

Świnoujście, dnia 10 stycznia 2020 r.

(pieczęć Zamawiającego)

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

na

„Ochronę fizyczną i monitoring budynków gminnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu, terenów wokół budynków oraz monitorowanie systemu sygnalizacji włamania i napadu z podejmowaniem interwencji”

USŁUGI SPOŁECZNE

Na podstawie art. 138o Ustawy PZP

RO.210.2.NB.2020

1. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miasto Świnoujście

ul. Wojska Polskiego 1/5

72-600 Świnoujście

Regon 811684290 NIP 855-15-71-375

której zadania w zakresie objętym zamówieniem realizuje:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Wyspiańskiego 35c

72-600 Świnoujście

tel. 91 321 22 80, fax: 91 321 05 08

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1) Nazwa nadana zamówieniu:

Ochrona fizyczna i monitoring budynków gminnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu, terenów wokół budynków oraz monitorowanie systemu sygnalizacji włamania i napadu z podejmowaniem interwencji.

2) Rodzaj i tryb udzielania zamówienia:

Usługi społeczne na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zwanej dalej „ustawą”, o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w art. 138g ustawy.

Handwritten signatures and initials in blue ink.

3) Opis przedmiotu, zakresu i wielkości zamówienia:

- a) Przedmiotem zamówienia jest ochrona fizyczna i monitoring budynków gminnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu, terenów wokół budynków oraz monitorowanie systemu sygnalizacji włamania i napadu z podejmowaniem interwencji. Przedmiot zamówienia został podzielony na 3 zadania.

Zadanie nr 1 – obejmuje całodobową ochronę fizyczną mienia należącego do Zamawiającego i ochrony osób znajdujących się w obiekcie Zamawiającego wraz z monitoringiem wizyjnym zlokalizowanym w budynkach i na terenie wokół budynku:

- a) przy ul. Modrzejskiej 20;
- b) przy ul. Steyera 51.

Zadanie nr 2 – obejmuje całodobowy monitoring i podejmowanie interwencji w przypadku wystąpienia alarmu napadowego i sygnałów alarmowych w budynkach :

- a) przy ul. Wyspiańskiego 35 C;
- b) przy ul. Holenderskiej 2A/1A;
- c) przy ul. Grunwaldzkiej 71A;
- d) przy ul. Łużyckiej 9;
- e) przy ul. Piastowskiej 62-62A.

Zadanie nr 3 – obejmują ochronę fizyczną oraz monitoring (w oparciu o istniejące systemy) budynku i teren wokół budynku położonego w Świnoujściu przy ul. Dąbrowskiego 4 od poniedziałku do piątku, od godz. 5⁴⁵ do godz. 18⁴⁵ oraz w soboty od godz. 7⁰⁰ do godz. 15⁰⁰ a także monitorowanie systemu sygnalizacji włamania i napadu (w oparciu o istniejące systemy) z podejmowaniem interwencji ww. budynku poza godzinami objętymi ochroną fizyczną.

Kod CPV: **79710000-4** – usługi ochroniarskie.

79711000-1 – usługi nadzoru przy użyciu alarmu.

b) Zakres zamówienia obejmuje:

I. Ochronę fizyczną - świadczenie usługi w zakresie bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia wraz z monitoringiem wizyjnym w budynkach i na terenie wokół budynków administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu z siedzibą przy ul. Wyspiańskiego 35C w Świnoujściu. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przy pomocy zatrudnionych przez siebie pracowników ochrony sprawował stałą, bezpośrednią ochronę fizyczną osób i mienia.

II. Monitorowanie systemu sygnalizacji włamania i napadu z podejmowaniem interwencji w przypadku wystąpienia alarmu napadowego i sygnałów alarmowych w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu z siedzibą przy ul. Wyspiańskiego 35C w Świnoujściu.

III. Konserwację systemów alarmowych.

- c) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w Instrukcji dla Wykonawców, zwanej dalej Instrukcją, stanowiącą załącznik do Ogłoszenia o zamówieniu, zwanego dalej Ogłoszeniem.

3. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Termin wykonania zamówienia: od dnia 31 stycznia 2020 r. do dnia 31 stycznia 2021 r.

4. KRYTERIA OCENY OFERT:

- 1) Kryterium „Cena” – waga kryterium: 60 %

Sposób przyznania punktów w kryterium „cena”:

C min.

$$C = \frac{\text{-----}}{C_0} \times 60 \times 100\%$$

C₀

gdzie:

C - ilość punktów, jakie otrzyma oferta badana za kryterium „cena”,

C min. - najniższa cena, spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert,

C₀ - cena oferty badanej.

2) Kryterium „Czas dojazdu grupy interwencyjnej” **Czdgi** – waga kryterium 40 %, dla każdego zadania oddzielnie:

a) dla zadania nr 1

- czas dojazdu do obiektów na terenie Wyspy Uznam max. do 8 min., a na terenie Wyspy Wolin max. do 15 min. – 40 pkt;
- czas dojazdu do obiektów na terenie Wyspy Uznam min 9 min. max 15 min., a na terenie Wyspy Wolin min 16 min. max 25 min. – 28 pkt;
- czas dojazdu do obiektów na terenie Wyspy Uznam min 16 min. max 20 min., a na terenie Wyspy Wolin min do 26 min. max 30 min. – 16 pkt.

b) dla zadania nr 2

- czas dojazdu do obiektów na terenie Wyspy Uznam max. do 8 min., a na terenie Wyspy Wolin max. do 15 min. – 40 pkt;
- czas dojazdu do obiektów na terenie Wyspy Uznam min 9 min. max 15 min., a na terenie Wyspy Wolin min 16 min. max 25 min. – 28 pkt;
- czas dojazdu do obiektów na terenie Wyspy Uznam min 16 min. max 20 min., a na terenie Wyspy Wolin min do 26 min. max 30 min. – 16 pkt.

c) dla zadania nr 3

- czas dojazdu do obiektu max. do 8 min.– 40 pkt;
- czas dojazdu do obiektu minimum 9 min. max. 15 min.– 28 pkt;
- czas dojazdu do obiektu minimum 16 min. max. 20 min.– 16 pkt.

Wykonawca może uzyskać w tym kryterium maksymalnie 40 pkt dla każdego zadania.

Zamawiający oceni oferty sumując iloczyny uzyskane z poszczególnych kryteriów, dla każdego zadania oddzielnie:

$$\text{Suma punktów} = C + Czdgi$$

gdzie:

C - ilość punktów, jakie otrzyma oferta badana za kryterium „cena”,

Czdgi – ilość punktów, jakie otrzyma oferta badana za kryterium „Czas dojazdu grupy interwencyjnej”.

Wykonawca może uzyskać w tym kryterium maksymalnie 40 pkt dla każdego zadania.

Zamawiający oceni oferty sumując iloczyny uzyskane z poszczególnych kryteriów, dla każdego zadania oddzielnie:

$$\text{Suma punktów} = C + Czdgi$$

gdzie:

C - ilość punktów, jakie otrzyma oferta badana za kryterium „cena”,

Czdgi – ilość punktów, jakie otrzyma oferta badana za kryterium „Czas dojazdu grupy interwencyjnej”.

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, której zostanie przyznana najwyższa ilość punktów.

Wszystkie wyniki zostaną przez zamawiającego zaokrąglone, zgodnie z zasadami matematycznymi, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

5. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT:

1. Ofertę należy złożyć w:

**Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej
w Świnoujściu
ul. Wyspiańskiego 35C
72-600 Świnoujście
w Sekretariacie, I piętro, pok. nr 219**

- w terminie do dnia 20 stycznia 2020 r., do godz. 10:00.

2. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej wpływu do Zamawiającego.

3. Oferty będą podlegały rejestracji przez Zamawiającego. Każda przyjęta oferta zostanie opatrzona adnotacją określającą dokładny termin przyjęcia oferty, tzn. datę kalendarzową i godzinę wpływu. Do czasu otwarcia ofert, będą one przechowywane w sposób gwarantujący ich nienaruszalność.

4. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 20 stycznia 2020 r., o godz. 10:30 w siedzibie ZGM, pok. nr 221. Otwarcie ofert jest jawne.

5. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

6. INFORMACJE DODATKOWE:

- 1) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie odpowiadała wszystkim wymaganiom określonym w Instrukcji.
- 2) Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę na dowolną ilość zadań. Złożenie przez tego samego Wykonawcę więcej niż jednej oferty, spowoduje jej odrzucenie.
- 3) Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta pisemna umowa.

Załącznik:

Instrukcja dla Wykonawców.

~~DYREKTOR~~
~~mgr inż. Artur Ćwik~~

