

**PREZYDENT
MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

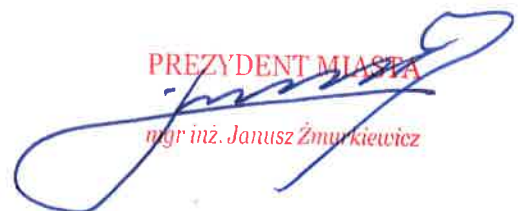
Świnoujście, dnia 30 listopada 2020r.

WO-KP.0003.134.2020

**Pan Wiesław Góreczny
Radny Miasta Świnoujście**

Odpowiadając na zapytanie z dnia 19 listopada 2020 r. dotyczącego zagospodarowania Portu Jachtowego położonego w Basenie Północnym uprzejmie informuje, że zgodnie z Uchwałą NR XLVIII/384/2013 Rady Miasta Świnoujście z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Świnoujście, przedmiotowe budynki przeznaczone są do prowadzenia działalności noclegowej, turystyczno-wypoczynkowej, rekreacyjnej, odnowy biologicznej, kulturowej, handlowej, gastronomicznej i usługowej. Wskazane nieruchomości położone są w strefie ochrony konserwatorskiej i wpisane do rejestru zabytków. Gmina Miasto Świnoujście od wielu lat podejmuje działania dotyczące kompleksowego zagospodarowania Basenu Północnego – Portu Jachtowego wraz z modernizacją znajdujących się tam budynków. Prezydent Świnoujścia we wrześniu 2016 r. ogłosił przetarg na sprzedaż powyższych nieruchomości. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku oferentów.

Urząd Miasta w kolejnych latach podejmował rozmowy w sprawie możliwości zagospodarowania nieruchomości m.in. z firmami: Grupa Kapitałowa PFI Global, GOLD ASSETS Sp. z o.o., Rak & Wspólnicy sp. k. oraz Konsorcjum Inwestycyjnym „Basen Północny” Sp. z o.o. Pomimo deklaracji współpracy ze strony ww. podmiotów (podpisania listów intencyjnych) ostatecznie nie doszło do przejęcia przedmiotowych obiektów. Miasto Świnoujście nadal poszukuje partnerów chętnych do podjęcia współpracy, która umożliwi rozwój terenów Basenu Północnego – Portu Jachtowego.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Do wiadomości:

- 1) Przewodnicząca Rady Miasta Świnoujście,
- 2) WO-KP.