

ZADANIE 5

Usuwanie gniazd owadów i deratyzacja w nieruchomościach będących własnością ZGM sp. z o.o.

1. usuwanie gniazd owadów:

- 1) usługa obejmuje usunięcie gniazd owadów, zlikwidowanie nadmiernej ilości owadów i ma na celu zapewnienie bezpieczeństwa użytkowników nieruchomości;
- 2) w trakcie trwania umowy przewiduje się konieczność usunięcia około 6 szt. gniazd owadów (os, szerszeni itp.);
- 3) w przypadku braku możliwości usunięcia gniazda dopuszcza się możliwość wytrucia owadów i zabezpieczenia źródła ich obecności;
- 4) usługa może być wykonywana na wysokości lub na poziomie przyziemia (z użyciem podnośnika lub bez);
- 5) minimalny okres gwarancji: 6 miesięcy od dnia przeprowadzenia zabiegu;
- 6) podczas likwidacji gniazd owadów Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia miejsca jego usuwania oraz zapewnić bezpieczeństwo użytkowników terenu nieruchomości;
- 7) wymagane jest reagowanie na zgłoszenia (w tym również reklamacyjne w terminie 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia);
- 8) usługa obejmować będzie lokale oraz nieruchomości położone na lewobrzeżnej i prawobrzeżnej części miasta;
- 9) przed przystąpieniem do prac zaleca się dokonanie oględzin miejsca występowania owadów;
- 10) z wykonanych czynności wymagane jest każdorazowe sporządzenie protokołu;
- 11) faktura za usługi winna zawierać załącznik w postaci wykazu pomieszczeń;

2. Deratyzacja nieruchomości:

- 1) usługa obejmuje zakup i wyłożenie preparatów gryzoniobójczych odpowiednio zabezpieczonych, zgodnie z stosownymi przepisami, w budynkach i na terenach nieruchomości objętych wykazem i ma na celu zwalczanie obecności szkodników (szczury, myszy itp.);
- 2) w trakcie trwania umowy zabieg przeprowadzony zostanie dwukrotnie na 9 854 m² powierzchni zabudowy, w okresie: listopad 2020 r. oraz maj 2021 r. (dokładny termin wskazany zostanie po zawarciu umowy);
- 3) dla zapewnienia efektywności deratyzacji dopuszcza się zastosowanie innej, optymalnej metody zwalczania szkodników poprzez zastosowanie odpowiednich metod: chemicznej, fizycznej lub biologicznej, przy użyciu własnych środków i urządzeń gwarantujących skuteczność działania, (np. odławianie);
- 4) minimalny okres gwarancji: 6 miesiące od dnia przeprowadzenia zabiegu;
- 5) usługa obejmuje również zakup 30 szt. karmników/stacji deratyzacyjnych wraz

- z ich montażem na terenach wskazanych przez zamawiającego (po zakończeniu umowy stacje deratyzacyjne pozostaną własnością Zamawiającego);
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do właściwego oznakowania miejsc objętych zabiegiem, poprzez umieszczanie informacji ostrzegawczych o wyłożeniu trutki;
 - 7) wymagane jest uzupełnianie na bieżąco preparatów trujących i środków wabiących,
 - 8) wymagane jest prowadzenie profilaktyki i monitoringu występowania szkodników wraz z prowadzeniem dokumentacji z zakresu wykonywanych prac oraz reagowanie na zgłoszenia reklamacyjne w terminie 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia;
 - 9) usługa obejmuje na bieżąco zbieranie, transport i utylizacja martwych gryzoni oraz utylizacja odpadów niebezpiecznych powstałych w trakcie wykonywania zabiegów;
 - 10) usługa wykonywana będzie w nieruchomościach położonych na lewobrzeżnej i prawobrzeżnej części miasta;
 - 11) z wykonanych czynności wymagane jest każdorazowe sporządzenie i dostarczenie protokołu deratyzacji;
 - 12) faktura za usługi winna zawierać załącznik w postaci wykazu nieruchomości objętych deratyzacją wraz z kosztem poszczególnych pozycji.

WYKAZ BUDYNKÓW WRAZ Z POWIERZCHNIĄ ZABUDOWY BĘDĄCE WŁASNOŚCIĄ ZGM SP. O.O. OBJĘTYCH DERATYZACJĄ W LATACH 2020-2021				
L.P.	Adres budynku	pow. zabudowy budynku (m ²)	pow. zabudowy pomieszczeń gospodarczych (m ²)	uwagi
2	Grunwaldzka 62a	133	92	bud. mieszkalny, podpiwniczony
3	Holenderska 2	463	0	bud. mieszkalny bez podpiwniczenia
4	Holenderska 2a	372	0	bud. mieszkalny bez podpiwniczenia
5	Jaracza 65	188	0	bud. mieszk. z podpiwniczeniem
6	Karsiborska 12	3146	0	bud. Użytkowy, niepodpiwniczony
8	Ludzi Morza 2-4	466	135	bud. mieszkalno - użytkowy
9	Łużycka 1	195	24	bud. mieszk. + komórki
10	Łużycka 5	140	41	bud. mieszk. + komórki
11	Miodowa 8	158	102	bud. mieszk. + komórki

12	Okólna 15	332	0	bud. użytkowy
13	Piastowska 61	196	60	bud. mieszkalny + komórki
14	Piastowska 62	780	0	budynek użytkowy, podpiwniczony
15	Steyera 11-13	836	0	budynek mieszkalny
15	Steyera 51	267	0	budynek socjalny niepodpiwniczony
16	Węgierska 3	374	0	bud. mieszkalny bez podpiwniczenia
17	Wyspiańskiego 35c	568	0	bud. użytkowy podpiwniczony
18	Wyszyńskiego 2	240	71	bud mieszkalny + komórki
19	Wyszyńskiego 7	236	0	bud mieszk. podpiwniczony
20	Wyszyńskiego 8	239	0	bud mieszk. podpiwniczony
Łącznie		9329	525	9854

