**Zakres rzeczowy robót w postępowaniu WIZ.271.2.46 .2020 obejmujących remont 2 korytarzy między klatkami schodowymi oraz sali nr 3 w budynku szkolnym Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego przy ul. Piastowskiej 55 w Świnoujściu.**

**Korytarz między klatkami schodowymi I piętro (wymiary : 16,25m x 1,52m, h=3,43m)**

- demontaż 2 szt. ościeżnic drzwiowych drewnianych z obróbkami tynkarskimi ościeża po

demontażu,

- osadzenie narożników wpuszczanych podtynkowych na płaszczyznach pionowych wejść na

korytarz od strony klatek schodowych,

- przygotowanie (wyrównanie, powierzchni, naprawa ubytków, wylanie masy samopoziomującej, gruntowanie) istniejącego podłoża posadzki korytarza z płytek posadzkowych lastrykowych do położenia na nich wykładziny podłogowej typu linoleum, łączenia zgrzewane w kolorze dopasowanym do koloru wykładziny. Wykładzina homogeniczna, Marmoleum real kolor 3861 arabian pearl, grubość nie mniejsza niż 2,50 mm, wymagane własności antyalergiczne, w 100 % z naturalnych składników z wykończeniem listwami przypodłogowymi rdzeniowymi TS 100 lif – trwały rdzeń z HDF przystosowany do wklejenia paska wykładziny, montaż klejem termotopliwym,

- wykończenie schodów wykładziną w systemie schodowym np. ekoflor lub tarkett z listwami

schodowymi przyściennymi, z wcześniejszym przygotowaniem powierzchni schodów do

obłożenia,

 

Fot.1,2. Widok korytarza na I p.

- wymiana pionów kanalizacji sanitarnej fi 100 mm dł. około 7 mb wraz z ich zabudową z

płyt GK na korytarzu.

- malowanie ścian farbą lateksową z przygotowaniem powierzchni do malowania,

- malowanie sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem podłoża do malowania – ściany i

sufity gruntowane podkładem dla farb lateksowych oraz emulsji,

- ściany do wysokości ościeżnicy drzwiowej należy pomalować matowym lakierem

lamperyjnym,

- malowanie rur stalowych c.o. emalią do powierzchni metalowych z przygotowaniem

powierzchni do malowania,

- wymiana drzwi wewnętrznych (80x200) wraz z ościeżnicą, skrzydło drzwiowe np. Porta ,

oklejone w kolorze olchy, drzwi z klamką, zamkiem patentowym,

- montaż narożników ochronnych pcv (szer. 5 cm z wyobloną krawędzią) na pionowe miejsca

ościeża drzwiowego od strony wejścia z klatek schodowych do wysokości 1,50 m,

-zabezpieczenie grubą folią poliestrową podłóg przed wykonywaniem robót

malarskich, sprzątanie po robotach malarskich,

Kolory ścian: system NCS S 08004-G90Y.

**Korytarz między klatkami schodowymi II piętro (wymiary : 16,25m x 1,52m, h=3,43m)**

- demontaż 2 szt. ościeżnic drzwiowych drewnianych z obróbkami tynkarskimi ościeża po

demontażu,

- osadzenie narożników wpuszczanych podtynkowych na płaszczyznach pionowych wejść na

korytarz od strony klatek schodowych,

- przygotowanie (wyrównanie, powierzchni, naprawa ubytków, wylanie masy

samopoziomującej, gruntowanie) istniejącego podłoża posadzki korytarza z płytek

posadzkowych lastrykowych do położenia na nich wykładziny podłogowej typu linoleum

(pow. 8,40 x 1,52 m),

- rozebranie istniejącej wykładziny typu lenteks wraz z podbudową z płyt wiórowych ,

wyrównanie podłoża, położenie w tym miejscu nowej podbudowy z płyt osb lub

paździerzowych jako nawierzchnię pod wykładzinę posadzkową typu linoleum (pow. 7,87 x

1,52 m),

- wykładzina homogeniczna, Marmoleum real kolor 3861 arabian pearl, grubość nie mniejsza

niż 2,50 mm, wymagane własności antyalergiczne, w 100 % z naturalnych składników z

wykończeniem listwami przypodłogowymi rdzeniowymi TS 100 lif – trwały rdzeń z HDF

przystosowany do wklejenia paska wykładziny, montaż klejem termotopliwym,

- wykończenie schodów wykładziną w systemie schodowym np. ekoflor lub tarkett z listwami

schodowymi przyściennymi,

 

Fot.3,4. Widok korytarza na II p.

- wymiana pionów kanalizacji sanitarnej fi 100 mm dł. około 7 mb wraz z ich zabudową z

płyt GK na korytarzu.

- malowanie ścian farbą lateksową z przygotowaniem powierzchni do malowania,

- malowanie sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem podłoża do malowania – ściany i

sufity gruntowane podkładem dla farb lateksowych oraz emulsji,

- ściany do wysokości ościeżnicy drzwiowej należy pomalować matowym lakierem

lamperyjnym,

- malowanie rur stalowych c.o. emalią do powierzchni metalowych z przygotowaniem

powierzchni do malowania,

- montaż narożników ochronnych pcv (szer. 5 cm z wyobloną krawędzią) na pionowe miejsca

ościeża drzwiowego od strony wejścia z klatek schodowych do wysokości 1,50 m,

-zabezpieczenie grubą folią poliestrową podłóg przed wykonywaniem robót

malarskich, sprzątanie po robotach malarskich,

Kolory ścian: system NCS S 08004-G90Y.

 

Fot. 5, 6. Instalacje sanitarne do wymiany i zabudowy.

**Sala rehabilitacji nr 3 ( parter). (wymiary sali: 7,83m x 6,35m, h= 3,40 m).**

- rozbiórka istniejącej posadzki z wykładziny pcv wraz z drewnianą zabudową kanałów

rewizyjnych posadzkowych,

- wykonanie w miejsce rozebranych drewnianych nowych żelbetowych nakryw kanałów

instalacyjnych (około 4 mb) w posadzce sali,

- przygotowanie podłoża betonowego posadzki – wyrównanie, naprawa ewentualnych

pęknięć, wylanie masy samopoziomującej dla położenia wykładziny typu linoleum,

- położenie wykładziny homogenicznej, Marmoleum real kolor 3861 arabian pearl, grubość

nie mniejsza niż 2,50 mm, wymagane własności antyalergiczne, w 100 % z naturalnych

składników z wykończeniem listwami przypodłogowymi rdzeniowymi TS 100 lif – trwały

rdzeń z HDF, łączenia wykładziny zgrzewane w kolorze dopasowanym do koloru

wykładziny,

- malowanie ścian farbą lateksową z przygotowaniem powierzchni do malowania,

- malowanie sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem podłoża do malowania – ściany i

sufity gruntowane podkładem dla farb lateksowych oraz emulsji,

- ściany do wysokości ościeżnicy drzwiowej należy pomalować matowym lakierem

lamperyjnym,

- montaż narożników ochronnych pcv (szer. 5 cm z wyobloną krawędzią) na pionowe miejsca

ościeża drzwiowego od strony wejścia z klatek schodowych do wysokości 1,50 m,

-zabezpieczenie grubą folią poliestrową podłóg przed wykonywaniem robót

malarskich, sprzątanie po robotach malarskich,

Kolory ścian: system NCS S 08004-G90Y.

Zamówienie obejmuje wywóz materiałów z remontu na składowisko odpadów.

Wszystkie użyte materiały powinny posiadać atesty, aprobaty techniczne, atesty higieniczne.