

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 191/2020
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990) przeznaczona jest do zbycia następująca nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście:

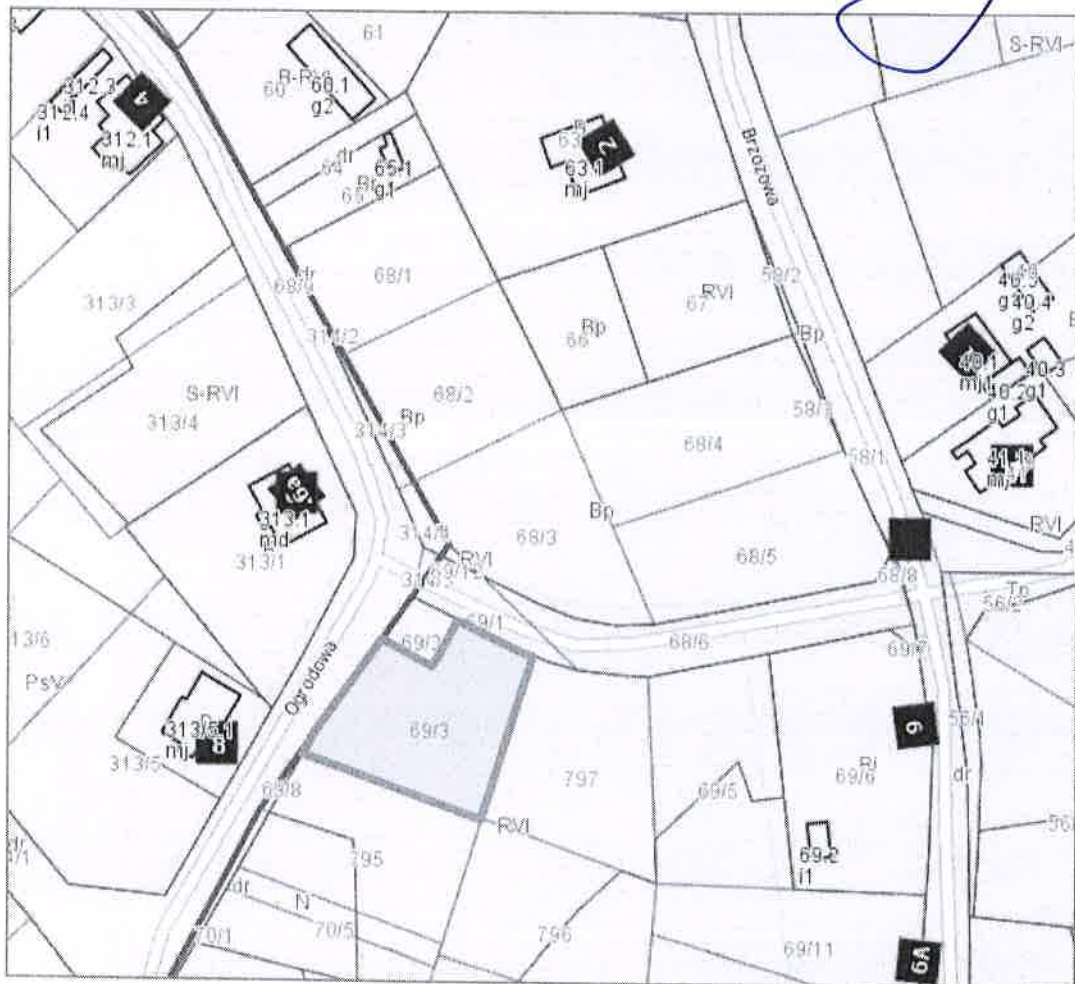
Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wloczyste	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	dz. nr 69/3 obr.0019	1090	SZ1W/00031604/5	Nieruchomość niezabudowana Świnoujście - Karsibór, przy ul. Ogrodową	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, obejmujący Obszar Dzielnicy Karsibór przyjęty Uchwałą Nr XXVI/226/2007 Rady Miasta Świnoujście z dnia 25.10.2007r (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 126 poz. 1549) oznaczony symbolem: PM.VI.B.16 – zabudowa mieszkaniowa z towarzyszącą zabudową gospodarczą	własność	225.000,-zł.*

Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 24.11.2020 r. do dnia 15.12.2020 r.

W terminie od 26.11.2020 r. do 06.01.2021 r. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 t.j.) mogą składać wnioski w sprawie.

- Uwaga:
- * Do ceny naliczony zostanie podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży – na dzień ogłoszenia wykazu wynosi 23% .
 - teren położony w obszarze Natura 2000 PLB320002 „Delta Świny” oraz Natura 2000 PLH320019 Wolin i Uznam,
 - teren objęty strefą „B-4” ochrony konserwatorskiej i „E-1” ochrony ekspozycji;
 - nieruchomość zbywana w stanie istniejącym.

Prezydent Miasta Świnoujście
mgr inż. Janusz Żmurkiewicz



Inwestycje na wyspach