**ZARZĄDZENIE NR 693/2019**

**PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

z dnia 13 listopada 2019 r.

**w sprawie zawarcia umowy dzierżawy na grunt zabudowany o pow. 8332 m2 położony w Świnoujściu przy ul. Norweskiej 12 (część działki nr 7/2 obręb 0012)**

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyrazić zgodę dla A.K.S. Szkoła Techniczna Sp. z o.o. z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Fińskiej 9 na dzierżawę gruntu zabudowanego o powierzchni 8332 m2 (cześć działki nr 7/2, obręb ewidencyjny 0012, KW nr SZ1W/000), położonego w Świnoujściu przy ul. Norweskiej 12 z przeznaczeniem wyłącznie na cele i zadania A.K.S. Szkoła Techniczna Sp. z o.o. związane z edukacją szkolną, opisane w statucie szkoły obowiązującym na dzień zawarcia niniejszej umowy oraz zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego.

2. Dzierżawa zostaje zawarta na czas oznaczony, tj. od 30 listopada 2019 r. do dnia 31 sierpnia 2022 r.

3. Stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 10 000,00 zł netto za przedmiot dzierżawy + 23% VAT (tj. 2300,00 zł) = 12 300,00 zł brutto miesięcznie.

**§ 2.** Projekt umowy stanowi załącznik do zarządzenia.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami oraz Naczelnikowi Wydziału Edukacji.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz