

**PREZYDENT MIASTA  
ŚWINOUJŚCIE**

**WIM.7230.10.12.2016.IK (23683)**

**DECYZJA**

Na podstawie przepisów: art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.) oraz art. 29 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 01.08.2016 r. przez Panią Grażynę Jakubiec, z upoważnienia LOKUM Sp. z o.o. z siedzibą w Świnoujściu, w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację zjazdu z drogi publicznej ul. Kontradmirala Włodzimierza Steyera w Świnoujściu

**z e z w a l a m**

**LOKUM Sp. z o.o.  
Ul. Wyspiańskiego 35c  
72-600 Świnoujście**

**na lokalizację zjazdu:**

z drogi publicznej – ulicy Kontradmirala Włodzimierza Steyera (drogi gminnej nr 930119Z - działka nr 271 obręb 10) na działkę nr 428/2 obręb 10 i do projektowanego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na terenie działki nr 428/3 w obrębie 10 przy ul. Kontradmirala Włodzimierza Steyera w Świnoujściu, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Lokalizacja zjazdu - zgodnie z zatwierdzonym przez Zarządcę drogi planem sytuacyjnym pn.: **„Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego, czynszowego wraz z urządzeniami rozsączającymi wody deszczowe oraz zjazdem z drogi dr. 271 (ul. K. W. Steyera) obr.10 Świnoujście opracowanym przez projektantkę mgr. inż. Monikę Biernacką, rys. nr 3, lipiec 2016”** stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej decyzji.
2. Parametry techniczne dla zjazdu:
  - szerokość jezdni zjazdu do 6,0 m;
  - konstrukcja zjazdu: warstwa ścieralna z kostki betonowej Behaton dwuteownik grub. 8 cm ułożona na podsypce cementowo – piaskowej 1:4 grubości 4 cm, na warstwie kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o gr. 25 cm (po zagęszczeniu), warstwa wzmacniająca z gruntów stabilizowanych cementem grub. 15 cm;
  - spadek podłużny zjazdu (w granicach pasa drogowego) powinien być skierowany w stronę istniejącej jezdni ul. Kontradmirala Włodzimierza Steyera i wynosić min. 2 %;
  - w miejscu włączenia jezdni zjazdu do jezdni ul. Kontradmirala Włodzimierza Steyera krawężnik wyokrąglić łukiem o promieniu 6,0 m;
  - krawędzie boczne zjazdu oraz krawędź od strony jezdni istniejącej, dowiązać wysokościowo do przyległych terenów, w taki sposób aby nie odprowadzać wody opadowej na teren sąsiedniej działki przyległej do pasa drogowego.

3. Warunki techniczne wykonania zjazdu: roboty drogowe powinny być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, pod nadzorem osób uprawnionych i w sprzyjających warunkach atmosferycznych - na koszt Wnioskodawcy. Po realizacji robót należy przedstawić dla Zarządcy drogi pomiary geodezyjne powykonawcze zjazdu w granicach pasa drogowego wraz z podaniem współrzędnych punktów charakterystycznych. Utrzymanie zjazdu w należytych stanie jest obowiązkiem użytkownika działki, do której zjazd prowadzi.
4. Zgoda Zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji jest równoznaczna z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (dla potrzeb uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę).
5. Zgoda Zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca lub inwestor powinien wystąpić do tut. Wydziału w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004 r. nr 140 poz. 1481 z późn. zm.).
6. Zgoda Zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.).
7. Zgodnie z art. 29 ust. 5 ustawy o drogach publicznych decyzja o wydaniu zezwolenia na lokalizację zjazdu wygasa po upływie 3 lat od jego wydania jeżeli zjazd nie został wybudowany.

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z uwzględnieniem całości wniosku odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Od niniejszej decyzji Stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za moim pośrednictwem, złożone w terminie 14 dni od jej otrzymania.



z up. PREZYDENTA MIASTA

*mgr inż. Rafał Łysiak*  
Naczelnik Wydziału Inżyniera Miasta

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. a/a



# LEGENDA

- nawierzchnia z kostki betonowej brukowej - zjazd
- istniejące granice
- krawężnik
- krawężnik obniżony

Uzgodniono ..... *projekt* .....  
..... *zgodnie* ..... z warunkami z  
w piśmie ..... *Wim. 7230.10.12.2016. K.* .....  
..... *2 dn. 28.08.2016 r.* .....  
Świnoujście, dnia ..... *30.08.2016* .....  
z up. PREZIDENTA MIASTA  
.....  
podpis  
mgr inż. *Rafał Łysiak*  
Naczelnik Wydziału Inżyniera Miasta

Wykonawca:	
<b>APIA</b> DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA	
<b>APIA</b> <b>Drogowa Pracownia Projektowa</b> z siedzibą w Policach ul. Zamenhofa 12/7, 72-010 Police	
Nazwa dokumentacji:	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego, czynszowego wraz z urządzeniami rozszczepiającymi wody deszczowe oraz zjazdem z drogi dr. 271 (ul. K.W. Steyera), obr. 10 Świnoujście
Obiekt:	Działka nr 271, 428/3, 428/2, 428/5
Inwestor:	Lokum Sp. z o.o. ul. Wyspiańskiego 35C 72-600 Świnoujście
Nr projektu:	-----
Projektant: mgr inż. Monika Biernacka <i>Biernacka</i> upr. ZAP/0198/POOD/09 specjalność: drogi b/o	

BRANŻA: DROGOWA	
Stadium: PROJEKT BUDOWLANY	
Tytuł rysunku: PLAN SYTUACYJNY	
Data: lipiec 2016	Nr egz: 1
Skala: 1: 500	Nr rysunku: 3
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE. PROJEKT TEN JEST CHRONIONY PRAWEM ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM. KOPIOWANIE, POWIELANIE, ODSTĘPOWANIE I DOKONYWANIE ZMIAN BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE I PODLEGA KARZE.	