**Umowa nr WIM/……/2020**

z dnia …………..

Zawartą w Świnoujściu pomiędzy:

Gminą Miasto Świnoujście, reprezentowaną przez mgr inż. Barbarę Michalską - Zastępcę Prezydenta Miasta Świnoujście, działającą na podstawie upoważnienia WO- KP.0052.393.2018 z dnia 23 listopada 2018r. udzielonego przez Prezydenta Miasta Świnoujście mgr inż. Janusza Żmurkiewicza, z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Wojska Polskiego 1/5,

zwaną dalej **Zamawiającym,**

**a**

……………………………………………………………………………………………

reprezentowany przez:

……………………………,

zwanym dalej **Wykonawcą.**

Niniejsza umowa została zawarta z wyłączeniem stosowania ustawy dnia 29.01.2004r. prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) na podstawie art. 4 pkt 8 tej ustawy oraz zawierana jest na podstawie Zarządzenia nr 579/2016 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 09 listopada 2016 r. w sprawie wprowadzenia zasad wykonywania w Urzędzie Miasta Świnoujście ustawy Prawo zamówień publicznych wraz ze zmianami, Regulaminu pracy komisji przetargowej oraz Regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000,00 EURO.

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie obejmujące:

- dostawę i montaż toalety publicznej, kontenerowej, 1-kabinowej przystosowanej także dla osób niepełnosprawnych …………………………………

2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy wg załącznika nr 1 – OPZ.

**§ 2**

Strony ustalają następujące terminy realizacji prac stanowiących przedmiot umowy określony w § 1 – 1 miesiąc od dnia podpisania umowy.

**§ 3**

1. Z tytułu należytego i terminowego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości 115.620,00 zł brutto (słownie złotych: sto piętnaście tysięcy sześćset dwadzieścia), w tym należny podatek VAT w wysokości 23 %.
2. Strony ustalają, że wymieniona w § 3 ust. 1 jest to kwota wynagrodzenia ryczałtowego, która jest ostateczna i nie ulegnie zwiększeniu chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć ostatecznego kosztu prac.
3. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana na rachunek Wykonawcy określony w fakturze, w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu umowy podpisanego przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 4 .
4. Płatność będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku gdy zapłata dokonywana będzie po dniu 1 września 2019 r. rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie.
5. Wykonawca wystawia fakturę na: Gmina Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście, NIP: 855-15-71-375.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążania rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 4**

1. Przedmiotem odbioru jest dostawa i montaż toalety kontenerowej, publicznej, 1-kabinowej przystosowanej także dla osób niepełnosprawnych..
2. Wykonawca po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy powiadomi o tym fakcie Zamawiającego.
3. Zamawiający po otrzymaniu zgłoszenia o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, przystąpi do czynności odbioru przekazanego przedmiotu umowy, które zakończy w terminie 3 dni kalendarzowych od daty ich otrzymania następująco:

a) podpisaniem protokołu odbioru lub

b) odmową odbioru z podaniem na piśmie przyczyn.

1. Zamawiający może odmówić dokonania odbioru, jeżeli przedmiot umowy ma wady, został wykonany niezgodnie z OPZ stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, przepisami prawa, normami i zasadami wiedzy technicznej lub Wykonawca nie uwzględnił uwag Zamawiającego lub nie jest kompletna.
2. Jeżeli przedmiot umowy ma wady, został wykonany niezgodnie z niniejszą umową lub nie jest kompletny, Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, uzupełnić przedmiot umowy oraz dostarczyć przedmiot umowy w terminie uzgodnionym przez Strony, lecz nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia wezwania do wykonania ww. czynności.

**§ 5**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) w razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy- w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,

b) w razie odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z winy Wykonawcy - 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy,

c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki

2. Kary umowne, o których mowa w ust. 2, Zamawiający potrącić może z wynagrodzenia Wykonawcy, także przed terminem jego wymagalności.

3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa rzeczywiście poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach.

1. Kary umowne kumulują się i podlegają sumowaniu.
2. Kary umowne stają się wymagane w dniu zaistnienia podstaw do ich naliczania.

**§ 6**

1. Wykonawca niezależnie od rękojmi będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości na okres 24 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego całego przedmiotu umowy lub po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego.

2. Wykonawca odpowiedzialny z tytułu gwarancji jakości i rękojmi odpowiada za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, a w szczególności odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość i użyteczność

3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w terminie 7 dni od daty powiadomienia o nich chyba, że strony, biorąc od uwagę możliwości techniczne usuwania wad, ustalą pisemnie inny termin.

4. W okresie obowiązywania umowy, jak i po jej rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody jak i utracone korzyści (m.in. wydatki i koszty związane z postępowaniami sądowymi, administracyjnymi lub egzekucyjnymi) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

**§ 7**

* 1. Ewentualna zmiana umowy wymaga formy pisemnej i zgody obydwu Stron pod rygorem nieważności.
  2. Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
  3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
  4. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
  5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Klauzula informacyjna RODO
3. Karta gwarancyjna

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**