

ZARZĄDZENIE NR 681/2017
PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE
z dnia 9 listopada 2017 roku

**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości Skarbu Państwa,
położonych w pasie technicznym wybrzeża,
w Świnoujściu na Warszawie w obrębie 0011 działki nr: 64/2, 5/2
oraz w obrębie 0016 działki nr: 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,
o łącznej powierzchni 67.8532 ha oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego**

Na podstawie art.11 ust.1, art. 23 ust.1 pkt 7a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016.2147 j.t. z 23.12.2016 r. z późn. zm.) oraz § 7 Zarządzenia Nr 132/2013 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 27 lutego 2013 roku w sprawie ustalenia stawek opłat z tytułu dzierżawy oraz minimalnych stawek czynszu za najem nieruchomości zmienionego Zarządzeniem Nr 760/2013 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 06 grudnia 2013 r. oraz zgodnie z Wytycznymi Wojewody Zachodniopomorskiego w sprawie zagospodarowania plaż z dnia 21.02.2013 r., postanawiam:

§ 1. Wydzierżawić na rzecz Gminy Miasto Świnoujście grunt Skarbu Państwa położony w Świnoujściu w pasie technicznym wybrzeża, sklasyfikowany jako nieużytki i droga, w obrębie ewidencyjnym 0011 Warszów:

KW nr SZ1W/00043290/7 działka numer: 64/2 o pow. 0.8406 ha, KW nr SZ1W/00021131/5 działka numer 5/2 część dz. o pow. 3.4952 ha (w tym dr pow. 0.1367 ha) oraz w obrębie ewidencyjnym 0016 Warszów:

KW nr SZ1W/00044399/8 działki numer: 1 o pow. 0.4841 ha, 2 część dz. o pow. 5.7029 ha, KW nr SZ1W/00044389/5 działki numer: 4 część dz. o pow. 11.1680 ha, 5 o pow. 5.5890 ha, 6 część dz. o pow. 10.0211 ha, KW nr SZ1W/00044388/8 działki numer: 7 o pow. 0.2396 ha, 8 część dz. o pow. 10.5742 ha, 9 o pow. 0.7673 ha, 10 część dz. o pow. 8.9731 ha, KW nr SZ1W/00044387/1 działki numer: 11 o pow. 1.1051 ha, 12 część dz. o pow. 7.1355 ha, 13 o pow. 0.4840 ha, 14 część dz. o pow. 1.2735 ha na okres 3 lat na warunkach określonych w umowie dzierżawy stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ustalić czynsz dzierżawny na przedmiotowy grunt stanowiący własność Skarbu Państwa, położony w Świnoujściu w pasie technicznym wybrzeża, w obrębie ewidencyjnym 0011 Warszów, działki numer: 64/2, 5/2 oraz w obrębie ewidencyjnym 0016 Warszów działki numer: 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 w wysokości: 100,00 zł netto rocznie + podatek VAT w stawce obowiązującej od hektara wydzierżawionej powierzchni. Łączna powierzchnia do wydzierżawienia wynosi 67.8532 ha w tym: N-nieużytki 67.7165 ha, dr-drogi 0,1367 ha. Czynsz roczny ustala się w wysokości 6785,32 zł netto + podatek VAT w stawce obowiązującej.

2. Dzierżawa przeznaczona jest na zagospodarowanie plaży, zgodnie z wytycznymi Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 21 lutego 2013 r. w sprawie zagospodarowania plaż w tym m.in. organizację kąpieliska morskiego, podjęcie prac porządkowych na pasie plaż i wydm.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Świnoujście

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz


INSPEKTOR
dr Renata Hajdecka