

**PREZYDENT  
MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

Świnoujście, 2.09.2019 r.

WO-KP.0003.183.2019

**Pani Joanna Agatowska**  
Radna Miasta Świnoujście

W odpowiedzi na zapytanie nr 51/K.VIII/2019 z dnia 20.08.2019 r. w sprawie użytkowania Przystani w Przytorze – Łunowie wyjaśniam:

1. Prognozowane koszty funkcjonalno- użytkowe wynoszą 414 744,40 zł w tym między innymi:
  - a) media 50 000,00 zł,
  - b) podatki 50 000 zł,
  - c) wynagrodzenia pracownicze (KP) 157 330 zł.Planowane jest zatrudnienie 3 pracowników na umowę o pracę, pozostałe umowy cywilno – prawne.
2. Przystań Żeglarska w Łunowie będzie funkcjonowała jako część Zachodniopomorskiego Szlaku Żeglarskiego. Zakłada się, że będzie to przystań macierzysta dla mieszkańców Łunowa, Warszowa i Przytoru oraz przystań gościnna z nastawieniem głównie na małe jednostki. W zakresie pobytów gościnnych grupę docelową będą stanowili armatorzy mniejszych łodzi motorowych i żaglowych do 8 m. długości (najlepiej z kładzionym masztem), którzy będą płynąć szlakiem od i ze Świnoujścia przez Dziwnę i jezioro Wicko (szlak wokół Wyspy Wolin) – szlak niedostępny dla jachtów żaglowych o wysokości powyżej 11m (ograniczenia mostu w Wolinie), lub szlakiem przez Zalew Szczeciński.
3. Nie zakłada się świadczenia usług zimowania łodzi na lądzie, usługi tego typu dla rezydentów Łunowa będą świadczone na Basenie Północnym. Przystań będzie funkcjonowała pod nazwą Przystań Łunowo.
4. Zakres oferowanych usług: postój na wodzie jachtów, hauseboatów, łodzi wędkarskich, skuterów wodnych, kajaków, canoe i pozostałego drobnego sprzętu pływającego, slipowanie łodzi, zaopatrzenie jednostek pływających w energię elektryczną i wodę, odbiór fekaliiów z jednostek pływających, pranie i suszenie, wypożyczenie kajaka, wypożyczenie leżaka, wypożyczenie myjki ciśnieniowej, wynajęcie obiektu na organizację imprezy. W zakresie pozostałych usług jak wypożyczalnia sprzętu rekreacyjnego, grupę docelową będą stanowili mieszkańcy Świnoujścia i okolic, jak również przybywający tu turyści.
5. Zarządzeniem Nr 515/2019 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 27 sierpnia 2019 r. został zatwierdzony cennik opłat obowiązujący na Przystani Żeglarskiej w Łunowie. Cennik usług obowiązuje od 1 września 2019 roku i dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Świnoujście oraz na stronie Ośrodka Sportu i Rekreacji „Wyspiarz”.

6. Planowane przychody - 84.768 zł. Na pokrycie kosztów funkcjonowania przystani, OSiR będzie występował o dotację przedmiotową.
7. Przypominam Pani, że zgodnie uchwałą nr LII/383/2017 Rady Miasta Świnoujście z dnia 14 grudnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie Ministrowi Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej prowadzenia szkół wchodzących w skład Zespołu Szkół Morskich im. Eugeniusza Kwiatkowskiego w Świnoujściu - tzw. „Stare Łunowo” nie pozostaje w zarządzie miasta.

Informuję ponadto, że OSiR nadal będzie realizował zadania sekcji żeglarskiej na przystani Zespołu Szkół Morskich.

8. Na chwilę obecną dopłynięcie do Przystani odbywa się po ogólnodostępnym akwenu Otuliny Wolińskiego Parku Narodowego (po głębokościach naturalnych wynoszących średnio 1,6-1,8m), które nie stwarzają żadnych problemów żeglującym. Nadmieniam, że w czasie budowy, Wykonawca dostarczał na miejsce materiały barkami z pontonami, co potwierdza bezproblemowy dostęp nawet bezpośrednio z Toru Wodnego Świnoujście-Szczecin, a nie tylko ze Starej Świny. OSiR jako podmiot zarządzający Przystanią w regulaminie korzystania wskaże maksymalne bezpiecznie zanurzenie jednostek jakie będą mogły korzystać z pomostów Przystani. Niemniej jednak, rozpoczęte zostały już na etapie budowy trójstronne rozmowy (Prezydent Miasta Świnoujście, Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie i Dyrektor Wolińskiego Parku Narodowego) mające na celu wyznaczenie docelowego toru podejściowego do przedmiotowej Przystani.
9. Za promocję odpowiedzialny jest zarówno Ośrodek Sportu i Rekreacji „Wyspiarz”, jak i Urząd Miasta Świnoujście, zgodnie z zapisami wniosku o dofinansowanie projektu - punkt D.4 Promocja projektu.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA

  
mgr Paweł Sujka  
Zastępca Prezydenta

Otrzymują:

1. Przewodnicząca Rady Miasta Elżbieta Jabłońska
2. WO – KP

Sporządziła: Wioleta Samitowska, Anna Kryszan, Jacek Antczak