

Świnoujście, 09.10.2019r.

Zamawiający
Gmina Miasto Świnoujście
ul. Wojska Polskiego 1/5
72-600 Świnoujście
*Zamawiający powierzył przeprowadzenie
przedmiotowego postępowania*
NBQ Sp. z o.o.
ul. Tadeusza Wendy 10c
70-655 Szczecin

1. Wykonawcy-uczestnicy postępowania
WIM.271.1.23.2019
2. Strona internetowa Zamawiającego, na
której umieszczono ogłoszenie o
zamówieniu i udostępniono
SIWZ.WIM.271.1.23.2019

Dotyczy: odpowiedzi na pytania dotyczące treści SIWZ nr sprawy WIM.271.1.23.2019 postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.” Przebudowa dróg powiatowych i gminnych w Świnoujściu- ulic: Turkusowa, droga wewnętrzna pomiędzy ul. Szmaragdową i Pomorską, Sucha, Szwedzka, Holenderska, Trzciniowa, Warzywna, Wierzbowa, łącznik pomiędzy ul. I Armii Wojska Polskiego a ul. Miodową”.

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.-Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.; dalej „ustawa PZP”) Zamawiający, Gmina Miasto Świnoujście przekazuje treść zapytań o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej „SIWZ”) wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 1:

Dlaczego w postanowieniach rozdziału V.2.2).a) SIWZ w wyliczeniu mowa jest o „wartości robót min. 200 000/150 000/200 000 zł netto **każda** lub o długości 200/80/100 m **każda**”? Czy tak określony warunek udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej pozostaje określony prawidłowo?

Odpowiedź:

Zapis rozdziału V 2.2) a) SIWZ otrzymuje brzmienie:

-Zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne i/lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że:

*a) Wykonał należycie w okresie **ostatnich pięciu lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie, **minimum dwie roboty budowlane**, odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.*

*Przez zadanie (**jedną robotę budowlaną**) odpowiadającą wymaganemu rodzajowi i wartości zamawiający rozumie:*

- dla części nr I- budowę lub przebudowę drogi o nawierzchni z kostki brukowej lub płyt betonowych o długości nie mniejszej niż 200 m na jednym zadaniu.
- dla części nr II- budowę lub przebudowę drogi; o nawierzchni z kostki brukowej lub płyt betonowych o długości nie mniejszej niż 80 m na jednym zadaniu.
- dla części nr III- budowę lub przebudowę drogi; o nawierzchni z kostki brukowej lub płyt betonowych o długości nie mniejszej niż 100 m na jednym zadaniu.

Pytanie 2:

Czy postanowienia rozdziału V.2.2).a) SIWZ o treści „Zamawiający dopuszcza wskazanie tych samych robót budowlanych dla więcej niż jednej części z zastrzeżeniem, że zakres, rodzaj oraz minimalna wartość robót w odniesieniu do poszczególnych części będzie zgodna z SIWZ Rozdział V 2.2a).” należy rozumieć w ten sposób, że do wykazania spełnienia tego warunku wystarczające pozostaje wykazanie robót budowlanych odnoszących się do zakresu opisanego w tiret pierwszym?

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią SIWZ rozdział V.2.2)a) Zamawiający dopuszcza wskazanie tych samych robót budowlanych dla więcej niż jednej części z zastrzeżeniem, że zakres rodzaj oraz minimalna wartość robót w odniesieniu do poszczególnych części będzie zgodna z SIWZ w/w rozdziału.

Pytanie 3:

Dlaczego w postanowieniach rozdziału V.2.2).a) SIWZ w wyliczeniu tiret trzecie Zamawiający wymaga wartości wykonanych robót w kwocie aż 200 000 zł zamiast proporcjonalnie nie więcej niż 100 000 zł, skoro długość wynosi 100 m podczas, gdy taka sama kwota 200 000 zł pozostaje wymagana w warunku określonym w tiret pierwszym, gdzie długość wynosi 200 m? Czy, a jeżeli tak, to w jaki sposób, w ocenie Zamawiającego tak określony warunek pozostaje proporcjonalny do przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią odpowiedzi nr 1, Zamawiający dokonał zmiany warunku udziału w postępowaniu dotyczącym zdolności technicznej lub zawodowej -rozdział V 2.2) a) SIWZ.

Pytanie 4:

Dlaczego w postanowieniach rozdziału V.2.2).a) SIWZ w wyliczeniu tiret drugie Zamawiający wymaga wartości wykonanych robót w kwocie aż 150 000 zł zamiast proporcjonalnie nie więcej niż 80 000 zł, skoro długość wynosi 80 m podczas, gdy kwota 200 000 zł pozostaje wymagana w warunku określonym w tiret pierwszym, gdzie długość wynosi 200 m? Czy, a jeżeli tak, to w jaki sposób, w ocenie Zamawiającego tak określony warunek pozostaje proporcjonalny do przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią odpowiedzi nr 1, Zamawiający dokonał zmiany warunku udziału w postępowaniu dotyczącym zdolności technicznej lub zawodowej -rozdział V 2.2) a) SIWZ.

Pytanie 5:

Na jakiej podstawie prawnej Zamawiający określił formę pisemną w stosunku do oświadczeń wymienionych w rozdziale XI.4.e)-f) SIWZ, zwłaszcza skoro wezwanie do uzupełnienia albo wezwanie do wyjaśnienia oferty ma określoną formę elektroniczną?

Odpowiedź:

Zapis w rozdziale XI.4 oraz 5 SIWZ otrzymuje brzmienie:

Forma pisemna zastrzeżona jest dla następujących czynności:

- a) złożenie oferty;*
- b) wycofanie oferty;*
- c) zmiana ofert;*
- d) uzupełnienie oferty w przypadkach wynikających z art. 26 ustawy Pzp, przy czym wykonawca w celu dochowania terminu na uzupełnienie może przestać oświadczenia lub dokumenty faksem lub e-mailem pod warunkiem ich niezwłocznego dostarczenia w formie pisemnej.*

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą e-maila przy przekazywaniu następujących dokumentów:

- a) pytania wykonawców i wyjaśnienia zamawiającego dotyczące treści siwz,*
- b) modyfikacje treści siwz,*
- c) wezwanie wykonawcy do wyjaśnienia treści oferty i odpowiedź wykonawcy,*
- d) wezwanie kierowane do wykonawców na podstawie art. 26 ustawy Pzp,*
- e) wezwanie do udzielenia wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny oraz odpowiedź wykonawcy,*
- f) informacja o poprawieniu oferty na podstawie art. 87 ust. 2 ustawy Pzp,*
- g) oświadczenie wykonawcy w kwestii wyrażenia zgody na poprawienie innych omyłek na podstawie art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp.*
- h) wezwanie zamawiającego do wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą oraz odpowiedź wykonawcy,*
- i) oświadczenie wykonawcy o przedłużeniu terminu związania ofertą,*
- j) zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty, zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy Pzp,*
- k) zawiadomienie o unieważnieniu postępowania,*
- l) informacje i zawiadomienia kierowane do wykonawców na podstawie art. 181, 184 i 185 ustawy Pzp.*

Pytanie 6:

Gdzie Wykonawca winien wycenić koszty, o których mowa w postanowieniach rozdziału XII.8.b) SIWZ?

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią rozdziału XII.9 SIWZ.

Pytanie 7:

Co to są koszty towarzyszące, o jakich mowa w postanowieniach rozdziału XII.9 SIWZ? dlaczego nie zostały one wyszczególnione w kosztorysie?

Odpowiedź:

Koszty towarzyszące są to koszty, o których mowa w rozdziale XII.8.b) SIWZ oraz inne koszty związane wykonaniem prac, które będą niezbędne do wykonania robót budowlanych i realizacji inwestycji.

Pytanie 8:

Skoro opis przedmiotu zamówienia i sposobu obliczenia ceny obciąża odpowiedzialność Zamawiającego, dlaczego i na jakiej podstawie Zamawiający wymaga w postanowieniach rozdziału XII.8.b) tiret ostatnie SIWZ, aby Wykonawcy zawarli w cenie nieokreślone przez Zamawiającego koszty?

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił wyjaśnień w odpowiedzi nr 7.

Pytanie 9:

Co to jest sztuka budowlana, o której mowa w postanowieniach rozdziału XII.8.b) tiret ostatnie SIWZ?

Odpowiedź:

Sztuka budowlana oznacza, że Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót i czynności na budowie z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej stosowanymi w budownictwie. Oznacza to również, że przedmiot umowy ma być wykonany zgodnie z umową, przepisami prawa, normami i warunkami technicznymi, o czym stanowi § 7 ust. 2 lit. b) projektu umowy.

Pytanie 10:

Dlaczego w postanowieniach § 3 ust. 1 wzoru umowy mowa jest o wynagrodzeniu, podczas, gdy w innych postanowieniach wzoru umowy (np.: § 3 ust. 5) oraz pozostałych dokumentach zamówienia mowa jest o wynagrodzeniu szacunkowym?

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu zamówienia za wynagrodzeniem w wysokości wynikającej z rzeczywiście wykonanych ilości robot (wynagrodzenie szacunkowe). W § 3 ust. 5 umowy wykreśla się słowo „szacunkowe” § 3 ust. 5. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

Pytanie 11:

Na jakiej podstawie prawnej Zamawiający postanowił o możliwości wstrzymania płatności faktury w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy – § 3 ust. 12 projektu umowy? Jaka jest treść tego wstrzymania, w szczególności na jaki czas to wstrzymanie ma mieć miejsce?

Odpowiedź:

Zamawiający postanowił o możliwości wstrzymania płatności w oparciu o art. 143a ustawy Prawo zamówień publicznych, a także w oparciu o zasadę swobody kształtowania umów – art. 353¹ kodeksu cywilnego w zw. z art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zgodnie z § 3 ust. 12 projektu umowy płatność zostanie wstrzymana do czasu ustania przyczyny zatrzymania płatności, np. do czasu uzupełnienia oświadczeń podwykonawców (§ 3 ust. 13 projektu umowy), dokumentów stanowiących postawę do wystawienia faktury częściowej lub końcowej (§ 3 ust. 6, 7 projektu umowy).

Pytanie 12:

W postanowieniach § 7 ust. 1 projektu umowy jest mowa o obowiązkach Zamawiającego. Czy są to podstawowe obowiązki Zamawiającego? Dlaczego wśród nich nie ma obowiązku zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia?

Odpowiedź:

Obowiązek zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego wynika wprost z art. 647 kodeksu cywilnego, który w związku z art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, ma zastosowanie do umowy. Ponadto, zgodnie z ww. przepisem Zamawiający zobowiązany jest także do odebrania przedmiotu umowy.

Pytanie 13:

Co to jest sztuka budowlana, o której mowa w postanowieniach § 7 ust. 2 lit. b) projektu umowy?

Odpowiedź:

Sztuka budowlana oznacza, że Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót i czynności na budowie z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej stosowanymi w budownictwie. Oznacza to również, że przedmiot umowy ma być wykonany zgodnie z umową, przepisami prawa, normami i warunkami technicznymi, o czym stanowi § 7 ust. 2 lit. b) umowy- powtórzenie z odpowiedzi nr 9.

Pytanie 14:

Na jakiej podstawie prawnej Zamawiający wymaga w postanowieniach § 8 ust. 3 projektu umowy okresów dłuższych, niż w przypadku zabezpieczenia w gotówce?

Odpowiedź:

Terminy zwrotu zabezpieczenia ustalone zostały zgodnie z art. 151 ustawy Prawo zamówień publicznych, który określa maksymalne terminu. O ile terminy te nie mogą zostać wydłużone, tak w oparciu o zasadę swobody kształtowania umów – art. 353¹ kodeksu cywilnego w zw. z art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych - strony mogą w umowie ustalić krótszy termin zwrotu zabezpieczenia.

Pytanie 15:

Na jakiej podstawie prawnej Zamawiający w postanowieniach §8 ust. 5 projektu umowy przewiduje pomniejszenia o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje zwrot zabezpieczenia pomniejszonego o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew na podstawie art. 148 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zgodnie z ww. przepisem: Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy

Pytanie 16:

Czy zamiast opisanego kruszywa łamanego można użyć kruszywo z recyklingu – gruz frakcji 0-63,5?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 17:

Czy Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem budowy oraz, czy tym terenem dysponuje?

Odpowiedź:

Tereny, na których realizowane są inwestycje są własnością gminy.

Pytanie 18:

Czy Zamawiający posiada pozwolenie na budowę lub zgłoszenie dla przedmiotu umowy?

Odpowiedź:

Przebudowy ulic będą odbywały się na zasadzie remontu, jednak Zamawiający wystąpił ze zgłoszeniem robót do organu administracji.

Pytanie 19:

Czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku udziału w postępowaniu dot. doświadczenia Kierownika Budowy i przyznaniu dodatkowych punktów za doświadczenie dla osób pełniących samodzielnych funkcji technicznych jako Kierownik Budowy lub Kierownik Robót Drogowych? Zdaniem Wykonawcy dla przedmiotowej inwestycji wykazanie doświadczenia przy pełnieniu funkcji również jako Kierownik Robót drogowych będzie wystarczające.

Odpowiedź:

Zmawiający dopuszcza wykazanie się w celu uzyskania dodatkowych punktów w kryterium oceny ofert doświadczeniem Kierownika budowy pełniącego samodzielne funkcje techniczne jako kierownik budowy lub kierownik robót drogowych.

W związku z powyższym zapis SIWZ rozdziału XIV 2.2) -Doświadczenie zawodowe kierownika budowy (D): otrzymuje następujące brzmienie:

Punkty w tym kryterium będą przyznawane za doświadczenie zawodowe osoby wskazanej przez wykonawcę do pełnienia funkcji kierownika budowy za każdą realizację spełniającą poniższe warunki, na której ww. osoba pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót specjalności drogowej. Za każde zadanie spełniające poniższe warunki oferta otrzyma 5 punktów (maksymalnie 20 punktów w tym kryterium).

Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za te realizacje, które obejmowały swoim zakresem zadania dotyczące:

- dla części nr I- budowę lub przebudowę drogi; o nawierzchni z kostki brukowej lub płyt betonowych; o długości nie mniejszej niż 200 m na jednym zadaniu.*
- dla części II- budowę lub przebudowę drogi; o nawierzchni z kostki brukowej lub płyt betonowych; o długości nie mniejszej niż 80 m na jednym zadaniu.*
- dla części nr III- - budowę lub przebudowę drogi; o nawierzchni z kostki brukowej lub płyt betonowych; o długości nie mniejszej niż 100 m na jednym zadaniu.*

UWAGA!

Zamawiający, wymaga, aby okres pełnienia funkcji kierownika budowy obejmował całość realizacji.

Zamawiający dopuszcza wskazanie tych samych robót budowlanych dla więcej niż jednej części z zastrzeżeniem, że zakres, rodzaj, parametry będą zgodne z wymaganiami opisanymi dla danej części.

| <i>Ilość realizacji, na których wskazana osoba pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót specjalności drogowej:</i> | <i>1 realizacje</i> | <i>2 realizacje</i> | <i>3 realizacje</i> | <i>4 realizacje i więcej</i> |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|------------------------------|
| Przyznane punkty -D: | 5 | 10 | 15 | 20 |

W przypadku gdy, Wykonawca nie zaoferuje Kierownika budowy w ogóle (co najmniej poprzez wpisanie imienia i nazwiska) oferta Wykonawcy zostanie odrzucona jako niezgodna z SIWZ (art.89 ust.1 ustawy Pzp).

W przypadku niewskazania doświadczenia Kierownika budowy Zamawiający przyjmie, iż nie posiada doświadczenia i do oceny przyjmie 0 pkt.

Zamawiający informuje, że należy bardzo szczegółowo wypełnić tabele w formularzu ofertowym dotyczące doświadczenia osób dysponowanych na funkcje kierownika budowy wpisując nazwę inwestycji wraz z opisem robót pozwalającym stwierdzić, że wymienione realizacje potwierdzają posiadanie doświadczenia zawodowego postawionego przez zamawiającego w powyższych punktach jak również okres realizacji inwestycji wraz z okresem pełnienia funkcji kierowniczych oraz nazwę i adres zamawiającego.

Pytanie 20:

Czy zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane dla wszystkich etapów?

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił wyjaśnień w odpowiedzi nr 17.

Pytanie 21:

Czy Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ponosił koszty zajęcia pasa drogowego oraz czy te koszty musi uwzględnić w ofertach?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ponosił koszty zajęcia pasa drogowego i uwzględnił te koszty w swojej ofercie.

Pytanie 22:

Czy zamawiający jest w posiadaniu dokumentacji geologiczno – inżynierskiej dla wszystkich ulic?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że posiada opracowaną opinię geotechniczną dla wszystkich ulic.

Pytanie 23:

Ze względu na terminy i rozstrzygnięcie procedury przetargowej Wykonawca szacuje termin ewentualnego przekazania placu budowy na połowę lub przełom listopada i grudnia czyli okres jesienno – zimowy. Przewidywany okres wykonania robót przypadnie na ten okres. Wobec tego Wykonawca prosi Zamawiającego o potwierdzenie możliwości przedłużenia terminu zakończenia robót ze względu na wystąpienie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót drogowych, nawierzchniowych.

Odpowiedź:

Zamawiający uwzględnił powyższe i opisał w treści §14 ust.5 projektu umowy -załącznik nr 2 do SIWZ.

Pytanie 24:

Wykonawca prosi o zmianę treści SIWZ i dla części 2 wnioskuje przedłużenie terminu wykonania robót do 100 dni od daty przekazania placu budowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu dla części 2-zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie 25:

Czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku udziału w postępowaniu dotyczące doświadczenia Kierownika Budowy i przyznaniu dodatkowych punktów za doświadczenie dla osób pełniących samodzielnych funkcji technicznych jako Kierownika Budowy lub Kierownik Robót Drogowych? Zdaniem Wykonawcy dla przedmiotowej inwestycji wykazanie doświadczenia przy pełnieniu funkcji jako Kierownik Robót Drogowych będzie wystarczające.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił wyjaśnień w powyższym zakresie w odpowiedzi nr 19.

INŻYNIER KONTRAKTU

Katarzyna Kaszner-Szymańska


KBS