serwer Dell PowerEdge R510	18.942,20 zł
- serwer EllR710	3.501,00 zł
- serwer domeny SM.local	93.345,31 zł
- serwer plików Synology	6.303,75 zł
<b>Razem:</b>	<b>196.188,89 zł</b>

GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:

- zmywarki do naczyń	28.243,56 zł
----------------------	--------------

GRUPA 6 – urządzenia techniczne:

- centrala telefoniczna SLICAN	14.140,00 zł
- klimatyzatory	56.918,50 zł
- kamera termowizyjna DH-TPC-BF3221-T	160.955,34 zł

- system monitoringu	53.942,32 zł
- serwer telekomunikacyjny Slican NCP.Base200 CM400P	25.178,10 zł
- ekran multimedialny Samsung 55 cali	5.676,99 zł
- system klimatyzacji	35.805,28 zł
- system oddymiania	180.195,00 zł
- stacja dozująca	12.361,50 zł

Razem: 545.173,03 zł

Zwiększenie wartości środków trwałych w grupie urządzeń technicznych z tytułu zakupu ze środków własnych: klimatyzatorów o wartości 14.391 zł, systemu monitoringu o wartości 22.476,32 zł oraz z tytułu darowizny kamery termowizyjnej o wartości 160.955,34 zł.

GRUPA 7 – środki trwałe:

- samochód Renault Kangoo Express sanitarny	118.319,59 zł
- samochód specjalny sanitarny ambulans typu C	199.080,50 zł
- samochód specjalny sanitarny ambulans typu C	199.080,50 zł

Razem: 516.480,59 zł

GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie:

- wyposażenie, aparaty i sprzęt laboratoryjny	87.803,58 zł
- wyposażenie, aparaty i sprzęt medyczny	16.462.867,24 zł
- narzędzia, przyrządy, ruchomości pozostałe	287.543,63 zł

Razem: 16.838.214,45 zł

Zmiany:

Zwiększenia

-zakup wagi najazdowej do odpadów	5.854,80 zł
-zakup osprzętu do zabiegów ortopedycznych	52.124,04 zł
-zakup kardiomonitorów (4 szt.)	64.800,00 zł
-zakup materacy przeciwoleżynowych z pompami i pokrowcami (2 szt.)	10.964,01 zł
-zakup kabin zamgławiających (2 szt.)	50.430,00 zł
-zakup monitora interaktywnego	7.510,00 zł
-zakup zabudowy recepcji	14.760,00 zł
-zakup narzędzi chirurgicznych	56.339,06 zł
-zakup kolumny laparoskopowej z osprzętem	447.876,00 zł
-zakup aparatu USG Philips Affiniti30	138.000,00 zł
-zakup diatermii wraz z pakietem startowym ERBE	35.601,60 zł
- otrzymanie (darowizna) Multifiltrate Pro-aparat nerkozastępczy	99.900,00 zł
- otrzymanie (darowizna) aparatu EKG BTL 08 FLEXI 12	7.200,00 zł
- otrzymanie (darowizna) kardiomonitorów Bene Vision (2 szt.)	42.552,00 zł
- otrzymanie (darowizna) respiratorów Trilogy Evo OBM na wózku (2 szt.)	83.800,00 zł
- otrzymanie (darowizna) respiratorów Trilogy Evo OBM z turbiną i mieszalnikiem tlenu (4 szt.)	180.144,00 zł
- otrzymanie (darowizna) kardiomonitora Q7	21.728,15 zł
- otrzymanie (darowizna) pulsoksymetru	3.564,00 zł
- otrzymanie (darowizna) respiratora stacjonarnego	96.994,80 zł
- otrzymanie dotacji - myjnia endoskopowa dezynfektora	114.896,88 zł
- otrzymanie dotacji - endoskop z wyposażeniem	800.128,44 zł
- otrzymanie dotacji - sterylizator Sterlink	84.274,20 zł
- otrzymanie dotacji - monitor interaktywny	7.510,00 zł
- otrzymanie dotacji - kardiomonitor z osprzętem (3 szt.)	20.962,80 zł
- otrzymanie dotacji - aparat do dezynfekcji powierzchni i powietrza (4 szt.)	100.860,00 zł
- otrzymanie dotacji - komora laminarna	28.290,00 zł
- otrzymanie dotacji - podgrzewarka do płynów – cieplarka	17.000,00 zł
- otrzymanie dotacji - kabina zamgławiająca z matą dezynfekcyjną	28.968,00 zł

- otrzymanie dotacji - diaterma ERBE VIO 300D	59.400,00 zł
- otrzymanie dotacji - defibrylator z osprzętem	26.719,20 zł
- otrzymanie dotacji - aparat do znieczulenia Carestation 650 z monitorem	137.700,00 zł
- zakup ze środków własnych wiaty rowerowej	21.826,35 zł
- przeniesienie kontenerów z powodu zmiany sposobu użytkowania	23.468,00 zł
- otrzymanie dotacji - namiot stelażowy	5.390,00 zł
- otrzymanie dotacji - namiot pneumatyczny	23.468,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>2.921.004,33 zł</b>

#### Zmniejszenia

- likwidacja systemu przeciwoleżynowego 850 (komplet)	3.569,52 zł
- likwidacja lancetronu GTF-400	9.600,00 zł
- likwidacja zestawu do monitorowania PM- 6000 Mindray	32.120,33 zł
- likwidacja zestawu do monitorowania PM- 6000 Mindray	37.163,24 zł
- likwidacja zestawu do monitorowania PM- 6000 Mindray	32.120,33 zł
- likwidacja defibrylatora Lifepak 12 Medtronic	52.965,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>167.538,42 zł</b>

#### Wartości niematerialne i prawne:

- program MEDICOM	158.600,00 zł
- Symfonia	8.404,00 zł
- licencja SIMPLE	44.408,00 zł
- pozostałe (Windows, karta szpitalna)	2.344,72 zł
- MediCom System	49.808,85 zł
- MS Office Home&Business 2013 32-bit/x64 Polish	921,27 zł
- program ENOVA 365	37.533,45 zł
- oprogramowanie MediCom-Licencja	66.849,60 zł
- licencja mediCom RIS/PACS	11.461,68 zł
- licencja mediCom	39.096,00 zł
- licencja Midicom system powiadomień sms	7.995,00 zł
- licencja oprogramowania – 4 szt.	51.390,52 zł
- pakiet enova365 Pulpit Kontrahenta	3.062,70 zł
- pakiet enova365 Drukarki etykiet Zebra	233,70 zł
- pakiet enova365 Windykacja	1.094,70 zł
- pakiet enova365 Kadry i Płace	4.120,50 zł
- pakiet enova365 Inwentarzowa	1.217,70 zł
- pakiet enova365 Serwis	848,70 zł
- pakiet enova365 Pulpit Pracownika	3.677,70 zł
- pakiet enova365 Pulpit Kierownika	3.437,85 zł
- KS Mediveris Mini	158,67 zł
- licencja Fax2Mail-1	346,00 zł
- pakiet Office 2013	13.369,96 zł
<b>Razem:</b>	<b>510.381,27 zł</b>

#### Zmiany:

#### Zwiększenia

- zakup licencji Medicom (2 szt.)	11.139,00 zł
- zakup licencji enova365 Pulpit Kierownika	255,84 zł
- zakup pakietu Office 2013	5.944,96 zł
- zakup licencji Medicom system powiadomień sms	7.995,00 zł
<b>Pozostałe środki trwałe – niskocenne:</b>	<b>1.990.886,45 zł</b>
- pozostałe wyposażenie szpitala o wartości do 3.500,00 zł, takie jak: meble, aparaty radiowe, telewizyjne i telefoniczne, lodówki, sprzęt medyczny, bielizna, zestawy komputerowe.	

## II. SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ ZAKŁAD PIELEGNACYJNO – OPIEKUŃCZY W ŚWINOUJŚCIU

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:** nie dotyczy.

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu:**

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy posiada ograniczone prawa rzeczowe uchwałą Nr XXXV/221/2000 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 10 sierpnia 2000r. w sprawie wyposażenia w majątek Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Zakład Pielęgnacyjno – Opiekuńczy w Świnoujściu, uchwałą Nr X/80/2003 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 26 czerwca 2003r. w sprawie przekazania Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy w Świnoujściu nieruchomości w nieodpłatne użytkowanie, akt notarialny z dnia 31 sierpnia 2006r. ustanowienia nieodpłatnego użytkowania na czas nie określony na nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Żeromskiego 21, stanowiącej działkę gruntu nr 79 o powierzchni 2.919 m<sup>2</sup> w udziale do 134763/179800 części i lokalu o powierzchni użytkowej 1.347,63 m<sup>2</sup>, magazyn oleju opałowego (zbiornik podziemny), dla którego jest prowadzona księga wieczysta SZ1W/00003844/4 o wartości 67.600,00 zł.

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

W oparciu o wycenę nieruchomości z dnia 10.10.2020r. nastąpiły poniższe zmiany:

- wzrost wartości gruntu do kwoty 3.150.856,00 zł – PT 591/WEN/2020 z dnia 02.12.2020r.,
- zmniejszenie wartości budynku do kwoty 1.216.814,00 zł – PT 595/WEN/2020 z dnia 02.12.2020r.,
- wyodrębnienie magazynu oleju opałowego (zbiornik podziemny) o wartości 67.600,00 zł – PT 592/WEN/2020 z dnia 02.12.2020r.,
- wycena ogrodzenia na terenie działki o wartości 20.900,00 zł (księga wieczysta SZ1W/00003844/4) – PT 593/WEN/2020 z dnia 02.12.2020r.,
- wycena nawierzchni betonowej (trylinka) na terenie działki o wartości 68.000,00 zł – PT 594/WEN/2020 z dnia 02.12.2020r.

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:** nie dotyczy.

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	521.570,00	3.150.856,00	0,00	3.150.856,00
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	1.477.023,37	1.284.414,00	270.281,55	1.014.132,45
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej wodnej	0,00	88.900,00	0,00	88.900,00
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	133.851,08	133.851,08	98.273,33	35.577,75
5.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	45.043,02	45.043,02	45.043,02	0,00
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	6.165,27	6.165,27	6.165,27	0,00
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	0,00	0,00	0,00	0,00

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
8.	Grupa 7 – środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Grupa 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	345.466,22	345.466,22	323.246,78	22.219,44
10.	Pozostałe środki trwałe	122.122,52	154.219,64	154.219,64	0,00
11.	Wartości niematerialne i prawne	61.240,47	61.240,47	61.240,47	0,00
	<b>Razem:</b>	<b>2.712.481,95</b>	<b>5.270.155,70</b>	<b>958.470,06</b>	<b>4.311.685,64</b>

Stan należności i zobowiązań:

należności	138.954,40 zł
zobowiązania	572.088,60 zł
GRUPA 0 – grunty:	
- działka nr 79 w udziale 134763/179800	3.150.856,00 zł
GRUPA 1 – budynki i lokale:	
- budynek przy ul. Żeromskiego 21	1.216.814,00 zł
- magazyn oleju opałowego (zbiornik podziemny)	67.600,00 zł
Razem:	1.284.414,00 zł
GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej wodnej:	
- ogrodzenie	20.900,00 zł
- nawierzchnia betonowa (trylinka)	68.000,00 zł
Razem:	88.900,00 zł
GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne:	
- urządzenie grzewcze (2 szt.)	79.116,08 zł
- agregat prądotwórczy z funkcją autostartu	54.735,00 zł
Razem:	133.851,08 zł
GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:	
- zestawy komputerowe	7.683,00 zł
- serwer wraz ze stacjami komputerowymi i drukarkami	37.360,02 zł
Razem:	45.043,02 zł
GRUPA 5 – specjalistyczne urządzenia i aparaty:	
- zmywarka	6.165,27 zł
GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:	
- wyposażenie, aparaty i sprzęt medyczny	327.042,05 zł
- narzędzia, przyrządy, nieruchomości pozostałe	18.424,17 zł
Razem:	345.466,22 zł
Wartości niematerialne i prawne:	
- oprogramowanie komputerowe	8.216,40 zł
- oprogramowanie dokumentacji medycznej	53.024,07 zł
Razem:	61.240,47 zł
Pozostałe środki trwałe:	154.219,64 zł
Wyposażenie pomieszczeń zakładu m.in. meble, aparaty radiowe, telewizyjne i telefoniczne, lodówki, sprzęt medyczny, bielizna, lodówki, komputer, sprzęt p-poz. - umorzone w 100%.	

## 9. KOMUNIKACJA AUTOBUSOWA SPÓŁKA Z O.O.

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:** nie dotyczy.

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu:**

Komunikacja Autobusowa Spółka z o.o. została utworzona w dniu 14 marca 2005r. na podstawie aktu założycielskiego Spółki, sporządzonego w formie aktu notarialnego oznaczonego nr 1222/2005 - na bazie dotychczasowego zakładu budżetowego – Zakładu Komunikacji Miejskiej w Świnoujściu.

Jedynym udziałowcem Spółki jest Miasto Świnoujście (100% udziałów).

„Komunikacja Autobusowa” Spółka z o.o. zawarła umowy dzierżawy:

1. z Gminą Miastem Świnoujście:

- a) Nr 4188 z dnia 25 lutego 2009r. z późniejszymi zmianami – dotyczącą działki gruntu nr 44 o powierzchni 1.780 m<sup>2</sup>, stanowiącą plac postojowy na ul. Dworcowej – Dworzec KA. Na w/w placu w lipcu 2013r. w miejsce dotychczasowego punktu socjalnego posadowiono punkt socjalny dla kierowców wraz z wiatą autobusową, w którym funkcjonuje również kasa biletowa komunikacji miejskiej;
- b) Nr 5021 z dnia 27.07.2012r. – dotyczącą gruntu o powierzchni 63 m<sup>2</sup> przy ul. Wybrzeże Władysława IV pod punkt socjalny;
- c) Nr 7132 z dnia 02.03.2018r. – dotyczącą działki gruntu o powierzchni 2.074 m<sup>2</sup> stanowiącej część działki nr 6/2 przy ul. Dworcowej, na której znajduje się plac postojowy;
- d) Nr 7133 z dnia 02.03.2018r. – dotyczącą części działki gruntu nr 6/1, na której znajduje się pomieszczenie biurowe o powierzchni 26 m<sup>2</sup> w budynku niemieszkalnym przy ul. Dworcowej;

2. z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółką z o.o. – Umowa Nr 56/2008 z dnia 03.12.2008r. dotyczącą gruntu o powierzchni 10.144 m<sup>2</sup>, na którym została wybudowana nowa zajezdnia autobusowa przy ul. Karsiborskiej 33a w Świnoujściu. Powierzchnia użytkowa budynków (budynku głównego i wiaty autobusowej) wynosi 2.902,70 m<sup>2</sup>.

Budowa zajezdni autobusowej przy ul. Karsiborskiej 33a w Świnoujściu finansowana była w 83,07% (tj. 11.523.911,29 zł) ze środków finansowych Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Regionalnego i Budżetu Państwa - Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013, Oś Priorytetowa 2 „Rozwój infrastruktury transportowej i energetycznej”, Działanie 2.1 Zintegrowany system transportowy województwa”, Poddziałanie 2.1.6 „Zintegrowany system transportu publicznego”. Pozostałe 16,93% nakładów inwestycyjnych nastąpiło z udzielonego Spółce kredytu bankowego. Poręczycielem i gwarantem zaciągniętego kredytu jest Gmina Miasto Świnoujście.

W ramach tego zadania wybudowana została i użytkowana od 01.02.2012r. nowoczesna zajezdnia autobusowa na potrzeby zakładu oraz w celu wykonywania usług na zewnątrz. Nowoczesna zajezdnia autobusowa to wielofunkcyjny budynek, w skład którego wchodzi:

- okręgowa stacja kontroli pojazdów,
- myjnia mechaniczna i ręczna,
- 4 stanowiska naprawy autobusów i innych pojazdów samochodowych,
- garaż dla 7 autobusów,
- magazyny, biura i pomieszczenia socjalne.

W ramach projektu wybudowano wiatę z 13 stanowiskami postojowymi dla autobusów. Projekt obejmował również budowę: placu manewrowego, oświetlenia zewnętrznego dróg dojazdowych do zajezdni, parking oraz przyłącza medialne.

„Komunikacja Autobusowa” Spółka z o.o. nie posiada udziałów i akcji w innych Spółkach.



### III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2 od dnia złożenia poprzedniej informacji:

W okresie od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. wartość majątku Spółki zmniejszyła się o 44.370,74 zł z tytułu likwidacji środków trwałych (na 31.12.2020r. wyniosła 30.998.919,62 zł brutto).

### IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:

W budynkach przy ul. Karsiborskiej 33a, które stanowiły siedzibę Spółki wykonywana jest podstawowa działalność wynikająca z aktu założycielskiego spółki. Służą temu również dzierżawione grunty pod punkty socjalne dla kierowców przy ul. Wybrzeże Władysława IV i przy ul. Dworcowej. Spółka świadczy usługi kontrahentom zewnętrznym w zajezdni w zakresie kontroli technicznej pojazdów w Okręgowej Stacji Kontroli Pojazdów, mycia pojazdów ciężarowych i osobowych oraz usługi serwisowe kół i opon (wymiana kompletnych kół, wymiana opon, naprawa opon).

W 2020r. przychody z tytułu usług wyniosły:

- w Okręgowej Stacji Kontroli Pojazdów	186.075,47 zł
- z napraw pojazdów	15.496,62 zł
- z myjni	6.648,00 zł
- z usług oponiarskich	23.777,28 zł

W obiektach dzierżawionych przez Spółkę od Urzędu Miasta przy ulicy Dworcowej (plac manewrowy i punkt socjalny) firma prowadziła działalność własną oraz poddzierżawiała grunty kontrahentom zewnętrznym.

Z tytułu poddzierżawiania gruntów (placów) „Komunikacja Autobusowa” Sp. z o.o. za 2020 rok uzyskała przychody w wysokości 29.170,53 zł, natomiast przychody z usług parkingowych wyniosły 6.543,54 zł.

### V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	9.215.796,28	9.215.796,28	2.267.842,53	6.947.953,75
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2.588.412,68	2.588.412,68	1.038.600,85	1.549.811,83
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	782.121,81	775.815,83	747.624,03	28.191,80
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	1.425.217,57	1.425.217,57	1.268.883,46	156.334,11
8.	GRUPA 7 – środki transportu	16.122.216,84	16.084.152,08	10.621.378,34	5.462.773,74

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	909.525,18	909.525,18	882.320,39	27.204,79
	<b>Razem:</b>	<b>31.043.290,36</b>	<b>30.998.919,62</b>	<b>16.826.649,60</b>	<b>14.172.270,02</b>

Grupa 0 – grunty:

„Komunikacja Autobusowa” Sp. z o.o. dzierżawi grunty:

1. od Gminy Miasta Świnoujście – umowa dzierżawy Nr 4188 (ul. Dworcowa), Nr 5021 (ul. Wybrzeże Władysława IV), Nr 7132 i 7133 (ul. Dworcowa – plac i pomieszczenie biurowe);
2. od ZWiK Sp. z o.o. – umowa dzierżawy Nr 56/2008 (ul. Karsiborska 33a - zajezdnia autobusowa).

GRUPA 1 – budynki i lokale:

- budynek główny zajezdni autobusowej	8.018.666,08 zł
- wiata garażowa	1.197.130,20 zł
<b>Razem:</b>	<b>9.215.796,28 zł</b>

GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

- place i ulice	2.503.962,34 zł
- ogrodzenie	84.450,34 zł
<b>Razem:</b>	<b>2.588.412,68 zł</b>

GRUPA 4 – maszyny , urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

- agregat sprężarkowy	1.000,00 zł
- komputer notebook	12.670,24 zł
- kocioł gazowy z pełnym osprzętem	75.010,72 zł
- wymiennik ciepła	11.476,24 zł
- pompa obiegowa co	5.195,13 zł
- pompa obiegowa	5.810,48 zł
- pompa zasilania zbiorników	5.779,39 zł
- nagrzewnice gazowe komplet 7 szt.	106.203,21 zł
- centrala wentylacyjna N1W1	45.369,52 zł
- centrala wentylacyjna N2W2	47.680,11 zł
- centrala wentylacyjna N3W3	55.873,33 zł
- centrala wentylacyjna N4W4	56.153,47 zł
- centrala wentylacyjna N5	37.494,24 zł
- centrala wentylacyjna N6	38.612,60 zł
- centrala wentylacyjna N7	39.684,64 zł
- wentylator dachowy komplet 2 szt.	4.392,47 zł
- wentylator dachowy komplet 2 szt.	8.313,82 zł
- wentylator dachowy komplet 6 szt.	24.941,44 zł
- wentylator dachowy komplet 3 szt.	22.526,17 zł
- komputery zestaw 1 szt.	3.152,99 zł
- tokarka z żurawikiem	87.789,77 zł
- sprężarka śrubowa	26.801,13 zł
- sprężarka tłokowa	13.936,59 zł
- odkurzacz przemysłowy	15.008,63 zł
- wiertarki komplet	7.825,93 zł
- pompa DN25 komplet 2 szt.	4.260,31 zł

- pompa DN25 komplet 5 szt.	7.166,62 zł
- rekuperator komplet 2 szt.	5.686,64 zł
<b>Razem:</b>	<b>775.815,83 zł</b>

**GRUPA 6 – urządzenia techniczne:**

- podnośnik hydrauliczny D-MZP 8	3.600,00 zł
- urządzenie diagnostyczne	18.000,00 zł
- urządzenie do serwisowania klimatyzacji	19.800,00 zł
- urządzenie pomiarowo-kontrolne	12.750,00 zł
- zestaw diagnostyczny do skrzyni biegów	3.639,82 zł
- centrala telefoniczna	9.412,56 zł
- klimatyzatory LG kompl. 1 i 12	115.611,99 zł
- stanowiska spawalnicze	18.540,79 zł
- separator koalesc. Aquafix A10/250	19.691,86 zł
- separator koalesc. Aquafix A4/65	14.683,94 zł
- separator koalesc. Aquafix K10	19.412,81 zł
- przepompownia ścieków	50.121,45 zł
- osadnik Aquafix SR 100000 kpl.2 szt.	41.960,11 zł
- osadnik retencyjny Aquafix SR 8000	19.008,09 zł
- myjnia autobusów-Max Tec Wash Vario	530.126,26 zł
- podnośniki kolumnowe komplet 4 szt.	67.887,25 zł
- podnośniki kanałowe zestaw 3 szt.	55.049,51 zł
- szorowarka do mycia powierzchni	9.112,38 zł
- myjka do części	4.824,20 zł
- komplet urządzeń do odbioru zużytego oleju	22.486,14 zł
- linia diagnostyczna z czytnikiem OBD II/EEODB	272.604,96 zł
- urządzenie do montażu kół	6.700,05 zł
- urządzenie do montażu kół	19.701,00 zł
- wyważarka do kół aut ciężarowych	20.681,10 zł
- wanna do spr. szczelności kół sam. ciężarowych	8.050,59 zł
- podnośnik płytowy z najazdami	7.350,42 zł
- kosz do pompowania kół ciężarowych	4.037,50 zł
- projektor VIVTEK DH558	5.574,79 zł
- rolki małe do samochodów osobowych	3.956,00 zł
- zbiornik naziemny dwupłaszczowy Diesel st. DMS	20.842,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>1.425.217,57 zł</b>

**GRUPA 7 - środki transportu:**

- autobus SOLARIS nr b. 35 - ZSW 04911 (z 2010r.)	669.346,13 zł
- autobus SOLARIS nr b. 32 - ZSW 04912 (z 2010r.)	669.346,13 zł
- autobus SOLARIS nr b. 33 - ZSW 04913 (z 2010r.)	669.346,13 zł
- autobus SOLARIS nr b. 34 - ZSW 04914 (z 2010r.)	669.346,13 zł
- autobus SOLARIS nr b. 41- ZSW 04920 (z 2010r.)	669.346,13 zł
- autobus SOLARIS nr b. 38 - ZSW 04917 (z 2010r.)	669.346,13 zł
- autobus SOLARIS nr b. 37 - ZSW 04916 (z 2010r.)	669.346,13 zł
- autobus SOLARIS nr b. 39- ZSW 04918 (z 2010r.)	669.346,13 zł
- autobus SOLARIS nr b. 40- ZSW 04919 (z 2010r.)	669.346,13 zł
- autobus SOLARIS nr b. 36- ZSW 04915 (z 2010r.)	669.346,17 zł
- autobus SOLARIS nr b. 42- ZSW 10467 (z 2013r.)	815.417,03 zł
- autobus SOLARIS nr b. 43- ZSW 10468 (z 2013r.)	815.417,03 zł
- autobus MAN A21 nr b. 44- ZSW 13510 (z 2000r.)	69.648,83 zł
- autobus MAN A21 nr b. 45- ZSW 13798 (z 2001r.)	82.789,99 zł
- autobus MAN A21 nr b. 46- ZSW 15481 (z 2000r.)	79.989,04 zł

- autobus MAN A21 nr b. 47- ZSW 17438 (z 2004r.)	118.025,88 zł
- autobus MAN A21 nr b. 48- ZSW 17565 (z 2002r.)	83.798,66 zł
- samochód Peugeot BOXER-leasing-ZS357GK (z 2016r.)	71.463,41 zł
-IwOŚT – Peugeot montaż zabudowy serwisowej	11.900,00 zł
- autobus SOLARIS nr b. 01 - ZSW 20849 (z 2018r.)	938.321,38 zł
- autobus SOLARIS nr b. 02 - ZSW 20850 (z 2018r.)	938.321,38 zł
- autobus SOLARIS nr b. 03 - ZSW 20841 (z 2018r.)	938.321,37 zł
- autobus SOLARIS HYBRID nr b. 04 - ZSW 21504 (z 2018r.)	1.487.880,50 zł
- autobus SOLARIS HYBRID nr b. 05 - ZSW 21505 (z 2018r.)	1.487.880,50 zł
- autobus SOLARIS HYBRID nr b. 06 - ZSW 21506 (z 2018r.)	1.487.880,50 zł
- wózek widłowy (sztaplarka) JUNGHEINRICH TFG 316	43.624,28 zł
Razem:	16.084.152,08 zł

„Komunikacja Autobusowa” Sp. z o.o. posiada:

- 22 szt. autobusów (w tym: 4 szt. marki MAN i 18 szt. marki SOLARIS) w przedziale wiekowym od 2 do 20 lat, średni wiek wszystkich autobusów wynosi 9 lat, w tym autobusów MAN – 18 lat, autobusów SOLARIS – 7 lat (w czerwcu 2020r. Spółka dokonała sprzedaży autobusu marki MAN A21 rok produkcji 2000, który ze względu na zły stan techniczny nie nadawał się do dalszej eksploatacji, a koszt przywrócenia do użytku przewyższał wartość rynkową sprawnego autobusu),
- w ramach leasingu samochód marki Peugeot BOXER, który wykorzystywany jest do transportu w celu zakupu materiałów technicznych (zaopatrzenia) oraz jako środek transportu przy awariach autobusów (pogotowie techniczne),
- wózek widłowy (sztaplarka) JUNGHEINRICH, zakupiony w lutym 2020r. w miejsce sprzedanego, wyeksploatowanego wózka widłowego DV 1661.

„Komunikacja Autobusowa” Sp. z o.o. z funduszy unijnych pozyskała środki finansowe na następujące inwestycje:

1. dostawę 10 szt. autobusów, zrealizowanej do końca 2010r.
  2. budowę nowej zajezdni autobusowej, zrealizowanej do dnia 30.12.2011r.
  3. zakup i montaż 20 szt. wiat przystankowych oraz 2 punktów socjalnych dla kierowców wraz z wiatami przystankowymi z programu PO Ryby, zrealizowanej do 31.07.2013r.
  4. zakup i dostawę ekologicznych autobusów w ilości 6 szt., zrealizowanej do dnia 30.06.2018r.
- Do zrealizowania zadań wymienionych w pkt 1 i 2 Spółka zaciągnęła kredyty bankowe w wysokości 6.757.682 zł. Poręczycielem i gwarantem była Gmina Miasto Świnoujście. Z dniem 31.12.2018r. Spółka spłaciła ostatnią ratę w/w kredytów.

W ramach korekty finansowej na budowę zajezdni autobusowej Spółka zaciągnęła w 2013r. kredyt na 8 lat w wysokości 1.700.000,00 zł z terminem spłaty do 2021r. Poręczycielem i gwarantem kredytu jest Gmina Miasto Świnoujście. Na dzień 31.12.2020r. pozostała do spłaty kwota 212.500,00 zł.

W 2018 r. Spółka zakupiła 6 niskopodłogowych autobusów miejskich marki SOLARIS URBINO 12 (3 szt. z napędem Diesla EURO 6 oraz 3 szt. z napędem hybrydowym z silnikiem Diesla). Na potrzeby realizacji w/w projektu w dniu 30.10.2017r. została zawarta Umowa o dofinansowanie projektu pod nazwą „Zakup ekologicznych autobusów w ilości 6 sztuk” w ramach działania 6.1 Rozwój publicznego transportu zbiorowego w miastach, oś priorytetowa VI Rozwój niskoemisyjnego transportu zbiorowego w miastach, Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. Łączna wartość przedmiotu zamówienia wynosiła 7.276.200,00 zł (wydatki kwalifikowalne), z czego stopa dofinansowania z funduszy unijnych na realizację w/w projektu wynosiła 49,06% tj. 3.569.703,72 zł. Pozostałe ok. 50,94% tj. 3.700.000,00 zł Spółka uzyskała z budżetu Gminy Miasto Świnoujście – tytułem wydatków na zakup i objęcie akcji oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego z przeznaczeniem na sfinansowanie zakupu przez

Spółkę autobusów marki Solaris Urbino. Pozostałą kwotę 6.496,28 zł Spółka zapłaciła ze środków własnych.

W dniu 19.12.2016r. zawarta została Umowa Leasingu, której przedmiotem jest samochód ciężarowy Peugeot Boxer, rok produkcji 2016. Ustalona cena sprzedaży pojazdu wynosi 71.463,41 zł netto. Spłata rat wynikających z umowy leasingu rozłożona jest na 60 miesięcy i dokonywana jest ze środków własnych Spółki. Na dzień 31.12.2020r. pozostała do zapłaty wartość 13.404,69 zł.

#### GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- wiata Steel 2007 Stral (Wybrzeże Wł. IV)	15.120,10 zł
- wiata Steel 2007 Stral (Plac Słowiański)	15.001,70 zł
- wiata Steel 2003 Stral (Plac Kościelny)	10.109,60 zł
- wiata Steel 2007 Stral (Matejki róg Wojska Polskiego)	13.199,80 zł
- wiata Steel 2005 Stral (Słowackiego)	13.402,50 zł
- wiata Steel 2005 Stral (Matejki 7)	9.791,40 zł
- klucz elektryczny do kół	3.700,00 zł
- wiata Steel 2003 Stral (Barlickiego przy wiadukcie)	8.593,50 zł
- wiata Steel 2003 Stral (Sosnowa koło przedszkola)	8.593,50 zł
- wiata Steel 2003 Stral (Sąsiedzka koło szkoły)	8.593,50 zł
- wiata Steel 2003 Stral (róg Krzywej i Grunwaldzkiej)	8.593,50 zł
- wiata Steel 2003 Stral (Grunwaldzka koło Logosu)	8.593,50 zł
- wiata Steel 2003 Stral (Graniczna na pętli)	8.593,50 zł
- wiata Steel 2003 Stral (Barlickiego)	8.593,50 zł
- wiata Steel 2003 Stral (Zalewowa)	8.593,50 zł
- wiata Steel 2003 Stral (1-go Maja)	8.593,50 zł
- wyposażenie meblowe i pozostałe AGD	229.031,91 zł
- stoły warsztatowe zestaw 4 szt.	9.648,41 zł
- dymomierz i wieloskładnikowy analizator spalin	25.407,47 zł
- hałasomierz i kalibrator AS-200	6.646,68 zł
- przyrząd do pomiaru geometrii kół i osi do 3,5 t	36.781,86 zł
- przyrząd do pomiaru geometrii kół i osi pow.3,5 t	25.193,06 zł
- urządzenie do pneumatycznego podnoszenia osi poj.	9.950,01 zł
- urządzenie rolkowe do kontroli działania hamulców	71.698,37 zł
- przyrząd do kontroli złącza elektr. pojazd-przyczepa	6.314,67 zł
- zestaw narzędzi	9.135,97 zł
- przyrządy pomiarowe zestaw	14.472,61 zł
- układ wykrywania metanu	29.341,87 zł
- wiata Steel 2003 Stral (11 Listopada/Szkolna)	8.593,50 zł
- wiata oszklona 2 modułowa (1-go Maja)	7.500,00 zł
- wiata oszklona 2 modułowa (1 Maja- Osadników Wojskowych)	7.500,00 zł
- wiata oszklona 2 modułowa (Zalewowa - pętla)	7.500,00 zł
- wiata oszklona 2 modułowa (Zalewowa - Odrzańska)	7.500,00 zł
- wiata oszklona 2 modułowa (Odrzańska)	7.500,00 zł
- wiata oszklona 2 modułowa (Sosnowa)	7.500,00 zł
- wiata oszklona 2 modułowa (Barlickiego - poczta)	7.500,00 zł
- wiata oszklona 2 modułowa (Odra)	7.500,00 zł
- wiata oszklona 2 modułowa (Mazowiecka)	7.500,00 zł
- wiata oszklona 2 modułowa (Słowackiego - Orkana)	7.500,00 zł
- wiata oszklona 2 modułowa (Grodek)	7.500,00 zł
- wiata oszklona 2 modułowa (Grunwaldzka - Steyera)	7.500,00 zł
- wiata oszklona 2 modułowa (Grunwaldzka - Nowokarsiborska)	7.500,00 zł
- wiata oszklona 2 modułowa (Wojska Polskiego-Roosevelta)	7.500,00 zł

- wiata oszklona 2 modułowa (Piłsudskiego - wieża)	7.500,00 zł
- wiata oszklona 2 modułowa (Markiewicza - Szkolna)	10.220,00 zł
- wiata oszklona 3 modułowa (Matejki - 11 Listopada)	11.864,00 zł
- wiata oszklona 3 modułowa (Osiedle Zachodnie)	11.864,00 zł
- wiata nieoszklona - zadaszanie (Krzywa - Ogrody)	8.437,00 zł
- wiata nieoszklona - zadaszanie (Krzywa -Leśniczówka)	8.437,00 zł
- punkt socjalny z wiatą 2 modułową (Wybrzeże Wł. IV)	44.837,62 zł
- punkt socjalny z wiatą 4 modułową (Dworcowa)	45.452,57 zł
- wiata przystankowa Ceres-2 Premium (Ludzi Morza)	9.310,00 zł
- szyld informacyjny (wjazd do siedziby Spółki)	6.720,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>909.525,18 zł</b>

Ogólna wartość mienia komunalnego będącego w dyspozycji „Komunikacji Autobusowej” Sp. z o.o. w Świnoujściu na dzień 31.12.2020r. wynosi:

- wartość brutto	30.998.919,62 zł
- umorzenie	16.826.649,60 zł
- wartość netto	14.172.270,02 zł

Stan wierzytelności Komunikacji Autobusowej Spółka z o.o. na dzień 31 grudnia 2020 r.:

- zobowiązania krótkoterminowe	1.471.890,31 zł
- zobowiązania długoterminowe	0,00 zł

Komunikacja Autobusowa Spółka z o.o. na bieżąco utrzymuje płynność finansową.

Wykaz nieruchomości będących we władaniu Komunikacji Autobusowej Spółka z o.o.

Położenie nieruchomości	Ogólna powierzchnia gruntów (łącznie z powierzchnią pod budynkami) w m <sup>2</sup>	Tytuł prawny	Uwagi
działka nr 44 ul. Dworcowa - punkt socjalny	1.780,00	Umowa dzierżawy Nr 4188 z dnia 25.02.2009r. pomiędzy Miastem Świnoujście, a „Komunikacją Autobusową” Sp. z o.o.	Nr księgi wieczystej SZ1W/00018942/9
działka nr 117/1 ul. Wybrzeże Władysława IV - punkt socjalny	63,00	Umowa dzierżawy Nr 5021 z dnia 27.07.2012r. pomiędzy Miastem Świnoujście, a „Komunikacją Autobusową” Sp. z o.o.	Nr księgi wieczystej SZ1W/00019519/2
działka nr 208/12 ul. Karsiborska 33a - Zajeżdźnia autobusowa	10.144,00	Umowa dzierżawy Nr 56/2008 z dnia 03.12.2008r. pomiędzy Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o, a „Komunikacją Autobusową” Sp. z o.o.	Grunt jest własnością ZWiK Sp.z o.o Nr księgi wieczystej SZ1W/00044542/6
działka nr 6/2 ul. Dworcowa - plac postojowy	2.074,00	Umowa dzierżawy Nr 7132 z dnia 02.03.2018r. pomiędzy Gminą Miastem Świnoujście a "Komunikacją Autobusową" Sp. z o.o.	Nr księgi wieczystej SZ1W/00018497/4
działka nr 6/1 ul.	26,00	Umowa dzierżawy Nr 7133	Nr księgi wieczystej

Położenie nieruchomości	Ogólna powierzchnia gruntów (łącznie z powierzchnią pod budynkami) w m <sup>2</sup>	Tytuł prawny	Uwagi
Dworcowa pomieszczenie biurowe	-	z dnia 02.03.2018r. pomiędzy Gminą Miastem Świnoujście a "Komunikacją Autobusową" Sp. z o.o.	SZ1W/00018497/4

## 10. ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O.O.

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:** kapitał zakładowy Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. wynosi na dzień 31 grudnia 2020r. – 94 854 000,00 zł. Miasto Świnoujście posiada 158.090 udziałów po 600,00 zł każdy.

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	6.451.479,34	6.451.479,34	535.859,00	5.915.620,34
2.	GRUPA 1 – budynki i lokale	31.548.469,23	32.370.958,86	16.881.400,47	15.489.558,39
3.	GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	130.146.592,71	147.110.825,67	61.197.934,14	85.912.891,53
4.	GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne	1.469.518,76	1.469.518,76	1.364.403,81	105.114,95
5.	GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	6.944.001,42	6.986.277,59	6.493.482,28	492.795,31
6.	GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	1.333.760,85	1.335.078,97	1.335.078,97	0,00
7.	GRUPA 6 – urządzenia techniczne	48.324.790,64	50.437.501,99	46.873.193,04	3.564.308,95
8.	GRUPA 7 – środki transportu	6.035.557,04	6.041.027,04	4.107.785,12	1.933.241,92
9.	GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1.654.597,87	1.692.066,46	1.650.755,13	41.311,33
	<b>Razem:</b>	<b>233.908.767,86</b>	<b>253.894.734,68</b>	<b>140.439.891,96</b>	<b>113.454.842,72</b>

GRUPA 0 – grunty:

Ogółem wartość gruntów będących w posiadaniu Zakładu  
wynosi na dzień 31 grudnia 2020r.

5.915.620,34 zł

Łączna powierzchnia wynosi 187.325 m<sup>2</sup>, w tym działki o numerach:

	powierzchnia	wartość
- 109/4 obręb 10	2.519 m <sup>2</sup>	81.338,51 zł
- 27 obręb 3	748 m <sup>2</sup>	20.100,00 zł
- 110/2 obręb 10	49 m <sup>2</sup>	1.477,90 zł
- 173 obręb 2	1.144 m <sup>2</sup>	40.100,00 zł
- 292 obręb 12	1.488 m <sup>2</sup>	30.300,00 zł
- 263/8 obręb 10	8.062 m <sup>2</sup>	95.293,00 zł
- 208/8 obręb 10	3.630 m <sup>2</sup>	109.700,00 zł
- 208/7 obręb 10	4.102 m <sup>2</sup>	123.960,00 zł
- 165 obręb 10	2.937 m <sup>2</sup>	336.580,00 zł
- 85/2 obręb 14	125 m <sup>2</sup>	7.056,00 zł
- 20 obręb 5	6.818 m <sup>2</sup>	232.085,00 zł
- 632/2 obręb 5	17 m <sup>2</sup>	3.022,60 zł
- 263/13 obręb 10	12.499 m <sup>2</sup>	173.700,00 zł
- 208/12 obręb 10	112.560 m <sup>2</sup>	3.401.400,00 zł
- 208/13 obręb 10	4.937 m <sup>2</sup>	149.150,00 zł
- 208/14 obręb 10	4.433 m <sup>2</sup>	134.000,00 zł
- 263/14 obręb 10	74 m <sup>2</sup>	1.065,00 zł
- 270/15 obręb 10	22 m <sup>2</sup>	3.631,76 zł
- 408/1 obręb 10	1.285 m <sup>2</sup>	106.115,00 zł
- 173 obręb 15	5.288 m <sup>2</sup>	329.072,00 zł
- 157/2 obręb 19	112 m <sup>2</sup>	9.856,00 zł
- 381/4 obręb 8	1.285 m <sup>2</sup>	526.617,57 zł

Zakład posiada prawo wieczystego użytkowania gruntów na działkach:

	powierzchnia	wartość
- 200/8 obręb 14	235 m <sup>2</sup>	9.548,05 zł
- 200/9 obręb 14	5.947 m <sup>2</sup>	241.604,95 zł
- 236 obręb 14	7.009 m <sup>2</sup>	284.706,00 zł

GRUPA 1 - budynki i lokale:

- wartość brutto	32.370.958,86 zł
- wartość netto	16.881.400,47 zł
- umorzenie	52,15 %

Ewidencja obejmuje 88 środków trwałych. W okresie od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. w wyniku modernizacji oraz zakupu nastąpiło zwiększenie o 1 nowy środek trwały, co spowodowało zwiększenie wartości początkowej w tej grupie o kwotę 822.489,63 zł. Nie zlikwidowano żadnego środka trwałego.

Budynki znajdują się na terenie prawo i lewobrzeża miasta Świnoujścia.

Stan techniczny budynków jest dobry.

GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

- wartość brutto	147.110.825,67 zł
- wartość netto	61.197.934,14 zł
- umorzenie	41,60 %

W tej grupie znajduje się 1.294 środki trwałe, w tym: kolektory sanitarne, rurociągi, drogi dojazdowe, place, poletka osuszające, przewody, sieci, przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne, studnie głębinowe, linie energetyczne. W okresie od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. w wyniku modernizacji oraz zakupu nastąpiło zwiększenie o 43 nowe środki trwałe, co spowodowało



zwiększenie wartości początkowej o kwotę 17.349.828,58 zł. W wyniku likwidacji 5 środków trwałych, wartość początkowa zmniejszyła się o kwotę 385.595,62 zł.

Stan techniczny budowli jest dobry.

GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne:

- wartość brutto	1.469.518,76 zł
- wartość netto	1.364.403,81 zł
- umorzenie	92,85 %

W tej grupie znajduje się 18 środków trwałych, w tym: agregaty prądotwórcze, kotły olejowe i gazowe, sprężarki, kotłownie gazowe. W okresie od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. nie nastąpiła żadna zmiana stanu.

Stan techniczny urządzeń jest dobry.

GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

- wartość brutto	6.986.277,59 zł
- wartość netto	6.493.482,28 zł
- umorzenie	92,95 %

W tej grupie znajdują się 236 środków trwałych, w tym: pompy, zestawy komputerowe, wiertarki, przecinarka, maszyny używane w warsztatach Zakładu, itp. Od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. w wyniku modernizacji i zakupu stan zwiększył się o 10 nowych środków trwałych na łączną wartość 43.076,17 zł. W wyniku częściowej likwidacji wartość początkowa środków trwałych tej grupy zmniejszyła się o kwotę 800,00 zł.

Stan techniczny urządzeń jest dobry.

GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:

- wartość brutto	1.335.078,97 zł
- wartość netto	1.335.078,97 zł
- umorzenie	100,00 %

W tej grupie znajduje się 26 środków trwałych, w tym: ubijaki, koparko - ładowarki, zagęszczarki, młoty, spycharka, kompaktom, itp. W wyniku modernizacji wartość środków trwałych zwiększyła się o kwotę 1.318,12 zł. Nie zlikwidowano żadnego środka trwałego.

Stan techniczny maszyn i urządzeń jest dobry.

GRUPA 6 - urządzenia techniczne:

- wartość brutto	50.437.501,99 zł
- wartość netto	46.873.193,04 zł
- umorzenie	92,93 %

W tej grupie znajdują się 122 środki trwałe w tym: transformatory, suwnice, filtry, radiotelefony, rozdzielnice, urządzenia do oczyszczania wody i ścieków. Od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. w wyniku modernizacji i zakupu stan zwiększył się o 2 nowe środki trwałe na łączną wartość 2.112.711,35 zł. Nie zlikwidowano żadnego środka trwałego.

Stan techniczny urządzeń jest dobry.

GRUPA 7- środki transportu:

- wartość brutto	6.041.027,04 zł
- wartość netto	4.107.785,12 zł
- umorzenie	68,00 %

W tej grupie znajduje się 38 środki transportu w tym: samochody osobowe, dostawcze i ciężarowe. W wyniku modernizacji wartość środków trwałych zwiększyła się o kwotę 5.470,00 zł. Nie zlikwidowano żadnego środka trwałego.

Stan techniczny środków transportu jest dobry.

GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- wartość brutto	1.692.066,46 zł
- wartość netto	1.650.755,13 zł
- umorzenie	97,56 %

W tej grupie znajdują się 184 środki trwałe w tym: meble, kosiarki, garaże blaszane, kserokopiarki, telefony, sprzęt laboratoryjny, itp. W okresie od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. w wyniku modernizacji oraz zakupu stan środków trwałych zwiększył się o 7 nowych środków trwałych a wartość tej grupy zwiększyła się o kwotę 37.468,59 zł. Nie zlikwidowano żadnego środka trwałego.

Stan techniczny środków dobry.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. wg stanu na 31.12.2020r. dzierżawi grunty:

1. przy ul. Basztowej – umowa dzierżawy nr 4632 z 19-10-2010r.
2. przy ul. Małachowskiego – umowa dzierżawy nr 4631 z 19-10-2010r.
3. przy ul. Bydgoskiej – umowa dzierżawy nr 4690 z 21-01-2011r.
4. w Przytorze – umowa dzierżawy nr 4831z dnia 01-03-2012r.
5. przy ul. Kołłątaja – umowa dzierżawy nr 6436 z dnia 27-06-2014r.
6. przy ul. Karsiborskiej – umowa dzierżawy nr 6853 z dnia 01-08-2016r.
7. przy ul. Zamkowej – umowa dzierżawy nr 6946 z 28-03-2017r.
8. przy ul. Uzdrowskiej – umowa dzierżawy nr 7025 z 28-07-2017r.
9. przy ul. Jachtowej – umowa dzierżawy nr 7083 z 27-11-2017r.
10. przy ul. 1 Maja – Karsibór – umowa dzierżawy nr 7159 z 24-04-2018r.
11. przy ul. Mostowej – Ognica – umowa dzierżawy nr 7233 z 20-08-2018r.
12. przy ul. Zalewowej – Przytór – umowa dzierżawy nr 7234 z 20-08-2018r.
13. przy ul. Zalewowej – Przytór – umowa dzierżawy nr 7354 z 26-03-2019r.
14. przy ul. Turkusowej – Przytór – umowa dzierżawy nr 7563 z 05-05-2020r.
15. przy ul. Sztormowej – Przytór – umowa dzierżawy nr 7618 z 06-08-2020r.
16. przy ul. Turkusowej – Przytór – umowa dzierżawy nr 7650 z 03-09-2020r.

Łączna ilość środków trwałych na dzień 31 grudnia 2020r. znajdujących się w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji spółka z o.o. wynosi 2.031 sztuki o łącznej wartości:

- brutto	253.894.734,68 zł
- netto	113.454.842,72 zł
- umorzenie	55,31 %

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.**

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od złożenia poprzedniej informacji:**

a) przysługujących praw własności:

Zmiana wartości netto ZWiK w latach 2019 - 2020:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]	Dynamika (4:3)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
I.	Aktywa trwałe:	111.649.585,87	127.243.377,54	15.593.791,67	114%
1.	Wartości niematerialne i prawne	100.418,68	2.041,74	-98.376,94	2%
2.	Rzeczowe aktywa trwałe w tym: inwestycje	11.231.593,14	13.644.747,08	2.413.153,94	121%
3.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	151.925,00	141.746,00	-10.179,00	93%
II.	Aktywa obrotowe	11.233.659,13	6.448.966,34	-4.784.692,79	57%

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]	Dynamika (4:3)
	<b>Razem:</b>	<b>122.883.245,00</b>	<b>133.692.343,88</b>	<b>10.809.098,88</b>	<b>109%</b>

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania:** nie dotyczy.

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:** nie dotyczy.

## 11. PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O.

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:** kapitał własny Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. na dzień 31 grudnia 2020r. wynosi 35.807.171,72 zł, w tym: kapitał zakładowy 8.247.000,00 zł.; kapitał zapasowy 28.247.660,60 zł. Liczba udziałów – 16.494.

Środki trwale w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. według stanu na dzień 31 grudnia 2020 r.:

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 - grunty	1.065.876,00	1.065.876,00	0,00	1.065.876,00
2.	GRUPA 1 - budynki i lokale	4.473.742,63	4.473.742,63	2.917.495,65	1.556.246,98
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	39.316.472,33	41.794.303,63	16.041.523,40	25.752.780,23
4.	GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne	12.491.235,42	12.491.235,42	6.507.776,42	5.983.459,00
5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	11.606.553,80	11.891.931,87	9.498.684,06	2.393.247,81
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	1.144.864,80	1.144.864,80	960.864,76	184.000,04
7.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	5.030.769,27	5.041.742,14	3.905.765,61	1.135.976,53
8.	GRUPA 7 - środki transportu	198.301,50	267.310,09	198.301,50	69.008,59
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	311.559,07	314.900,07	293.975,98	20.924,09
	<b>Razem:</b>	<b>75.639.374,82</b>	<b>78.485.906,65</b>	<b>40.324.387,38</b>	<b>38.161.519,27</b>

GRUPA 0 – grunty:

własne o powierzchni 2,5 ha przy ul. Daszyńskiego 2:

- wartość

1.065.876,00 zł

GRUPA 1 – budynki i lokale:

budynki kotłowni, budynek usługowy SUW + TRAFKO, przepompownia wody, garaże, budynki administracyjne

- wartość początkowa

- umorzenie

4.473.742,63 zł

- wartość netto

2.917.495,65 zł

	1.556.246,98 zł
GRUPA 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej:	
rurociągi, magistrale ciepłne, sieci co, kanały co, przyłącza, oświetlenie terenu, drogi, place i chodniki, kominy, odwodnienie komór, składowisko opału, składowisko żużła, ogrodzenie terenu, komory, brama wjazdowa	
- wartość początkowa	41.794.303,63 zł
- umorzenie	16.041,523,40 zł
- wartość netto	25.752.780,23 zł
GRUPA 3 – kotły i maszyny energetyczne:	
kotły wodne WR-10, prostownik, agregat prądotwórczy	
- wartość początkowa	12.491.235,42 zł
- umorzenie	6.507.776,42 zł
- wartość netto	5.983.459,00 zł
GRUPA 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:	
pompy, wentylatory wyciągu spalin, węzły wymiennikowe i zmieszania pompowego, urządzenie przesyłowe, sieć komputerowa, system kontroli czasu pracy, regulator różnicy ciśnień, system analizy pracy magistrali, telemetria i monitoring MSC, pompownia wody kotłowej i sieciowej	
- wartość początkowa	11.891.931,87 zł
- umorzenie	9.498.684,06 zł
- wartość netto	2.393.247,81 zł
GRUPA 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:	
spycharka TD-9H, spycharka gąsienicowa, kosiarka, zagęszczarka gruntu	
- wartość początkowa	1.144.864,80 zł
- umorzenie	960.864,76 zł
- wartość netto	184.000,04 zł
GRUPA 6 – urządzenia techniczne:	
zbiorniki wody uzdatnionej, instalacje siłowe, system telefonii, przenośniki taśmowe, układ odgazowania termicznego, urządzenia odpylające, baterie cyklonów, urządzenia wyciągowo-spalinowe, odżuźlacz, instalacje transportu pyłów, waga taśmociągowa, liczniki ciepła, aparat do badań silników elektrycznych, instalacja odpylania	
- wartość początkowa	5.041.742,14 zł
- umorzenie	3.905.765,61 zł
- wartość netto	1.135.976,53 zł
GRUPA 7 – środki transportu:	
wózek paletowy, ładowarka teleskopowa, samochód ciężarowy Renault Master, samochody Volkswagen Caddy	
- wartość początkowa	267.310,09 zł
- umorzenie	198.301,50 zł
- wartość netto	69.008,59 zł
GRUPA 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:	
mierniki, wiertarka, gwintownica, spawarka, kopiarka, kserokopiarka, kasy pancerne, meble, szafy wnękowe, niszcarki, grubościomierz, przenośny przepływomierz	
- wartość początkowa	314.900,07 zł
- umorzenie	293.975,98 zł
- wartość netto	20.924,09 zł
Ogółem środki trwałe:	
- wartość początkowa	78.485.906,65 zł
- umorzenie	40.324.387,38 zł
- wartość netto	38.161.519,27 zł

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu: nie dotyczy.**

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2 od dnia złożenia poprzedniej informacji:**

Zmiana wartości netto rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i prawnych w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w latach 2019-2020:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]	Dynamika (4:3)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Wartości niematerialne i prawne	1.058,87	1.058,87	0,00	1,00
2.	GRUPA 0 - grunty	1.065.876,00	1.065.876,00	0,00	1,00
3.	GRUPA 1 - budynki i budowle	1.668.090,46	1.556.246,98	-111.843,48	0,93
4.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	24.946.358,13	25.752.780,23	806.422,10	1,03
5.	GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne	6.714.683,92	5.983.459,00	-731.224,92	0,90
6.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparatu ogólnego zastosowania	2.431.994,02	2.393.247,81	-38.746,21	0,98
7.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	272.199,84	184.000,04	-88.199,80	0,68
8.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	1.482.063,03	1.135.976,53	-346.086,50	0,77
9.	GRUPA 7 - środki transportu	0,00	69.008,59	69.008,59	0,00
10.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	31.750,61	20.924,09	-10.826,52	0,66
11.	Środki trwałe w budowie	444.845,20	336.690,26	-108.154,94	0,76
	<b>Razem:</b>	<b>39.058.920,08</b>	<b>38.499.268,40</b>	<b>1.049.432,76</b>	<b>0,99</b>

Zwiększenia w środkach trwałych w okresie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. 875.430,69 zł  
 Zmniejszenia w środkach trwałych w okresie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. 1.326.927,42 zł

Zmiana wartości netto aktywów razem w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w latach 2019-2020:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [PLN]	Stan na 31.12.2020r. [PLN]	Zmiana wartości (4-3) [PLN]	Dynamika (4:3)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
I.	Aktywa trwałe, w tym:	39.510.262,08	39.392.369,40	-117.892,68	1,00
	rzeczowe aktywa trwałe	39.057.861,21	38.498.209,53	-559.651,68	0,96
	pozostałe aktywa trwałe - odroczony podatek dochodowy	451.342,00	893.101,00	441.759,00	1,98
	- wartości niematerialne i prawne	1.058,87	1.058,87	0,00	1,00
II.	Aktywa obrotowe	10.444.972,24	10.173.459,33	-271.512,91	0,97
	<b>Majątek ogółem:</b>	<b>49.955.234,32</b>	<b>49.565.828,73</b>	<b>-389.405,59</b>	<b>0,99</b>

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:** nie dotyczy.

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**

Stan na 31 grudnia 2019 r.:

- należności	5.912.674,58 zł
- zapasy magazynowe	4.312.525,44 zł
- aktywa finansowe	174.793,31 zł
- rozliczenia międzyokresowe	44.978,91 zł
<b>Razem:</b>	<b>10.444.972,24 zł</b>

Stan na 31 grudnia 2020 r.:

- należności	5.550.521,74 zł
- zapasy magazynowe	3.420.300,07 zł
- aktywa finansowe	1.169.752,54 zł
- rozliczenia międzyokresowe	32.884,98 zł
<b>Razem:</b>	<b>10.173.459,33 zł</b>

## 12. TBS LOKUM SPÓŁKA Z O.O.

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:**

Kapitał podstawowy TBS Lokum Sp. z o.o. wynosi na dzień 31 grudnia 2020 r. – 274.365.500,00 zł, kapitał zapasowy - 1.459.590,10 zł, liczba udziałów: 514.058.

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu:**

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
1.	GRUPA 0 - grunty	26.276.593,27	0,00	26.276.593,27
2.	GRUPA 1 - budynki i lokale	248.016.137,25	1.641.239,15	246.374.898,10
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2.230.965,64	39.872,15	2.191.093,49

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2020r. [PLN]
4.	GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne	137.785,71	4.018,75	133.766,96
5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	273.603,57	65.061,40	208.542,17
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	2.140,67	124,87	2.015,80
7.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	48.354,79	28.951,00	19.403,79
8.	GRUPA 7 - środki transportu	57.799,50	4.094,13	53.705,37
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	436.799,89	308.103,73	128.696,16
10.	Wartości niematerialne i prawne	320.480,89	144.361,61	176.119,28
	<b>Razem:</b>	<b>277.800.661,18</b>	<b>2.235.826,79</b>	<b>275.564.834,39</b>

#### GRUPA 0 – grunty:

1.	Wojska Polskiego 55 udział 6992/39129 działka 159/2 obręb 4	296,57 zł
2.	Wojska Polskiego 55 udział 6992/39129 działka 138/12 obręb 4	543,71 zł
3.	Jaracza 58 udział 6338/45036 działka 268 obręb 12	1.792,92 zł
4.	Modrzejewskiej 73 udział 6663/52781 działka 272 obręb 12	1.846,87 zł
5.	Paderewskiego udział 11984/102000 działka 263 obręb 6	1.860,02 zł
6.	Konstytucji 3 Maja działka 219/2 obręb 8	1.871,22 zł
7.	Bol. Chrobrego 4 udział 3166/39419 działka 633 obręb 6	2.166,16 zł
8.	Norweska 19 udział 7722/38276 działka 281 obręb 12	2.584,36 zł
9.	Sąsiedzka 4 udział 11759/28406 działka 76/4 obręb 18	2.608,00 zł
10.	Sosnowa 22 udział 10623/80218 działka 246 obręb 12	2.774,60 zł
11.	Sosnowa 22 udział 10623/80218 działka 247 obręb 12	2.774,60 zł
12.	Modrzejewskiej 6 udział 4266/42437 działka 221 obręb 12	2.956,48 zł
13.	Modrzejewskiej 8 udział 4696/42422 działka 222 obręb 12	3.108,35 zł
14.	Armii Krajowej 4 udział 1656/53675 działka 654 obręb 6	3.483,27 zł
15.	Bol. Chrobrego 4 udział 3166/39419 działka 632 obręb 6	3.956,85 zł
16.	Niecała 6 udział 259/1000 działka 129 obręb 12	4.398,12 zł
17.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/38 obręb 12	4.456,00 zł
18.	Paderewskiego 13 udział 5833/70439 działka 202 obręb 6	4.677,00 zł
19.	Modrzejewskiej 10 udział 11337/67849 działka 223 obręb 12	4.806,59 zł
20.	Modrzejewskiej 12 udział 11337/67849 działka 224 obręb 12	4.806,59 zł
21.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/17 obręb 12	4.992,79 zł
22.	Boh. Września 10 udział 6958/68108 działka 613 obręb 6	5.162,26 zł
23.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/14 obręb 12	5.282,23 zł
24.	Boh. Września 11 udział 6958/68108 działka 614 obręb 6	5.288,96 zł
25.	Niecała 4 udział 327/1000 działka 128 obręb 12	5.465,40 zł
26.	Sosnowa 5 udział 18290/36663 działka 30/6 obręb 12	5.793,85 zł

27.	Kołątaja 5 udział 4234/25806 działka 386 obręb 8	6.497,19 zł
28.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 316/17 obręb 12	6.826,00 zł
29.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/36 obręb 12	6.921,00 zł
30.	Niecała 2 udział 470/1000 działka 127 obręb 12	6.936,57 zł
31.	Wojska Polskiego 55 udział 6992/39129 działka 157/1 obręb 4	7.018,74 zł
32.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/11 obręb 12	7.280,74 zł
33.	Konstytucji 3 Maja działka 218/2 obręb 8	7.484,88 zł
34.	Wyszyńskiego 8 działka 273 obręb 6	7.950,00 zł
35.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 314/16 obręb 12	8.176,60 zł
36.	Poznańska 2 udział 33648/276438 działka 338 obręb 8	9.137,47 zł
37.	Grunwaldzka 19 udział 5916/63362 działka 247 obręb 8	9.300,23 zł
38.	Poznańska 4 udział 33648/276438 działka 341 obręb 8	9.319,01 zł
39.	Poznańska 6 udział 33648/276438 działka 342 obręb 8	9.440,03 zł
40.	Poznańska 10 udział 33648/276438 działka 346 obręb 8	9.500,55 zł
41.	Marynarzy 5 udział 5680/100365 działka 685 obręb 6	9.503,74 zł
42.	Poznańska 12 udział 33648/276438 działka 348 obręb 8	9.561,06 zł
43.	Rybaki 1-3 udział 4962/137135 działka 226 obręb 8	9.626,19 zł
44.	Modrzejewskiej 2 udział 21662/43151 działka 219 obręb 12	9.852,94 zł
45.	Poznańska 8 udział 33648/276438 działka 345 obręb 8	10.347,73 zł
46.	Niecała 8 udział 625/1000 działka 130 obręb 12	10.446,09 zł
47.	Chopina 10-12-14 udział 5795/133846 działka 244 obręb 6	10.469,11 zł
48.	Grunwaldzka 2,3,4 udział 6042/99914 działka 223 obręb 8	10.573,53 zł
49.	Wyspiańskiego 6-6a udział 4670/64016 działka 77 obręb 6	10.744,00 zł
50.	Modrzejewskiej 75 udział 19786/51983 działka 273 obręb 12	10.890,43 zł
51.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 327/2 obręb 12	11.093,62 zł
52.	Jaracza 67 udział 6330/32930 działka 344 obręb 12	11.109,67 zł
53.	Narutowicza 8 udział 4995/37186 działka 167 obręb 6	11.405,18 zł
54.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 218/37 obręb 12	11.982,88 zł
55.	Konstytucji 3 Maja 2 udział 6168/54857 działka 434 obręb 6	12.501,96 zł
56.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 316/14 obręb 12	12.608,89 zł
57.	Szkolna 13-13a udział 28831/467056 działka 547/4 obręb 9	12.767,85 zł
58.	Jaracza 56 udział 23203/44815 działka 267 obręb 12	13.108,44 zł
59.	Narutowicza 2-2a udział 5120/67145 działka 36 obręb 6	13.400,91 zł
60.	Kościuszki 39 udział 22655/153017 działka 282 obręb 8	13.424,96 zł
61.	Niecała 10 udział 791/1000 działka 131 obręb 12	13.537,87 zł
62.	Herberta 10,10A udział 4965/79221 działka 64 obręb 6	13.751,41 zł
63.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/6 obręb 12	14.106,43 zł
64.	Konstytucji 3 Maja 55 udział 10170/31928 działka 195 obręb 8	14.142,70 zł
65.	Chopina 26 udział 8830/64881 działka 162 obręb 6	14.259,66 zł
66.	Skandynawska 3 udział 6419/10817 działka 79 obręb 14	14.289,50 zł
67.	Grudziądzka 1,2 udział 4073/39350 działka 344/1 obręb 5	14.319,06 zł
68.	Wojska Polskiego 55 udział 6992/39129 działka 156 obręb 4	14.584,18 zł
69.	Grunwaldzka 18 działka 9233/63194 obręb 8	14.591,57 zł
70.	Steyera 51 działka 186 obręb 10	14.600,00 zł
71.	Poznańska 13 udział 67171/263478 działka 365 obręb 8	15.209,21 zł
72.	Poznańska 5 udział 67171/263478 działka 373 obręb 8	15.209,21 zł
73.	Kościuszki 37 udział 22655/153017 działka 284 obręb 8	15.255,63 zł
74.	Grunwaldzka 100 udział 12298/49500 działka 3 obręb 10	15.335,61 zł
75.	Poznańska 1 udział 67171/263478 działka 377 obręb 8	15.335,95 zł
76.	Poznańska 3 udział 67171/263478 działka 374 obręb 8	15.335,95 zł
77.	Poznańska 7 udział 67171/263478 działka 370 obręb 8	15.335,95 zł



78.	Poznańska 9 udział 67171/263478 działka 369 obręb 8	15.335,95 zł
79.	Paderewskiego 13 udział 5833/70439 działka 203 obręb 6	15.412,00 zł
80.	Poznańska 11 udział 67171/263478 działka 366 obręb 8	15.462,69 zł
81.	Jaracza 54 udział 17526/41941 działka 266 obręb 12	15.605,38 zł
82.	Plac Słowiański 8 udział 6650/64677 działka 697 obręb 6	15.813,00 zł
83.	Niedziałkowskiego 7 udział 8588/59126 działka 126 obręb 6	15.875,73 zł
84.	Paderewskiego 13 udział 5833/70439 działka 204 obręb 6	16.369,00 zł
85.	Konstytucji 3 Maja 16 udział 7005/77614 działka 135 obręb 6	16.743,03 zł
86.	Grunwaldzka działka 220/4 obręb 8	16.840,98 zł
87.	Krzywa udział 269424/1120348 działka 170/5 obręb 10	16.968,44 zł
88.	Kościuszki 38 udział 22655/153017 działka 283 obręb 8	17.086,31 zł
89.	Grudziądzka 1,2 udział 4073/39350 działka 345 obręb 5	17.174,08 zł
90.	Chopina 24 udział 7416/63137 działka 164 obręb 6	17.374,89 zł
91.	Sikorskiego 10 udział 9921/78481 działka 354 obręb 6	17.395,66 zł
92.	Piłsudskiego 27,29,31 udział 6511/110989 działka 208 obręb 6	17.528,35 zł
93.	Graniczna 12 udział 12032/27676 działka 140 obręb 4	18.184,88 zł
94.	Sosnowa 32 udział 27078/94986 działka 264 obręb 12	18.251,03 zł
95.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/7 obręb 12	18.353,53 zł
96.	Sosnowa 28 udział 27078/94986 działka 258 obręb 12	18.398,20 zł
97.	Sosnowa 30 udział. 27078/94986 działka 261 obręb 12	18.398,20 zł
98.	Sosnowa 26 udział 27078/94986 działka 256 obręb 12	18.692,57 zł
99.	Grunwaldzka 13-16 udział 9701/170049 działka 239 obręb 8	18.987,64 zł
100.	Poznańska 15 udział 67171/263478 działka 362 obręb 8	19.138,25 zł
101.	Chopina 22 udział 11174/63659 działka 171 obręb 6	19.492,32 zł
102.	Jaracza 65 działka 343 obręb 12	19.670,00 zł
103.	Paderewskiego 25 udział 6377/30889 działka 275 obręb 6	20.035,34 zł
104.	Barlickiego 19 udział 9421/18406 działka 65 obręb 14	20.386,75 zł
105.	Gdyńska 32 udział 12540/21070 działka 519/2	20.533,68 zł
106.	Piłsudskiego 19 udział 8120/57510 działka 289 obręb 6	20.553,12 zł
107.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 218/34 obręb 12	20.932,13 zł
108.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 218/33 obręb 12	21.387,17 zł
109.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 218/41 obręb 12	21.387,17 zł
110.	Wyspowa 2 udział 5963/31952 działka 50/2 obręb 13	21.620,35 zł
111.	Boh. Września 14 udział 11786/34243 działka 615/5 obręb 6	21.642,87 zł
112.	Rybaki 4-5-6	21.982,00 zł
113.	Kołłątaja 12 udział 40176/177730 działka 279 obręb 8	22.118,38 zł
114.	Warszawska 9,10,11 udział 8646/99684 działka 593 obręb 5	22.295,69 zł
115.	Paderewskiego 23 udział 11214/61061 działka 268 obręb 6	23.097,94 zł
116.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 218/31 obręb 12	23.510,72 zł
117.	Wyszyńskiego 1 udział 11730/73024 działka 318 obręb 6	23.598,16 zł
118.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 218/39 obręb 12	24.117,45 zł
119.	Konstytucji 3 Maja 15 udział 10904/83676 działka 136 obręb 6	24.253,99 zł
120.	Plac Wolności 15-15a udział 13001/63635 działka 670 obręb 6	24.400,06 zł
121.	Modrzejewskiej - Barlickiego działka 218/27 obręb 12	24.420,81 zł
122.	Paderewskiego 21 udział 11984/102000 działka 262 obręb 6	24.738,30 zł
123.	Steyera 51 działka 187/10 obręb 10	24.802,59 zł
124.	Kołłątaja 14 udział 40176/177730 działka 277 obręb 8	25.134,53 zł
125.	Sąsiedzka 4 udział 11759/28406 działka 76/2 obręb 18	26.046,00 zł
126.	Plac Wolności 4 udział 14757/108086 działka 558 obręb 6	26.120,99 zł
127.	Konstytucji 3 maja 59 działka 215/4 obręb 8	26.197,08 zł
128.	Monte Cassino 30-31 udział 14081/53977 działka 395 obręb 6	26.337,88 zł

129. Miodowa 8 działka 330/49 obręb 15	26.395,86 zł
130. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 218/29 obręb 12	26.847,73 zł
131. Krzywa 1b udział 269424/1120348 obręb 10	27.632,06 zł
132. Monte Cassino 18-18a udział 11297/117380 działka 331 obręb 6	27.714,53 zł
133. Monte Cassino 1 udział 14754/96124 działka 644 obręb 6	27.775,07 zł
134. Kołłątaja 13 udział 40176/177730 działka 278 obręb 8	27.863,42 zł
135. Krzywa 1d udział 269424/1120348 działka 170/10 obręb 10	27.909,76 zł
136. Norweska 9 udział 8101/32429 działka 286 obręb 12	28.008,31 zł
137. Wyszyńskiego 5 udział 11955/30143 działka 282 obręb 6	28.614,23 zł
138. Piastowska 2 udział 10466/29407 działka 411 obręb 6	28.666,35 zł
139. Staszica 14-16-18 udział 15678/122298 działka 257 obręb 8	29.208,38 zł
140. Paderewskiego 15 udział 17719/106970 działka 239 obręb 6	29.430,47 zł
141. Szkolna 13-13a udział 28831/467056 działka 548/2 obręb 9	29.944,22 zł
142. Konstytucji 3 Maja 27-27b udział 20283/67405 działka 118 obręb 6	30.332,00 zł
143. Plac Słowiański 1 udział 12848/56515 działka 661 obręb 6	31.035,00 zł
144. Paderewskiego 2-5 udział 10935/121642 działka 228 obręb 6	31.385,62 zł
145. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 218/35 obręb 12	31.549,87 zł
146. Paderewskiego 18-18b udział 15740/121790 działka 233 obręb 6	32.939,00 zł
147. Grunwaldzka 1 udział 4875/223728 działka 221 obręb 8	33.321,16 zł
148. Konstytucji 3 Maja 4 udział 53200/70540 działka 431 obręb 6	33.526,76 zł
149. Piastowska 62 udział 4297/116183 w dz. 130/5 obręb 6	35.242,66 zł
150. Graniczna 11 udział 16060/74985 działka 74 obręb 4	35.360,80 zł
151. Piastowska 14-15 udział 14080/46670 działka 488 obręb 6	35.840,57 zł
152. Wyspiańskiego 47 udział 23321/148624 działka 90 obręb 6	36.012,42 zł
153. Barlickiego 7 udział 12777/26132 działka 106/24 obręb 14	36.053,37 zł
154. Wyszyńskiego 11a udział 13377/32063 działka 328 obręb 6	36.217,57 zł
155. Staszica 10-12 udział 18983/88116 działka 231 obręb 8	36.768,39 zł
156. Lutycka 5A działka 120/1 obręb 10	37.250,00 zł
157. Konstytucji 3 Maja 14 udział 14702/48047 działka 139 obręb 6	37.373,07 zł
158. Łużycka 1 działka 67 obręb 10	37.600,00 zł
159. Sosnowa 5 udział 18290/36663 działka 29 obręb 12	37.642,00 zł
160. Modrzejewskiej 18 udział 16960/107748 działka 227 obręb 12	37.869,71 zł
161. Chopina 3 udział 17752/77791 działka 54 obręb 6	38.127,43 zł
162. Grunwaldzka 9-12 udział 19839/172908 działka 237 obręb 8	38.254,06 zł
163. Konstytucji 3 Maja działka 215/5 obręb 8	38.360,01 zł
164. Boh. Września 14 udział 11786/34243 działka 618 obręb 6	39.646,67 zł
165. Kołłątaja 2e-2f udział 21837/98649 działka 378 obręb 8	40.073,22 zł
166. Staszica 20-22-24 udział 18230/122555 działka 254 obręb 8	40.507,37 zł
167. Monte Cassino 32 udział 18558/52775 działka 394 obręb 6	42.657,85 zł
168. Witosa 5-5b udział 26501/191116 działka 53 obręb 8	42.748,32 zł
169. Wyszyńskiego 7 działka 277 obręb 6	43.950,00 zł
170. Grunwaldzka 47 udział 67467/402945 działka 153/7 obręb 10	44.645,60 zł
171. Krzywa 1a udział 269424/1120348 obręb 10	44.780,59 zł
172. Bogusławskiego 2-4 udział 15720/63414 działka 27 obręb 6	45.176,00 zł
173. Niedziałkowskiego 29 udział 20317/64134 działka 133 obręb 6	45.245,81 zł
174. Paderewskiego 23 udział 11214/61061 działka 269 obręb 6	45.367,68 zł
175. Kołłątaja 2c-2d udział 26068/112680 działka 337 obręb 8	46.968,90 zł
176. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/12 obręb 12	48.083,21 zł
177. Matejki 14 udział 23523/56848 działka 106 obręb 6	49.592,45 zł
178. Kołłątaja 6 udział 24237/28957 działka 388 obręb 8	49.717,78 zł
179. Paderewskiego 9 udział 18960/29331 działka 190 obręb 6	50.203,49 zł

180. Ludzi Morza 2-4 dz.98/2 obr.14	50.440,00 zł
181. Sosnowa 2 działka nr 229 obręb 12	51.530,06 zł
182. Paderewskiego 22-22b udział 25421/103777 działka 265 obręb 6	51.894,22 zł
183. Paderewskiego 16 udział 22211/79302 działka 236 obręb 6	52.529,00 zł
184. Olsztyńska 1 udział 4077/40451 działka 180/2 obręb 5	52.596,17 zł
185. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 316/9 obręb 12	52.822,27 zł
186. Niedziałkowskiego 3 udział 539826098/2111759793 dz. 128 obręb 6	54.339,36 zł
187. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 218/36 obręb 12	54.605,54 zł
188. Krzywa udział 269424/1120348 działka 170/4 obręb 10	55.680,67 zł
189. Krzywa 1c udział 269424/1120348 działka 170/8 obręb 10	56.166,67 zł
190. Krzywa 1 e udział 269424/1120348 działka 170/9 obręb 10	56.305,52 zł
191. Kościuszki 3-3c udział 50018/278323 działka 93 obręb 8	57.516,60 zł
192. Kościuszki 1-1c udział 43719/278172 działka 91 obręb 8	58.415,98 zł
193. Grunwaldzka 23 a-i udział 48222/518251 działka 400 obręb 8	58.531,69 zł
194. Kołłątaja 20-26 udział 46473/841827 działka 330/4 obręb 8	58.943,54 zł
195. Armii Krajowej 13a udział 163039/170728 działka 600 obręb 6	62.168,12 zł
196. Grudziądzka 3 udział 15005/38758 działka 343/1 obręb 5	63.221,89 zł
197. Grudziądzka 4 udział 15005/38758 działka 342 obręb 5	63.347,00 zł
198. Witosa 3-3b udział 39403/191031 działka 49 obręb 8	63.470,84 zł
199. Bat. Chłopskich 3 udział 13919/69864 działka 260 obręb 8	64.165,98 zł
200. Szkolna 8-8a-8b udział 10594/174810 działka 595 obręb 5	65.052,61 zł
201. Konstytucji 3 Maja 5-5a udział 41133/4061 działka 427 obręb 6	68.519,84 zł
202. Hołdu Pruskiego 3 udział 31135/62675 działka 366 obręb 6	68.544,56 zł
203. Wyszyńskiego 7 działka 278 obręb 237	71.100,00 zł
204. Wyszyńskiego 8 działka 274 obręb 6	71.700,00 zł
205. Wyszyńskiego 2 działka 323 obręb 6	72.000,00 zł
206. Ludzi Morza 2-4 dz.100/2 obr.14	73.480,00 zł
207. Sikorskiego 2a-2c udział 24572/215600 działka 348/26	75.447,23 zł
208. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 316/8 obręb 12	77.641,50 zł
209. Armii Krajowej 7-7a udział 27907/84433 działka 647 obręb 6	81.619,53 zł
210. Wyszyńskiego 2 działka 322 obręb 6	82.200,00 zł
211. Łużycka 1 działka 66/5 obręb 10	83.400,00 zł
212. Kołłątaja 15-18 udział 30560/155889 działka 328 obręb 8	83.905,96 zł
213. Plac Wolności 14 udział 35693/60537 działka 671/1 obręb 6	85.473,35 zł
214. Bursztynowa 4 udział 56432/109625 działka 52 obręb 4	86.533,77 zł
215. Konstytucji 3 Maja 4 udział 53200/70540 działka 432 obręb 6	87.542,08 zł
216. Armii Krajowej 13 udział 163039/170728 działka 599 obręb 6	88.238,62 zł
217. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 218/40 obręb 12	88.430,64 zł
218. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 218/38 obręb 12	88.582,33 zł
219. Wyszyńskiego 6 udział 52933/73628 działka 279 obręb 6	90.478,58 zł
220. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 314/14 obręb 12	91.081,77 zł
221. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/21 obręb 12	91.302,00 zł
222. Bema 12-13 udział 32016/70746 działka 552/1 obręb 6	93.719,98 zł
223. Armii Krajowej 13b udział 29430/36030 działka 598 obręb 6	94.348,35 zł
224. Ludzi Morza 2-4 dz.276 obr.14	96.275,00 zł
225. Ludzi Morza 2-4 dz.96 obr.14	100.780,00 zł
226. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/40 obręb 12	100.918,23 zł
227. Paderewskiego 10 udział 31146/56915 działka 194 obręb 6	103.159,42 zł
228. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 218/32 obręb 12	106.935,86 zł
229. Boh. Września 2 udział 45607/127676 działka 576 obręb 6	107.034,07 zł
230. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 218/28 obręb 12	108.452,68 zł

231. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 218/30 obręb 12	108.452,68 zł
232. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 218/26 obręb 12	108.604,36 zł
233. Ludzi Morza 2-4 dz.97 obr.14	109.025,00 zł
234. Wyszyńskiego 6 udział 52933/73628 działka 280 obręb 6	116.884,34 zł
235. Boh. Września 39 a-e udział 39374/181745 działka 42 obręb 7	116.898,40 zł
236. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 218/13 obręb 12	120.587,24 zł
237. Piłsudskiego 6 udział 16174/23827 działka 468 obręb 6	120.858,60 zł
238. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 316/10 obręb 12	121.418,87 zł
239. Grunwaldzka działka 220/4 obręb 8	122.564,91 zł
240. Woj. Polskiego 23-25-25a udział 15733/85977 działka 461/1 obręb 4	125.152,53 zł
241. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/29 obręb 12	129.016,59 zł
242. Grunwaldzka 55 udział 20406/266694 działka 138/1 obręb 10	131.789,70 zł
243. Piłsudskiego 11 udział 44006/67590 działka 310 obręb 6	135.911,00 zł
244. Paderewskiego 9 udział 18960/29331 działka 191 obręb 6	139.755,66 zł
245. Grunwaldzka 1a działka 217 obręb 8	141.277,11 zł
246. Graniczna 11 udział 16060/74985 działka 73 obręb 4	144.877,50 zł
247. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/37 obręb 12	145.249,00 zł
248. Piłsudskiego 17 udział 8456/61683 działka 292 obręb 6	151.633,00 zł
249. Słowackiego 14 udział 18700/58900 działka 156 obręb 1	152.908,03 zł
250. Grunwaldzka 62A działka nr 52 obręb 10	156.600,00 zł
251. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/20 obręb 12	160.906,28 zł
252. Piastowska 62 działka 130/5 obręb 6	171.318,49 zł
253. Łużycka 5 działka 56 obręb 10	174.800,00 zł
254. Armii Krajowej 8 udział 67340/133592 działka 646 obręb 6	175.277,16 zł
255. Steyera 51 działka 187/6 obręb 10	176.540,00 zł
256. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/25 obręb 12	201.888,93 zł
257. Konstytucji 3 Maja 5-5a udział 41133/74061 w działce 428 obręb 6	202.312,14 zł
258. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/30 obręb 12	206.079,22 zł
259. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/32 obręb 12	226.391,11 zł
260. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/28 obręb 12	227.569,93 zł
261. Lutycka 8-14 udział 40291/192581 działka 80/21 obręb 10	250.567,38 zł
262. Ludzi Morza 2-4 dz.275 obr.14	253.000,00 zł
263. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 315/22 obręb 12	270.872,00 zł
264. Grunwaldzka 65 dz. 36/1	274.352,14 zł
265. Monte Cassino 22a-d udział 93676/257211 działka 347/5	308.166,93 zł
266. Grunwaldzka 1a działka 219/1 obręb 8	329.334,72 zł
267. Gdyńska 30 udział 26823/71524 działka 528/11 obręb 9	348.367,00 zł
268. Grunwaldzka 47 udział 67467/102945 działka 153/8 obręb 10	412.723,74 zł
269. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 316/16 obręb 12	416.406,00 zł
270. Bursztynowa 4 udział 56432/109625 działka 51/1 obręb 4	429.269,30 zł
271. Piastowska 61 działka 146 obręb 6	530.000,00 zł
272. Plac Słowiański 13 działka 602 obręb 6	555.600,00 zł
273. Modrzejewskiej - Barlickiego działka 228/4 obręb 12	663.000,00 zł
274. Grunwaldzka 1a działka 218/1 obręb 8	668.025,54 zł
275. Krzywa udział 269424/1120348 działka 170/3 obręb 10	786.402,75 zł
276. Holenderska 2.2A - Węgierska 3	809.000,00 zł
277. Wyspiańskiego 35C działka 553/5 obręb 4	820.000,00 zł
278. Okólna 15 działka 61/3 obręb 14	953.400,00 zł
279. Steyera 11-13 działka 428/7	2.242.606,00 zł
280. Szwedzka - Węgierska działka 30 obr.14	1.313.673,06 zł
281. Karsiborska 12 działka 175/6 obręb 10	1.720.887,94 zł

Razem: 26.276.593,27 zł

**GRUPA 1 - budynki i lokale:**

mieszkalne, niemieszkalne, mieszkalno-użytkowe, gospodarcze, garaże oraz inne obiekty związane z gruntem

- wartość brutto	248.016.137,25 zł
- umorzenie	1.641.239,15 zł
- wartość netto	246.374.898,10 zł

**GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej:**

drogi dojazdowe, parkingi, miejsca postojowe, place, chodniki, przyłącza: wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, sieć energetyczna i wysokiego napięcia, ogrodzenia, place, wieża przeciwpożarowa

- wartość brutto	2.230.965,64 zł
- umorzenie	39.872,15 zł
- wartość netto	2.191.093,49 zł

**GRUPA 3 - kotły i maszyny energetyczne:**

kocioł grzewczy w budynku mieszkalnym, kotłownia, agregat prądotwórczy

- wartość brutto	137.785,71 zł
- umorzenie	4.018,75 zł
- wartość netto	133.766,96 zł

**GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:**

sprzęt komputerowy, nożyce gilotynowe, węzeł cieplny

- wartość brutto	273.603,57 zł
- umorzenie	65.061,40 zł
- wartość netto	208.542,17 zł

**GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty:**

Strugarka

- wartość brutto	2.140,67 zł
- umorzenie	124,84 zł
- wartość netto	2.015,80 zł

**GRUPA 6 - urządzenia techniczne:**

suwnica, centrala telefoniczna, klimatyzator, telefony, grzejniki, wykrywacz nieszczelności

- wartość brutto	48.354,79 zł
- umorzenie	28.951,00 zł
- wartość netto	19.403,79 zł

**GRUPA 7 - środki transportu:**

samochód SKODA, samochód OPEL

- wartość brutto	57.799,50 zł
- umorzenie	4.094,13 zł
- wartość netto	53.705,37 zł

**GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:**

altany śmietnikowe, kserokopiarka, wiaty, pralkowirówki, suszarka bębnowa, kontenery, stojaki rowerowe, pozostałe wyposażenie

- wartość brutto	436.799,89 zł
- umorzenie	308.103,73 zł
- wartość netto	128.696,16 zł

**Wartości niematerialne i prawne:**

licencje, programy

- wartość brutto	320.480,89 zł
- umorzenie	144.361,61 zł
- wartość netto	176.119,28 zł

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2 od dnia złożenia poprzedniej informacji:** nie dotyczy.

**IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:** wpływy z tytułu najmu za komunalne lokale mieszkalne i użytkowe na dzień 31 grudnia 2020r. wyniosły 4.593.535,52 zł.

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**

Spółka TBS Lokum Spółka z o.o. (dawniej ZGM Sp. z o.o.) powstała w dniu 31 lipca 2020r. (dzień rejestracji spółki w KRS), w wyniku przekształcenia zakładu budżetowego – Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, na podstawie uchwały nr XXXII/258/2020 Rady Miasta Świnoujście z dnia 25 czerwca 2020r. w sprawie likwidacji Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu, w celu zawiązania spółki z ograniczoną odpowiedzialnością. Majątek spółki ZGM Sp. z o.o. określony został w akcie notarialnym Rep A nr 2267/2020 z dnia 1 lipca 2020r. Następnie, na podstawie aktu notarialnego Rep A nr 4259/2020 z dnia 26 października 2020r. ZGM Sp. z o.o. połączyła się ze spółką TBS Lokum Sp. z o.o. i przyjęła nazwę Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (KRS:0000851315). W wyniku połączenia zasób spółki przejmowanej zasilił majątek spółki przejmującej, podnosząc wartość kapitału zakładowego firmy Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.