

## OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Dla zadania: Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oznakowania szlaku kajakowego "44 wysp" na terenie Gminy Miasto Świnoujście wraz z nieznaczną zmianą przebiegu, w ramach projektu pn. "Wzmocnienie potencjału rozwojowego wyspy Karsibór w oparciu o cenne walory przyrodnicze i kulturowe - budowa przystani kajakowej na wyspie Karsibór", współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014 - 2020

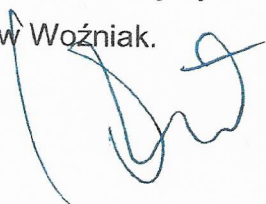
adres budowy: Gmina Miasto Świnoujście

inwestor: Gmina Miasto Świnoujście

Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

Wykonawca: Oddział „Ziemi Międzyrzeckiej” PTTK ul. Rynek 9, 66-300 Międzyrzecz

Opracował: Radosław Woźniak.



## 1. Podstawa opracowania projektu zagospodarowania terenu:

Podstawą do opracowania projektu było zapytanie ofertowe z dnia 13.04.2018 r.

## 2. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest odnowienie szlaku kajakowego 44 wysp wraz z jego zmodyfikowaniem w celu zwiększenia atrakcyjności i bezpieczeństwa turystów kajakowych. Przedmiotowa dokumentacja obejmuje:

- a. Projekt zagospodarowania terenu w zakresie oznakowania szlaku
- b. Przedmiar robót i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- c. Kosztorys inwestorski

## 3. Dla wykonania zadań z pkt. 2 wykonano:

- a) szczegółową inwentaryzację szlaku kajakowego i miejsc dojazdowych do planowanych i istniejących obiektów infrastruktury kajakowej pod kątem lokalizacji potencjalnego oznakowania,
- b) inwentaryzację istniejącego oznakowania,
- c) korektę przebiegu istniejącego szlaku kajakowego (w tym opracowanie poglądowej mapy oraz nowego opisu szlaku),
- e) określono formy oznakowania (znaki od strony wody, znaki od strony lądu), ilości znaków wodnych i lądowych, drogowskazów, słupków, tablic informacyjnych oraz wszystkich pozostałych elementów niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania przedmiotowego produktu turystycznego.

## 4. Charakterystyka ogólna szlaku

Szlak kajakowy "44 wysp" został wytyczony i oznakowany w roku 2006. Wówczas, na długości ok. 30 km, w 11 lokalizacjach posadowionych zostało 16 znaków podstawowych i zmiany kierunku przebiegu oraz 3 tablice informujące o miejscach spoczynkowo-postojowych na szlaku. Większość znaków została przytwierdzona do drewnianych słupków, te zaś zostały wkopane do gruntu. Przebieg szlaku został uzgodniony m.in. z władzami samorządowymi Świnoujścia i Międzyzdrojów, Urzędem Morskim w Szczecinie, Wolińskim Parkiem Narodowym oraz właścicielami terenów prywatnych.

## 5. Zagospodarowanie szlaku

Przedmiotowa inwestycja posadowiona jest na gruntach i wodach należących, bądź będących w zarządzie Gminy Miasto Świnoujście, Urzędu Morskiego w Szczecinie, Wolińskiego Parku Narodowego, Zespołu Szkół Morskich w Świnoujściu, Powiatu Kamień Pomorski i prywatnych właścicieli. Projekt odnowienia szlaku został omówiony z wszelkimi zainteresowanymi stronami i uzyskał akceptację zarówno w zakresie zmodyfikowanego przebiegu jak i sposobu oznakowania.

Projekt zagospodarowania terenu z przeznaczeniem na planowaną inwestycję odnowienia szlaku kajakowego będzie miał minimalny wpływ na środowisko.

Planowana inwestycja nie jest energochłonna. Realizacja przedsięwzięcia nie pogorszy warunków użytkowania gruntów na terenach sąsiednich oraz nie będzie powodować uciążliwości dla środowiska i terenów przyległych.

Ukształtowanie terenu w granicach opracowania: płaskie.

## 6. Informacja o ochronie terenu inwestycji

Teren, na którym zlokalizowany jest przedmiotowy szlak objęty jest ochroną przyrodniczą ze względu na położenie na terenie Wolińskiego Parku Narodowego i jego otulin. Nie powoduje jednak oddziaływania na środowisko.

## 7. Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i otoczenia

Charakter użytkowania pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu inwestycji.

## 8. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania robót budowlanych

Jako, że szlak położony jest na brzegach jeziora Wicko Wielkie, części montażu nie da się zrealizować dojeżdżając z brzegu, a dopływając wodą. Oznacza to każdorazowe przewożenie sprzętu i ludzi łodzią motorową, co będzie wymagało uzyskania przez wykonawcę stosownych zgód Wolińskiego Parku Narodowego.

9. Posadowienie znaków szlaku – patrz załącznik / mapa.

10. Zestawienie poszczególnych działek.

<b>Marina Karsibór</b>		29
pd/wsch Półwysep Mielinek – pd/zach		360
pn/zach cypel wyspy na wschód od półwyspu Mielinek		361
pd/zach cypel wyspy Bielawki przy Karwi Bród		367
W zatoce wyspy Bielawki (łąchnik między wyspami)		367
Na słupach przed wejściem do Młyńskiego Rowu		94/4
Przytór dz. 946/2		946/2
Przytór krzyżówka Młyńskiego Rowu i Gęziej przy działce 774/6	dz. 944 przy dz. 774,6	
Przytór – krzyżówka przy Kaczej		620
Wyspa Warnie Kępy, cypel pn/wsch		897
<b>Przystań Łunowo na brzegu</b>		517/3
pd/wsch cypel Końskiego Smugu przy Liśnickich Kępach		562
pd półwyspu Chełminka przy Świńskich Kępach		558/1 jezioro
<b>Przystań Żeglarska ZSzM Łunowo przed wejściem do przystani</b>		558/1 jezioro
<b>Marina Wapnica</b>	<b>w marinie</b>	269,3 Wapnica
	w marinie	192,12 Wapnica
	w marinie	192,12 Wapnica
<b>Marina Wicko</b>	<b>w marinie</b>	7/2
wsch wyspy Wicka Kępa		558/1 jezioro
wsch Mały Krzak		780/1 jezioro
pd Mały Krzak – Kacza Kępa		783

pd/zach Mały Krzak – Kacza Kępa	783
Lisie Łęgi na wprost Starej Świny	781/2
Na przeciw Starej Głębi	781/2
Rzeckie Łęgi – mała zatoczka	640/1
pn/wsch Mały Chełm	640/1
pn Mały Chełm	640/1
Młyńska Toń	641
<b>Przystań Kajakowa Karsibór</b>	<b>183</b>
<b>Rybaczkówka na przystani</b>	<b>178</b>

## ZAŁOŻENIA DO PROJEKTU

Inwestor: Gmina Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

Podstawa opracowania:

- umowa z wykonawcą

Podstawa prawna

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 – t.j.),
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U z 2002 r. nr 75, poz. 690, z 2003 r. nr 33 poz. 270, z 2004 r. nr 109, poz. 1156),
3. Ustawa o ochronie ppoż. (Dz. U. Nr 81, poz.351 z późn. zm.),
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz.401),
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bioz oraz planu bioz (Dz. U. Nr 120, poz. 1126),
6. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz. 884),
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133),
8. Zarządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 15 grudnia 1994 r. w sprawie dziennika budowy oraz tablicy informacyjnej (M.P. z 1995 r. Nr 2, poz. 29).



Założenia do projektu:

Szlak kajakowy dwukierunkowy okrężny wraz ze skrótami





Lokalizacja:

Szlak zlokalizowany będzie na wodach Jeziora Wicko Wielkie

### OPIS TECHNICZNY

Do projektu odnowienia oznakowania szlaku kajakowego 44 wysp.

#### 1.1. Dane ogólne

<b>Szlak Główny Niebieski</b>		<b>33 km</b>
<b>Skróty:</b>		<i>Długość</i>
Czarny - Stara Świna		2,5 km
Czarny - Wzdłuż północnego brzegu		3,4 km
Żółty - za Bycznym Rowem		4,7 km
Czerwony - Leśnicą		3,1 km
Zielony - Kaczą		2 km
Pomarańczowy - Gęsią		1 km
Do Mariny Wicko		2,5 km

1.2. Oznakowany szlak kajakowy wokół jeziora Wicko Wielkie z oznakowanymi skrótami pozwalającymi skrócić wycieczkę ze względu na warunki atmosferyczne oraz ewentualne sytuacje losowe.

Szlak oznakowany zmodyfikowanymi znakami szlaku kajakowego PTTK oraz wyposażony w tablice informacyjne ze schematem szlaku.

#### 1.3. Układ funkcjonalny

W projektowanym obiekcie przewidziano funkcje:

- rekreacyjne – ruch na świeżym powietrzu,

- poznawcze – możliwość poznawania z bliska bogactwa flory i fauny jeziora, a w szczególności Wolińskiego Parku Narodowego.

#### 1.4. Zestawienie projektowanych oznaczeń – patrz załącznik

#### 1.5. Znaki szlaku – patrz załącznik

Znaki wykonane na podkładach z blachy ocynkowanej malowanej proszkowo, wydruk na folii z laminatem UV lub wycinany z folii 10-letniej, mocowanie dwoma obejmami uniwersalnymi do rury stalowej ocynkowanej 60 mm.

#### 1.6. Tablice informacyjne – patrz załącznik

Tablice wykonane na podkładach z blachy ocynkowanej malowanej proszkowo, wydruk na folii z laminatem UV lub wycinany z folii 10-letniej, mocowanie dwoma obejmami uniwersalnymi do rury stalowej ocynkowanej 60 mm.

#### 1.7. Uwagi końcowe

Wszystkie zastosowane na budowie elementy budowlane i rozwiązania systemowe powinny posiadać dokumenty formalno–prawne potwierdzające wymagane kwalifikacje.

Wszystkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi i Polskimi Normami oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Rozbudowę obiektu należy realizować zgodnie z projektem.