



Znak: 2975/2015

Świnoujście, dnia 23.07.2015r.

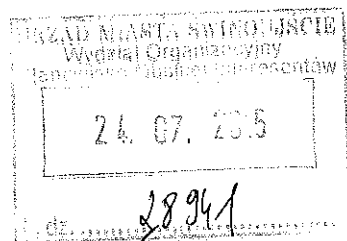
Sz. P.

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Prezydent Miasta Świnoujście

ul. Wojska Polskiego 1/5

72-600 Świnoujście



W odpowiedzi na interpelację skierowaną przez Pana Radnego Kamila Janta-Lipińskiego do Prezydenta Miasta Świnoujście w dniu 24.06.2015r., Ośrodek Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” w Świnoujściu ponownie uprzejmie informuje, że zastosował zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym z PBG ERIGO PROJEKT Sp. z o.o. w związku z gwarancjami płatności od kontrahenta, który reprezentuje znaną, prestiżową firmę o renomie europejskiej, posiada doświadczenie a dzięki znaczącym nakładom inwestycyjnym, optymalnie wykorzysta dzierżawiony teren.

Ośrodek uznał, że forma organizacyjna (Spółka prawa handlowego w przeciwieństwie do indywidualnego prowadzenia działalności gospodarczej) oraz pozycja w/w firmy na rynku gwarantuje rzetelną realizację umowy w zakresie przestrzegania obowiązujących przepisów w obrębie plaży w Świnoujściu, oraz daje gwarancję terminowego regulowania czynszu dzierżawnego.

Całości powyższych kryteriów nie spełniają podmioty lokalne i regionalne, które dzierżawiły tereny na plaży w latach ubiegłych.

Ponadto Ośrodek uprzejmie wskazuje, że jest uprawniony do wydzierżawiania nieruchomości na okres do trzech lat, a obowiązujące przepisy prawne nie nakładają na Ośrodek obowiązku przeprowadzania w tym zakresie przetargów.

Odnosząc się do informacji zawartej w interpelacji, dotyczących właścicieli firm, którzy ubiegali się w tym roku o bezprzetargowe wydzierżawienie terenów na plaży w Świnoujściu, Ośrodek podaje, że były to osoby fizyczne (a nie osoby prawne) i wносиły one o zawarcie kolejnych umów dzierżaw na okres znacznie przekraczający 3 lata, dlatego też Ośrodek w ramach swoich kompetencji nie mógł uwzględnić ich żądań.

Z poważaniem

DYREKTOR

mgr Mariusz Pryśka