

**ZARZĄDZENIE NR 66 /2021  
PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

z dnia 29 stycznia 2021 r.

**w sprawie ustanowienia użytkowania na nieruchomości zabudowanej, położonej  
w Świnoujściu przy ul. J. Dąbrowskiego 4, na rzecz TBS Lokum sp. z o. o. z siedzibą  
w Świnoujściu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm), art. 252 ustawy z dnia 23 kwietnia Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 poz. 1740 ze zm.), uchwały Nr XLII/341/ /2021 Rady Miasta Świnoujście z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości stanowiącej własność Miasta Świnoujście, postanawia się:

§ 1.1 Ustanowić odpłatnie użytkowanie na nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjny 0006 miasta Świnoujście przy ul. Dąbrowskiego 4, oznaczonej numerami działek 456 o pow.0,2896 ha, 457 o pow. 0,0784 ha, 458 o pow. 0,0333 ha, 459 o pow. 0,0155 ha dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świnoujściu prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00006045/4 na rzecz Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Lokum” sp. z o. o. z siedzibą w Świnoujściu.

2. Użytkowanie nieruchomości wskazanej w ust. 1 ustanawia się na okres 10 lat na cele statutowe spółki.

3. Szczegółowe warunki ustanowienia użytkowania na rzecz TBS „Lokum” sp. z o. o. określone zostaną w protokole uzgodnień.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Zmurkiewicz

Z-ca NACZELNIKA  
Wydziału Ewidencji  
i Obrotu Nieruchomościami  
mgr Joanna Bońkowska

NACZELNIK  
Wydziału Ewidencji  
i Obrotu Nieruchomościami  
mgr Małgorzata Borowiec

Agnieszka Jagiello  
RADCA PRAWNY