

Informacja o stanie mienia komunalnego w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Świnoujściu na dzień 31 grudnia 2019 roku .

Ad. 1)

Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności – nie dotyczy.

Ad. 2)

Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu:

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu funkcjonuje w pomieszczeniach znajdujących się w budynkach:

- przy ul. Dąbrowskiego 4 o powierzchni użytkowej 942,50 m², w tym powierzchnia magazynowa 27,30 m², składnica akt 32,60 m² będących w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą w Świnoujściu oddanych do wyłącznego użytku MOPR na podstawie porozumienia zawartego w dniu 26 czerwca 2014 r. przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu oraz Zakład Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą w Świnoujściu określającego sposób korzystania przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu z pomieszczeń znajdujących się przy ul. J. Dąbrowskiego 4 w Świnoujściu,
- przy ul. Modrzejewskiej 20 w Świnoujściu - Warszów pomieszczenia o powierzchni użytkowej 24,95 m² – będącego w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą w Świnoujściu oddanego do wyłącznego użytku MOPR na podstawie porozumienia zawartego w dniu 26 czerwca 2014 r. przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu oraz Zakład Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą w Świnoujściu określającego sposób korzystania przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu z pomieszczenia znajdującego się w budynku przy ul. H. Modrzejewskiej 20 w Świnoujściu oraz udostępnienia toalety,
- przy ul. Paderewskiego 11 - mieszkanie chronione o powierzchni użytkowej 111 m² – trwały zarząd na podstawie decyzji nr WGN.ŚJ.72244.13.1/2011 z dnia 14.02.2011 r.,
- przy ul. Niedziałkowskiego 4 - lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 83,50 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych i gruncie przeznaczony na potrzeby zawodowej rodziny zastępczej - trwały zarząd na podstawie decyzji nr WEN.6844.3.2018.KO z dnia 30.12.2019 r.

Ad. 3)

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt. 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu otrzymał na podstawie decyzji nr WEN.6844.3.2018.KO z dnia 30.12.2019 r w trwały zarząd lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 83,50 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych i gruncie znajdujący się przy ul. Niedziałkowskiego 4 – mieszkanie przeznaczone na potrzeby zawodowej rodziny zastępczej.

Ad.4)

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania – nie dotyczy.

Ad.5)

Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:

Grupa 0 – grunty:

- udział 8350/80742 w działce gruntu o powierzchni 629 m² położonej przy ul. Niedziałkowskiego 4.

Grupa środków trwałych	Wartość brutto (zł)	Umorzenie (zł)	Wartość netto (zł)
GRUPA 0	31 600,00	0,00	31 600,00

Grupa 1 – budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego:

- lokal mieszkalny w budynku przy ul. Paderewskiego 11 pow. użytkowa 111 m² – wartość początkowa 198.255,08; umorzenie 57.177,55; wartość netto 141.077,53,
- lokal mieszkalny w budynku przy ul. Niedziałkowskiego 4 pow. użytkowa 83,50 m² – wartość początkowa 534.000,00; umorzenie 28.471,25; wartość netto 505.528,75.

Grupa środków trwałych	Wartość brutto (zł)	Umorzenie (zł)	Wartość netto (zł)
GRUPA 1	732 255,08	85 648,80	646 606,28

Grupa 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

- 1) Serwer IBM x 3400 szt. 1 wartość początkowa 14.350,00; umorzenie 14.350,00; wartość netto 0,00;
- 2) Zasilacz awaryjny szt. 1 – wartość początkowa 3.100,00; umorzenie 3.100,00; wartość netto 0,00;
- 3) Monitor SAMSUNG 710N LCD szt. 1 – wartość początkowa 713,66; umorzenie 713,66; wartość netto 0,00;
- 4) Serwer IBMX 3550 szt. 2 – wartość początkowa 28.809,01; umorzenie 28.809,01; wartość netto 0,00;
- 5) Zestaw (Macierz IBM szt. 1+ Dyski IBM szt. 16) wartość początkowa 40.690,50; umorzenie 40.690,50; wartość netto 0,00;
- 6) Zasilacz awaryjny APS SMART-UPS RT 2000VA 230V szt. 1 – wartość początkowa 4.267,81; umorzenie 4.267,81; wartość netto 0,00;
- 7) Dysk twardy 6TB, 1xDDR3-4GB szt.4 – wartość początkowa 8.856,00; umorzenie 8.634,60 wartość netto 221,40;
- 8) Komputerowy system środków trwałych i Skan-OrCOM – wartość początkowa 8.012,22; umorzenie 7.211,06; wartość netto 801,16;
- 9) Serwer X3550M5 szt. 1 wartość początkowa 22.441,35; umorzenie 13.464,82; wartość netto 8.976,53.

Grupa środków trwałych	Wartość brutto (zł)	Umorzenie (zł)	Wartość netto (zł)
GRUPA 4	131 240,55	121 241,46	9 999,09

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie posiada w dyspozycji następujący sprzęt komputerowy wraz z oprogramowaniem, przekazany przez Urząd Wojewódzki w Szczecinie umową darowizny z dnia 18 października 2000 roku:

- 1) Stacja robocza B szt. 1 – wartość początkowa 4.618,38; umorzenie 4.618,38; wartość netto 0,00 – grupa 4.

Grupa środków trwałych	Wartość brutto (zł)	Umorzenie (zł)	Wartość netto (zł)
GRUPA 4	4 618,38	4 618,38	0,00

Grupa 6 – urządzenia techniczne:

- 1) Cyfrowa Centrala Telefoniczna szt. 1 – wartość początkowa 13.637,44; umorzenie 10.545,95 wartość netto 3.091,49;

- 2) Centrala Telefoniczna szt. 1 – wartość początkowa 13.216,90; umorzenie 0,00 wartość netto 13.216,90.

Grupa środków trwałych	Wartość brutto (zł)	Umorzenie (zł)	Wartość netto (zł)
GRUPA 6	26 854,34	10 545,95	16 308,39

Grupa 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

- 1) Kserokopiarka RICOH MP szt. 1- wartość początkowa 7.661,60; umorzenie 7.661,60; wartość netto 0,00;
- 2) Kserokopiarka NASHUATEC MP szt. 1- wartość początkowa 5.436,60; umorzenie 4.630,31; wartość netto 806,29;
- 3) Kopiarka Ricoh MP 2852 szt.1 – wartość początkowa 4.182,00; umorzenie 2.146,76; wartość netto 2.035,24;
- 4) Kopiarka Ricoh MPC 3002 szt.1 – wartość początkowa 5.904,00; umorzenie 3.030,72; wartość netto 2.873,28.

Grupa środków trwałych	Wartość brutto (zł)	Umorzenie (zł)	Wartość netto (zł)
GRUPA 8	23 184,20	17 469,39	5 714,81

W grupie „Pozostałe środki trwałe” – ujęte jest wyposażenie pomieszczeń o łącznej wartości początkowej 1.070.651,67 zł: umorzone w 100%, w tym:

- Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie pomieszczenia administracyjne wartość początkowa pozostałych środków trwałych umorzonych w 100 % wynosi 810.738,69 zł,
- Ośrodek Interwencji Kryzysowej wartość początkowa pozostałych środków trwałych umorzonych w 100 % wynosi 49.917,58 zł,
- Specjalistyczny Ośrodek Wsparcia dla Ofiar Przemocy Rodzinie wartość początkowa pozostałych środków trwałych umorzonych w 100 % wynosi 122.531,10 zł,
- Mieszkanie Chronione przy ul. Paderewskiego wartość pozostałych środków trwałych umorzonych w 100% wynosi 43.810,48 zł,
- Mieszkanie przy ul. Niedziałkowskiego dla zawodowej rodziny zastępczej wartość pozostałych środków trwałych umorzonych w 100% wynosi 43.653,82 zł.

Grupa środków trwałych	Wartość brutto (zł)	Umorzenie (zł)	Wartość netto (zł)
Pozostałe środki trwałe	1 070 651,67	1 070 651,67	0,00

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie posiada w użytkowaniu następujący sprzęt mobilny:

- 1) Jednostka sprzętowa – terminale mobilne szt. 2 – użyczony przez Ministerstwo Pracy i Polityki Społecznej z siedzibą w Warszawie umową użyczenia 98/32/EMP/2013 - wartość początkowa 2.938,56; umorzenie 2.938,56; wartość netto 0,00 – grupa pozostałe środki trwałe;
- 2) Tablety Huawei MediaPad T3 10 szt.2 – przekazane w użytkowanie przez PFRON z siedzibą w Warszawie umową przekazania 2019/02/405 z dnia 5.02.2019r- wartość początkowa 2.607,60; umorzenie 2.607,60; wartość netto 0,00 – grupa pozostałe środki trwałe.

Grupa środków trwałych	Wartość brutto (zł)	Umorzenie (zł)	Wartość netto (zł)
Pozostałe środki trwałe	5 546,16	5 546,16	0,00

Wartości niematerialne i prawne posiadane przez MOPR: wartość brutto 151.662,76; umorzenie 151.662,76; wartość netto 0,00.

Grupa środków trwałych	Wartość brutto (zł)	Umorzenie (zł)	Wartość netto (zł)
Wartości niematerialne i prawne	151.662,76	151.662,76	0,00

Różnice w stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2019 r. w porównaniu z rokiem 2018 w pozostałych środkach trwałych, wartościach niematerialnych i prawnych wynikają z zakupu powyższych składników majątkowych w 2019 r.

Wartość należności stanowi kwota – 7.621.727,08 zł.

Wartość zobowiązań stanowi kwota – 13.507,94 zł.

Łącznie wartości wg grup:

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2018r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2019r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2018r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2018r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	-	31 600,00	-	31 600,00
2.	GRUPA 1 - budynki i lokale	198 255,08	732 255,08	85 648,80	646 606,28
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	-	-	-	-
4.	GRUPA 3 kotły i maszyny energetyczne	-	-	-	-
5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	135 858,93	135 858,93	125 859,84	9 999,09
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	-	-	-	-
7.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	13 637,44	26 854,34	10 545,95	16 308,39
8.	GRUPA 7 - środki transportu	-	-	-	-
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	23 184,20	23 184,20	17 469,39	5 714,81
10.	Pozostałe środki trwałe	957 669,02	1 070 651,67	1 070 651,67	0,00
11.	Wartości niematerialne i prawne	145 189,63	151 662,76	151 662,76	0,00
Razem		1 473 794,30	2 172 066,98	1 461 838,41	710 228,57

Świnoujście, dnia 12 lutego 2020 r.