

Świnoujście, dnia 22.08.2019 r.

.....  
(pieczęć Zamawiającego)

Znak sprawy: RO.210.32.BSF.2019

## **Z A P R O S Z E N I E** **do złożenia oferty na wykonanie zamówienia**

Zamawiający: Gmina Miasto Świnoujście (ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście) (NIP: 855-15-71-375), której zadania w zakresie objętym zaproszeniem realizuje Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu (ul. Wyspiańskiego 35c, 72-600 Świnoujście), zaprasza do złożenia oferty na

***usuwanie odpadów komunalnych stałych i płynnych, gruzu, papy oraz opróżnianie lokali i pomieszczeń z odpadów komunalnych wielkogabarytowych z nieruchomości administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu.***

### **1. Przedmiot zamówienia:**

Świadczenie usług związanych z usuwaniem odpadów komunalnych stałych i płynnych, gruzu, papy oraz opróżnianie lokali i pomieszczeń z odpadów komunalnych wielkogabarytowych z nieruchomości administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu – zgodnie z załącznikiem nr 1 do zaproszenia stanowiącym jednocześnie załącznik nr 1 do projektu umowy.

### **2. Integralną część zaproszenia stanowią:**

- 1) załącznik nr 1 - szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, stanowiący jednocześnie załącznik nr 1 do projektu umowy;
- 2) załącznik nr 2 - wzór formularza ofertowego Wykonawcy,
- 3) załącznik nr 3 - projekt umowy.

### **3. Do oferty należy dołączyć:**

- 1) aktualny wyciąg z właściwego rejestru lub zaświadczenie o zgłoszeniu do ewidencji działalności gospodarczej,
- 2) pełnomocnictwo (w przypadku składania oferty przez pełnomocnika),
- 3) aktualną polisę OC lub inny dokument potwierdzający posiadanie obowiązkowego ubezpieczenia w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obowiązującą przez cały okres trwania umowy na min. 100 tys. zł.

### **4. Termin realizacji zamówienia: 01.09.2019 r. – 28.02.2022 r.**

### **5. Opis sposobu oceny ofert:**

W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki, a ich oferty nie

podlegają odrzuceniu Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie kryterium ceny.

**Zamawiający porówna i oceni oferty według wzoru:**

$$P(c) = \frac{C \text{ min.}}{C} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

**P(c)** - ilość punktów, jakie otrzyma oferta badana za kryterium „cena”,

**C min.** - najniższa cena za cały okres trwania umowy za wykonanie usług, spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert,

**C** - cena oferty badanej za cały okres trwania umowy na wykonanie usług, spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert.

6. Oferty należy złożyć z dopiskiem:

*„Usuwanie odpadów komunalnych stałych i płynnych, gruzu, papy oraz opróżnianie lokali i pomieszczeń z odpadów komunalnych wielkogabarytowych z nieruchomości administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu”*

w sekretariacie ZGM (pokój 219)

lub przysłać na adres: **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej**

**ul. Wyspiańskiego 35c**

**72 - 600 Świnoujście**

7. Termin składania ofert: **do dnia 29.08.2019 r. do godz. 9.00.**

Data otwarcia ofert: **dnia 29.08.2019 r. o godz. 10.00** w siedzibie ZGM, pokój nr 221.

8. Osoba uprawniona do kontaktu z oferentami – Pani Beata Skonieczna-Falkowska,  
tel. 91 321-21-80 wew.52 [sekretariat@zgm.swinoujscie.pl](mailto:sekretariat@zgm.swinoujscie.pl)

8. Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą: 30 dni (od ustalonej daty składania ofert).

**DYREKTOR**  
**ZGM w Świnoujściu**  
**mgr inż. Artur ĆWIK**

**Szczegółowy zakres usług dotyczących usuwania odpadów komunalnych stałych i płynnych, gruzu, papy oraz opróżnianie lokali i pomieszczeń z odpadów komunalnych wielkogabarytowych z nieruchomości administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu.**

**1) Harmonogram wywozu odpadów komunalnych stałych oraz płynnych z nieruchomości administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu**

<b>W Y K A Z pojemników na odpady komunalne zmieszane</b>			
L.p.	Adres	Ilość pojemników	Harmonogram wywozów
1	Wyspiańskiego 35c	1 x 1100 l	2 x w m-cu
2	Dąbrowskiego 4	1 x 1100 l	4 x w tyg.
3	Piastowska 62-62a	1 x 120 l	4 x w m-cu
4	Holenderska 2a/1a	1 x 120 l	na zgłoszenie
5	Steyera działka 188/150	1 x 120 l	na zgłoszenie

<b>WYKAZ pojemników na makulaturę</b>			
1	Dąbrowskiego 4	1 x 1100 l	1 x w tyg.
2	Wyspiańskiego 35c	1 x 1100 l	na zgłoszenie
3	Piastowska 62-62A	1 x 120 l	1 x w m-cu

**Uwaga:** w związku z planowanym wygradzeniem miejsca i zamknięciem pojemników na odpady stałe na terenie nieruchomości przy ul. Dąbrowskiego 4 w Świnoujściu, Zamawiający zastrzega sobie możliwość postawienia dodatkowych pojemników na odpady segregowane i ewentualną zmianę harmonogramu ich wywozu.

**2) Dodatkowe usługi na zgłoszenie:**

Lp.	Rodzaj usługi	Szacunkowe ilości zapotrzebowania w trakcie obowiązującej umowy
1	Wywóz nieczystości płynnych z budynku przy ul. Bunkrowej 2 i Ludzi Morza 2-4	186 m <sup>3</sup>
2	Odbiór worków na odpady zmieszane 120 l.	10 szt.
3	Odbiór worków Big-Bag 1m <sup>3</sup> na odpady zmieszane	20 szt.
4	Podstawienie i odbiór kontenerów o poj. 7m <sup>3</sup> odpady zmieszane	5 szt.
5	Wywóz papy (worek big- bag liczone za 1m <sup>3</sup> )	4 szt.
6	Wywóz gruzu (worek big- bag liczone za 1m <sup>3</sup> )	15 szt.
7	Wywóz odpadów komunalnych wielkogabarytowych znajdujących się poza lokalami i pomieszczeniami wystawionych obok budynku	300 m <sup>3</sup>
8	Opróżnianie lokali i innych pomieszczeń z odpadów komunalnych i wielkogabarytowych, np. po eksmisjach, w tym:	zaplanowano 8 lokali
8a	Roboczogodzina	160 h
8b	Samochód dostawczy	40 h
8c	Opróżnianie lokali z pozostałych nieczystości	40 h

## FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

*Usuwanie odpadów komunalnych stałych i płynnych, gruzu, papy oraz opróżnianie lokali i pomieszczeń z odpadów komunalnych wielkogabarytowych z nieruchomości administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu.*

### Dane dotyczące Wykonawcy

Nazwa: .....

Siedziba: .....

Województwo: .....

Nr tel.: ..... nr fax-u.: .....

Nr tel. komórkowego: .....

Adres: e-mailowy: .....@.....

NIP: ..... REGON: .....

Osoba upoważniona do podpisania umowy: .....

Osoba upoważniona do kontaktów w trakcie realizacji umowy: .....

### Dane dotyczące Zamawiającego:

Gmina Miasto Świnoujście  
ul. Wojska Polskiego 1/5  
72-600 Świnoujście  
*której zadania realizuje*  
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ul. Wyspiańskiego 35c  
72 – 600 Świnoujście

I. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia na następujących warunkach:

- 1) Wywóz odpadów komunalnych stałych oraz płynnych z nieruchomości administrowanych przez ZGM w okresie 30 miesięcy:

L.p.	Adres	Harmonogram wywozu pojemników na odpady komunalne zmieszane	Ilość wywozów	Wielkość pojemników	Cena jedn. netto	Wartość całkowita netto	Podatek	Wartość całkowita brutto
1	Wyspiańskiego 35c	2 x w m-cu	60	1100 l				
2	Dąbrowskiego 4	4 x w tyg.	540	1100 l				
3	Piastowska 62-62a	4 x w m-cu	120	120 l				
4	Holenderska 2a/1a	na zgłoszenie	20	120 l				
5	Steyera działka 188/150	na zgłoszenie	10	120 l				

Razem

L.p.	Adres	Harmonogram wywozu pojemników na makulaturę	Ilość wywozów	Wielkość pojemników	Cena jedn. netto	Wartość całkowita netto	Podatek	Wartość całkowita brutto
1	Wyspiańskiego 35c	na zgłoszenie	40	1100 l				
2	Dąbrowskiego 4	1 x w tyg.	150	1100 l				
3	Piastowska 62-62a	1 x w m-cu	30	120 l				

Razem

**Dodatkowe usługi na zgłoszenie:**

lp.	Rodzaj	Jedn. miary	Ilość	Cena jednostkowa netto	Wartość całkowita netto	Podatek	Wartość całkowita brutto
1	Wywóz nieczystości płynnych z budynku przy ul. Bunkrowej 2 i Ludzi Morza 2-4	m <sup>3</sup>	186				
2	Odbiór worków na odpady zmieszane 120 l.	szt.	10				
3	Odbiór worków Big-Bag 1m <sup>3</sup> na odpady zmieszane	szt.	20				
4	Podstawienie i odbiór kontenerów o poj. 7m <sup>3</sup> odpady zmieszane	szt.	5				
5	Wywóz papy (worek big-bag liczone za 1m <sup>3</sup> )	szt.	4				

6	Wywóz gruzu (worek big- bag liczone za 1m3)	szt.	15				
7	Wywóz odpadów komunalnych wielkogabarytowych znajdujących się poza lokalami i pomieszczeniami wystawionych obok budynku	m3	300				
8	Opróżnianie lokali i innych pomieszczeń z odpadów komunalnych i wielkogabarytowych, np. po eksmisjach, w tym:	szt.	8	x	x	x	x
8a	Roboczegodzina	h	160				
8b	Samochód dostawczy	h	40				
8c	Opróżnianie lokali z pozostałych nieczystości	h	40				
Razem							

## 2) Wartość zamówienia w okresie obowiązywania umowy:

wartość ..... zł (słownie: ..... ) netto + należny ..... % podatek VAT ..... zł (słownie: ..... ), co stanowi wynagrodzenie w wysokości ..... zł (słownie: ..... ) brutto.

## II. Oświadczenia Wykonawcy:

- oświadczam/y, że zapoznałem/liśmy się z warunkami przystąpienia do zamówienia określonymi w zaproszeniu, oraz że uzyskałem/liśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty;
- oświadczam/my, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego;
- oświadczam/my, że zapoznałem/liśmy się z projektem umowy i nie wnoszę/simy w stosunku do niego żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszę/szemy umowę, której projekt stanowi załącznik nr 3 do zaproszenia;
- oświadczam/my, że usługi określone w zamówieniu wykonywać będziemy w terminie od dnia podpisania umowy do 28.02.2022 r.;
- zamówienie wykonam/my własnymi siłami (powierzę/my podwykonawcom);
- oświadczam/my, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art.13 lub art. 14 RODO<sup>1</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio

<sup>1</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).



lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu;

**III. Załączam/my dokumenty:**

1. aktualny wyciąg z właściwego rejestru lub zaświadczenie o zgłoszeniu do ewidencji działalności gospodarczej;
2. pełnomocnictwo (w przypadku składania oferty przez pełnomocnika);
3. aktualną polisę OC lub inny dokument potwierdzający posiadanie obowiązkowego ubezpieczenia w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obowiązującą przez cały okres trwania umowy na min ..... tys. zł.

**IV. Inne informacje Wykonawcy:**

.....  
**Podpis Wykonawcy:**

.....  
**Imię i nazwisko, nazwa firm**



**U M O W A nr .....(projekt)**

zawarta w dniu .....2019 r. w Świnoujściu pomiędzy:

**Gminą Miasto Świnoujście** (ul. Wojska Polskiego 1/5, 72 - 600 Świnoujście) (NIP: 855-15-71-375),

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

której zadania w zakresie objętym umową wykonuje Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu (ul. Wyspiańskiego 35 c, 72 - 600 Świnoujście), reprezentowaną przez Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu - Pana Artura Ćwika na mocy pełnomocnictwa z dnia 12 lipca 2019 r. udzielonego przez Prezydenta Miasta Świnoujście

a .....  
zwanym/zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

w wyniku zaproszenia do złożenia ofert z dnia ..... r.

**§ 1**

1. Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego czynności związanych z usuwaniem odpadów komunalnych stałych i płynnych, gruzu, papy oraz opróżnianie lokali i pomieszczeń z odpadów komunalnych wielkogabarytowych z nieruchomości administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu.
2. Usługi o których mowa w ust. 1, obejmują:
  - a) wywóz nieczystości stałych,
  - b) wywóz nieczystości płynnych,
  - c) wywóz gruzu,
  - d) wywóz papy,
  - e) opróżnianie lokali i innych pomieszczeń z odpadów komunalnych wielkogabarytowych np. po eksmisji.
3. Wywóz odpadów komunalnych wielkogabarytowych, wywóz gruzu i papy oraz opróżnianie lokali i innych pomieszczeń z odpadów komunalnych wielkogabarytowych, np. po eksmisjach, następuje na telefoniczne zgłoszenie Zamawiającego, potwierdzone pisemnie.
4. Harmonogram wywozu odpadów komunalnych stałych oraz płynnych określa załącznik nr 1 do umowy.
5. Wywóz odpadów komunalnych następuje po zapelnieniu pojemników, a odpadów płynnych po zapelnieniu zbiorników, na telefoniczne zgłoszenie Zamawiającego, potwierdzone pisemnie.
6. Zmiana częstotliwości wywozu i zmiana ilości pojemników może nastąpić po zgłoszeniu tego faktu Wykonawcy na piśmie przez Zamawiającego.

## § 2

Ponadto ustala się następujące obowiązki stron:

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) zapewnienia swobodnego dojazdu pojazdów Wykonawcy do pojemników,
  - b) gromadzenia odpadów wyłącznie w pojemnikach do tego przeznaczonych,
  - c) nie przepelniania pojemników,
  - d) nie ustawiania pojemników w garażach, piwnicach i na kondygnacjach budynków,
  - e) informowania Wykonawcy o zmianie miejsca ustawienia pojemników.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) nieodpłatnego wyposażenia nieruchomości w pojemnikach,
  - b) naprawy i wymiany pojemników uszkodzonych w czasie eksploatacji na własny koszt,
  - c) odkażania pojemników minimum raz na kwartał środkami do odkażania i dezynfekcji oraz ich oznakowania,
  - d) uprzątnięcia miejsc załadunku nieczystości w przypadku rozsypania nieczystości przy opróżnianiu pojemników,
  - e) naprawy pojemników wynikających z ich naturalnej eksploatacji.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług objętych umową w okresie **od 01.09.2019 r. do 28.02.2022 r.**
2. W toku realizacji umowy przedstawicielami Zamawiającego będą:
  - 1) Pani Bożena Puchala,
  - 2) Pani Edyta Czerniak,
  - 3) Pani Marta Muryn.
3. W toku realizacji umowy przedstawicielami Wykonawcy są:
  - 1) .....
  - 2).....
4. Wszelkie zastrzeżenia dotyczące nienależytego wykonania przez Wykonawcę usług będących przedmiotem zamówienia Zamawiający przekaże Wykonawcy telefonicznie, a następnie potwierdzi pisemnie drogą emaliową na adres Wykonawcy:  
.....@..... nr telefonu: .....

## § 4

1. Za usługi objęte umową Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości:
  - 1) **Wywóz nieczystości stałych:**
    - a) pojemnik 120 l na odpady zmieszane – cena ryczałtowa w wysokości ..... zł (*słownie* ..... ) netto plus obowiązujący podatek VAT....% w kwocie .....zł.

- (słownie:.....), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł (słownie ..... ) brutto;
- b) pojemnik 1100 l na odpady zmieszane - cena ryczałtowa w wysokości ..... zł (słownie ..... ) netto plus obowiązujący podatek VAT....% w kwocie .....zł (słownie:.....), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł (słownie ..... ) brutto;
- c) kontener 7 m<sup>3</sup> na odpady zmieszane - cena ryczałtowa w wysokości ..... zł (słownie ..... ) netto plus obowiązujący podatek VAT....% w kwocie .....zł (słownie:.....), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł (słownie ..... ) brutto;
- d) pojemnik 120 l na makulaturę - cena ryczałtowa w wysokości ..... zł (słownie ..... ) netto plus obowiązujący podatek VAT....% w kwocie .....zł (słownie:.....), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł (słownie ..... ) brutto;
- e) pojemnik 1100 l na makulaturę - cena ryczałtowa w wysokości ..... zł (słownie ..... ) netto plus obowiązujący podatek VAT....% w kwocie .....zł (słownie:.....), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł (słownie ..... ) brutto;
- f) odbiór worków na odpady zmieszane 120 l - cena ryczałtowa w wysokości ..... zł (słownie ..... ) netto plus obowiązujący podatek VAT....% w kwocie .....zł (słownie:.....), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł (słownie ..... ) brutto;
- g) worki Big-Bag 1 m<sup>3</sup> na odpady zmieszane - cena ryczałtowa w wysokości ..... zł (słownie ..... ) netto plus obowiązujący podatek VAT....% w kwocie .....zł (słownie:.....), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł (słownie ..... ) brutto;
- 2) **Wywóz nieczystości płynnych** – cena za 1 m<sup>3</sup> w kwocie ... zł netto.....plus obowiązujący podatek VAT....% w kwocie.....zł (słownie:.....), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł (słownie ..... ) brutto.
- 3) **Wywóz gruzu** – cena za 1 m<sup>3</sup> z załadunkiem w kwocie .... zł netto.....plus obowiązujący podatek VAT....% w kwocie.....zł (słownie:.....), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł (słownie ..... ) brutto.
- ) worki Big-Bag 1 m<sup>3</sup> na papę - cena ryczałtowa w wysokości ..... zł (słownie ..... ) netto plus obowiązujący podatek VAT....% w kwocie .....zł (słownie:.....), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł (słownie ..... ) brutto;
- 4) **Wywóz papy** - cena za 1 m<sup>3</sup> z załadunkiem w kwocie .... zł netto.....plus obowiązujący podatek VAT....% w kwocie.....zł (słownie:.....), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł (słownie ..... ) brutto).
- a) worki Big-Bag 1 m<sup>3</sup> na gruz - cena ryczałtowa w wysokości ..... zł (słownie ..... ) netto plus obowiązujący podatek VAT....% w kwocie .....zł (słownie:.....), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł (słownie ..... ) brutto;
- 5) **Wywóz odpadów komunalnych wielkogabarytowych znajdujących się poza lokalami i pomieszczeniami wystawianych obok budynku** - cena za 1 m<sup>3</sup>.....zł netto..... plus obowiązujący podatek VAT....%

w kwocie.....zł (słownie:.....), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł (słownie .....) brutto.

- 6) **Opróżniania lokali i innych pomieszczeń z odpadów komunalnych wielkogabarytowych** np. po eksmisjach:
- a) roboczogodzina (praca ładowacza) – cena netto.....plus obowiązujący podatek VAT....% w kwocie.....zł (słownie:.....), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł (słownie .....) brutto;
  - b) samochód dostawczy - cena netto.....plus obowiązujący podatek VAT....% w kwocie.....zł (słownie:.....), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł (słownie .....) brutto;
  - c) opróżnianie lokalu z pozostałych nieczystości - cena netto.....plus obowiązujący podatek VAT....% w kwocie.....zł (słownie:.....), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł (słownie .....) brutto.
2. Jednocześnie strony ustalają, wartość umowy na kwotę:.....zł.(słownie:.....) netto powiększoną o należny podatek VAT ....% w kwocie .....zł. (słownie:.....), co łącznie stanowi wynagrodzenie w wysokości:..... zł. (słownie:.....) brutto.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 i szczegółowo wykazane w nawiązaniu do umowy, będzie płatne po upływie miesiąca kalendarzowego, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktur przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturach wraz z dołączonym do faktury ilościowym wykazem usuniętych odpadów (odpowiednio dla rodzaju odpadów – ilość pojemników, ilość m<sup>3</sup> i częstotliwości wywozu).

## § 5

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu każdorazowo karę umowną w wysokości 200,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki za nie wykonanie wywozu w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia:
  - a) odpadów komunalnych i wielkogabarytowych,
  - b) gruzu,
  - c) papy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu każdorazowo karę umowną w wysokości 200,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki w opróżnieniu lokalu po terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia.
3. Zamawiający o fakcie naliczania kary i jego przyczynach będzie informował Wykonawcę w formie pisemnej.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Jeżeli szkoda wynikająca z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższy wysokość zastrzeżonych kar, Zamawiającemu przysługiwać będzie odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

## § 6

1. Umowa może zostać rozwiązana bez podania przyczyn przez każdą ze stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym dokonano wypowiedzenia.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, bez wypowiedzenia, w niżej wymienionych sytuacjach:
  - a) w przypadku zaniechania przez Wykonawcę świadczenia usług będących przedmiotem umowy,
  - b) w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień wynikających z załącznika nr 1 do umowy.

#### § 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. Spory powstałe w związku z przedmiotową umową strony poddają pod rozstrzygnięcie sądów miejscowo właściwych dla siedziby Zamawiającego.

#### § 8

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki:
  - a) załącznik nr 1 – Szczegółowy zakres usług dotyczących usuwania odpadów komunalnych stałych i płynnych, gruzu, papy oraz opróżnianie lokali i pomieszczeń z odpadów komunalnych wielkogabarytowych z nieruchomości administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu,
  - b) załącznik nr 2 - zaproszenie do złożenia oferty cenowej,
  - c) załącznik nr 3 - oferta Wykonawcy z dnia .....

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**