**Karta gwarancyjna nr WIM/….../….**

określająca uprawnienia Zamawiającego (Użytkownika)

z tytułu gwarancji jakości

**Przedmiot karty gwarancyjnej:**

„Roboty budowlane zrealizowane w ramach umowy nr .......................... z dnia ............................ r.”

**Nazwa inwestycji:**

**Miejscowość:**

 ***Świnoujście***

**Charakterystyka techniczna lub elementy przedmiotu gwarancji:**

***(Opis przedmiotu zamówienia – umowy)***

**Data odbioru końcowego:**

 .......................................................................................................**Wykonawca oświadcza:**

że objęte niniejszą kartą gwarancyjną roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z umową nr ……………. z dnia …………………. r., dokumentacją techniczną (wg załącznika nr …. do umowy), zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

**Wykonawca zobowiązuje się do:**

1. nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji,
2. usunięcie usterek ujawnionych w okresie gwarancji po ich zgłoszeniu przez użytkownika:
* awarii – w terminie natychmiastowym (do 24 godzin),
* pozostałych – w terminie 7 dni,
1. pisemnego stwierdzenia usunięcia wad do 14 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego o dokonaniu naprawy.

**Wykonawca jest odpowiedzialny:**

1. za wszelkie szkody i straty które spowodował usuwaniem wad lub wykonywaniem zobowiązań zawartych w Umowie,

**Zamawiający (Użytkownik) zobowiązuje się:**

do przechowywania powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołu przekazania przedmiotu Umowy do eksploatacji w celu kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn powstania i sposobu ich usunięcia.

**Ogólne warunki gwarancji jakości.**

Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek:

1. siły wyższej,
2. szkód wynikłych z winy Zamawiającego (Użytkownika), a szczególnie użytkowania przedmiotu Umowy w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.
3. szkód wynikłych ze zwłoki w zgłoszeniu wady Wykonawcy.

Czas trwania gwarancji za wady jakościowe, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy, wynika z okresu niezbędnego do ujawnienia się lub wykrycia wady, nie określa natomiast trwałości przedmiotu Umowy.

Okres gwarancji i rękojmi ustala się na:

- dla robót budowlanych - 60 miesięcy (słownie: sześćdziesiąt) od odbioru końcowego przedmiotu umowy,

- dla nasadzeń zieleni - 12 miesięcy (słownie: dwanaście) od odbioru końcowego przedmiotu umowy.

### *Podpis Wykonawcy: .................................................................*

*Miejscowość i data ...................................................................*