



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor Zarządu Zlewni
w Szczecinie**
SZ.ZUZ.4.421.319/9.2018.WD

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r., poz. 2096 ze zm.) oraz art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 389 pkt 6, w związku z art. 16 pkt 65 i art. 17 ust. 1 pkt 4, art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b) i pkt 2, art. 393 ust. 4 i art. 407 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018r., poz. 2688 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Pawła Molendę,

orzekam

1. Udzielić Gminie Miasto Świnoujście pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych – wiaty grillowej, zlokalizowanej na działce ewidencyjnej nr 184/3, obręb Karsibór, gmina Miasto Świnoujście, w związku z realizacją zadania pn. „Wzmocnienie potencjału rozwojowego wyspy Karsibór w oparciu o cenne walory przyrodnicze i kulturowe”, na następujących warunkach:
 - 1.1. Charakter obiektu budynek nowoprojektowany,
 - 1.2. Liczba kondygnacji 1 kondygnacja nadziemna (parter), brak podpiwniczenia,
 - 1.3. Fundamenty pale żelbetowe,
 - 1.4. Wymiary 3,90 m x 8,15 m,
 - 1.5. Rzędna posadzki 1,02 m n.p.m.,
 - 1.6. Rzędna zwierciadła wody powodziowej odpowiadająca wodzie o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% (raz na 100 lat) – 1,47 m n.p.m.,
 - 1.7. Zabezpieczenie przeciwwodne – elementy konstrukcyjne wiaty grillowej zlokalizowane poniżej rzędnej zwierciadła wody powodziowej, wymienionej w pkt 1.6. niniejszej decyzji, należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie materiałów odpornych na okresowe działanie wody lub poprzez pokrycie ich powłokami przeciwwodnymi, właściwymi dla materiałów budowlanych, z których zostały one wykonane,
 - 1.8. Współrzędne naroży budynku w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:

X:5969523,48	Y:5454196,62
X:5969527,94	Y:5454203,35
X:5969531,19	Y:5454201,16
X:5969526,67	Y:5454194,44
2. Udzielić Gminie Miasto Świnoujście pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych – toalety, zlokalizowanej na działce ewidencyjnej nr 184/3, obręb Karsibór, gmina Miasto Świnoujście, w związku z realizacją zadania pn. „Wzmocnienie potencjału rozwojowego wyspy Karsibór w oparciu o cenne walory przyrodnicze i kulturowe”, na następujących warunkach:
 - 2.1. Charakter obiektu budynek nowoprojektowany,
 - 2.2. Liczba kondygnacji 1 kondygnacja nadziemna (parter), brak podpiwniczenia,
 - 2.3. Fundamenty żelbetowa płyta i pale fundamentowe,
 - 2.4. Rzędna posadzki 1,80 m n.p.m.,
 - 2.5. Wymiary 3,90 m x 8,15 m,
 - 2.6. Rzędna zwierciadła wody powodziowej odpowiadająca wodzie o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% (raz na 100 lat) – 1,47 m n.p.m.,
 - 2.7. Zabezpieczenie przeciwwodne – posadzka parteru toalety została wyniesiona 0,30 m powyżej zwierciadła wody stuletniej, wymienionej w pkt 2.6. niniejszej decyzji. Elementy konstrukcyjne

toalety posadowione poniżej ww. rzędnej należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie materiałów odpornych na działanie wody lub poprzez pokrycie ich powłokami przeciwwodnymi, właściwymi dla materiałów budowlanych, z których zostały one wykonane,

2.8. Współrzędne naroży budynku w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:

X:5969497,46 Y:5454169,77

X:5969494,95 Y:5454165,53

X:5969492,86 Y:5454167,15

X:5969495,38 Y:5454170,37

3. Udzielić Gminie Miasto Świnoujście pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych – ciągów komunikacyjnych w postaci wewnętrznego układu komunikacji pieszej, z dopuszczeniem ruchu kołowego, zapewniającego komunikację i dostęp do wszystkich obiektów i urządzeń zlokalizowanych na terenie działek ewidencyjnych nr 179, 183, 184/3 i 641, obręb Karsibór, gmina Miasto Świnoujście, w związku z realizacją zadania pn. „Wzmocnienie potencjału rozwojowego wyspy Karsibór w oparciu o cenne walory przyrodnicze i kulturowe”, na następujących warunkach:
 - 3.1. Rodzaje i powierzchnia elementów ciągów komunikacyjnych:
 - 3.1.1. Główny ciąg pieszy – nawierzchnia z kostki granitowej,
 - 3.1.2. Dojazd do sąsiednich posesji – kostka granitowa łamana,
 - 3.1.3. Nawierzchnia manewrowo-postojowa – trawiasta na wzmocnionym podłożu,
 - 3.1.4. Miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych – kostka granitowa cięta,
 - 3.1.5. Nawierzchnia żwirowa – w rejonie ww. wiaty grillowej oraz miejsca na ognisko,
 - 3.1.6. Bulwar pieszy (kładka na terenie) – wykonanie w postaci konstrukcji nad terenem,
 - 3.1.7. Dojście do budynku toalety – wykonanie w postaci konstrukcji nad terenem,
 - 3.2. Rzędna zwierciadła wody powodziowej odpowiadająca wodzie o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% (raz na 100 lat) – 1,47 m n.p.m.,
 - 3.3. Rzędna nawierzchni ciągów komunikacyjnych - w dostosowaniu do rzędnych terenu i wymagań konstrukcyjnych, wynikających z charakteru nawierzchni,
 - 3.4. Nawierzchnie ciągów komunikacyjnych należy wykonać w sposób nie powodujący utrudnień w spływie powierzchniowym wód powodziowych w momencie wystąpienia wezbrania. Należy w tym celu stosować w szczególności właściwe profilowanie ich nawierzchni lub wykonywanie ich ponad terenem, np. posadowionych na palach lub innych tego typu konstrukcjach.
4. Udzielić Gminie Miasto Świnoujście pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych – obiektów małej architektury, w tym leżaków, ławek, koszy na śmieci, ławostolów, zabawek terenowych, tablic informacyjnych, stojaków na kajaki, stojaków na rowery i innych, zlokalizowanych na terenie działek ewidencyjnych nr 179, 183, 184/3 i 641, obręb Karsibór, gmina Miasto Świnoujście, w związku z realizacją zadania pn. „Wzmocnienie potencjału rozwojowego wyspy Karsibór w oparciu o cenne walory przyrodnicze i kulturowe”, na następujących warunkach:
 - 4.1. Lokalizacja obiektów małej architektury – w zależności od przyjętego sposobu zagospodarowania terenu, w dostosowaniu do rzędnych terenu, z zapewnieniem dostępu dla użytkowników,
 - 4.2. Rzędna zwierciadła wody powodziowej odpowiadająca wodzie o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% (raz na 100 lat) – 1,47 m n.p.m.,
 - 4.3. Rzędne posadowienia obiektów małej architektury – w dostosowaniu do rzędnych terenu oraz wymagań użytkowych,
 - 4.4. Zabezpieczenie przeciwwodne – elementy obiektów małej architektury zlokalizowane poniżej rzędnej zwierciadła wody powodziowej, wymienionej w pkt 4.2. niniejszej decyzji należy zabezpieczyć poprzez zastosowania materiałów odpornych na okresowe działanie wody lub poprzez pokrycie ich powłokami przeciwwodnymi, właściwymi dla materiałów budowlanych, z których zostały one wykonane,
5. Udzielić Gminie Miasto Świnoujście pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych – sieci elektroenergetycznej wraz z obiektami związanymi z nią technicznie i funkcjonalnie, zlokalizowanej na działkach ewidencyjnych nr 179, 183, 184/3 i 641, obręb Karsibór, gmina Miasto Świnoujście, w związku z realizacją zadania pn. „Wzmocnienie potencjału rozwojowego wyspy Karsibór w oparciu o cenne walory przyrodnicze i kulturowe”, na następujących warunkach:
 - 5.1. Funkcja sieci elektroenergetycznej – zapewnienie zasilania obiektom i urządzeniom zlokalizowanym na terenie przedmiotowej inwestycji, w szczególności: zasilanie budynku toalety, oświetlenie terenu, punkty poboru energii związane z obsługą jednostek pływających,

- 3

w związku z realizacją zadania pn. „Wzmocnienie potencjału rozwojowego wyspy Karsibór w oparciu o cenne walory przyrodnicze i kulturowe”, na następujących warunkach:

- 9.1. Konstrukcja pomostu pontony pływające kotwiczone do pali stalowych,
- 9.2. Rzędna nawierzchni – w dostosowaniu do chwilowego stanu wody w Świnie - pomosty pracują jako pływające,
- 9.3. Konstrukcja pontonów całobetonowe lub na pływakach siatkobetonowych,
- 9.4. Długość całkowita pomostu 42,00 m,
- 9.5. Szerokość pomostu 2,40 m,
- 9.6. Kształt pomostu – pomost w kształcie litery „L”, część pomostu prostopadła do brzegu o długości 18,00 m, część równoległa do brzegu o długości 24,00 m,
- 9.7. Współrzędne naroży pomostu w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:

X: 5969506,31	Y: 5454143,52
X: 5969503,57	Y: 5454141,69
X: 5969512,69	Y: 5454134,21
X: 5969514,70	Y: 5454136,40
X: 5969505,32	Y: 5454143,87
X: 5969528,04	Y: 5454152,11
X: 5969521,81	Y: 5454144,29
X: 5969515,58	Y: 5454136,47
X: 5969514,14	Y: 5454137,29

10. Udzielić Gminie Miasto Świnoujście pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych – nabrzeża oczepowego wraz z obiektami związanymi z nim technicznie i funkcjonalnie (pachołami cumowniczymi itp.), zlokalizowanego na działkach ewidencyjnych nr 179, 183 i 641, obręb Karsibór, gmina Miasto Świnoujście, w związku z realizacją zadania pn. „Wzmocnienie potencjału rozwojowego wyspy Karsibór w oparciu o cenne walory przyrodnicze i kulturowe”, na następujących warunkach:

- 10.1. Konstrukcja nabrzeża oczep żelbetowy na stalowej ścianie szczelnej,
- 10.2. Rzędna korony nabrzeża 0,90 m n.p.m.,
- 10.3. Długość całkowita 8,00 m,
- 10.4. Głębokość techniczna -1,50 m n.p.m.,
- 10.5. Głębokość dopuszczalna -2,50 m n.p.m.,
- 10.6. Głębokość projektowa -2,75 m n.p.m.,
- 10.7. Dopuszczalne obciążenie 5,00 kN/m² w odległości 15,00 m od krawędzi,
- 10.8. Współrzędne naroży nabrzeża w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:

X: 5969494,15	Y: 5454134,68
X: 5969499,11	Y: 5454140,89
X: 5969491,42	Y: 5454155,33

11. Udzielić Gminie Miasto Świnoujście pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych – slipu wraz z obiektami związanymi z nim technicznie i funkcjonalnie, zlokalizowanego na działkach ewidencyjnych nr 183 i 641, obręb Karsibór, gmina Miasto Świnoujście, w związku z realizacją zadania pn. „Wzmocnienie potencjału rozwojowego wyspy Karsibór w oparciu o cenne walory przyrodnicze i kulturowe”, na następujących warunkach:

- 11.1. Konstrukcja slipu – nawierzchnia wzmocniona płytami żelbetowymi na warstwie betonu wyrównawczego, od czoła slip wzmocniony stalową ścianką szczelną,
- 11.2. Długość slipu w rzucie 15,00 m,
- 11.3. Rzędna korony slipu 0,90 m n.p.m.,
- 11.4. Rzędna dna slipu -1,30 m n.p.m.,
- 11.5. Współrzędne naroży slipu w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:

X: 5969499,11	Y: 5454140,89
X: 5969501,29	Y: 5454143,63
X: 5969486,75	Y: 5454149,46
X: 5969491,42	Y: 5454155,33

12. Udzielić Gminie Miasto Świnoujście pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych – pirsu wraz z obiektami związanymi z nim technicznie i funkcjonalnie, zlokalizowanego na działkach ewidencyjnych nr 183 i 641, obręb Karsibór, gmina Miasto Świnoujście, w związku z realizacją zadania pn. „Wzmocnienie potencjału rozwojowego wyspy Karsibór w oparciu o cenne walory przyrodnicze i kulturowe”, na następujących warunkach:

- 12.1. Konstrukcja pirsu – posadowienie na stalowej ścianie szczelnej lub na palach stalowych, zwieńczenie płytą żelbetową, wzmocnione płytami drogowymi żelbetowymi,

- | | |
|--|--|
| 12.2. Rzędna korony pirsu | 0,90 m n.p.m., |
| 12.3. Długość całkowita | 15,00 m, |
| 12.4. Głębokość techniczna | -1,50 m n.p.m., |
| 12.5. Głębokość dopuszczalna | -2,50 m n.p.m., |
| 12.6. Głębokość projektowa | -2,75 m n.p.m., |
| 12.7. Dopuszczalne obciążenie | 5,00 kN/m ² w odległości 15,00 m od krawędzi, |
| 12.8. Współrzędne naroży pirsu w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000: | |
| | X: 5969499,11 Y: 5454140,89 |
| | X: 5969501,29 Y: 5454143,63 |
| | X: 5969486,75 Y: 5454149,46 |
| | X: 5969491,42 Y: 5454155,33 |
13. Udzielić Gminie Miasto Świnoujście pozwolenia wodnoprawnego na gromadzenie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią ścieków, pochodzących z opisanej w pkt 2 niniejszej decyzji toalety, zlokalizowanej 184/3 obręb Karsibór, gmina Miasto Świnoujście, w związku z realizacją zadania pn. „Wzmocnienie potencjału rozwojowego wyspy Karsibór w oparciu o cenne walory przyrodnicze i kulturowe”, na następujących warunkach:
- 13.1. Sposób gromadzenia ścieków – prefabrykowany żelbetowy zbiornik bezodpływowy,
- 13.2. Pojemność zbiornika 4,00 m³,
- 13.3. Wymiary zewnętrzne zbiornika 2,40x2,00x1,10 m,
- 13.4. Sposób posadowienia na prefabrykowanej płycie żelbetowej,
- 13.5. Rzędna posadowienia płyty -0,65 m n.p.m.,
- 13.6. Wymiary płyty 2,20x2,70x0,20 m,
- 13.7. Zabezpieczenie wjazdu szczelna kłapa wyniesiona 15 cm ponad teren,
- 13.8. System monitoringu elektroniczny czujnik napęnlennia zbiornika,
- 13.9. Sposób opróżniania – wypompowywanie z użyciem wozu asenizacyjnego rurą DN 110. Rura wprowadzona ze zbiornika na rzędną 1,77 m n.p.m. i zabezpieczona szczelnym korkiem.
14. Zobowiązać gminę Miasto Świnoujście do:
- 14.1. wykonania obiektów budowlanych i urządzeń wodnych zgodnie z niniejszym pozwoleniem wodnoprawnym,
- 14.2. zabezpieczenia terenu budowy na czas trwania robót oraz uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
- 14.3. utrzymywania przedmiotowych obiektów budowlanych i urządzeń wodnych w należytych stanie technicznym,
- 14.4. prowadzenia prac konserwacyjnych i ewentualnych napraw obiektów budowlanych i urządzeń wodnych, mających na celu zachowanie ich funkcji i parametrów,
- 14.5. zapewnienia stałej przejezdności ciągów komunikacyjnych stanowiących drogi ewakuacji ludzi i mienia oraz drogi dojazdowe dla służb ratunkowych,
- 14.6. zabezpieczenia wszystkich koszy na śmieci oraz pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów przed wywiewaniem zgromadzonych odpadów na zewnątrz,
- 14.7. przystosowania terenu inwestycji i nowobudowanych obiektów budowlanych dla osób niepełnosprawnych.
15. Zakład jest odpowiedzialny za ewentualne szkody wynikłe z niewłaściwego wykonania niniejszej decyzji.
16. Niniejsza decyzja została sporządzona na podstawie danych zawartych w opracowaniu pt. „Operat wodnoprawny na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, na wykonanie urządzeń wodnych oraz na gromadzenie ścieków na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią na terenie działek nr 179, 183, 184/3, 641 obr. Karsibór w Świnoujściu w celu budowy przystani kajakowej w Świnoujściu na wyspie Karsibór w ramach zadania pn. *Wzmocnienie potencjału rozwojowego wyspy Karsibór w oparciu o cenne walory przyrodnicze i kulturowe*”, sporządzonym w listopadzie 2018r. przez Pana mgr inż. Pawła Molendę i zaktualizowanym w lutym 2019r.
17. Niniejsza decyzja i operat wodnoprawny winny stale znajdować się u Wnioskodawcy i być dostępne dla organów kontroli.
18. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

19. Pozwolenia wodnoprawne udzielone w punktach od 6 do 12 niniejszej decyzji wygasają, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzenia wodnego w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tego urządzenia stało się ostateczne.

Uzasadnienie

Niniejsza decyzja została wydana na wniosek z dnia 5 grudnia 2018r., Gminy Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście, reprezentowanej przez Pana Pawła Molendę, o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych: wiaty grillowej, toalety, ciągów komunikacyjnych, obiektów małej architektury oraz sieci elektroenergetycznej, na wykonanie urządzeń wodnych – likwidację istniejącego slipu, nabrzeża i pomostu, na wykonanie urządzeń wodnych – pomostu pływającego, nabrzeża oczepowego, slipu oraz pirsu a także na gromadzenie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią ścieków pochodzących z ww. toalety.

Do wniosku dołączono:

- 2 egz. opracowania pn. „Operat wodnoprawny na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, na wykonanie urządzeń wodnych oraz na gromadzenie ścieków na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią na terenie działek nr 179, 183, 184/3, 641 obręb Karsibór w Świnoujściu w celu budowy przystani kajakowej w Świnoujściu na wyspie Karsibór w ramach zadania pn. *Wzmocnienie potencjału rozwojowego wyspy Karsibór w oparciu o cenne walory przyrodnicze i kulturowe*”, sporządzonym w listopadzie 2018 r. przez Pana mgr inż. Pawła Molendę i zaktualizowanym w lutym 2019 r. wraz z wersją na elektronicznym nośniku danych,
- opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych,
- pełnomocnictwo dla Pana Pawła Molendy do reprezentowania wnioskodawcy,
- poświadczenie wniesienia opłaty za wydanie pozwoleń wodnoprawnych,
- pismo Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 20 sierpnia 2018 r., znak WUA.6724.169.2018.ICD w sprawie zgodności przedmiotowego przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Karsibór”, uchwalonym uchwałą Rady Miasta Świnoujście Nr XXVI/226/207 z dnia 25 października 2007 r.,

- decyzję Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 19 czerwca 2018 r., znak SZ.RPP.613.49.2018.ep zwalniającą wnioskodawcę z zakazu gromadzenia ścieków na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Decyzja obejmuje zwolnienie z zakazu gromadzenia ścieków w związku z lokalizacją toalety i systemu gromadzenia ścieków z niej pochodzących,

- decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 26 czerwca 2018 r., znak WONS-OŚ.4260.50.2017.MS.18, o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2688 ze zm.), pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych. Zarówno wiatę grillową, budynek toalety, sieć elektroenergetyczną jak i układ ciągów komunikacyjnych, o których pozwolenie na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wnioskowano, należy, w myśl art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 1994 r., poz. 414 ze zm.), uznać za obiekty budowlane. Wobec powyższego, ich lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Zgodnie z art. 16 pkt 34 ww. ustawy Prawo wodne, przez obszary szczególnego zagrożenia powodzią rozumie się obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%, obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%, obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przmuliska, o których mowa w art. 224 ww. ustawy Prawo wodne oraz pas techniczny. Lokalizacja nowych obiektów budowlanych, tj. wymienionych w decyzji wiaty grillowej, toalety, ciągów komunikacyjnych, obiektów małej architektury i sieci elektroenergetycznej na obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% oraz jednocześnie w obrębie pasa technicznego przesądza o konieczności uzyskania pozwolenia wodnoprawnego dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 390 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na gromadzenie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią ścieków. W związku z powyższym, gromadzenie ścieków pochodzących z toalety, w zbiorniku szczelnym prefabrykowanym, zlokalizowanym na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Zgodnie z ww. art. 16 pkt 34 ww. ustawy Prawo lokalizacja zbiornika, służącego gromadzeniu ścieków, objęta jest obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, co przesądza o konieczności uzyskania pozwolenia wodnoprawnego dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 389 pkt 6 ww. ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na wykonanie urządzeń wodnych. W myśl art. 16 pkt 65 ww. ustawy Prawo wodne urządzenia wodną są to urządzenia lub budowle służące do kształtowania zasobów wodnych lub korzystania z nich. Zarówno pomost pływający, nabrzeże oczepowe, slip jak i pirs, o których pozwolenie na wykonanie wnioskowano, należy uznać za urządzenia wodne. Wobec powyższego ich wykonanie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Na podstawie art. 17 ust. 1 pkt. 4 ww. ustawy Prawo wodne przepisy ustawy dotyczące wykonania urządzeń wodnych stosuje się odpowiednio do likwidacji tych urządzeń. Z tego względu likwidacja istniejącego slipu, nabrzeża i pomostu, w miejsce których Wnioskodawca zaplanował wykonanie ww. urządzeń wodnych, wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji, Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie, w dniu 9 stycznia 2019r., na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia braków w złożonym wniosku, w terminie 14 dni od otrzymania ww. wezwania. Potrzeba uzupełnienia wynikała z konieczności m. in. jednoznacznego określenia żądania, przedłożenia poświadczenia wniesienia opłaty za wydanie pozwoleń wodnoprawnych oraz przedłożenia wypisu i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania, właściwego dla lokalizacji inwestycji. Wnioskodawca pismem z dnia 24 stycznia 2019r. zwrócił się o przedłużenie terminu wniesienia uzupełnień i wyjaśnień do dnia 14 lutego 2019r., ze względu na konieczność zmiany sposobu zagospodarowania terenu, na co w dniu 25 stycznia 2019r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie, pismem znak SZ.ZUZ.4.421.319/2.2018.WD wyraził zgodę. W dniu 01 lutego 2019r. Wnioskodawca odpowiedział na wezwanie i uzupełnił braki formalne oraz przedłożył 2 egzemplarze zaktualizowanego operatu wodnoprawnego wraz z jego wersją na elektronicznym nośniku danych. W dniu 7 lutego Wnioskodawca przedłożył poświadczenie wniesienia opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego.

W dniu 11 lutego 2019r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie, pismem znak SZ.ZUZ.4.421.319/3.2018.WD, zgodnie z art. 61 § 4 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w przedmiotowej sprawie oraz podał powyższą informację do publicznej wiadomości.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1991 r., o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2018 r., poz. 2214), pozwolenia wodnoprawne dotyczące pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani, wymagają uzgodnienia z dyrektorem właściwego urzędu morskiego. W związku z powyższym oraz lokalizacją terenu ww. inwestycji na obszarze pasa technicznego, w dniu 1 marca 2019r., pismem znak SZ.ZUZ.4.421.319/7.2018.WD Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie przesłał Dyrektorowi Urzędu Morskiego w Szczecinie przedmiotową decyzję do uzgodnienia. Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie, postanowieniem z dnia 11 marca 2019 r., znak GPG.I.5010.4.5.19.DW(6) (data wpływu do PGW WP Zarządu Zlewni w Szczecinie – 13 marca 2019r.), uzgodnił treść przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego.

W dniu 1 marca 2019r., na podstawie art. 10 § 1 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie, pismem znak SZ.ZUZ.4.421.319/8.2018.WD zawiadomił strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W określonym terminie strony nie wniosły uwag, skarg ani żądań.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, inwestycja polega na wykonaniu ww. obiektów budowlanych (wiaty grillowej, toalety, ciągów komunikacyjnych, obiektów małej architektury i sieci elektroenergetycznej) na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, likwidacji istniejących urządzeń wodnych (slipu, nabrzeża i pirsu), wykonania urządzeń wodnych (pomostu, nabrzeża, slipu i pirsu) oraz gromadzenia ścieków na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w ramach inwestycji pn. „Wzmocnienie potencjału rozwojowego wyspy Karsibór w oparciu o cenne walory przyrodnicze i kulturowe”, co związane jest z kompleksową zmianą zagospodarowania terenu objętego inwestycją. Realizacja ww. działań w zakresie wnoszonym przez Wnioskodawcę umożliwi kompleksową realizację założeń i stworzy możliwość efektywnego wykorzystania planowanej infrastruktury związanej z działalnością obiektu. Teren inwestycji, zgodnie z mapami ryzyka powodziowego, znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na którym ryzyko wystąpienia powodzi jest średni i wynosi 1%. Rzędna zwierciadła wody powodziowej odpowiadająca powodzi o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% wynosi na tym obszarze 1,47 m n.p.m.

Teren inwestycji zlokalizowany jest na terenie obszarów objętych formami ochrony przyrody, określonych w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r., poz. 1614): Natura 2000 Delta Świny PLB320002 oraz Wolin i Uznam PLH320019.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w granicach jednolitej części wód powierzchniowych TWIWB8 Zalew Szczeciński. Przedmiotowa JCWP to silnie zmieniona część wód, charakteryzująca się złym stanem ogólnym. Stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Przedmiotowa JCWP jest monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego. Termin na osiągnięcie wskazanego celu środowiskowego przedłużono z uwagi na brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty.

Teren inwestycji zlokalizowany jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych PLGW60001. Przedmiotowa JCWPd charakteryzuje się słabym stanem chemicznym i ilościowym, dla której stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Przedmiotowa JCWP jest monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego. Termin na osiągnięcie wskazanego celu środowiskowego przedłużono z uwagi na brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty.

Niniejsze pozwolenie wodnoprawne wydano na podstawie operatu wodnoprawnego oraz zgromadzonych w toku postępowania dowodów, dokumentów i informacji, zgodnie z art. 400 ust. 8 ustawy Prawo wodne. Zgodnie z art. 396 ust. 1 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne nie narusza ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, ustaleń planów ochronnych i planów zadań ochronnych dla obszarów chronionych, ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym, ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy, ustaleń programu ochrony wód morskich, ustaleń krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ani wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków oraz wynikających z odrębnych przepisów.

Zgodnie z art. 400 ust. 6 ww. ustawy Prawo wodne, obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r., poz. 2096) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 331 ust. 3, 4 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2018 r., poz. 2688 ze zm.), właściciel urządzenia wodnego zgłasza posiadane urządzenie wodne Wodom Polskim w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia, a wszelkie zmiany danych, o których mowa w ust. 4, właściciel urządzenia wodnego zgłasza do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 30 dni od dnia wystąpienia tych zmian.



Z-CADYREKTORA
Kryszyna Bernacka
Kryszyna Bernacka

Na podstawie art. 398 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz.U. z 2017r., poz. 1566 ze zm.) wniesiono na rachunek bankowy Wód Polskich opłatę za wydanie pozwolenia wodnoprawnego.

Otrzymują:

1. Pan Paweł Molenda, pełnomocnik Gminy Miasto Świnoujście, Pracownia Ochrony Środowiska, ul. Langiewicza 28/23, 70-263 Szczecin+ 1 egz. operatu wodnoprawnego

2. Urząd Morski w Szczecinie, Plac Batorego 4, 70-207 Szczecin
3. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie, ul. Firlika 20, 71-637 Szczecin
4. ZUZ aa. + 1 egz. operatu wodnoprawnego

Do wiadomości (po nadaniu klauzuli ostateczności):

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 13 A, 70-030 Szczecin (System informacyjny gospodarowania wodami)
2. ZZI w/m



Pracownia Ochrony Środowiska

Paweł Molenda

ul. Langiewicza 28/23; 70-263 Szczecin

NIP: 852-112-91-37; tel./fax.: 91 484 33 27; kom.: 604 79 10 19

e-mail: biuro@molenda-srodowisko.eu; www.molenda-srodowisko.eu

OPERAT WODNOPRAWNY

NA LOKALIZOWANIE NA OBSZARACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA
POWODZIĄ NOWYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH,

NA WYKONANIE URZĄDZEŃ WODNYCH

ORAZ

NA GROMADZENIE ŚCIEKÓW NA OBSZARACH SZCZEGÓLNEGO
ZAGROŻENIA POWODZIĄ

NA TERENIE DZIAŁEK NR 179, 183, 184/3, 641 OBR. KARSIBÓR W ŚWINOUJŚCIU
W CELU BUDOWY PRZYSTANI KAJAKOWEJ W ŚWINOUJŚCIU NA WYSPIE
KARSIBÓR W RAMACH ZADANIA.:

**„WZMOCNIENIE POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WYSPI KARSIBÓR
W OPARCIU O CENNE WALORY PRZYRODNICZE I KULTUROWE”**

Inwestor:

Gmina Miasto Świnoujście

ul. Wojska Polskiego 1/5; 72-600 Świnoujście

Opracował z Zespołem:

mgr inż. Paweł Molenda

Biegły Wojewody Zachodniopomorskiego

Nr Ś-040 w zakresie wykonywania ocen oddziaływania na środowisko

Nr W-021 w zakresie postępowania wodnoprawnego

Uprawnienia budowlane do projektowania:

Instalacje i sieci sanitarne Nr 84/Sz/2002

**Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

Zarząd Zlewni w Szczecinie

ul. Teofila Firlika 19, 71-637 Szczecin

tel. +48 (91) 4405100, REGON 368302575

e-mail: zz-szczecin@wody.gov.pl

Załącznik do decyzji z dnia 19.03.2019r
znak SZ.ZUZ.4.421.319/9.2018.WD

Szczecin, luty 2019 r.

PRACOWNIA OCHRONY ŚRODOWISKA
mgr inż. Paweł Molenda
70-263 Szczecin, ul. Langiewicza 28/23
tel./fax: 91 48 43 327
REGON 81012482 NIP 852-112-91-37

