



Szczecin, dnia 11 października 2019 r.

**Państwowe Gospodarstwo
Wodne Wody Polskie**

**Dyrektor Zarządu Zlewni
w Szczecinie**

SZ.ZUZ.4.421.221/10.2019.PP

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) oraz art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b), art. 393 ust. 4, art. 400 ust. 1 i art. 407 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście, reprezentowanego przez Pana Marcina Gadomskiego,

orzekam

1. Udzielić Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu, pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowego obiektu budowlanego – części rozbudowywanej istniejącej sieci wodociągowej na działkach o nr 717, 561/5, 619/9, 619/7, 619/4, 628/4, 628/6, 629/4, 439 obręb nr 0017 w Świnoujściu, gm. Świnoujście, na następujących warunkach:
 - 1.1. Sposób układania sieci – układanie w gruncie,
 - 1.2. Średnica sieci – 80, 125, 160 mm,
 - 1.3. Długość sieci zlokalizowanej na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią – 203 m.
2. Zobowiązać Wnioskodawcę do:
 - 2.1. wykonania obiektu budowlanego wymienionego w pkt 1 niniejszej decyzji zgodnie z warunkami niniejszego pozwolenia wodnoprawnego,
 - 2.2. utrzymywania obiektu budowlanego w dobrym stanie technicznym,
 - 2.3. prowadzenia robót budowlanych w taki sposób aby nie pogorszyć stosunków wodnych na terenach sąsiednich,
 - 2.4. prowadzenia prac konserwacyjnych obiektu budowlanego mających na celu zachowanie jego funkcji i parametrów,
3. Wnioskodawca jest odpowiedzialny za ewentualne szkody wynikłe z niewłaściwego wykonywania niniejszej decyzji.
4. Niniejsza decyzja została sporządzona na podstawie danych zawartych w opracowaniu pn. „Operat wodnoprawny na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowego obiektu budowlanego”, sporządzonym w lipcu 2019 r. przez Panią Honoratę Gadomską.
5. Niniejsza decyzja i operat wodnoprawny winny stale znajdować się u Wnioskodawcy i być dostępne dla organów kontroli.
6. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Uzasadnienie

Niniejsza decyzja została wydana na wniosek z dnia 12 lipca 2019 r. Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., reprezentowany przez Pana Marcina Gadomskiego złożony do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Szczecinie w dniu 12 lipca 2019 r., w sprawie o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowego obiektu budowlanego – części rozbudowywanej istniejącej sieci wodociągowej na działkach o nr 717, 561/5, 619/9, 619/7, 619/4, 628/4, 628/6, 629/4, 439 obręb nr 0017 w Świnoujściu, gm. Świnoujście.

Do wniosku dołączono:

- 2 egz. opracowania pn. „Operat wodnoprawny na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią obiektu budowlanego”, sporządzonego w lipcu 2019 r. przez Panią Honoratę Gadomską w wersji papierowej wraz z wersją na elektronicznym nośniku danych,
- opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych,
- pełnomocnictwo udzielone dla Pana Marcina Gadomskiego do reprezentowania Wnioskodawcy wraz z poświadczeniem wniesienia opłaty skarbowej za udzielone pełnomocnictwo,
- poświadczenie wniesienia opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego,
- zaświadczenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 27 sierpnia 2019 r., znak: WONS-OŚ.400.19.2019.AW o braku konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- kopię wypisu i wrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewidencyjnych: nr 244/11, 439, 561/5, 582/4, 619/9, 619/7, 619/4, 628/4, 628/6, 629/4, 696/1, 698/1, 698/3, 697/1, 679/1, 680, 714/3, 717, 719/2, 718/2, 720/3, 919, 920, 921 obręb 0017 w Świnoujściu, na cele sporządzania dokumentacji projektowej dot. zadania pt. „Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Gradowej od ul. Sąsiedzkiej do ul. Pogodnej w Świnoujściu”.

Zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 ze zm.), organem właściwym w sprawie zgód wodnoprawnych jest dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich. Zgodnie z art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 ze zm.), pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych. Zgodnie z art. 16 pkt 34 ww. ustawy Prawo wodne, przez obszary szczególnego zagrożenia powodzią rozumie się obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%, obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%, obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska, o których mowa w art. 224 ww. ustawy Prawo wodne oraz pas techniczny. Lokalizacja nowych obiektów budowlanych tj. wymienionej w decyzji sieci wodociągowej, na obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% przesądza o konieczności uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Po przeanalizowaniu dostarczonej dokumentacji, na podstawie art. 64 § 2 oraz art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie pismem z dnia 29 lipca 2019 r., znak: SZ.ZUZ.4.421.221/2.2019.PP, wezwał Wnioskodawcę do usunięcia braków formalnych oraz złożenia wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Pismem z dnia 19 sierpnia 2019 r. (data wpływu do organu - 19 sierpnia 2019 r.) Wnioskodawca częściowo uzupełnił braki formalne wniosku oraz dostarczył 2 egz. poprawionego operatu wodnoprawnego. Wnioskodawca pismem z dnia 29 sierpnia 2019 r. (data wpływu do organu - 29 sierpnia 2019 r.) uzupełnił wniosek o zaświadczenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 27 sierpnia 2019 r., znak: WONS-OŚ.400.19.2019.AW o braku konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie pismem z dnia 6 września 2019 r. wezwał Wnioskodawcę do ponownego złożenia wyjaśnień i uzupełnienia wniosku celem jego sprecyzowania poprzez podanie jakie nowe obiekty budowlane, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 ze zm.), będą lokalizowane na obszarze

szczególnego zagrożenia powodzią wraz ze wskazaniem obrębu i nr ewidencyjnych działek w granicach których będą one lokalizowane. Pismem z dnia 6 września 2019 r. (data wpływu do organu - 9 września 2019 r.) Wnioskodawca uzupełnił wniosek. Wobec powyższego, na podstawie art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie pismem z dnia 17 września 2019 r., znak: SZ.ZUZ.4.421.221/4.2019.PP, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania we wnioskowanej sprawie. Zgodnie z wymogiem art. 400 ust. 7 ww. ustawy Prawo wodne, informacja o wszczęciu postępowania wodnoprawnego została podana do publicznej wiadomości. Jednocześnie zgodnie z art. 10 § 1 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, organ zawiadomił strony o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem przed wydaniem decyzji. W określonym terminie strony nie wniosły uwag, skarg ani żądań.

Według przedłożonej dokumentacji, na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią lokalizowana będzie sieć wodociągowa o długości 203 m. Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1991 r., o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2018 r., poz. 2214 ze zm.), pozwolenia wodnoprawne dotyczące pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani, wymagają uzgodnienia z dyrektorem właściwego urzędu morskiego. W związku z powyższym, w dniu 16 października 2019 r. Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie, postanowieniem znak: GPG-I.5010.4.10.19.DW(2), (data wpływu do Zarządu Zlewni w Szczecinie 18 października 2019 r.) uzgodnił bez uwag treść przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego w zakresie części rozbudowywanej istniejącej sieci wodociągowej. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednolitej części wód powierzchniowych TWIWB8 o nazwie Zalew Szczeciński. Przedmiotowa JCWP to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, dla której stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Przedmiotowa JCWP jest monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest ochrona oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i potencjału chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i potencjał chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego i potencjału chemicznego. Teren inwestycji położony jest w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW60001. Przedmiotowa JCWPd charakteryzuje się słabym stanem chemicznym i ilościowym, dla której stwierdzono zagrożenie ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu oraz ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan. Przyczyną słabego stanu jest ascenzja wód zasolonych z poziomu kredowego do poziomu czwartorzędowego w wyniku wysokiego poboru wód w ujęciach rejonu Świnoujścia oraz stwierdzonych trendów rosnących wartości PEW i Cl. Termin na osiągnięcie wskazanego celu środowiskowego przedłużono do roku 2027, z uwagi na brak możliwości technicznych. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na realizację celów środowiskowych określonych dla jednolitej części wód powierzchniowych i jednolitej części wód podziemnych. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w odniesieniu do form ochrony przyrody wyszczególnionych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.) w granicach obszaru Natura 2000 Wolin i Uznam PLH320019. Teren realizacji przedsięwzięcia objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr XLIII/351/2005 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, dla obszaru Dzielnicy Prztyór Łunowo". Rozpatrywany obszar znajduje się na terenie elementarnym 12 KD – teren drogi publicznej, ulica dojazdowa kategorii gminnej, w ciągu drogi istniejącej – ul. Gradowa, 10 KD – (w niewielkim fragmencie) – teren drogi publicznej, ulica dojazdowa kategorii gminnej, w ciągu drogi istniejącej – ul. Pogodna, 14 KD - teren drogi publicznej, projektowana ulica dojazdowa kategorii gminnej, 29 MN – teren zabudowy

mieszkaniowej i jednorodzinnej, 28 MN - (w niewielkim fragmencie) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 29 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Zgodnie z art. 396 ust. 1 ww. ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne nie narusza ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, ustaleń planów ochronnych i planów zadań ochronnych dla obszarów chronionych, ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym, ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy, ustaleń programu ochrony wód morskich, ustaleń krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ani wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków oraz wynikających z odrębnych przepisów.

Niniejsze pozwolenie wodnoprawne wydano na podstawie operatu wodnoprawnego oraz zgromadzonych w toku postępowania dowodów, dokumentów i informacji, zgodnie z art. 400 ust. 8 ww. ustawy Prawo wodne.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji, stronie służy odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



ZASTĘPCA DYREKTORA
Zarządu Zlewni w Szczecinie
Krzysztof Bernacki
Krzysztof Bernacki

Na podstawie art. 398 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2688 ze zm.) wniesiono na rachunek bankowy Wód Polskich opłatę za wydanie pozwolenia wodnoprawnego w wysokości 221,34 zł.

Otrzymują:

1. Pan Marcin Gadomski Pełnomocnik Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. + 1 egz. operatu wodnoprawnego
2. Gmina Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście
3. ZUZ aa. + 1 egz. operatu wodnoprawnego

Do wiadomości (po nadaniu klauzuli ostateczności):

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie (System informacyjny gospodarowania wodami), ul. Tama Pomorzańska 13 A, 70-030 Szczecin
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny Szczecin, ul. Szlamowa 4a, 70-746 Szczecin
3. ZZI w/m