

## PROTOKÓŁ UZGODNIENÍ

z dnia.....sporządzony na podstawie Zarządzenia Nr.....171...../2020  
Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia...9 marca 2020.....roku.

w sprawie sprostowania udziałów w nieruchomości wspólnej przy ul. Armii Krajowej 2, zawarty pomiędzy:

**Gminą Miasto Świnoujście reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Świnoujście**

a

**Właścicielami lokali mieszkalnych**

### § 1

Aktem notarialnym sporządzonym przez Notariusza Janinę Zapytowską-Pusłowską dnia 31.08.2007 roku Rep. A Nr 4152/2007 dokonano czynności zmiany udziałów w nieruchomości wspólnej. Z § 2 w/w aktu wynika, że zgodnie z przeprowadzoną inwentaryzacją budowlaną powierzchnia lokalu numer 2 wynosi 92,49 m<sup>2</sup>, natomiast w § 5 w/w aktu stawający wniesli o dokonanie w księgach wieczystych tylko zmiany udziału, natomiast powierzchnia lokalu numer 2 przy ul. Armii Krajowej 2 nie została zmieniona. Wobec powyższego aby uregulować stan faktyczny **zmienia się powierzchnie lokalu z 90,86 m<sup>2</sup> na powierzchnię 92,49 m<sup>2</sup>.**

Wobec powyższego zmienia się udział w częściach wspólnych budynku i działce gruntu nr 656 o pow. 140 m<sup>2</sup> i określa się go następująco dla poszczególnych lokali

**dla lokalu numer 1 z udziału 9871/27932 na udział 9871/28204**

**dla lokalu numer 2 z udziału 9249/27932 na udział 9249/28204**

### § 2

Pozostałe ustalenia nie ulegają zmianie.

### § 3

Koszty związane ze zmianami udziałów i wpisach do ksiąg wieczystych ponosi Gmina Miasto Świnoujście

### § 4

Protokół sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla Wspólnoty, Miasta Świnoujście i Notariusza.

### § 5

Ustala się termin umowy notarialnej na dzień ..... godz..... w Kancelarii Notarialnej w Świnoujściu ul. ....

**Wspólnota**

**Za Miasto Świnoujście**

