**Protokół Uzgodnień**

Na podstawie Zrządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście Nr 505/2019 w sprawie powrotnego przeniesienia własności nieruchomości, sporządzony w Świnoujściu w dniu ............................. 2019 roku

pomiędzy Gminą Miastem Świnoujście reprezentowaną przez:

**Prezydenta Miasta Świnoujście – mgr inż. Janusza Żmurkiewicza**

a

**Panem ……………….., PESEL: ………..**,zamieszkałym w Świnoujściu przy ul. …………….., legitymującym się dowodem osobistym ………., ważnym do: 11 sierpnia 2021 roku, o następującej treści:

**§ 1**

1. Strony zgodnie oświadczają, iż w trybie art. 88 kodeksu cywilnego uchylają się od skutków prawnych umowy sprzedaży i nieodpłatnego przeniesienia własności garażu, zawartej w dniu 17 lipca 2019 r. w formie Aktu Notarialnego Repertorium A Nr 2711/2019 ze względu na fakt, iż Nabywca nie spełniał warunków określonych w § 3 pkt 2 Uchwały Nr XXXVIII Rady Miasta Świnoujścia z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie gospodarki nieruchomościami miasta Świnoujścia.
2. W związku z treścią § 1. 1. ……………. przenosi powrotnie na rzecz Gminy Miasto Świnoujście własność działki gruntu nr ……, o powierzchni 0,0023 ha, położonej w Świnoujściu przy ul. …………, w obrębie ewidencyjnym nr 6 wraz z własnością znajdującego się na tej działce garażu natomiast Gmina Miasto Świnoujście własność tą przyjmuje i w związku z tym zwraca z tego tytułu Panu …………….. kwotę 14.638,70 zł. – uiszczoną przez niego tytułem wskazanej umowy sprzedaży i nieodpłatnego przeniesienia własności garażu, zawartej w dniu 17 lipca 2019 r. w formie Aktu Notarialnego Repertorium A Nr 2711/2019.

**§ 2**

Kwotę określoną w **§** 1 pkt 2 Gmina Miasto Świnoujście wpłaci, po podpisaniem aktu notarialnego, na konto Nr **…………………………………………………** w terminie14 dni od daty podpisania aktu notarialnego.

 **§ 3**

Termin zawarcia aktu notarialnego za zgodą Stron ustala się na dzień ………………………...

godz. ………………… w Kancelarii Notarialnej przy ulicy …………………………………..

w Świnoujściu.

 **……………………………… ….…………………………**