

Protokół Uzgodnień

Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście Nr 804...../2020 w sprawie potwierdzenia Uchwały Nr 171/99 Zarządu Miasta w Świnoujściu z dnia 23 kwietnia 1999 roku, w szczególności treści § 2 ust. 1. i ust. 2. zdanie pierwsze i drugie tej Uchwały, dotyczącej wykonania Uchwały Rady Miasta Nr VIII/58/99 z dnia 25 marca 1999 roku w sprawie ustalenia warunków nieodpłatnego przekazania garażu wybudowanego ze środków własnych najemcy oraz sprzedaży w drodze bezprzetargowej gruntu niezbędnego do korzystania z tego garażu, sporządzony w Świnoujściu w dniu 2021 roku pomiędzy Gminą Miastem Świnoujście reprezentowaną przez:

Prezydenta Miasta Świnoujście – mgr inż. Janusza Żmurkiewicza

a Panem, pesel :, zamieszkałym w Świnoujściu, przy ulicy legitymującego się dowodem osobistym, ważnym do dnia roku,

i Panią, pesel :, zamieszkałą w Świnoujściu, przy ulicy legitymującą się dowodem osobistym, ważnym do dnia roku, o następującej treści:

§ 1.

1. Strony zgodnie postanawiają, że w związku z błędnie podanym w protokole uzgodnień z dnia 23 września 1999 roku oraz dokumentacji przedłożonej do aktu notarialnego – umowy sprzedaży i nieodpłatnego przeniesienia własności garażu, zawartej przed Notariuszem w Świnoujściu Elżbietą Kozarkiewicz-Cegłowską dnia 06 października 1999 roku, Repertorium A Nr 5480/1999 i w tymże akcie notarialnym - **numerem działki 373/13, o powierzchni 22 m², zamiast prawidłowego numeru działki 372/13, o prawidłowej powierzchni 23 m²** – za zgodnym porozumieniem zmieniają § 1 ust. 1. oraz § 2 zdanie pierwsze i drugie protokołu uzgodnień zawartego na podstawie Uchwały Rady Miasta Świnoujścia Nr VIII/58/99 z dnia 25 marca 1999 roku oraz Uchwały Zarządu Miasta Nr 171/99 z dnia 23 kwietnia 1999 roku nadając im następujące brzmienie:

„§ 1

1. Sprzedawca oświadcza, że nieruchomość zabudowana, **o powierzchni 23 m²**, położona w Świnoujściu, przy ulicy Karsiborskiej, oznaczona w księdze wieczystej Nr SZ1W/00012483/1, figurująca w ewidencji gruntów jako **działka Nr 372/13**, w obrębie ewidencyjnym Nr 10 stanowi mienie komunalne będące własnością Sprzedawcy.”

„§ 2

Cena jednego metra kwadratowego gruntu określona została na kwotę 100,- zł (słownie: sto złotych).

Cenę nieruchomości przyjmuje się w wysokości:

23 m² x 100,- zł = 2.300,- zł (słownie: dwa tysiące trzysta złotych 00/100).”

2. Pozostałe postanowienia protokołu uzgodnień z dnia 23 września 1999 roku pozostają bez zmian.

§ 2.

Kwotę 100,- zł (słownie: sto złotych 00/100) wynikającą z różnicy powierzchni należy wpłacić najpóźniej do dnia podpisania aktu notarialnego na konto Urzędu Miasta w **Banku PEKAO S.A I O/Świnoujście Nr konta: 95 1240 3914 1111 0010 0965 0933** lub w Agencji Banku znajdującej się w Urzędzie Miasta.

§ 3.

Termin zawarcia aktu notarialnego zmieniającego akt notarialny z dnia 06 października 1999 roku, Repertorium A Nr 5480/1999, za zgodą Stron ustala się na dzień 2020 roku, godz. w Kancelarii Notarialnej, przy ulicy Bohaterów Września 5 w Świnoujściu.

§ 4.

Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi Gmina Miasto Świnoujście.

§ 5.

Niniejszy protokół sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym otrzymują: Nabywcy i Kancelaria Notarialna a trzy Sprzedający.

SPRZEDAWCA

NABYWCA

PREZYDENT MIASTA

.....
Janusz Zmurkiewicz
.....

.....

.....

Billu Kujala