

ZARZĄDZENIE NR 466/2020
PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE
z dnia 21 lipca 2020 roku

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na terenie nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Miasto Świnoujście**

Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U. z 2019 roku, poz.1145 ze zm.) oraz § 1 ust.1 Uchwały Nr XXXVIII/325/2008 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie gospodarki nieruchomościami miasta Świnoujścia, zmienioną Uchwałą nr XXV/203/2012 Rady Miasta Świnoujścia z 31 maja 2012 roku, Uchwałą nr LVII/446/2014 Rady Miasta Świnoujścia z 21 sierpnia 2014 roku, postanawiam co następuje:

§ 1.1 Ustanowić, na rzecz ENEA Operator Spółki z o.o. z siedzibą w Poznaniu i jej następców prawnych, na czas nieoznaczony odpłatną służebność przesyłu na części nieruchomości położonej w obrębie 0002 miasta Świnoujście przy ulicy Uzdrowskiej, oznaczonej numerami działek 114/28 o pow. 0,0298ha i 114/10 o pow. 1,5095, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00021129/8.

2. Służebność przesyłu będzie polegała na prawie wejścia na teren nieruchomości obciążonej i korzystania z niej w zakresie wykonywania robót związanych z budową, eksploatacją, dokonywaniem kontroli, pomiarów, przeglądów, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, remontów, usuwaniu awarii i jej skutków, wymianie urządzeń infrastruktury elektroenergetycznych, wprowadzania nowych obwodów energetycznych z urządzeń już istniejących oraz na prawie całodobowego, nieutrudnionego dostępu i dojazdu pracowników Spółki oraz osób i podmiotów działających z upoważnienia Spółki wraz z niezbędnym sprzętem do urządzeń elektroenergetycznych, w celu przeprowadzenia wyżej opisanych prac.

3. Jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu, zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego na dzień 12-01-2020 r. oraz Aneksem do przedmiotowego operatu sporządzonym w dniu 10-06-2020 r., wynosi 44.006 zł netto plus podatek VAT 23% w kwocie 10.121,38 zł, co łącznie daje kwotę 54.127,38 zł. brutto (*słownie złotych: pięćdziesiąt cztery tysiące sto dwadzieścia siedem 38/100*).

4. Warunki ustanowienia służebności przesyłu zawarte są w protokole uzgodnień stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, który stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

NACZELNIK
Wydziału Ewidencji
i Obrotu Nieruchomościami
mgr Małgorzata Borowiec

PREZYDENT MIASTA

Janusz Żmurkiewicz
mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Wskorupka