PROTOKÓŁ UZGODNIEŃ

w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem działki 636/3 położonej w Świnoujściu w obrębie 0017, ulica Gradowa

spisany w dniu …………………………………….2019 roku w Urzędzie Miasta Świnoujście, stanowiący integralny załącznik do Zarządzenia Nr /2019 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 2019 roku,

pomiędzy:

**Gminą- Miasto Świnoujście**

reprezentowaną przez **Prezydenta Miasta Świnoujście - Janusza Żmurkiewicza**, zwaną w dalszej treści protokołu „Kupującym”

a

1. **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,** córką xxxxxxxxxxxxxxxx, pesel: xxxxxxxxxxxxxx, zamieszkałą w Świnoujściu przy ul. xxxxxxxxxxxxxxxxx, legitymującą się dowodem osobistym nr xxxxxxxxxxxxxx wydanym przez Prezydenta Miasta Świnoujście dnia ………………, roku:
2. **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,** synem xxxxxxxxxxxxxxxx, pesel: xxxxxxxxxxx, zamieszkałym w Świnoujściu przy ul. xxxxxxxxxxx, legitymującym się dowodem osobistym nr ………………………wydanym przez Prezydenta Miasta Świnoujście dnia …………………….roku,

zwanymi w dalszej treści protokołu „Zbywcami”

**§ 1**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx oświadczają, że:

1. na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Świnoujściu I Wydział Cywilny nabyli spadek w udziałach po ½ części po swojej matce xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, w skład którego to spadku wchodzi niezabudowana działka gruntu numer **598/7** o powierzchni **5 m2,** położona w obrębie **0017** miasta Świnoujścia przy ulicy xxxxxxxxxxxxxxxxxx. Dla ww. nieruchomości Sąd Rejonowy w Świnoujściu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **xxxxxxxxxxxxxxxxx.**  Działy III i IV tej księgi wieczystej nie zawierają żadnych wpisów.
2. w stosunku do ww. nieruchomości nie toczy się żadne postępowanie egzekucyjne, sądowe i inne, a w aktach księgi wieczystej brak nierozpatrzonych wniosków dotyczących przedmiotowej nieruchomości.

**§ 2**

Strony zgodnie oświadczają, że :

1. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx i xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx sprzedadzą Gminie Miasto Świnoujście przypadające im udziały w niezabudowanej działce gruntu nr 598/7 o powierzchni 5m2, obręb 17 m.Świnoujście, a Gmina Miasto Świnoujście działkę tę kupi na potrzeby realizacji inwestycji pn. „Przebudowa ulicy Gradowej”.
2. teren, na którym znajduje się działka gruntu nr 598/7 o powierzchni 5 m2 , obręb 17 m.Świnoujście, zgodnie z uchwalonym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście dla obszaru Przytór- Łunowo, uchwalonego Uchwałą Nr XLIII/351/2005 Rady Miasta Świnoujście z dnia 30 czerwca 2005 r. oznaczony jest symbolem 12 KD – teren drogi publicznej.
3. zawarcie umowy sprzedaży prawa własności działki gruntu numer 598/7 o powierzchni 5 m2 nastąpi aktem notarialnym w Kancelarii Notarialnej przy ul…………..………………………………………………………………. dnia………………………….o godz. ………………………

**§ 3**

1. Wartość nieruchomości opisanej w §1 i §2, nabywanej przez Gminę Miasto Świnoujście oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego Tomasza Matysika w dniu 24 czerwca 2019 roku na kwotę **782,00 zł** (słownie złotych: siedemset osiemdziesiąt dwa).

2.Gmina – Miasto Świnoujście zobowiązuje się do uiszczenia kwoty **782,00 zł** na konto bankowe, wskazane przez Zbywców, w terminie 14 dni od dnia zawarcia aktu notarialnego nabycia nieruchomości, oznaczonej numerem działki 598/7, obręb 0017 o powierzchni 5 m2.

3. Wydanie nieruchomości do posiadania nabywcy nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym dnia……………………….

**§ 4**

Koszty notarialne i opłaty sądowe od wpisu do księgi wieczystej ponosi Gmina-Miasto Świnoujście.

**§ 5**

Niniejszy protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz jeden dla Notariusza.

# Prezydent Miasta Świnoujście xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

# ........................................... .........................................

# xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

# ……………………………………

**Zgoda na przetwarzanie danych osobowych**

Ja, niżej podpisana/ny wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w podanym wyżej zakresie przez Prezydenta Miasta Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście, w celu prowadzenia wszystkich spraw związanych z umową sprzedaży.

Jednocześnie oświadczam, że zapoznałam/em się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania. Klauzula informacyjna znajduje się na stronie internetowej <http://www.swinoujscie.pl/contents/content/37/12846>

………………………………………………………………………………………………………………………………

Data, miejsce i podpis osoby wyrażającej zgodę

………………………………………………………………………………………………………………………………

Data, miejsce i podpis osoby wyrażającej zgodę