WZÓR

**Karta gwarancyjna nr OSIR/ZP/4/2020**

określająca uprawnienia Zamawiającego (Użytkownika)

z tytułu gwarancji jakości

**Przedmiot karty gwarancyjnej:**

***Roboty budowlane zrealizowane w ramach umowy nr OSIR/ZP/4/2020 z dnia ……………...2020 r.”***

**„Budowa kotłowni gazowej wraz z przyłączem w budynku administracyjnym”** w Ośrodku Sportu i Rekreacji WYSPIARZ w Świnoujściu przy ul. Matejki 22.

**Nazwa obiektu:**

**Budynek administracyjny ul. Matejki 22, 72-600 Świnoujście**

**Miejscowość:**

***Świnoujście***

**Charakterystyka techniczna obiektu, lub elementy przedmiotu gwarancji:**

***(Opis przedmiotu zamówienia – umowy)- zgodnie z SIWZ***

**Data odbioru końcowego obiektu:**

.......................................................................................................

**Wykonawca oświadcza:**

że objęte niniejszą kartą gwarancyjną roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z umową nr OSIR/ZP/ 4/2020 z dnia ………………2020 r., dokumentacją techniczną (wg załącznika nr…… umowy), zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

**Wykonawca zobowiązuje się do:**

1. nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji,
2. usunięcie usterek ujawnionych w okresie gwarancji po ich zgłoszeniu przez użytkownika:

* awarii – w terminie natychmiastowym (do 24 godzin),
* pozostałych – w terminie do 7 dni,

1. pisemnego stwierdzenia usunięcia wad do 14 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego o dokonaniu naprawy.

**Wykonawca jest odpowiedzialny:**

za wszelkie szkody i straty które spowodował usuwaniem wad lub wykonywaniem zobowiązań zawartych w Umowie.

**Zamawiający (Użytkownik) zobowiązuje się:**

do przechowywania powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołu przekazania obiektu do eksploatacji w celu kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn powstania i sposobu ich usunięcia.

**Ogólne warunki gwarancji jakości.**

Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek:

1. siły wyższej,
2. szkód wynikłych z winy Zamawiającego (Użytkownika), a szczególnie użytkowania obiektu w

sposób niezgodny zasadami eksploatacji i użytkowania.

1. szkód wynikłych ze zwłoki w zgłoszeniu wady Wykonawcy.

Czas trwania gwarancji za wady jakościowe, licząc od daty odbioru końcowego obiektu, wynika z okresu niezbędnego do ujawnienia się lub wykrycia wady, nie określa natomiast trwałości obiektu i jego urządzeń.

**Okres gwarancji ustala się na …………….miesięcy (słownie : …………………………………………………miesięcy); od daty bezusterkowego odbioru końcowego lub daty usunięcia usterek i wad określonych w protokole odbioru końcowego.**

**Okres rękojmi wynosi miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego lub daty usunięcia usterek i wad określonych w protokole odbioru końcowego.**

*Podpis Wykonawcy: .................................................................*

*Miejscowość i data ...................................................................*