

# INWESTYCJE MIEJSKIE

## Stan realizacji na dzień 31.10.2019r.

### **Poz. 1**

#### ***Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury portu w Świnoujściu***

<b>Plan wydatków</b>	<b>3.000.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>346.342</b>

Kontynuacja przedsięwzięcia z lat poprzednich. Zadanie wieloletnie przewidziane do realizacji do 2023 roku.

Projekt został umieszczony w Wykazie Projektów Zidentyfikowanych Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014 – 2020. Złożono wniosek o dofinansowanie ze środków UE.

Opracowany został program funkcjonalno – użytkowy. Przeprowadzono przetarg w trybie zaprojektuj – wybuduj, który nie przyniósł rozstrzygnięcia (zbyt wysokie ceny ofert). Po konsultacji z CUPT podjęto decyzję o zmianie formuły realizacji na klasyczną – najpierw projektowanie a potem budowa. Przeprowadzono przetarg na wybór wykonawców prac projektowych. W jego wyniku podpisano w miesiącach X i XI umowy na prace projektowe z pracownikami: MBZ Andler Tomczak z Włocławka, SAFEGE SAS z Francji (Oddział Polska) oraz IVIA S.A. z Katowic.

Dokonano wyboru Inżyniera Kontaktu w wyniku przeprowadzonego 4 przetargu (3 przetargi z uwagi na ceny ofert nie zakończyły się wyborem). Wybrano firmę Sweco Consulting Sp. z o.o. z Poznania.

### **Poz. 2**

#### ***Budowa systemu zarządzania ruchem w mieście***

<b>Plan wydatków</b>	<b>3.456.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>1.276.173</b>

Kontynuacja przedsięwzięcia z lat poprzednich, przy czym zmieniony został tytuł z poprzedniego „Budowa systemu parkingowego”. Zadanie wieloletnie przewidziane do realizacji do 2022 roku.

Zakończono budowę parkingu przy cmentarzu, trwa realizacja parkingu przy ul. Legionów. Wykonawcą jest konsorcjum firm MCC S.A. i Molewski Sp. z o.o.. Nadzór wykonuje firma NBQ Sp. z o.o. ze Szczecina.

Ponadto trwa procedura uzyskania decyzji środowiskowej na budowę parkingu przy ul. Bałtyckiej – Gmina złożyła odwołanie do Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska od decyzji negatywnej wydanej przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska. Trwa rozpatrywanie odwołania.

Opracowana została również koncepcja zarządzania ruchem w mieście przez firmę VIA VISTULA z Krakowa. Trwa prezentowanie jej założeń i konsultowanie.

### **Poz. 3**

#### ***Budowa obwodnicy wschodniej łączącej tereny portowe na wyspie Uznam z drogą krajową nr 93 w Świnoujściu***

<b>Plan wydatków</b>	<b>1.560.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>814.132</b>

Kontynuacja przedsięwzięcia z lat poprzednich. Zadanie wieloletnie przewidziane do realizacji do 2022 roku. Przedsięwzięcie otrzymało dofinansowanie ze środków budżetu państwa w ramach Funduszu Dróg Samorządowych.

Opracowano dokumentację projektową i uzyskano decyzję zezwalającą na realizację inwestycji drogowej (tzw. ZRID).

Obecnie trwa drugi przetarg na wybór wykonawcy robót – w pierwszym złożone oferty przekraczały środki przewidziane do realizacji.

#### **Poz. 4**

##### ***Przebudowa ulicy Wojska Polskiego***

<b>Plan wydatków</b>	<b>17.400.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>5.886.955</b>

Kontynuacja przedsięwzięcia z lat poprzednich. Zadanie wieloletnie przewidziane do realizacji do 2020 roku. Przedsięwzięcie otrzymało dofinansowanie z programu INTERREG VA (odcinek od granicy do ul. Leśmiana) oraz ze środków budżetu państwa w ramach Funduszu Dróg Samorządowych (odcinek od Leśmiana do Matejki).

Trwa realizacja robót na odcinku od granicy do ul. Leśmiana – wykonawcą jest konsorcjum firm MCC S.A. i Molewski Sp. z o.o., a nadzór wykonuje firma NBQ Sp. z o.o. ze Szczecina. Na odcinek od Leśmian do Matejki głoszony został przetarg na wybór wykonawcy robót budowlanych.

#### **Poz. 5**

##### ***Uprawienie połączenia komunikacyjnego pomiędzy wyspami Uznam i Wolin***

<b>Plan wydatków</b>	<b>112.700.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>36.175.385</b>

Kontynuacja przedsięwzięcia z lat poprzednich. Zadanie wieloletnie przewidziane do realizacji do 2023 roku. Przedsięwzięcie uzyskało dofinansowanie ze środków UE w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014 – 2020.

Trwa realizacja zadania w formule zaprojektuj – wybuduj. Wykonawcą jest konsorcjum firm, na czele z liderem firmą PORR S.A. z Warszawy. Nadzór nad projektowaniem i realizacją robót oraz zarządzanie kontraktem prowadzi konsorcjum firm: lider – Sweco Consulting Sp. z o.o. z Poznania. Ponadto na mocy zawartej umowy funkcję inwestora zastępczego prowadzi Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Szczecin.

Opracowany został projekt budowlany, uzyskano decyzję zezwalającą na realizację inwestycji drogowej (tzw. ZRID) oraz przekazany został plac budowy wykonawcy. Trwają prace projektowe (projekt wykonawczy) oraz prace przygotowawcze do rozpoczęcia robót budowlanych.

#### **Poz. 6**

##### ***Budowa infrastruktury związanej z modernizacją węzła przesiadkowego kolejowo – promowo – autobusowego w Świnoujściu***

<b>Plan wydatków</b>	<b>485.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>71.876</b>

Kontynuacja przedsięwzięcia z lat poprzednich. Zadanie wieloletnie przewidziane do realizacji do 2021 roku (etap I). Przedsięwzięcie uzyskało dofinansowanie ze środków unijnych w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych realizowanych przez SSOM. Opracowany został projekt budowlany i uzyskano pozwolenia na budowę. Z uwagi na nie dotrzymanie warunków rozwiązano umowę na opracowanie projektu wykonawczego z Pracownią projektową Compono ze Szczecina. Podjęto decyzję o realizacji przedsięwzięcia w formule zaprojektuj – wybuduj. Został opracowany program funkcjonalno – użytkowy. Po analizie rynku budowlanego zdecydowano o realizacji w I etapie części parkingu P&R naziemnej oraz modernizacji dworca komunikacji autobusowej. Na II etap polegający na budowie budynku parkingowego będzie poszukiwana inna formuła realizacji lub dodatkowe środki zewnętrzne.

Trwa przygotowanie specyfikacji przetargowej na I etap.

#### **Poz. 7**

#### ***Budowa układu dróg rowerowych w celu umożliwienia dojazdu do węzła przesiadkowego przy ul. Dworcowej/ Barlickiego w Świnoujściu***

<b>Plan wydatków</b>	<b>7.130.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>90.565</b>

Kontynuacja przedsięwzięcia z lat poprzednich. Zadanie wieloletnie przewidziane do realizacji do 2021 roku (etap I). Przedsięwzięcie uzyskało dofinansowanie ze środków unijnych w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych realizowanych przez SSOM. I etap to budowa dróg rowerowych wzdłuż ul. Uzdrowskiej, Nad Świną, Jachtowej i Barlickiego.

Budowę drogi rowerowej wzdłuż ulicy Uzdrowskiej wykonano w latach poprzednich.

Wybrano firmę nadzorującą budowę w/w dróg rowerowych – tj. RDJ Projektowanie- Nadzór- Wykonawstwo R. Andruszko z Tanowa.

Wybrano wykonawcę drogi rowerowej nad Świną (po przeprowadzeniu dwóch przetargów) tj. firmę Eurovia Polska S.A. Oddział Szczecin, która rozpoczęła już realizację.

Dokonano wyboru wykonawcy budowy drogi rowerowej wzdłuż ulicy Barlickiego (po przeprowadzeniu trzech przetargów) tj. firmę Eurovia Polska S.A. Oddział Szczecin.

Przeprowadzono 4 postępowania przetargowe na budowę drogi rowerowej wzdłuż ulicy Jachtowej, w których nie wpłynęły żadne oferty.

Ponadto dokonano zakupu i montażu 3 szt. stacji naprawy rowerów (dostawca IBOMBO J. Kubasik z Leśnej Osady).

#### **Poz. 8**

#### ***Przebudowa chodników i jezdni w drogach powiatowych***

<b>Plan wydatków</b>	<b>6.788.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>3.594.808</b>

Zadanie w ramach którego ustalane są corocznie zakresy do realizacji.

Do chwili obecnej wykonano:

- chodnik w ul. Grunwaldzkiej na wysokości inwestycji „Światu Zabaw i Sportu” - firma AGROSAD ze Szczecina, nadzór NBQ Sp. z o.o. ze Szczecina;
- przebudowę ul. Pomorskiej w ramach poprawy bezpieczeństwa ruchu - firma Projekty i Realizacja Sp. z o.o. z Poznania, nadzór NBQ ze Szczecina.

Zakończono również prace (jednak jeszcze nie dokonano odbiorów i rozliczeń) przy:

- przebudowie ulicy Wielkopolskiej (dobudowa odcinka drogi rowerowej łączącej ulicę Markiewicza z ul. Grunwaldzką) – wykonawca firma Eurovia Polska S.A. Oddział Szczecin, nadzór RDJ Projektowanie- Nadzór-Wykonawstwo R. Andruszko z Tanowa;

- przebudowie ulicy Odrzańskiej - wykonawca STRABAG Sp. z o.o. z Pruszkowa, nadzór NBQ Sp. z o.o. ze Szczecina.

Trwają prace przy budowie ciągu pieszo – rowerowego wzdłuż ulicy Mostowej w Ognicy - wykonawca firma KRISTONE Kristian Suda z Płot, nadzór NBQ Sp. z o.o. ze Szczecina.

Ponadto w ramach niniejszego zadania wykonano:

- prace związane ze zmianą organizacji ruchu w pasie drogowym ul. Wybrzeże Wł. IV - wykonawca PRD Nowogard S.A.;

- montaż stojaków rowerowych na wskazanych ulicach miasta – wykonawca UNI-ARCZ Sp. z o.o. z Warszawy.

#### **Poz. 9**

##### ***Przebudowa ulicy 1 Maja wraz z budową ciągu pieszo - rowerowego***

<b>Plan wydatków</b>	<b>600.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>237.845</b>

Kontynuacja przedsięwzięcia z lat poprzednich. Zadanie wieloletnie przewidziane do realizacji do 2021 roku. Wykonano dokumentację projektową oraz uzyskano decyzję zezwalającą na realizację inwestycji drogowej (tzw. ZRID).

Przeprowadzono postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy robót, które z uwagi na cenę oferty przewyższającą założony budżet zostało unieważnione.

Trwa przygotowanie specyfikacji przetargowej do ogłoszenia II przetargu na wybór wykonawcy robót oraz Inżyniera Kontraktu.

Złożony został również wniosek o dofinansowanie zadania ze środków budżetu państwa w ramach Funduszu Dróg Samorządowych.

#### **Poz. 10**

##### ***Przebudowa ulicy Grunwaldzkiej – odcinek od granicy państwa do ul. 11 Listopada***

<b>Plan wydatków</b>	<b>500.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>0</b>

Kontynuacja przedsięwzięcia z lat poprzednich. Zadanie wieloletnie przewidziane do realizacji do 2021 roku. Przedsięwzięcie otrzymało dofinansowanie z programu INTERREG VA. Trwa przygotowanie specyfikacji przetargowej do ogłoszenia przetargu na wybór wykonawcy robót oraz Inżyniera Kontraktu.

#### **Poz. 11**

##### ***Rozbudowa ulicy Bydgoskiej***

<b>Plan wydatków</b>	<b>1.779.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>1.737.931</b>

Zadanie zostało zrealizowane, wykonawcą był MIRBUD S.A. ze Skierniewic, a nadzór pełniła firma EKO-INVEST SA ze Szczecina.

**Poz. 12****„Kurort nadmorski Świnoujście” – nowa wizja przestrzeni publicznej**

<b>Plan wydatków</b>	<b>39.310.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>21.916.764</b>

Kontynuacja przedsięwzięcia z lat poprzednich. Zadanie wieloletnie przewidziane do realizacji do 2023 roku. Niektóre etapy przedsięwzięcia uzyskały dofinansowanie ze środków UE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014 – 2020.

Wykonano:

- budowę promenady zdrowia (ciąg wypoczynkowy pieszo – rowerowy, pomiędzy przedłużeniami ulic: Małachowskiego i Powstańców Śląskich) – wykonawcą było konsorcjum firm MCC S.A. i Molewski Sp. z o.o., a nadzór wykonywała firma NBQ Sp. z o.o. ze Szczecina;
- przebudowę wejść pieszo – jezdnych na plażę, pomiędzy ul. Małachowskiego a ul. Trentowskiego - wykonawcą było konsorcjum firm MCC S.A. i Molewski Sp. z o.o., a nadzór wykonywała firma NBQ Sp. z o.o. ze Szczecina;
- budowę promenady wzdłuż ul. Uzdrowskiej na odcinku od wjazdu do hotelu Radisson Blu Resort do skrzyżowania z Aleją Interferie – wykonawcą była firma WP Werema Paweł z Kołobrzegu.

Trwają prace związane z przebudową zabytkowej (starej) promenady wzdłuż ul. Żeromskiego pomiędzy ulicami: Małachowskiego i Powstańców Śląskich – wykonawca konsorcjum firm MCC S.A. i Molewski Sp. z o.o., a nadzór wykonuje firma NBQ Sp. z o.o. ze Szczecina.

Ponadto dokonano wymiany sieci wodociągowej zasilającej system nawadniania promenady – prace wykonał ZWIK Sp. z o.o. ze Świnoujścia, a także nasadzenia kompensacyjne w Ogrodzie Sensorycznym wraz z uporządkowaniem terenów sąsiadujących – wykonawca Mój Ogród ze Świnoujścia.

**Poz. 13****Budowa ścieżek rowerowych wzdłuż szlaku rowerowego wokół Zalewu Szczecińskiego**

<b>Plan wydatków</b>	<b>90.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>0</b>

Zadanie na etapie przygotowawczym. Z uwagi na brak możliwości sfinansowania inwestycji w najbliższych latach, podjęto decyzję o odsunięciu w czasie rozpoczęcia prac projektowych.

**Poz. 14****Budowa publicznego ciągu pieszego – przejścia na plażę na przedłużeniu ulicy Uzdrowskiej**

<b>Plan wydatków</b>	<b>2.000.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>20.655</b>

Kontynuacja przedsięwzięcia z lat poprzednich. Zrealizowano budowę toalety zlokalizowanej przy wejściu na plażę. Na przebudowę wejścia na plażę ogłoszone były 3 postępowania przetargowe na wybór wykonawcy robót budowlanych, które nie przyniosły rezultatu (brak ofert lub oferty przekraczające założony budżet).

**Poz. 15****Rozbudowa ulicy Jachtowej i Zdrojowej**

<b>Plan wydatków</b>	<b>350.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>23.070</b>

Trwa realizacja prac projektowych dotyczących przebudowy i rozbudowy ul. Jachtowej przez Biuro Projektów Drogowych Dominik Liakos ze Szczecina.

Uzgodnienie ostatecznej wersji koncepcji wydłużyło się z uwagi na rozpatrywanie petycji Stowarzyszenia Zielone Wyspy dotyczącej zaniechania tej inwestycji.

**Poz. 16****Rozbudowa ulicy Sienkiewicza**

<b>Plan wydatków</b>	<b>312.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>20.610</b>

Trwa realizacja prac projektowych dotyczących zadania przez Pracownię Projektową TRASKO Z. Sobolewski ze Szczecina.

Trwają uzgodnienia dotyczące ostatecznej wersji koncepcji zagospodarowania pasa drogowego ulicy Sienkiewicza.

**Poz. 17****Przebudowa ulicy Gdyńskiej**

<b>Plan wydatków</b>	<b>1.862.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>4.920</b>

Zadanie uzyskało dofinansowanie ze środków budżetu państwa w ramach Funduszu Dróg Samorządowych.

Trwa postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy robót – ocena złożonych ofert.

**Poz. 18****Przebudowa chodników i jezdni w drogach gminnych**

<b>Plan wydatków</b>	<b>25.047.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>7.066.237</b>

Zadanie w ramach którego ustalane są corocznie zakresy do realizacji.

Do chwili obecnej wykonano:

- opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. Okólnej - pracownia B.U.I. M. Jażdżewski z Nowogardu;
- opracowanie projektów stałej organizacji ruchu na drogi przebudowywane w Karsiborzu, Przytorze i na Warszawie - Pracownia PROMIT z Dobrej;
- przebudowę ulicy Toruńskiej – wykonawca Eurovia Polska S.A. Oddział Szczecin, nadzór NBQ Sp. z o.o. Szczecin;

- przebudowę jezdni ulicy Batalionów Chłopskich i wewnętrznych dróg równoległych do ul. Konstytucji 3 Maja i Rybaki - wykonawca Eurovia Polska S.A. Oddział Szczecin, nadzór NBQ Sp. z o.o. Szczecin;
- przebudowę ulicy Szmaragdowej - wykonawca MET – Instal Goleniów, nadzór NBQ Sp. z o.o. Szczecin;
- przebudowę końcowej części ul. Uzdrowskiej obejmującej tzw. pętlę - wykonawca Eurovia Polska S.A. Oddział Szczecin, nadzór EKO-Inwest Sp. z o.o. Szczecin;
- utwardzenie nawierzchni łącznika pomiędzy ul. Ogrodową i Brzozową – wykonawca firma KRISTONE Kristian Suda z Płot;
- montaż stojaków rowerowych na wskazanych ulicach miasta - firma UNI-ARCZ sp. z o.o. z Warszawy.

Ponadto trwają prace związane z:

- opracowaniem koncepcji ulic zlokalizowanych na obszarze pomiędzy ulicami: Grunwaldzką, Odrowców i Nowokarsiborską – wykonawca SIiTK RP z Koszalina;
- przebudową ulicy Okólnej – wykonawca Budowa Dróg i Mostów Ewa Zinow z Wolina, nadzór NBQ Sp. z o.o. Szczecin;

Przeprowadzono również przetarg na przebudowę ulic: Trentowskiego, Kasprowicza i Roosevelta, który z uwagi na brak ofert nie przyniósł rozstrzygnięcia.

Natomiast w przetargu na przebudowę ulic: Turkusowej, Suchej, Szwedzkiej, Holenderskiej, Trzcinowej, Warzywniej i Wierzbowej wpłynęły oferty, które obecnie są weryfikowane.

#### **Poz. 19**

#### ***Modernizacja przystani rybackiej w Karsiborze w celu poprawy bezpieczeństwa rybaków***

<b>Plan wydatków</b>	<b>127.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>4.908</b>

Opracowano dokumentację projektową i trwa uzyskiwanie niezbędnych zezwoleń – w tym m.in. pozwolenia wodno-prawnego.

#### **Poz. 20**

#### ***Wzmocnienie potencjału rozwojowego wyspy Karsibór w oparciu o cenne walory przyrodnicze i kulturowe***

<b>Plan wydatków</b>	<b>3.145.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>564.104</b>

Przedsięwzięcie składające się z kilku zadań.

Na budowę przystani kajakowej w Karsiborze, Gmina uzyskała dofinansowanie ze środków unijnych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014 - 2020. W latach poprzednich opracowany został program funkcjonalno – użytkowy i wybrano wykonawcę zadania w trybie zaprojektuj – wybuduj – firmę Zakład Robót Hydrotechnicznych i Podwodnych „UW Service” Sp z o.o. ze Szczecina. Zakończono prace projektowe, uzyskano wszystkie niezbędne decyzje i rozpoczęto roboty budowlane. Nadzór wykonuje firma PM Services ze Szczecina. Zadanie obecnie mocno opóźnione z uwagi na problemy finansowe wykonawcy – ryzyko rozwiązania umowy.

Ponadto opracowano dokumentację projektową dla zadań: zagospodarowanie terenu po byłej straży pożarnej na wyspie Karsibór oraz budowa miejsca piknikowego przy ul. Kanałowej – wykonawca - firma MAPLE z Katowic.



**Poz. 21*****Budowa przystani jachtowej w Świnoujściu – Łunowie w ramach Zachodniopomorskiego Szlaku Żeglarskiego***

<b>Plan wydatków</b>	<b>5.120.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>4.621.451</b>

Na budowę przystani jachtowej w Świnoujściu – Łunowie, Gmina uzyskała dofinansowanie ze środków unijnych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014- 2020.

W latach poprzednich opracowany został program funkcjonalno – użytkowy i wybrano wykonawcę zadania w trybie zaprojektuj – wybuduj – firmę Zakład Robót Hydrotechnicznych i Podwodnych „UW Service” Sp z o.o. ze Szczecina oraz firmę nadzorującą – NBQ Sp. z o.o. ze Szczecina.

Inwestycja została zakończona. Trwają końcowe rozliczenia.

**Poz. 22*****Budowa infrastruktury turystycznej kąpieliska na Warszowie***

<b>Plan wydatków</b>	<b>1.560.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>0</b>

Trwa analizowanie i weryfikacja założeń do zakresu inwestycji oraz możliwości wybudowania zasilania energetycznego.

**Poz. 23*****Utworzenie punktu przystankowego turystyki rowerowej, pieszej i wodnej z funkcją placu integracyjno – festynowego w Ognicy***

<b>Plan wydatków</b>	<b>2.170.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>124.045</b>

Kontynuacja przedsięwzięcia z lat poprzednich. Zadanie wieloletnie przewidziane do realizacji do 2021 roku. Część lądowa zadania uzyskała dofinansowanie z PO RYBY.

Dla części lądowej wykonano dokumentację projektową oraz uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę. Przeprowadzono procedurę przetargową dotyczącą wyboru wykonawcy robót budowlanych dla części lądowej. Niestety nie dokonano wyboru wykonawcy, z uwagi na brak ofert.

Ponadto trwa projektowanie zakresu części wodnej przedsięwzięcia.

**poz. 24*****Osiedlowy Mini Park na Oś. Warszów***

<b>Plan wydatków</b>	<b>995.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>50.487</b>

Opracowano dokumentację projektową oraz uzyskano niezbędne pozwolenia na budowę. Zadanie podzielono na dwie części – zagospodarowanie terenu na mini park oraz budowę toru rowerowego. Na wybór wykonawcy robót zagospodarowania terenu przeprowadzono dwa postępowania przetargowe nie zakończone podpisaniem umowy – oferty przewyższały kwotę



przeznaczoną na realizację. Na wybór wykonawcy robót związanych z budową toru rowerowego również przeprowadzono dwa postępowania przetargowe – w wyniku drugiego została podpisana umowa z firmą Projekty i Realizacja Sp. z o.o z Poznania.

**poz. 25**

***Budowa placu piknikowego na terenie osiedla Przytór – Łunowo – II etap***

<b>Plan wydatków</b>	<b>200.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>0</b>

Trwają postępowania w sprawie wyboru dostawcy toalety oraz wykonawcy przyłączy i fundamentu toalety.

**Poz. 26**

***Budowa budynku komunalnego przy ul. Steyera***

<b>Plan wydatków</b>	<b>6.713.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>4.842.534</b>

Kontynuacja zadania rozpoczętego w latach poprzednich. Wykonawcą jest Firma Budowlana „FOGT” Eugeniusz Fogt ze Świnoujścia, a nadzór pełni firma NBQ Sp. z o.o. ze Szczecina. Zakończono prace związane z budową budynku – trwają rozruchy i odbiór techniczny. W końcowej fazie jest również realizacja prac związanych z zagospodarowaniem zewnętrznym wokół budynku.

**Poz. 27**

***Budowa budynków mieszkalnych***

<b>Plan wydatków</b>	<b>100.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>0</b>

Zadanie na etapie przygotowawczym. Z uwagi na brak ustalonego finansowania inwestycji do ustalenia pozostaje sposób realizacji zadania.

**Poz. 28**

***Rozbudowa cmentarza komunalnego w Świnoujściu***

<b>Plan wydatków</b>	<b>500.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>157.152</b>

Przeprowadzono dwa postępowania przetargowe na wybór wykonawcy przebudowy alei głównej. Drugi przetarg zakończył się zawarciem umowy z firmą Inveo Adrian Piotrowski z Sulejówka. Prace zostały zakończone. Nadzór pełnił Mirosław Skrzecz ze Szczecina. Ponadto przeprowadzono dwa przetargi na wybór wykonawcy przebudowy bramy głównej, które nie przyniosły rozstrzygnięcia z uwagi na brak ofert.

**Poz. 29****Rewitalizacja powojkowych terenów w celu utworzenia Centrum Usług „Mulnik” w Świnoujściu**

<b>Plan wydatków</b>	<b>3.500.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>22.064</b>

Kontynuacja przedsięwzięcia z lat poprzednich. Zadanie wieloletnie przewidziane do realizacji do 2022 roku. Przedsięwzięcie uzyskało dofinansowanie ze środków unijnych w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych realizowanych przez SSOM.

W poprzednich latach opracowano dokumentację projektową i uzyskano pozwolenie na budowę oraz przeprowadzono sprawdzenie i oczyszczenie terenu z materiałów niebezpiecznych.

Przeprowadzono dwa postępowania przetargowe na wybór wykonawcy robót, które nie przyniosły rozstrzygnięcia z uwagi na zbyt wysokie oferty. Obecnie trwa przygotowanie do ogłoszenia kolejnego przetargu.

Ponadto w trakcie rozstrzygania jest przetarg na wybór wykonawcy usługi związanej z wycinką drzew kolidujących z inwestycją.

**Poz. 30****Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Świnoujściu**

<b>Plan wydatków</b>	<b>9.191.408</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>3.618.045</b>

Uzyskano dofinansowanie ze środków UE w ramach RPO WZ do termomodernizacji SOSW, Przedszkola Miejskiego Nr 1 i Przedszkola Miejskiego Nr 10.

Dokonano wyboru Inżyniera kontraktu – usługi te pełni firma PM Services ze Szczecina.

Wybrano również wykonawców robót budowlanych na w/w obiektach – SOSW i PM10 realizuje Firma Budowlana FOGT ze Świnoujścia, a PM1 konsorcjum firm: Zakład Dekarsko-Blacharski Bogdan FOGT i Firma Budowlana FOGT ze Świnoujścia. Trwają roboty budowlane

**Poz. 31****Modernizacja obiektów użyteczności publicznej**

<b>Plan wydatków</b>	<b>350.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>93.685</b>

Wykonano powłokę antygraffiti na tynku zewnętrznym LO przy ul. Niedziałkowskiego.

Ponadto w ramach prac przygotowawczych dokonano analiz własnych dotyczących możliwości rozbudowy obiektów Zespołu Szkolno Przedszkolnego w Przytorze oraz możliwości modernizacji obiektu MDK w Karsiborzu na zwiększone potrzeby przedszkolne.

**Poz. 32****Zielony Zakątek przy Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym przy ul. Piastowskiej**

<b>Plan wydatków</b>	<b>500.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>0</b>

Przeprowadzono dwa postępowania przetargowe na wybór wykonawcy robót – obydwie unieważniono z uwagi na oferty przewyższające środki przeznaczone na realizację zadania.

**Poz. 33**

***Wykonanie przebudowy wewnętrznych instalacji elektrycznych w obiektach szkół podstawowych na terenie miasta***

<b>Plan wydatków</b>	<b>150.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>5.328</b>

Przeprowadzono dwa postępowania przetargowe na wybór wykonawcy robót – obydwie unieważniono z uwagi na brak złożonych ofert.

**Poz.34**

***Budowa przedszkola integracyjnego przy ul. Bydgoskiej w Świnoujściu***

<b>Plan wydatków</b>	<b>8.338.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>7.846.326</b>

Zadanie zostało zrealizowane, wykonawcą był MIRBUD S.A. ze Skierniewic, a nadzór pełniła firma EKO-INVEST SA ze Szczecina.

Zadanie uzyskało dofinansowanie ze środków z UE z programu INTERREG VA.

**Poz.35**

***Przedszkole Miejskie nr 5 przy ul. Witosa – prace inwestycyjne***

<b>Plan wydatków</b>	<b>135.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>128.593</b>

Zadanie zostało zrealizowane, wykonawcą był firma AGROSAD ze Szczecina, a nadzór pełniła firma PM Services ze Szczecina.

**Poz. 36**

***Wykonanie przebudowy wewnętrznych instalacji elektrycznych w obiektach przedszkolnych na terenie miasta***

<b>Plan wydatków</b>	<b>370.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>11.808</b>

Przeprowadzono postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy robót dotyczących Przedszkola Miejskiego Nr 3 i Przedszkola Miejskiego Nr 9, które zostało unieważnione z uwagi na brak złożonych ofert.

**Poz.37**

***Budowa Zakładu Opieki Długoterminowej***

<b>Plan wydatków</b>	<b>1.550.000</b>
----------------------	------------------

**Wykonanie wydatków****567.756**

Kontynuacja zadania rozpoczętego w latach poprzednich. Realizowane jest ono w formule zaprojektuj – wybuduj. Wykonawcą jest Firma MIRBUD ze Skierniewic, a nadzór pełni firma EKO - INWEST Sp. z o.o. ze Szczecina.

Opracowano projekt budowlany, uzyskano pozwolenie na budowę i decyzję środowiskową (procedura znacznie się wydłużyła z powodu pierwotnej odmowy RDOŚ do wydania tej decyzji).

Obecnie trwa opracowanie projektów wykonawczych oraz prac związanych z usunięciem kolidującej roślinności.

**Poz.38*****Budowa sztucznej ścianki wspinaczkowej w CEZIT przy ul. Gdyńskiej*****Plan wydatków****200.000****Wykonanie wydatków****984**

Nastąpiła zmiana lokalizacji sztucznej ścianki wspinaczkowej. Obecnie sztuczna ścianka wspinaczkowa będzie realizowana w sali sportowej wznoszonej przy CEZiT przy ul. Gdyńskiej.

Opracowano opis funkcjonalno – użytkowy wraz z kosztorysem inwestorskim. Trwa przygotowanie postępowania na wybór wykonawcy robót.

**Poz. 39*****System karty miejskiej w Świnoujściu*****Plan wydatków****50.000****Wykonanie wydatków****33.098**

Opracowano założenia oraz koncepcję wdrożenia systemu karty miejskiej – wykonawcą była firma PST Piotr Stępniewski z Warszawy.

**Poz.40*****Przebudowa i adaptacja pomieszczeń na potrzeby utworzenia nowej grupy żłobkowej wraz z zagospodarowaniem terenu w obiekcie przy ul. Wyspiańskiego 12 w Świnoujściu - II etap*****Plan wydatków****1.460.000****Wykonanie wydatków****849.112**

Opracowano dokumentację projektowo – kosztorysową i uzyskano pozwolenie na budowę. Przeprowadzono dwa przetargi na wybór wykonawcy robót – w pierwszym nie było ofert, drugi przyniósł rozstrzygnięcie – podpisano umowę z firmą Pana Zbigniewa Opalińskiego ze Świnoujścia. Trwa realizacja. Nadzór pełni firma PM Services z Szczecina. Zadanie uzyskało dofinansowanie z Funduszu Pracy z Programu Małuch+.

**Poz.41****Rewaloryzacja zabytkowego Parku Zdrojowego w Świnoujściu**

<b>Plan wydatków</b>	<b>4.870.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>0</b>

Gmina uzyskała dofinansowanie z UE z Programu INTERREG VA na realizację rewitalizacji części Parku Zdrojowego pomiędzy ulicami Chrobrego i Krzywoustego (Sektor 1).

Dokonano wyboru Inżyniera Kontraktu – w wyniku przetargu podpisano umowę z firmą NBQ Sp. z o.o. ze Szczecina.

Przeprowadzono przetarg na wybór wykonawcy robót, który został unieważniony z uwagi na ceny ofert przewyższające środki przeznaczone na inwestycję.

Obecnie trwa przygotowanie do ogłoszenia kolejnego przetargu.

**Poz. 42****Oświetlenie ulic**

<b>Plan wydatków</b>	<b>990.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>45.554</b>

Podpisano umowy na wykonanie oświetlenia ulic: Pogodnej, Zalewowej, Wierzbowej, Warzywniej i Miodowej. Wykonawcą jest firma Instalatorstwo Elektryczne AMM Sienkiewicz Sp. J. ze Świnoujścia. Trwa realizacja robót budowlanych.

**Poz. 43****Przebudowa i modernizacja sieci deszczowych na terenie miasta**

<b>Plan wydatków</b>	<b>5.168.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>5.153.363</b>

Zadanie zostało zrealizowane, wykonawcą była firma MAZUR SPRI z Łozienicy, a nadzór pełniła firma EKO-INVEST SA ze Szczecina.

Zadanie związane z przebudową i modernizacją istniejących wylotów kanalizacji deszczowej w Dzielnicy Śródmiejskiej w Świnoujściu (Wybrzeże Wł. IV) uzyskało dofinansowanie ze środków z UE z RPO WZ.

**Poz. 44****Zabezpieczenie przeciwpowodziowe Gminy Miasta Świnoujście**

<b>Plan wydatków</b>	<b>150.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>33.087</b>

Zadanie na etapie przygotowawczym - opracowano dokumentację projektową budowy odcinka drogi gminnej tj. od 1 Maja do działki nr 232 na wyspie Karsibór (ATUT Biuro Projektowo – Doradcze Dorota Tkaczyk- Jałowiecka ze Szczecina).

**Poz. 45****Modernizacja lokalu usługowo – wystawienniczego przy ul. Armii Krajowej 13**

<b>Plan wydatków</b>	<b>67.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>57.380</b>

Zadanie na etapie przygotowawczym - opracowano dokumentację projektową (C+HOAR Wachniccy ze Szczecina).

**Poz. 46****Budowa Centrum Kultury i Sportu przy ul. Matejki**

<b>Plan wydatków</b>	<b>1.300.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>4.152</b>

Przeprowadzono dwa postępowania przetargowe na zagospodarowanie terenu Amfiteatru, które zostały unieważnione z uwagi na to, że ceny ofert przewyższały kwotę jaką Zamawiający planował przeznaczyć na realizację prac.

**Poz. 47****Budowa toru rowerowego „pump – truck” przy ul. Grunwaldzkiej w Świnoujściu**

<b>Plan wydatków</b>	<b>450.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>11.712</b>

Zadanie realizowane w formule zaprojektuj – wybuduj. Wybrano Inżyniera Kontraktu – firmę PM SERVICES ze Szczecina. Przeprowadzono przetarg i wybrano wykonawcę – firmę BT Projekt Sp. z o.o. z Poznania. Trwa opracowywanie dokumentacji projektowej.

**Poz. 48****Budowa hali sportowej wraz z zapleczem przy ul. Piłsudskiego**

<b>Plan wydatków</b>	<b>150.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>2.000</b>

Opracowany został regulamin konkursu architektonicznego. Jednak z uwagi na brak możliwości sfinansowania inwestycji w najbliższych latach, podjęto decyzję o odsunięciu w czasie rozpoczęcia prac projektowych.

**Poz. 49****Budowa infrastruktury sportowej przy Centrum Edukacji Zawodowej i Turystyki przy ul. Gdyńskiej (pływalnia i sala gimnastyczna)**

<b>Plan wydatków</b>	<b>13.840.000</b>
<b>Wykonanie wydatków</b>	<b>11.159.698</b>

Kontynuacja zadania rozpoczętego w latach poprzednich. Wykonawcą jest Firma MIRBUD ze Skierniewic, a nadzór pełni firma SCME Europe Sp. z o.o.z Gdańska. Trwa realizacja robót budowlanych – budowy sali, pływalni i rozbudowy CEZiT.

NACZELNIK  
Wydziału Inwestycji Miejskich  
mgr inż. Rafał Lysiak