UMOWA NR WIM/ /2020

zawarta w Świnoujściu w dniu ……………2020 r. pomiędzy:

**Gminą Miasto Świnoujście**, NIP 855-157-13-75, REGON 811684290, reprezentowaną przez mgr inż. Barbarę Michalską – Zastępcę Prezydenta Miasta Świnoujście, działającą na podstawie upoważnienia WO-KP.0052.393.2018 z dnia 23 listopada 2018 r. udzielonego przez Prezydenta Miasta Świnoujście mgr inż. Janusza Żmurkiewicza, z siedzibą w Świnoujściu, ul. Wojska Polskiego 1/5,

zwaną dalej **Zamawiającym,**

a

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………**

zwanego w dalszej części **Wykonawcą.**

Niniejsza umowa została zawarta z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych na podstawie art. 4 pkt. 8 tej ustawy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) oraz zawierana jest na podstawie Zarządzenia nr 579/2016 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 09.11.2016 r. w sprawie Regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zamówienia, którego przedmiotem jest wykonanie trawnika z siewu na Promenadzie Zabytkowej w Świnoujściu w miejscach określonych na załącznikach graficznych, stanowiących część dokumentacji projektowej branży zieleniarskiej.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
   1. Wykonanie trawnika, a w tym:
3. oczyszczenie działki z chwastów wieloletnich, gruzu i zanieczyszczeń
4. wyrównanie i splantowanie terenu,
5. rozścielenie ziemi urodzajnej na wysokość 10-15 cm;

      gleba urodzajna powinna zawierać nie więcej niż 7%, lecz nie mniej niż 2%

      części organicznej, powinna być wilgotna, nie może być zagruzowana,

      przerośnięta korzeniami, zasolona lub zanieczyszczona chemicznie.

      wyżej wymienione właściwości powinny być udokumentowane przez Wykonawcę.

1. przekopanie i wymieszanie gleby na głębokość 25 cm przy użyciu: brona rotacyjnej, glebogryzarki
2. zastosowanie przedsiewnie nawożenia mineralnego azofoską w ilości 3 kg na 100 m² trawnika; składniki użyźniające i nawozy należy wymieszać z ziemią na głębokość 5-8 cm, zasilenie gleby hydrożelem;
3. wałowanie za pomocą wału gładkiego o ciężarze ok. 50-70- kg, następnie za pomocą wału – kolczatki (lub zgrabienie
4. wykonanie siewu nasion traw - 1 kg nasion na 30-40 m² powierzchni.(w dni bezwietrzne)

  mieszanka nasion trawnikowych może być gotowa lub wykonana wg składu:

      - Życica trwała Double 5%

      - Życica trwała Grasslands Nui 55%

      - Kostrzewa czerwona Boreal 30%

      - Kostrzewa czerwona Rafael 10%

1. przysypanie nasion ziemią (warstwą nie grubszą niż 1 cm). Przy użyciu wału -koczatki lub grabi; należy uważać, by nie tworzyć skupisk nasion.
2. wałowanie gleby przy użyciu wału gładkiego lub wału- kolczatki, jeżeli wcześniejsze   przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kolczatką, można już nie stosować wału gładkiego)
   1. Pielęgnację trawnika w okresie od podpisania protokołu odbioru końcowego do 30.11.2020 r., a w tym:
3. podlewanie w okresie suszy, koszt wody i energii jest kosztem Zamawiającego,
4. pierwsze koszenie poprzedzone wałowaniem przeprowadzonym dzień wcześniej
5. kiedy trawa osiągnie wysokość 10 cm, koszenie do wysokości 5-6 cm min. 13 razy w roku, idealnie naostrzonym ostrzem**.** Zbierać wszystkie pozostałości po koszeniu, aby zapobiec tworzeniu się próchnicy i rozprzestrzenianiu się mchu.
6. późniejsze koszenie polegające na ścinaniu 1/3 całkowitej wysokości trawy; w miejscach, gdzie nie można wjechać kosiarką, należy ciąć trawę wykaszarką lub nożycami do trawy;
7. dosiewanie nasion traw w miarę potrzeby,
8. wykonywanie wałowania (czynność należy wykonać, gdy gleba nie jest zbyt mokra i sucha, ale o dobrej plastyczności),
9. rozgarnianie ewentualnych kretowisk do poziomu terenu,
10. dwukrotne nawożenie nawozem długodziałającym (wiosenne i jesienne).
11. Przedmiot umowy wykonany zostanie przy użyciu narzędzi i materiałów Wykonawcy.
12. Roboty związane z zakładaniem trawnika, roślin mogą być wykonywane ręcznie lub mechanicznie przy użyciu dowolnego typu sprzętu.

§ 2

Strony ustalają następujący termin realizacji prac związanych z wykonaniem trawnika:

**do 31.05.2020 r.**

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie prac opisanych w § 1 ust. 2 pkt 1 wynosi:  …………… zł netto, plus ..........% podatku VAT w wysokości: …….. zł, co stanowi łącznie wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie …………….. zł (słownie złotych: ………………………………………….. 00/100).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie prac opisanych w § 1 ust. 2 pkt 2 wynosi: ………………… zł netto, plus ....... % podatku VAT w wysokości: ………… zł, co stanowi łącznie wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie ……………. zł (słownie złotych: ……………………………………………… 00/100).
3. Wynagrodzenie zawiera VAT i inne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wg stanu prawnego na dzień złożenia oferty.
4. Strony ustalają, że wymieniona kwota jest ostateczna i nie ulegnie zwiększeniu nawet w przypadku wystąpienia innych nieprzewidzianych prac.
5. Podstawą do wystawienia faktur wystawianych oddzielnie w zakresie wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1 oraz wynagrodzenia o którym mowa w ust. 2 jest protokół z odbioru prac, potwierdzający, że zamówienie zostało wykonane bez usterek i podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Protokół sporządzany będzie po wykonaniu każdych z prac wymienionych w § 1 ust. 2 pkt 1) oraz pkt 2). W przypadku, gdy protokół odbioru zawiera informacje o usterkach, podstawą do wystawienia faktury jest protokół potwierdzający usunięcie przez Wykonawcę usterek stwierdzonych podczas odbioru, podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na wskazany w fakturze rachunek bankowy, w terminie 21 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego
7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca wystawia fakturę na: Gmina Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72‑600 Świnoujście, NIP 855-157-13-75.
9. Płatności będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z tym zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

§ 4

Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach określonych w umowie jest Agnieszka Duczmańska – Inspektor Wydziału Inwestycji Miejskich, e-mail: [aduczmanska@um.swinoujscie.pl](mailto:aduczmanska@um.swinoujscie.pl) .

§ 5

1. Strony postanawiają, iż niezależnie od prawa żądania odszkodowania Zamawiającemu przysługują kary umowne z następujących tytułów i w podanych niżej wysokościach:
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy– 100,00 zł brutto (słownie złotych: sto 00/100) - za każdy dzień zwłoki w terminie zakończenia prac określonym w § 2 umowy;
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karą umowną za odstąpienie od umowy w całości lub części przez Zamawiającego lub jej wypowiedzenie z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego § 3 ust. 1 i 2 umowy.

2. Kary umowne, o których mowa w ustępie powyżej przysługują i podlegają potrąceniu przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy do wysokości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 i 2. Kary mogą być potrącone z wystawionej faktury bez obowiązku składania dodatkowych oświadczeń lub Wykonawca zapłaci je na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.

3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa rzeczywiście poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach.

4. Jeżeli Wykonawca nie wykona prac lub nie usunie usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo powierzenia realizacji tych prac, innemu podmiotowi zastępczemu na koszt Wykonawcy. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia poniesionych z tego tytułu kosztów z wynagrodzenia Wykonawcy. Nie wyklucza to prawa dochodzenia przez Zamawiającego kary umownej z tytułu zwłoki.

§ 6

1. Wykonawca w ramach rękojmi zobowiązuje się do usuwania wad i usterek w przedmiocie umowy w terminie 14 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

2. Niezależnie od rękojmi Wykonawca udziela jednorocznej gwarancji jakości wykonanego przedmiotu umowy, której treść stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania usterek i wad w terminie 14 dni od dnia ich zgłoszenia.

3. Rozpoczęcie biegu terminu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru prac lub protokołu usunięcia usterek.

4. Niesunięcie wad i usterek w ramach rękojmi lub gwarancji w umówionym terminie upoważnia Zamawiającego do powierzenia wykonania tych czynności podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy, bez uprzedniej zgody sądu w tym zakresie.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązana umowy z zachowaniem trzydniowego terminu wypowiedzenia, gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac, przerwa trwa dłużej niż 5 dni a Wykonawca mimo pisemnego wezwania nie wznawia prac.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obydwu Stron pod rygorem nieważności.

§ 8

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych przedłożoną przez Zamawiającego i wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym dokumencie.

§ 9

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

- Załącznik nr 1 – dokumentacja projektowa branży zieleniarskiej z oznaczeniem miejsc do siewu trawy,

- Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy,

- Załącznik nr 3 - karta gwarancyjna,

- Załącznik nr 4 - RODO.

§ 10

Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Wykonawca Zamawiający

……………………. …………………….

Finansowanie zaplanowano w dziale 600 rozdział 60016, §6050 budżetu Miasta w 2020 r. (WIM216)

…...................................... ................................................. …….........................................................

Sporządził Biuro Prawne Dysponent środków finansowych