

**ZARZĄDZENIE NR 732/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**  
z dnia 13 listopada 2020 r.

**zmieniające Zarządzenie Prezydenta Miasta Świnoujście nr 549/2019 z dnia 10 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości oraz minimalnych stawek czynszu za najem nieruchomości znajdujących się w granicach administracyjnych Gminy Miasto Świnoujście**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm.), art. 23 ust.1 i art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), oraz § 3 ust.3 Uchwały nr XXXVIII/325/2008 Rady Miasta Świnoujście z dnia 29 maja 2008 w sprawie gospodarki nieruchomościami miasta Świnoujścia (ze zmianami), zarządza się co następuje:

§ 1. Dotychczasowy § 9 zarządzenia nr 549/2020 z dnia 10 września 2019 w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości oraz minimalnych stawek czynszu za najem nieruchomości znajdujących się w granicach administracyjnych Gminy Miasto Świnoujście przyjmuje następującą treść:

„§ 9.1. W szczególnych przypadkach podyktowanych ważnym interesem społecznym lub interesem Miasta, bądź innymi nadzwyczajnymi okolicznościami wysokość czynszu dzierżawnego może być czasowo ustalona odrębnym zarządzeniem.

2. W indywidualnych przypadkach podyktowanych sytuacją życiową dzierżawcy/najemcy, ważnym interesem społecznym lub interesem Miasta, bądź innymi szczególnymi okolicznościami wysokość czynszu dzierżawnego może być czasowo ustalona w innej wysokości.”

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami oraz dyrektorom jednostek organizacyjnych Gminy.

§ 3. Niniejsze zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania z mocą obowiązującą od dnia podpisania.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Zmurkiewicz

Z-ca NACZELNIKA  
Wydziału Ewidencji  
i Obrotu Nieruchomościami  
mgr Joanna Bońkowska

NACZELNIK  
Wydziału Ewidencji  
i Obrotu Nieruchomościami  
mgr Małgorzata Borowiec