

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Założenia projektowe dotyczące zadania pn.: *Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego remontu wentylacji mechanicznej kuchni i stołówki w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 (budynek B) przy ul. Witosa 12 w Świnoujściu oraz opracowania ekspertyzy technicznej dotyczącej poprawy pracy systemu wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach sanitarnych i szatni przy Sali gimnastycznej w budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Mieszka I przy ul. Niedziałkowskiego w Świnoujściu wraz z propozycją działań zaradczych.*

Zakres prac obejmuje wykonanie projektu budowlano-wykonawczego remontu wentylacji mechanicznej kuchni i stołówki w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 (budynek B) przy ul. Witosa 12 w Świnoujściu, składającej się na przedmiot zamówienia w szczególności:

1. Projekt wykonawczy – 3 egz.+ wersja elektroniczna,
2. Projekt budowlany opieczętowany – 4 egz. + wersja elektroniczna,
3. Przedmiar robót i kosztorys inwestorski – 2 egz.+ wersja elektroniczna,
4. Specyfikacja wykonania i odbioru robót – 2 egz.+ wersja elektroniczna,
5. Uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę/zgłoszenia,
6. Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie, na własny koszt, wszystkie materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w tym:, uzyskanie wszelkich warunków wstępnych, badania, pomiary itd. Oferta winna uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia, uzgodnienia, opinie konieczne do wykonania kompletnego projektu (np. Państwowa Straż Pożarna, Państwowa Inspekcja Sanitarna, ...inne konieczne)

Wymagania dla dokumentacji projektowej:

1. Inwentaryzację do celów projektowych pomieszczeń kuchni i jadalni oraz pozostałych niezbędnych do realizacji zadania wraz z komunikacją
2. Kompletną dokumentację należy przekazać w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej na nośniku CD-ROM zapisaną w formatach (doc., pdf, dwg.). Kompletna dokumentacja winna w szczególności zawierać:
 - projekt wykonawczy wentylacji mechanicznej
 - projekt ciepła technologicznego (jeśli wymagany)
 - projekt wykonawczy instalacji elektrycznej w zakresie związanym z inst. went. mech. (jeśli wymagany).
3. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót należy przekazać w wersji elektronicznej (pdf i ath). W kosztorysach i przedmiarach nie można używać szczegółowych nazw własnych urządzeń i materiałów. Opis tych pozycji powinien być dokonany poprzez wskazanie konkretnych parametrów technicznych przedmiotu zamówienia i wskazanie co projektant rozumie pod pojęciem: „lub równoważny”. Projektant powinien doprecyzować pojęcie „równoważności” poprzez określenie minimalnych wymagań w zakresie parametrów technicznych danego materiału lub urządzenia.
4. Dokumentację należy wykonać przy zachowaniu najwyższej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności:

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa I Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2018.0.1935 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389).
- 5. Przed przystąpieniem do projektowania należy dokonać wizji lokalnej danego obiektu oraz dokonać uzgodnień z dyrektorem szkoły.
- 6. Wykonawca w ramach wynagrodzenia za dokumentację jest zobowiązany do przeprowadzenia stosownie do potrzeb dodatkowych pomiarów, badań oraz innych opracowań niezbędnych do kompletności dokumentacji (np. projekt instalacji elektrycznej w zakresie zastosowanych urządzeń wentylacyjnych wraz z ewentualnym uzyskaniem warunków zwiększenia mocy elektrycznej).
- 7. Całość dokumentacji winna być kompleksowo uzgodniona i sprawdzona w zakresie wymaganym prawem i obowiązującymi przepisami.
- 8. Wszystkie materiały do projektowania przygotowuje i zapewnia wykonawca.
- 9. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania merytorycznych odpowiedzi na zapytania dotyczące wykonanego projektu zadawane przez wykonawców po ogłoszeniu przetargu na roboty budowlane.
- 10. Wykonawca zobowiązuje się do uzupełnienia przedmiotu zamówienia, które może być konieczne do wykonania w trakcie realizacji robót budowlanych, a które nie było ujęte w opracowaniu.
- 11. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia za wykonaną dokumentację wszelkie majątkowe prawa autorskie do wykonanej dokumentacji przechodzą na Zamawiającego.

Zakres prac obejmuje również opracowanie ekspertyzy technicznej dotyczącej poprawy pracy systemu wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach sanitarnych i szatni przy Sali gimnastycznej w budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Mieszka I przy ul. Niedziałkowskiego w Świnoujściu wraz z propozycją działań zaradczych, składającej się na przedmiot zamówienia w szczególności:

1. Ekspertyzę techniczną należy sporządzić w 3 - egzemplarzach w wersji drukowanej oraz 1- egz. wersji elektronicznej w formatach: (doc., pdf, dwg.).
2. Dokumentację techniczną opisującą wybrane działania zaradcze należy sporządzić w 3 egzemplarzach w wersji drukowanej oraz 1 egz. wersji elektronicznej w formatach (doc., pdf, dwg.).
3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót należy sporządzić w 2 egzemplarzach w wersji drukowanej oraz 1 egz. wersji elektronicznej w formatach (doc. i pdf).
4. Kosztorys inwestorski należy sporządzić w 2 egzemplarzach w wersji drukowanej oraz 1 egz. wersji elektronicznej w formacie pdf i ath.
5. Przedmiar robót należy sporządzić w 2 egzemplarzach w wersji drukowanej oraz 1 egz. wersji elektronicznej w formacie pdf i ath.
6. Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie, na własny koszt, wszystkie materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w tym:, uzyskanie wszelkich warunków

wstępnych, badania, pomiary itd. Oferta winna uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia.

Wymagania dla ekspertyzy technicznej:

1. Weryfikacja założeń projektowych oraz wykonanych elementów wentylacyjnych dotyczących parametrów nawiewanego i wywiewanego powietrza w pomieszczeniach sanitarnych przy Sali gimnastycznej obsługiwanych przez urządzenia wentylacyjne .
2. Sporządzenie ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu istniejącego i możliwości poprawy pracy systemu wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach sanitarnych przy Sali gimnastycznej.
3. Sprawdzenie istniejących urządzeń i wybudowanej instalacji wentylacyjnej pod kątem możliwości ich wykorzystania przy zmienionych parametrach pracy.
4. Przedstawienie w formie opisowej i graficznej propozycji działań zaradczych.
5. Wykonanie przedmiarów, kosztorysów, specyfikacji technicznej dla wybranego sposobu działania zaradczego.

Zamawiający posiada projekt techniczny pt.” Wentylacja mechaniczna wywiewno-nawiewna zaplecza socjalnego Sali gimnastycznej w budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Mieszka I przy ul. Niedziałkowskiego w Świnoujściu opracowany przez Pracownię Projektową „KOMBUD”, Pani Jadwiga Maciejewska ze Świnoujścia wg, którego została wykonana wentylacja mechaniczna w obiekcie.

IV. Termin realizacji zamówienia: Przewidywany termin wykonania zamówienia:
45 dni od podpisania umowy.