

# Protokół z I części posiedzenia Komisji Gospodarki i Budżetu Rady Miasta Świnoujście w dniu 25 listopada 2019 r.

Na posiedzeniu obecni byli:

Członkowie Komisji wg listy obecności oraz m.in.:

1. Janusz Żmurkiewicz – Prezydent Miasta,
2. Barbara Michalska – Zastępca Prezydenta Miasta,
3. Paweł Sujka – Zastępca Prezydenta Miasta,
4. Dorota Konkolewska – Sekretarz Miasta,
5. Iwona Górecka-Sęczek – Skarbnik Miasta,
6. Prezes Zarządu Dyrektor Naczelny Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu,
7. Prezes Spółki Lokum Sp. z o.o. w Świnoujściu,
8. Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu,
9. Zastępca Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu,
10. Projektanci,
11. Naczelnicy, kierownicy i pracownicy Wydziałów UM.

## Ad. pkt 1 – Sprawy regulaminowe.

Posiedzenie w dniu 25 listopada 2019 roku o godz. 12<sup>00</sup> po stwierdzeniu kworum otworzył i prowadził **Przewodniczący Komisji Gospodarki i Budżetu Sławomir Nowicki**.

Protokoły z poprzednich posiedzeń komisji zostały przyjęte bez uwag.

Kolejno poprosił o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2022” w dwóch wariantach (jako pkt 9 porządku obrad).

**Przewodniczący Komisji Uzdrawiskowej i Rozwoju Turystyki Wiesław Górecki** poinformował, że w dniu 25 listopada 2019 r. Komisja Uzdrawiskowa i Rozwoju Turystyki nie wypracowała opinii do projektu uchwały w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, dla Gminy Miasto Świnoujście.

**Przewodnicząca Rady Miasta Elżbieta Jabłońska** zwróciła się z prośbą o wypracowanie opinii do pisma - sprawozdania z dnia 28.10.2019 r. Zarządu Osiedla Karsibór.

Porządek obrad po zmianach został przyjęty bez uwag przy 11 głosach za.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Porządek obrad po zmianach stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

## Ad. pkt 2 – Wypracowanie opinii do projektu zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości budynków i budowli powstałych lub rozbudowanych w wyniku inwestycji.

**Skarbnik Miasta** poinformowała, że na sesji Rady Miasta w dniu 28 listopada 2019 r. zostanie wprowadzony projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Miasto Świnoujście.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości budynków i budowli powstałych lub rozbudowanych w wyniku inwestycji przedstawił **Prezydent Miasta**.

Dyskusja, w trakcie której opracowano autopoprawkę do projektu uchwały.

**Opinia pozytywna do projektu uchwały wraz z autopoprawką** – za opinią pozytywną głosowało 10 członków komisji, głosów przeciwnych nie było, przy 4 głosach wstrzymujących się.

**Ad. pkt 3 – Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie opłaty uzdrowiskowej.**

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Miasta**.

Dyskusja.

**Opinia pozytywna do projektu uchwały** – za opinią pozytywną głosowało 13 członków komisji, głosów przeciwnych nie było, przy 1 głosie wstrzymującym się.

**Ad. pkt 4 – Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie poboru opłaty uzdrowiskowej w drodze inkasa.**

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Miasta**.

Dyskusja.

**Opinia pozytywna do projektu uchwały** – za opinią pozytywną głosowało 14 członków komisji, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

**Ad. pkt 5 – Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, dla Gminy Miasto Świnoujście.**

Projekt uchwały w formie prezentacji przedstawili **Zastępca Prezydenta Miasta** oraz **Projektanci**.

Dyskusja.

**Opinia pozytywna do projektu uchwały** – za opinią pozytywną głosowało 8 członków komisji, 1 głos był przeciwny, przy 4 głosach wstrzymujących się.

**Ad. pkt 6 – Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, obejmującego obszar Dzielnicy Nadmorskiej Świnoujścia (rejon plaży).**

Projekt uchwały w formie prezentacji przedstawiła **Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury**.

Dyskusja.

**Opinia pozytywna do projektu uchwały** – za opinią pozytywną głosowało 11 członków komisji, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

**Ad. pkt 7 – Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie ustalenia stref Płatnego Parkowania oraz ustalenia wysokości stawek i sposobu pobierania opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych Gminy Miasto Świnoujście.**

Projekt uchwały w formie prezentacji przedstawiła **Naczelnik Wydziału Infrastruktury i Zieleni Miejskiej**.

Dyskusja.

**Opinia pozytywna do projektu uchwały** – za opinią pozytywną głosowało 8 członków komisji, głosów przeciwnych nie było, przy 4 głosach i wstrzymujących się.

**Ad. pkt 8 – Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.**

Projekt uchwały w formie prezentacji przedstawiła **Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Leśnictwa.**

Dyskusja.

**Opinia pozytywna do projektu uchwały** – za opinią pozytywną głosowało 6 członków komisji, głosów przeciwnych nie było, przy 2 głosach wstrzymujących się.

**Ad. pkt 9 – Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2022”.**

Projekt uchwały wraz z autopoprawką w formie prezentacji przedstawiła **Prezes Dyrektor Naczelny Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu.**

**Zastępca Prezydenta Miasta** poinformowała o dwóch wariantach projektu uchwały: wariant I – z budową rurociągów kanalizacyjnych w ul. 1 Maja; wariant II – bez budowy rurociągów kanalizacyjnych w ul. 1 Maja.

Dyskusja.

**Przewodniczący Komisji Gospodarki i Budżetu Sławomir Nowicki** zarządził głosowanie nad rekomendacją I wariantu przedmiotowej uchwały.

**Za głosowało 4 członków komisji, 2 głosy były przeciwne, przy 2 głosach wstrzymujących się.**

W wyniku przeprowadzonego głosowania Komisja Gospodarki i Budżetu zadecydowała, aby nie głosować nad wariantem II – zarekomendowała wariant I projektu uchwały.

**Opinia pozytywna do projektu uchwały wraz z autopoprawką** – za opinią pozytywną głosowało 6 członków komisji, głosów przeciwnych nie było, przy 1 głosie wstrzymującym się.

**Ad. pkt 10 – Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie polityki mieszkaniowej Miasta Świnoujście na lata 2019-2029.**

Projekt uchwały w formie prezentacji przedstawiły **Zastępca Prezydenta Miasta** oraz **Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego i Obsługi Inwestorów.**

**Ad. pkt 11 – Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej do LOKUM Sp. z o. o. – docelowo działającej, jako Towarzystwo Budownictwa Społecznego.**

Projekt uchwały w formie prezentacji przedstawiła **Prezes Spółki Lokum Sp. z o.o. w Świnoujściu.**

**Ad. pkt 12 – Wypracowanie opinii do projektu uchwały o zmianie uchwały w sprawie utworzenia spółki LOKUM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.**

Projekt uchwały w formie prezentacji przedstawiła **Prezes Spółki Lokum Sp. z o.o. w Świnoujściu.**

**Ad. pkt 13 – Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Świnoujście na lata 2020-2024.**

Projekt uchwały wraz z autopoprawką, w formie prezentacji przedstawił **Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu**.

**Przewodniczący Komisji Gospodarki i Budżetu Sławomir Nowicki** zarządził przerwę w posiedzeniu komisji w dniu 25 listopada 2019 r. o godz. 18<sup>10</sup> do dnia 27 listopada 2019 r. do godz. 9<sup>00</sup>.

Nagranie z przebiegu posiedzenia w formacie mp3 stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Przewodniczący  
Komisji Gospodarki i Budżetu

Sławomir Nowicki

Protokołowała:  
Emilia Solka