Świnoujście, dnia 2 grudnia 2020 r.

Znak sprawy: WO-KP.271.1.2020

Ogłoszenie nr 615269-N-2020 z dnia 25.11.2020 r.

1. **Strona internetowa Zamawiającego,**

**na której umieszczono ogłoszenie o zamówieniu i udostępniono SIWZ**

1. **Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu**

**Dotyczy: odpowiedzi na pytania z dnia 1 grudnia 2020 r. do treści SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego - ogłoszenie 615269-N-2020 z dnia 25.11.2020 r. na „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Gminy Miasto Świnoujście w zakresie ubezpieczeń majątkowych”.**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm. - zwana dalej Ustawą), w związku z wystąpieniami Wykonawców zawierającymi pytania dotyczące treści SIWZ, Zamawiający udziela wyjaśnień przekazując treść pytań i odpowiedzi wszystkim Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu i publikując je na stronie internetowej:

**Pytanie nr 1**

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność to mają one zastosowanie chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia.

**Odpowiedź nr 1**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 2**

W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

1. czy Zamawiający w okresie ostatnich 5 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic,
2. czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic,
3. czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie,
4. jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego oraz ubezpieczenia OC.

**Odpowiedź nr 2**

1. Zamawiający informuje, iż w ostatnich pięciu latach był ubezpieczony w zakresie zbliżonym do określonego w SIWZ;
2. Zamawiający informuje, iż większość lokalizacji była dotychczas objęta ochroną;
3. Zakres ubezpieczenia był bardzo zbliżony do tego określonego w SIWZ;
4. lata 2016 – 2018 – brak;

rok 2018/2019:

* ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk – franszyza integralna 500 zł i franszyza integralna w ryzyku szyb od stłuczenia – 100 zł,
* ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk – franszyza integralna 500 zł,
* ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej – franszyza integralna 300 zł – OC dróg oraz franszyza integralna 1000 zł – czyste straty finansowe,
* ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków – brak,
* ubezpieczenie maszyn od uszkodzeń od wszystkich ryzyk - franszyza integralna 300 zł,

lata 2019/2021:

* ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk –franszyza integralna 500 zł i franszyza integralna w ryzyku szyb od stłuczenia – 100 zł,
* ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk – franszyza integralna 500 zł,
* ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej – franszyza integralna 1000 zł – czyste straty finansowe,
* ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków – brak,
* ubezpieczenie maszyn od uszkodzeń od wszystkich ryzyk - franszyza integralna 300 zł.

**Pytanie nr 3**

Prosimy o podanie lokalizacji z najwyższą łączną sumą ubezpieczenia majątku.

**Odpowiedź nr 3**

Urząd Miasta Świnoujście budynek nr 5, 72-600 Świnoujście ul. Wojska Polskiego 1/5 – ok. 24 000 000 zł.

**Pytanie nr 4**

Czy przedmiotem ubezpieczenia w ramach niniejszego przetargu są również wysypiska śmieci, sortownie itp. obiekty.

**Odpowiedź nr 4**

Zamawiający informuje, iż tego typu mienie nie podlega ubezpieczeniu.

**Pytanie nr 5**

Czy do ochrony ubezpieczeniowej zostały zgłoszone budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków. Jeśli tak to proszę o wskazanie, które to budynki oraz jaka jest ich wartość (suma ubezpieczenia).

**Odpowiedź nr 5**

Informacja na ten temat została umieszczona w załączniku nr 6 w tabeli budynki i budowle.

**Pytanie nr 6**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź nr 6**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 7**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź nr 7**

Zamawiający informuje, iż budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom.

**Pytanie nr 8**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowe w obiektach zgłoszonych do ubezpieczenia są sprawne i posiadają aktualne przeglądy techniczne oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

**Odpowiedź nr 8**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 9**

Czy wśród budynków, które będą przedmiotem ubezpieczenia są budynki, które zostały wyłączone z eksploatacji. Prosimy o ich wskazanie oraz jaka jest ich wartość (suma ubezpieczenia).

**Odpowiedź nr 9**

Informacja na ten temat została umieszczona w załączniku nr 6 w tabeli budynki i budowle.

**Pytanie nr 10**

Czy budynki wyłączone z eksploatacji są dozorowane 24 h/dobę?

**Odpowiedź nr 10**

Zamawiający nie potwierdza powyższego.

**Pytanie nr 11**

Prosimy o wykaz prac remontowych i budowlanych planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia, których wartość jednostkowa przekracza 1 000 000 zł.

**Odpowiedź nr 11**

Zamawiający z uwagi na ilość lokalizacji oraz ramy czasowe procedury przetargowej nie jest w stanie odpowiedzieć na to pytanie. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w lokalizacji najwyższą łączną sumą ubezpieczenia majątku tj. w Urzędzie Miasta planowana jest wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie budynku a także wymiana instalacji CO. Szacowana łączna kwota remontu może przekroczyć poziom 1 000 000,00 zł.

**Pytanie nr 12**

Prosimy o informację czy zgłoszone do ubezpieczenia budynki są wyposażone w instalację solarną i fotowoltaiczną. Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie wykazu budynków wraz z podaniem wartości kwotowej instalacji solarnych, w którą wyposażone są zgłoszone do ubezpieczenia budynki.

**Odpowiedź nr 12**

Informacja na ten temat została umieszczona w załączniku nr 6 w tabeli budynki i budowle.

**Pytanie nr 13**

Prosimy o informację, czy drogi, mosty, przepusty drogowe są przedmiotem ubezpieczenia? Jeżeli tak, to prosimy o ich wskazanie oraz jaka jest ich wartość (suma ubezpieczenia).

**Odpowiedź nr 13**

Zamawiający informuje, iż tego typu mienie nie podlega ubezpieczeniu.

**Pytanie nr 14**

Czy na terenie lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia wystąpiła powódź od 1997 r.?

**Odpowiedź nr 14**

Zamawiający informuje, iż z wiedzy jaką posiada w lokalizacjach wskazanych do ubezpieczenia takie zdarzenia nie wystąpiły.

**Pytanie nr 15**

Prosimy o potwierdzenie, że gdziekolwiek w dokumentacji przetargowej jest mowa o limicie na pierwsze ryzyko, w przypadku wypłaty odszkodowania, limit każdorazowo ulega konsumpcji.

**Odpowiedź nr 15**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 16**

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność to mają one zastosowanie chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

**Odpowiedź nr 16**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 17**

Prosimy o wprowadzenie zapisu: z ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ochroną ubezpieczeniową nie są objęte szkody związane z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej z wyjątkiem udzielania drobnych świadczeń medycznych w ramach działalności domów opieki społecznej.

**Odpowiedź nr 17**

Zamawiający wyraża zgodę.

**Pytanie nr 18**

Prosimy o sprecyzowanie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za szkody związane z przeniesieniem choroby SARS-CoV-2, Covid-19 lub jakiejkolwiek innej choroby zakaźnej o zakresie pandemii.

**Odpowiedź nr 18**

Zamawiający informuje, iż szkody związane z przeniesieniem choroby SARS-CoV-2,
Covid-19 są objęte ochroną z tytułu odpowiedzialności cywilnej. Jednocześnie Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu 100 000,00 zł na tego typu zdarzenia, wraz z kosztami związanymi z próbą zapobieżenia szkodzie.

**Pytanie nr 19**

Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia wyłączone są wszystkie koszty związane z próbą zapobieżenia szkodzie związane z chorobą/przeniesieniem choroby SARS-CoV-2, Covid-19 lub jakiejkolwiek innej choroby zakaźnej o zakresie pandemii.

**Odpowiedź nr 19**

Patrz odpowiedz nr 18.

**Pytanie nr 20**

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie przeniesienia chorób zakaźnych ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.

**Odpowiedź nr 20**

Zamawiający potwierdza w zakresie przeniesienia chorób zakaźnych ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej.

**Pytanie nr 21**

Proszę o podanie ilości parkingów, zbiorników wodnych, placów zabaw za które Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność.

**Odpowiedź nr 21**

Zamawiający informuje, iż nie zgłasza do ubezpieczenia parkingów strzeżonych, ani zbiorników wodnych, place zabaw zgłoszone do ubezpieczenia zostały wykazane w tabeli budynki i budowle w załączniku nr 6.

**Pytanie nr 22**

Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej za szkody rzeczowe wyrządzone osobom trzecim związane z utrzymaniem dróg i chodników w wysokości 500,00 PLN.

**Odpowiedź nr 22**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 23**

Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej dotyczącym czystych strat finansowych w wysokości 10% odszkodowania nie mniej niż 1000,00 PLN.

**Odpowiedź nr 23**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 24**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia franszyzy redukcyjnej ogólnej w wysokości 200 zł w każdej szkodzie rzeczowej.

**Odpowiedź nr 24**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 25**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości podlimitu sumy gwarancyjnej dla działalności związanej z przewozem osób do wysokości 200 tyś zł.

**Odpowiedź nr 25**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 26**

Zwracamy się z prośbą o wykreślenie pkt 4.18, tj. odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z organizacją wyścigów lub pokazów konnych, rowerowych, samochodowych, wodnych, motorowych lub lotniczych.

**Odpowiedź nr 26**

Zamawiający wyraża zgodę.

**Pytanie nr 27**

Prosimy o wprowadzenie podlimitu sumy gwarancyjnej dla pkt 4.35 (oc za szkody wyrządzone w związku z pełnieniem funkcji inwestora) do wysokości 100 tyś zł.

**Odpowiedź nr 27**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 28**

Prosimy o wyłączenie z ochrony pkt 4.37 (OC hotelarza) szkód związanych z biżuterią, gotówką, czekami, wekslami i innymi dokumentami zastępującymi w obrocie gotówkę, jak również ze złotem, srebrem i wyrobach z tych metali, kamieniami szlachetnymi i perłami, platyną i pozostałymi metalami z grupy platynowców, dokumentami, kluczami. Jeżeli nie jest to możliwe, to prosimy o wprowadzenie dla nich podlimitu w wysokości 100 tyś zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia. Wnosimy jednocześnie o wprowadzenie zastrzeżenia dotyczącego udzielanej ochrony, że mienie to musi być odpowiednio przechowywane, np. w sejfie.

**Odpowiedź nr 28**

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanego podlimitu, wraz zastrzeżeniem, że mienie to musi być odpowiednio przechowywane, np. w sejfie.

**Pytanie nr 29**

W odniesieniu do pkt. 4.41 prosimy o podanie jakich produktów dotyczy tej punkt.

**Odpowiedź nr 29**

Zamawiający informuje, iż chodzi o wodę.

**Pytanie nr 30**

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach SIWZ ochrona nie obejmuje szkód podlegających pod obowiązkowe ubezpieczenie OC zarządcy nieruchomości.

**Odpowiedź nr 30**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 31**

Prosimy o podanie wysokości budżetu/przychodu za rok 2019.

**Odpowiedź nr 31**

Zamawiający informuje, iż wysokość przychodu za rok 2019 to około 221 354 388,29 zł.

**Pytanie nr 32**

„Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk”, „Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk”, „Ubezpieczenie maszyn od uszkodzeń od wszystkich ryzyk” oraz „Ubezpieczenie maszyn i urządzeń drogowych od wszystkich ryzyk”: – prosimy o potwierdzenie, że ochronie podlegają szkody polegające na utracie przedmiotu ubezpieczenia, jego uszkodzeniu lub zniszczeniu wskutek nagłej, nieprzewidzianej i niezależnej od ubezpieczonego przyczyny.

**Odpowiedź nr 32**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 33**

Prosimy o potwierdzenie, że koszty dodatkowe wykazane w części OC są pokrywane w ramach sumy gwarancyjnej.

**Odpowiedź nr 33**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 34**

Prosimy o wyraźne potwierdzenie, że w ubezpieczeniu i OC ma zastosowanie konsumpcja sumy ubezpieczenia/gwarancyjnej.

**Odpowiedź nr 34**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 35**

Prosimy o podanie wszystkich nr PKD mających zastosowanie w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej.

**Odpowiedź nr 35**

Zamawiający informuje, iż PKD główne zostało podane w tabeli nr 1 załącznika nr 6 do SIWZ.

**Pytanie nr 36**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych (nie dotyczy drobnych świadczeń medycznych w DPS, szkołach takich jak zmiana opatrunku, iniekcje, szczepienia, pobieranie krwi i krótkotrwałe jej przechowywanie) oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku działalnością stacji sanitarno - epidemiologicznych.

**Odpowiedź nr 36**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 37**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód mogących powstać w związku z działalnością transportową jednostkami pływającymi, nawigowaniem, obsługą portu / przystani i posiadaniem jednostek pływających podlegających rejestracji.

**Odpowiedź nr 37**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 38**

Prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony wszelkich szkód powstałych w związku z funkcjonowaniem Szpitala Miejskiego im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o.o.

**Odpowiedź nr 38**

Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z SIWZ ubezpieczenie nie dotyczy odpowiedzialności za szkody wyrządzone przy udzielaniu świadczeń zdrowotnych przez Szpital Miejski im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o.o. oraz SP ZOZ Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy w Świnoujściu.

**Pytanie nr 39**

Prosimy o wykreślenie następującego zapisu SIWZ w całości: „4.18. odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z organizacją wyścigów lub pokazów konnych, rowerowych, samochodowych, wodnych, motorowych lub lotniczych”.

**Odpowiedź nr 39**

Zamawiający wyraża zgodę.

**Pytanie nr 40**

Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia OC wyłączone są szkody związane z posiadaniem/zarządzaniem/administrowaniem wysypiskiem śmieci i składowiskiem odpadów oraz związane z unieszkodliwianiem, utylizacją lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów. Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o następujące informacje:

1. czy Zamawiający jest właścicielem, zarządcą czy administratorem wysypiska/składowiska śmieci;
2. gdzie jest zlokalizowane wysypisko/składowisko, na jakiej powierzchni;
3. jaka jest docelowa pojemność wysypiska/składowiska, w jakiej części jest wykorzystane obecnie;
4. czy na wysypisku znajdują się odpady niebezpieczne, jeśli tak to jakie;
5. od kiedy funkcjonuje wysypisko, czy jest czynne, zrekultywowane, czy w najbliższym czasie planowane jest jego zamknięcie (kiedy);
6. jakiego rodzaju odpady i w jaki sposób są przetwarzane (sortowanie, spalanie, kompostowanie, inne);
7. czy w ostatnich 5 latach miało miejsce zanieczyszczenie środowiska naturalnego w związku z działalnością wysypiska/składowiska odpadów lub przetwarzaniem odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC;
8. czy w ostatnich 5 latach wystąpił pożar na terenie wysypiska/składowiska lub na terenie sortowni odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC;
9. czy wysypisko/składowisko odpadów i sortownia odpadów spełniają aktualnie wszystkie wymogi prawne w zakresie ppoż. i ochrony środowiska.

**Odpowiedź nr 40**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 41**

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej - w tym poza miejscem ubezpieczenia (zawody, wycieczki, obozy itp.), nie dotyczy sportów/imprez ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

**Odpowiedź nr 41**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 42**

Prosimy w potwierdzenie, że w OC za produkt gastronomiczny ochrona nie będzie obejmować szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych.

**Odpowiedź nr 42**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 43**

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

**Odpowiedź nr 43**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 44**

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność albo umownego przyjęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

**Odpowiedź nr 44**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 45**

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, wymagają zgody obu stron.

**Odpowiedź nr 45**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 46**

Prosimy o zastąpienie zapisu dotyczącego włączenia Skarbu Państwa jako ubezpieczonego/ współubezpieczonego w ramach niniejszego postępowania następującym postanowieniem: „Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna Miasta Świnoujście w zakresie wykonywania zadań własnych oraz zadań zleconych przez ustawę lub administrację rządową, również w przypadku gdy Miasto ponosi odpowiedzialność solidarną ze Skarbem Państwa z tytułu zawarcia porozumienia zlecającego wykonanie zadań z zakresu władzy publicznej. W związku z powyższym ochroną objęta jest również odpowiedzialność cywilna Miasta Świnoujście wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej/ w związku z gospodarowaniem zasobem nieruchomości Skarbu Państwa.

**Odpowiedź nr 46**

Zamawiający wyraża zgodę.

**Pytanie nr 47**

Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w zakresie OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone przez Ubezpieczonego.

**Odpowiedź nr 47**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 48**

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność albo umownego przyjęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

**Odpowiedź nr 48**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 49**

Czy Klient posiada w mieniu zgłaszanym do ubezpieczenia w ramach ogłoszonego SIWZ budynki nieużytkowane, pustostany, przeznaczone do rozbiórki, budynki w złym, awaryjnym stanie- jeśli tak to prosimy o podanie wykazu takich budynków z podaniem-lokalizacji, sumy ubezpieczenia w rozbiciu na budynki i środki trwałe, oraz podanie czy posiadają stały dozór, jaki sposób są zabezpieczone ppoż , czy są odłączone w nich wszelkiego rodzaju media, urządzenia

**Odpowiedź nr 49**

Zamawiający informuje, iż budynki nieużytkowane zostały wskazane w załączniku nr 6 do SIWZ. Informacja czy budynek jest nieużytkowany znajduje się w tabeli nr 2 – wykaz budynków i budowli, kolumna nr 4. Jednocześnie informuje, iż nie zgłasza budynków przeznaczonych do rozbiórki.

**Pytanie nr 50**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia, w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź nr 50**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 51**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź nr 51**

Zamawiający informuje, iż budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom.

**Pytanie nr 52**

Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zgłoszone zostało mienie znajdujące się w lokalizacji, gdzie prowadzone jest składowanie odpadów, albo wszelkiego rodzaju recykling, segregacja lub odzysk surowców z odpadów.

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie tego mienia i jego lokalizacji oraz określenie łącznej wartości mienia w danej lokalizacji.

**Odpowiedź nr 52**

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mienia w tego typu lokalizacjach.

**Pytanie nr 53**

Prosimy o potwierdzenie, że od roku 1997 do dnia ogłoszenia przetargu w lokalizacjach Zamawiającego zgłoszonych do ubezpieczenia nie wystąpiły szkody związane z ryzykiem powodzi oraz związane z cofką wody.

Jeżeli szkody takie wystąpiły – prosimy o podanie: daty (roku) wystąpienia i miejsca wystąpienia; charakteru zdarzenia; wielkości poniesionych strat (bez względu na fakt, czy zdarzenie było objęte ochroną ubezpieczeniową).

**Odpowiedź nr 53**

Zamawiający informuje, iż z wiedzy jaką posiada w lokalizacjach wskazanych do ubezpieczenia takie zdarzenia nie wystąpiły.

**Pytanie nr 54**

Prosimy o informację czy od 2010 r. w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły podtopienia lub zalania wskutek cofnięcia wody ze studzienek wod.-kan. Jeżeli zdarzenia te miały miejsce, prosimy o podanie: daty (roku) wystąpienia i miejsca wystąpienia; charakteru zdarzenia (podtopienie, cofnięcie wody ze studzienek wod.-kan.); wielkości poniesionych strat (bez względu na fakt, czy zdarzenie było objęte ochroną ubezpieczeniową).

**Odpowiedź nr 54**

Zamawiający informuje, iż takie zdarzenia nie wystąpiły

**Pytanie nr 55**

W odniesieniu do obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia, ujętych w wykazie budynków bez wskazania rodzaju materiały, z jakich wykonano budynek i pokrycie – prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki lub budowle kryte palnie w szczególności drewnem (np. gontem) lub materiałem roślinnym (np. strzechą, trzciną,…)? W przypadku odpowiedzi twierdzącej – prosimy o wskazanie lokalizacji tych budynków / budowli.

**Odpowiedź nr 55**

Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone obiekty kryte materiałem roślinnym – strzechą, trzciną.

**Pytanie nr 56**

Prosimy o określenie wartości PML i wskazanie lokalizacji, której dotyczy.

Jeżeli nie jest to możliwe – prosimy o wskazanie obiektu/lokalizacji o najwyższej łącznej sumie ubezpieczenia mienia zgłoszonego do ubezpieczenia (budynek/kompleks budynków wraz z mieniem w nim/nich znajdującym się) oraz określenie tej wartości.

**Odpowiedź nr 56**

Urząd Miasta Świnoujście budynek nr 5, 72-600 Świnoujście ul. Wojska Polskiego 1/5 – ok. 24 000 000 zł.

**Pytanie nr 57**

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, wymagają zgody obu stron.

**Odpowiedź nr 57**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 58**

Klauzula warunków i taryf

prosimy o potwierdzenie, że postanowienia niniejszej klauzuli nie mają zastosowania do przypadku uregulowanego w art. 816 kodeksu cywilnego oraz że klauzula nie dotyczy ryzyk wcześniej nie obejmowanych ochroną.

**Odpowiedź nr 58**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 59**

W odniesieniu do klauzuli zalaniowej prosimy o wykreślenie treści „…Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kolejnych szkód zalaniowych powstałych w tym samym miejscu i z tej samej przyczyny po uzyskaniu odszkodowania na podstawie tej klauzuli przez Ubezpieczonego, jeżeli po wypłacie odszkodowania Ubezpieczony nie zabezpieczył mienia przed kolejnymi szkodami chyba, że zabezpieczenie mienia nie było możliwe z przyczyn technicznych lub innych przyczyn niezależnych od ubezpieczonego…” i zastąpienie wskazanego zapisu następującym „…Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kolejnych szkód zalaniowych powstałych w tym samym miejscu i z tej samej przyczyny po wystąpieniu i zidentyfikowaniu szkody, jeżeli Ubezpieczony nie zabezpieczył mienia przed kolejnymi szkodami chyba, że zabezpieczenie mienia nie było możliwe z przyczyn technicznych lub innych przyczyn niezależnych od ubezpieczonego …”. Jednocześnie prosimy o doprecyzowanie, że ewentualny brak funduszy nie może stanowić przyczyny technicznej uniemożliwiającej zabezpieczenia mienia przed kolejnymi szkodami. Ewentualna wypłata należnego odszkodowania nie może być czynnikiem determinującym Zamawiającego do usunięcia przyczyny powstania szkody. Od momentu zgłoszenia szkody do momentu realizacji należnej wypłaty może minąć kilkanaście dni, i w tym czasie obowiązkiem Zamawiającego jest zminimalizowanie ryzyka wystąpienia szkody i dochowanie należytej staranności, aby tego rodzaju szkody w przyszłości nie powstały, szczególnie w sytuacji gdy Zamawiający zna już przyczynę zalania.

**Odpowiedź nr 59**

Zamawiający wyraża zgodę.

**Pytanie nr 60**

Klauzula zalaniowa

– prosimy o wyłącznie z zakresu ochrony szkód „w przypadku gdy do szkody doszło w związku z zaniedbaniami polegającymi na braku konserwacji i przeglądów lub niewykonaniu remontów zaleconych w protokole po ww. przeglądzie”.

**Odpowiedź nr 60**

Zamawiający wyraża zgodę.

**Pytanie nr 61**

Prosimy o informację o prowadzonych i planowanych inwestycjach w ciągu trwania przedmiotowego Zamówienia, które byłyby objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z programem określonym w SIWZ, z podaniem rodzaju inwestycji, jej lokalizacji, szacowanej wartości inwestycji oraz terminu rozpoczęcia/ukończenia jej realizacji.

**Odpowiedź nr 61**

Zamawiający z uwagi na ilość lokalizacji oraz ramy czasowe procedury przetargowej nie jest w stanie odpowiedzieć na to pytanie. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w lokalizacji najwyższą łączną sumą ubezpieczenia majątku tj. w Urzędzie Miasta planowana jest wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie budynku a także wymiana instalacji CO. Szacowana łączna kwota remontu może przekroczyć poziom 1 000 000,00 zł.

**Pytanie nr 62**

Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ będą miały zastosowanie do umowy zawartej na podstawie niniejszego zamówienia, choćby OWU nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami SIWZ.

**Odpowiedź nr 62**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 63**

W odniesieniu do ubezpieczenia wartości pieniężnych – prosimy o potwierdzenie, że transport wartości pieniężnych odbywa się będzie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 07.09.2010 roku w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne.

**Odpowiedź nr 63**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 64**

Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego – prosimy o potwierdzenie, że likwidacja szkód odbywać się będzie do wartości odtworzenia, zgodnie z zapisami SIWZ, ale maksymalnie do wysokości sumy ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia (z zastrzeżeniem postanowień klauzul dodatkowych zawartych w SIWZ.)

**Odpowiedź nr 64**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 65**

Prosimy o potwierdzenie, że drogi krajowe, powiatowe i gminne – nie są i nie będą przedmiotem ubezpieczenia w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

**Odpowiedź nr 65**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 66**

Prosimy o informację, czy oprócz zgłoszenia do ubezpieczenia budowli w systemie na pierwsze ryzyko (ogrodzenia, wiaty przystankowe, bariery ochronne przy drogach publicznych, obiekty małej architektury, drogi i chodniki wewnętrzne, place, place zabaw, boiska, itp.) - ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk podlegają lub podlegać będą w trakcie realizacji niniejszego zamówienia:

1. mosty, kładki, wiadukty, estakady, pasaże, rowy itp.?

lub

1. budowle hydrotechniczne (w tym wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki, tamy itp.)

W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy

1. o wskazanie jednostek, które zgłaszają do ubezpieczenia ww. rodzaje mienia oraz o podanie parametrów technicznych ww. obiektów, ze wskazaniem lokalizacji oraz wartości jednostkowych.
2. niezależenie od powyższego prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności za szkody w mieniu wyżej wymienionym w wysokości 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (dla każdej z ww. grup mienia) lub innego akceptowalnego dla Zamawiającego.

**Odpowiedź nr 66**

Budowle typu mosty, kładki, wiadukty, estakady, pasaże, rowy nie będą podlegały ubezpieczeniu w systemie na pierwsze ryzyko. Jednocześnie Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu 500 000 zł i objęcie tego mienia w systemie na pierwsze ryzyko dla budowli wodnych typu pomosty cumownicze czy odnogi cumownicze, znajdujące się na ul. Wybrzeże Władysława IV, zgłoszone przez Ośrodek Sportu i Rekreacji. Dodatkowo informuję, iż promenady ubezpieczone w systemie na sumy stałe, nie jest budowlą wodną.

**Pytanie nr 67**

Prosimy o informację, jakiego rodzaju mienie jest zgłoszone do ubezpieczenia w pozycjach wykazu budynki:

„CMENTARZ ul. Sąsiedzka”

„NOWY CMENTARZ ul. Steyera”

(załącznik 6)

**Odpowiedź nr 67**

Zamawiający informuje, iż mienie zgłoszone w tych lokalizacjach to chodniki wewnętrzne, wiaty oraz szeroko pojęta infrastruktura cmentarna.

**Pytanie nr 68**

Czy w ramach ubezpieczenia ww. cmentarzy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budowle i obiekty małej architektury cmentarza w tym alejki, chodniki z infrastrukturą (w tym latarnie), nagrobki, stele, pomniki itp. elementy architektury sepulkralnej, ławki, kosze na śmieci a także śmietniki?

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności za szkody w tym mieniu w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub inny akceptowalny dla Zamawiającego.

**Odpowiedź nr 68**

Zamawiający potwierdza powyższe za wyjątkiem nagrobków i pomników. Jednocześnie nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu.

**Pytanie nr 69**

Prosimy o uzupełnienie informacji o rodzaju materiałów budowlanych, z jakich wykonano pomosty i odnogi cumownicze zgłoszone do ubezpieczenia.

**Odpowiedź nr 69**

Zamawiający informuje, iż są wykonane z elementów betonowo - stalowych.

**Pytanie nr 70**

Prosimy o informację, jaki dokładnie rodzaj działalności prowadzony jest w budynkach produkcyjnych przy ul. Karsiborskiej 12 oraz w budynkach przy ul. Jachtowej 2.

**Odpowiedź nr 70**

Zamawiający informuje, iż jest to działalność związana z bieżącym funkcjonowaniem Urzędu Miasta Świnoujście i TBS Lokum Sp. z o.o. w Świnoujściu, nie wykraczająca poza zadania statutowe jednostek.

**Pytanie nr 71**

Prosimy o informację, czy, oprócz ujętej w wykazie budynków „Przepompownia ścieków Pskł –składowisko”, do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zgłoszone zostało mienie znajdujące się w lokalizacji, gdzie prowadzone jest składowanie odpadów, albo wszelkiego rodzaju recykling, segregacja lub odzysk surowców z odpadów.

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie tego mienia i jego lokalizacji oraz określenie łącznej wartości mienia w danej lokalizacji.

**Odpowiedź nr 71**

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie zostało zgłoszone mienie znajdujące się w lokalizacji, gdzie prowadzone jest składowanie odpadów.

**Pytanie nr 72**

Prosimy o informację czy do ubezpieczenia został zgłoszone mienie: łodzie, kajaki, rowery wodne i wszelkiego typu inny sprzęt pływający wraz z osprzętem?

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o podanie wartości tego sprzętu i potwierdzenie, że ww. mienie pozostaje objęte ochroną podczas składowania na stałym lądzie.

**Odpowiedź nr 72**

Zamawiający informuje, iż nie zostało zgłoszone takie mienie.

**Pytanie nr 73**

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY – część I Zamówienia – załącznik nr 4, §12 pkt 2:

„zmiany wysokości składki lub raty składki w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej i ubezpieczeniach zawartych w systemie na pierwsze ryzyko w wyniku podwyższenia wysokości sumy gwarancyjnej i zmiany limitów odpowiedzialności. Składka będzie rozliczana zgodnie z określonymi w specyfikacji zapisami klauzuli warunków i taryf;”

prosimy o potwierdzenie, że zmiany te mogą być wprowadzone do umowy po uprzedniej zgodzie wykonawcy.

**Odpowiedź nr 73**

Zamawiający potwierdza powyższe**.**

**Pytanie nr 74**

Wyłączenia odpowiedzialności Ubezpieczyciela mające zastosowanie w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk - prosimy o zmianę zapisów:

1. pkt 9 wyłączeń:

„polegające na awariach mechanicznych, elektronicznych (…) z uwzględnieniem rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej, wynikającej z klauzuli szkód mechanicznych oraz klauzuli ubezpieczenia szkód elektrycznych;”

prosimy o zmianę na „polegające na awariach mechanicznych, elektrycznych (…)”

1. pkt 19 wyłączeń:

prosimy o potwierdzenie, że intencją Zamawiającego jest wyłączenie z zakresu ochrony szkód w roślinach i zwierzętach, z wyjątkiem szkód w nasadzeniach drzew i krzewów w przypadku, gdy do programu ubezpieczenia zostanie włączona klauzula ubezpieczenia nasadzeń drzew i krzewów;

**Odpowiedź nr 74**

1. Zamawiający wyraża zgodę,
2. Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 75**

Wyłączenia odpowiedzialności Ubezpieczyciela mające zastosowanie w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk - prosimy o dodanie do katalogu wyłączeń poniższych wyłączeń odpowiedzialności (prosimy o odniesienie się do każdego punktu odrębnie):

[Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności wyłącznie za szkody:]

1. w budynkach i budowlach niedopuszczonych do użytkowania;
2. w maszynach, urządzeniach i wyposażeniu w trakcie instalacji, rozruchu próbnego i testów poprzedzających uruchomienie;
3. we wzorach, modelach, prototypach itp. mieniu ruchomym o charakterze unikatowym
4. polegające na lub powstałe w wyniku wycieku, zanieczyszczenia lub skażenia substancją biologiczną lub chemiczną, chyba że powstały one w ubezpieczonym mieniu wskutek innego zdarzenia nie wyłączonego z zakresu ubezpieczenia;
5. powstałe bezpośrednio lub pośrednio na skutek oddziaływania pola elektromagnetycznego;
6. polegające na zagubieniu, zaginięciu lub zaborze mienia niebędącego kradzieżą z włamaniem albo rabunkiem albo kradzieżą zwykłą rozumieniu SIWZ;
7. powstałe wskutek przerwy lub zakłóceń w dostawie mediów, chyba że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone z zakresu ubezpieczenia; wówczas Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia;
8. w środkach obrotowych powstałe wskutek niezachowania odpowiedniej temperatury przechowywania, chyba że stan ten był konsekwencją szkody w ubezpieczonym mieniu objętej ochroną.

W przypadku braku zgody – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na to ryzyko – proponujemy 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź nr 75**

1. Zamawiający wyraża zgodę,
2. Zamawiający wyraża zgodę,
3. Zamawiający wyraża zgodę,
4. Zamawiający wyraża zgodę,
5. Zamawiający wyraża zgodę,
6. Zamawiający wyraża zgodę,
7. Zamawiający wyraża zgodę,
8. Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisu, jednocześnie zgadza się na wprowadzenie limitu.

 z up. Prezydenta Miasta

 */-/ mgr Sylwia Filipcewicz-Fąfara*

Naczelnik Wydziału Organizacyjnego