

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ŚWINOUJŚCIE

z dnia 27 czerwca 2019 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustanowienia Statutu Uzdrowiska Świnoujście

Na podstawie art. 41 ustawy z dnia 28 lipca 2005 roku o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1056), art. 40 ust. 2 pkt 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1523, z 2018 r. poz. 2243) **Rada Miasta Świnoujście uchwala, co następuje:**

§ 1. W Uchwale Nr LI/411/2009 Rady Miasta Świnoujście z dnia 26 lutego 2009 r. w sprawie ustanowienia Statutu Uzdrowiska Świnoujście (Dz. U. Woj. Zach. Nr 15, poz. 627), zmienionej Uchwałą Nr III/6/2010 Rady Miasta Świnoujście z dnia 14 grudnia 2010 r. (Dz. U. Woj. Zach. Nr 24, poz. 388), Uchwałą Nr XLIV/358/2013 Rady Miasta Świnoujście z dnia 24 października 2013 r. (Dz. U. Woj. Zach. poz. 3962 z dn. 19 listopada 2013 r.) oraz Uchwałą Nr LXV/468/2018 Rady Miasta Świnoujście z dnia 27 września 2018 r. (Dz. U. Woj. Zach. poz. 4980 z dn. 29 października 2018 r.):

1) Zmienia się treść załącznika nr 1, w ten sposób, że:

a) § 2 otrzymuje następujące brzmienie:

„Na obszarze ochrony uzdrowiskowej wydziela się następujące strefy ochronne:

1. strefę „A” o powierzchni 161,99 ha o następującym przebiegu: poczynając od punktu A1, pokrywającego się z punktem granicznym 0001-695 w obrębie 1 znajdującego się 412 m od granicy państwa z Republiką Federalną Niemiec, granica strefy A biegnie w kierunku wschodnim, wzdłuż granicy brzegu morskiego na długości ca 1670 m do punktu A2 odpowiadającemu punktowi granicznemu nr 0002-1209. W punkcie A2 granica zmienia kierunek na południowy, biegnie drogą gruntową stanowiącą wejście na plażę i będącą jednocześnie przedłużeniem ulicy Trentowskiego, przecina ulicę Uzdrowiskową i dalej biegnie zachodnią granicą pasa drogowego ulicy Trentowskiego. Następnie przecina pas drogowy ulicy Słowackiego i dalej przebiega wschodnią stroną pasa drogowego ulicy Krzywoustego. Przechodzi przez ulicę Sienkiewicza i dalej wschodnią granicą pasa drogowego ulicy Krzywoustego dochodzi do ulicy Bogusławskiego. Skręca w ulicę Bogusławskiego i biegnie północną granicą pasa drogowego tej ulicy do przecięcia z ulicą Piłsudskiego, po czym skręca na południe i zachodnią granicą pasa drogowego ulicy Piłsudskiego dochodzi do ulicy Narutowicza. Skręca w kierunku zachodnim i biegnie północną granicą pasa drogowego ulicy Narutowicza, następnie skręca na południowy wschód w ulicę Chopina i wschodnią granicą pasa drogowego ulicy Chopina dochodzi znów do ulicy Piłsudskiego, gdzie skręca na południe wzdłuż zachodniej granicy pasa drogowego ulicy Piłsudskiego na 105.45 m, by ponownie zmienić kierunek na zachodni i bieć dalej południową, następnie zachodnią granicą działki 0006-57 aż do punktu A3, który jest równocześnie punktem granicznym nr 0006-3117. Od punktu A3 skręca linią łamaną w kierunku południowo-zachodnim, biegnie południową granicą działki 0006-49/6 i dochodzi do ulicy Wyspiańskiego. Dalej północną granicą pasa drogowego ulicy Wyspiańskiego dochodzi do ulicy Matejki. Tu zmienia kierunek na północny i biegnie wschodnią granicą pasa drogowego ulicy Matejki na długości ca 225 m, po czym granica zmienia kierunek na zachodni i biegnie południową granicą nieruchomości 0004-624 (Stadion Miejski) aż do ulicy Moniuszki. Przecina ulicę Moniuszki, lekko skręca w kierunku południowo-zachodnim i dalej biegnie w kierunku północnym zachodnią granicą działki 0004-43/1 do granicy leśnej działki 0001-237/5. Tutaj granica przyjmuje kierunek północno-zachodni i przebiega południową granicą działki 0001-237/5 do granicy działki 0001-238/9 (punkt A4). Dalej granica przebiega w linii prostej do punktu A5 (opisanego współrzędnymi PL-2000 strefa 5: 5449417,42 E; 5976887,40 N), po czym od punktu A5 w linii prostej do północno-wschodniego narożnika działki 0001-238/6. Następnie biegnie w kierunku zachodnim północną granicą działki 0001-238/6 i w linii prostej będącej przedłużeniem północnej granicy działki 0001-238/6 do wschodniej granicy działki 0003-238/4. Od tego miejsca granica przebiega w kierunku północnym i dalej w kierunku zachodnim wschodnią i południową granicą działki 0001-238/9 do ulicy

Batyckiej. W tym miejscu ponownie zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie wschodnią stroną pasa drogowego ulicy Bałtyckiej, dalej wzdłuż przejścia na plażę (na przedłużeniu ulicy Bałtyckiej) do punktu wyjściowego A1.

2. Strefę „B” o powierzchni 258,32 ha o przebiegu: poczynając od punktu B1 o współrzędnych PL-2000 strefa 5 2000/5 E: 5449282,55; N: 5977772,39), granica strefy B biegnie w kierunku wschodnim wzdłuż granicy brzegu morskiego na długości ca 2460 m (pokrywając się na odcinku ca 1670 m ze strefą „A”) do wysokości wejścia na plażę na przedłużeniu alei Interferie - punkt B2 (współrzędne PL-2000 strefa 5 E: 5451596,71; N: 5977061,35). W tym punkcie załamuje się i zmienia kierunek na południowy, biegnie w linii prostej do punktu B3, pokrywającego się z punktem granicznym nr 0002-1322, wschodnią granicą działek 0002-180/11, 0002-180/14, zmienia kierunek na wschodni i biegnie północną granicą działki 0002-114/7. Dalej w kierunku południowym wschodnią granicą działek 0002-114/7, 0002-122/7 i 0002-122/4 (Aleje Interferie) do ulicy Uzdrowskiej. Przecina ulicę Uzdrowską kierując się do zachodniej granicy działki 0002-141/2 i biegnie w kierunku południowym zachodnią granicą działek: 0002-141/2, 0002-144, 0002-140/1, 0002-140/2, 0002-145/11, 0002-145/34, 0002-145/21 do ulicy Mieszka I (działka 0002-160). Następnie zmienia kierunek na zachodni i biegnie północną stroną pasa drogowego ulicy Mieszka I, przechodzi w ulicę Piastowską i dalej biegnie północną granicą pasa drogowego ulicy Piastowskiej, mija skrzyżowanie z ulicą Piłsudskiego, dochodzi do skrzyżowania z ulicą Konstytucji 3 Maja. Od tego miejsca granica strefy B przyjmuje kierunek północno-zachodni i biegnie północną granicą pasa drogowego ulicy Konstytucji 3 Maja mija skrzyżowanie z ulicą Matejki, dalej północną granicą pasa drogowego ulicy Wojska Polskiego biegnie aż do zachodniej granicy pasa drogowego ulicy Kossaków – punkt B4, pokrywający się z punktem granicznym nr 0004-865. Dalej granica strefy przyjmuje kierunek południowo-zachodni, przecina ulicę Wojska Polskiego i biegnie wschodnią granicą działek 0004-469/7, 0005-240/7, 0005-240/8, 0005-240/9, 0005-240/12, 0005-240/6, 0005-244/7 do punktu B5 pokrywającego się z punktem granicznym nr 0005-9124. Następnie granica zmienia kierunek na północno-zachodni i przebiega w linii prostej, przecinając działkę 0005-244/7, do punktu B6, pokrywającego się z punktem granicznym nr 0005-8437, dalej północną granicą działek 0005-244/3 i 0005-244/2, południową granicą działki 0005-245/9 do granicy działki 0005-246 – punkt B7. Następnie granica strefy biegnie kolejno w linii prostej w kierunku północno-zachodnim do punktu B8 (współrzędne PL-2000 strefa 5 E: 5448087,70; N: 5976393,09) i w kierunku północno-wschodnim do punktu B9 (współrzędne PL-2000 strefa 5 E: 5448659,36; N: 5977007,73). Zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie północną granicą działki 0005-242/20 do punktu B10, pokrywającego się z punktem granicznym nr 0003-614, skręca w kierunku północno-wschodnim i biegnie zachodnią granicą pasa drogowego ulicy Bałtyckiej do granicy działki 0003-239/10. Zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie północną granicą działek 0003-6/2 i 0003-6/5, następnie w linii prostej do punktu B11 (współrzędne P PL-2000 strefa 5 E: 5448883,056; N: 5977248,45). Dalej w kierunku północno-wschodnim w linii prostej kolejno do punktu B12 (współrzędne PL-2000 strefa 5 E: 5449260,56; N: 5977642,59) i punktu początkowego B1.

3. Strefę „C” o powierzchni 535,96 ha o przebiegu: poczynając od punktu C1 pokrywającego się z punktem granicy państwa o numerze nr 81, położonego na północno-zachodniej granicy państwa z Republiką Federalną Niemiec, granica strefy C biegnie na długości ca 3410 m w kierunku wschodnim wzdłuż granicy brzegu morskiego (pokrywając się częściowo z granicą stref „A” i „B”) do punktu C2, pokrywającego się z punktem granicznym nr 0002-1231. W tym punkcie załamuje się i zmienia kierunek na południowy, biegnie w linii prostej do punktu C3, pokrywającego się z punktem granicznym nr 0002-1921. Dalej zachodnią granicą działek 0002-181/6, 0002-116/2 i 0002-116/3 do ulicy Uzdrowskiej (działka 0002-117/1), wschodnią a dalej południową stroną ulicy Uzdrowskiej do skrzyżowania z ulicą Zdrojową. Dalej biegnie w kierunku południowym wschodnią stroną ulicy Zdrojowej (działka nr 0002-145/1) do granicy działki 0002-145/34. Zmienia kierunek na wschodni i biegnie północną granicą działki 0002-145/34 do punktu C4, pokrywającego się z punktem granicznym nr 0002-1987. Następnie granica strefy zmienia kierunek na południowy i biegnie w linii prostej (przecina działkę 0002-145/34) do punktu C5, pokrywającego się z punktem granicznym nr 0002-2006, dalej do punktu C6 (współrzędne PL-2000 strefa 5 E: 5452087,19; N: 5976263,32) i do punktu C7 na zachodniej granicy działki 0002-145/34 (współrzędne PL-2000 strefa 5 E: 5452133,64; N: 5976195,08), dalej w linii prostej biegnie do punktu C8 na północnej granicy działki 0002-156/2, pokrywającego się z punktem granicznym nr 0002-703. Dalej granica strefy biegnie północną granicą pasa drogowego ulicy Jachtowej w kierunku zachodnim do punktu C9, pokrywającego się z punktem granicznym nr 0002-700, zmienia kierunek na południowo-wschodni przecina ulicę Jachtową (działka 0002-156/2), biegnie wschodnią

granicą działek 0007-122/11, 0007-122/63, 0007-122/62, zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie południową granicą działek nr 0007-122/62, 0007-122/61, ponownie zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie wschodnią granicą działki 0007-122/59, zmienia kierunek na zachodni i biegnie południową granicą działek 0007-122/59 i 0007-122/58 do północnej granicy działki 0007-125 (ul. Wybrzeże Władysława IV). Północną granicą pasa drogowego ul. Wybrzeże Władysława IV granica biegnie do skrzyżowania z ulicą Marynarzy a następnie wschodnią granicą pasa drogowego ulicy Marynarzy do skrzyżowania z ulicą Grunwaldzką. Dalej granica strefy biegnie w kierunku południowo-zachodnim północną granicą pasa drogowego ulicy Grunwaldzkiej do ulicy 11 Listopada, skręca w ulicę 11 Listopada i biegnie wschodnią granicą pasa drogowego tej ulicy do skrzyżowania z ulicą Szkolną. W punkcie C10 pokrywającym się z punktem granicznym 0008-2023 granica załamuje się w kierunku zachodnim i biegnie wzdłuż północnej granicy ulicy Szkolnej do granicy działki 0005-243/13 – punkt C11. W tym punkcie granica strefy zmienia kierunek na północny i biegnie wschodnią i północną granicą działki 0005-243/13, wschodnią granicą działek 0005-243/32 i 0005-243/19, południową granicą działek 0005-273/6, 0005-273/9 i 0005-273/10 do ulicy Bydgoskiej. Zachodnią granicą pasa drogowego ulicy Bydgoskiej do północno-zachodniej granicy działki 0005-272/1, północno-zachodnią granicą działek 0005-272/1 i 0005-184/1, północno-wschodnią granicą działki 0005-243/21 do ulicy Zamkowej. Następnie granica strefy przecina ulicę Zamkową i działkę 0005-244/8 i biegnie w kierunku południowo-zachodnim zachodnią granicą działki 0005-244/8 a dalej północno-zachodnią granicą wydzielenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 07.II.KD.L¹⁾ do punktu styku z wydzieleniem ZL.II.E.06 i ZD/R.E.08¹⁾. Dalej biegnie w kierunku południowo-wschodnim południową granicą wydzielenia 07.II.KD.L do punktu styku z północną granicą wydzielenia 15.II.KD.L. – punkt C12. Następnie granica strefy przecina prostopadle ulicę Szkolną (wydzielenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 15.II.KD/L) w punkcie C12 i biegnie w kierunku południowo-zachodnim południową granicą wydzielenia 15.II.KD/L do punktu C13, który pokrywa się z punktem granicznym nr 0009-12. W tym punkcie ponownie zmienia kierunek na południowy i wschodnią granicą działki 0005-25 dochodzi do punktu C14, który jest równocześnie punktem granicznym nr 0009-169. Od tego miejsca granica załamuje się przyjmując kierunek południowo-zachodni i pokrywa się z południową granicą działki 0005-25. Przecina działkę 0005-27, dochodzi do punktu C15 odpowiadającemu punktowi granicznemu 0005-3165, po czym załamuje się w kierunku południowym później w kierunku zachodnim i biegnie wschodnią i południową granicą działki 0005-30/4 do granicy działki 0005-247/2 – punkt C16. Następnie południową granicą działek 0005-247/2 i 0005-247/1 przecinając działkę 0005-21 dochodzi do granicy państwa. Dalej granica strefy biegnie w kierunku północnym zachodnią granicą państwa do punktu C17 (współrzędne PL-2000 strefa 5 E: 5448614,04; N: 5977106,46). Dalej załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie w linii prostej do punktu C18 (współrzędne PL-2000 strefa 5 E: 5448917,97; N: 5976873,43), odbija w kierunku północno-wschodnim i biegnie równolegle do zachodniej granicy działki nr 0003-12 (ul. Bałtycka), w odległości 10 m, na zachód od granicy tej działki, do punktu C19 (współrzędne PL-2000 strefa 5 E: 5449078,54; N: 5977085,22). Następnie granica strefy zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie w linii prostej do punktu C20 (współrzędne PL-2000 strefa 5 E: 5448796,97; N: 5977302,82) na zachodniej granicy państwa. Dalej granica strefy skręca w kierunku północno-wschodnim i zachodnią granicą państwa biegnie do początkowego punktu C1”.

) ¹⁾ *Uchwała nr XXVI/206/2012 Rady Miasta Świnoujście z dnia 21 czerwca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, Obszar II*

b) § 5 otrzymuje następujące brzmienie:

„W poszczególnych strefach ochrony uzdrowskiej przyjmuje się następujące wskaźniki terenów zielonych / biologicznie czynnych oraz powierzchnię nowo wydzielanych działek:

1. w strefie „A”, gdzie odbywa się lecnictwo uzdrowskie, wskaźnik powierzchni terenów zielonych powinien wynosić nie mniej niż 66,08% powierzchni strefy, a minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek powinna wynosić 0,25 ha,

2. w strefie „B” stanowiącej otulinę strefy „A” ze wskaźnikiem terenów zielonych wynoszącym 54,34%, minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych powinna wynosić 0,10 ha,

3. w strefie „C” stanowiącej obszar otuliny uzdrowska ze wskaźnikiem terenów biologicznie czynnych wynoszącym 63,36%, minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych powinna wynosić: a. 0,10 ha – dla działek charakterze „pensjonatowym”, b. wg potrzeb – dla działek pozostałych”;

c) § 7 otrzymuje następujące brzmienie:

„Określa się następujące kierunki lecznicze dla strefy „A” obszaru ochrony uzdrowskiej:

1. choroby ortopedyczno-urazowe,
2. choroby układu nerwowego,
3. choroby reumatologiczne,
4. choroby kardiologiczne i nadciśnienie,
5. choroby górnych dróg oddechowych,
6. choroby dolnych dróg oddechowych,
7. otyłość,
8. choroby endokrynologiczne,
9. osteoporoza,
10. choroby skóry,
11. choroby kobiece”;

2) Załącznik nr 1 i załączniki graficzne 3, 4 i 5 do Statutu Uzdrowska Świnoujście otrzymują treść jak w załącznikach nr 1, 2, 3 i 4 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świnoujście.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Elżbieta Jabłońska

Załącznik nr 1 do Statutu Uzdrowiska Świnoujście
stanowiący załącznik nr 1 do Uchwały Nr ___/___/2019
Rady Miasta Świnoujście
z dnia ___ _____ 2019 r.

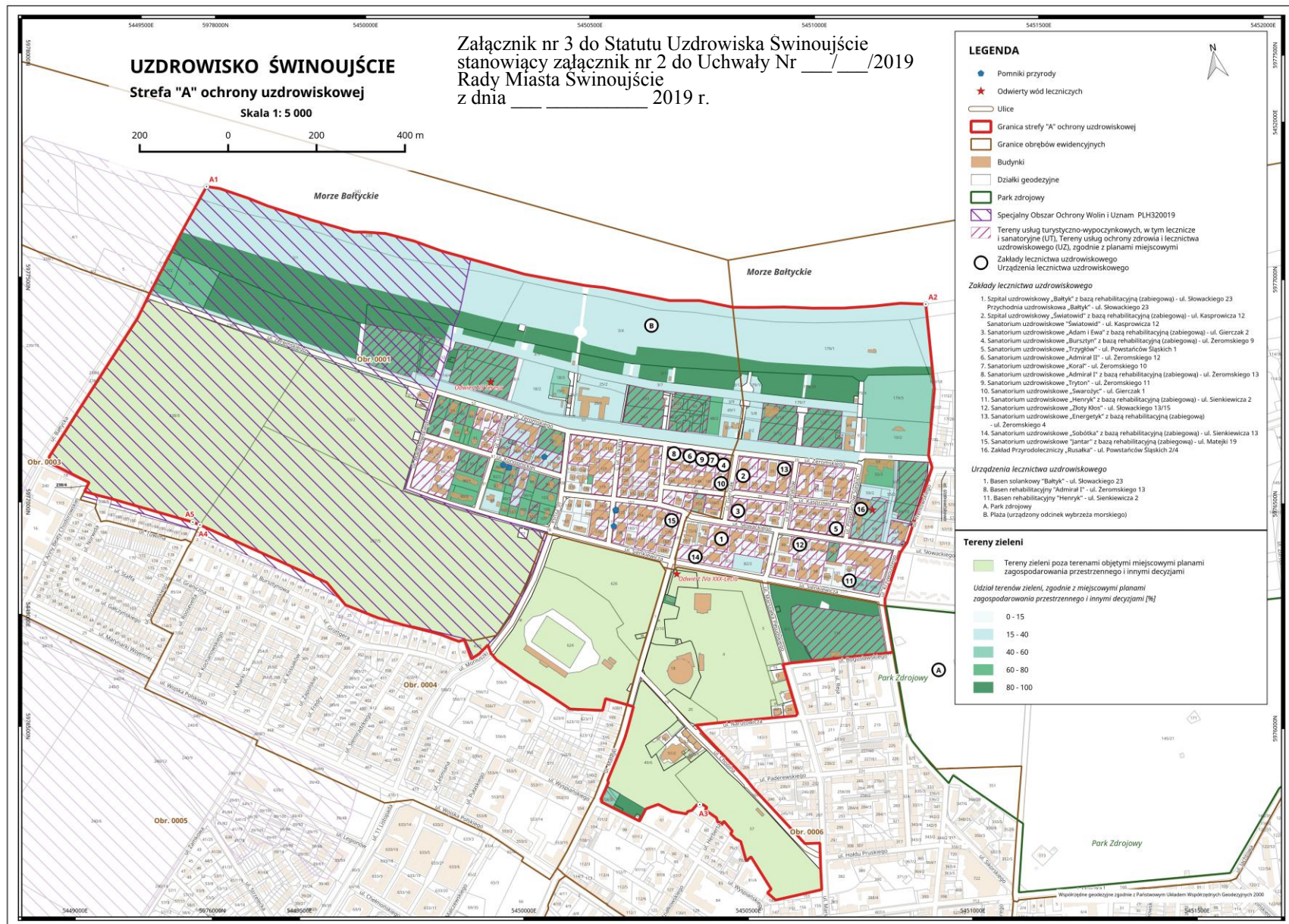
Wykaz zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego:

I. Zakłady lecznictwa uzdrowiskowego

1. Szpital Uzdrowiskowy „Bałtyk” z bazą rehabilitacyjną (zabiegową), ul. Słowackiego 23
2. Szpital Uzdrowiskowy „Światowid” z bazą rehabilitacyjną (zabiegową), ul. Kasprowicza 12
3. Sanatorium Uzdrowiskowe „Adam i Ewa” z bazą rehabilitacyjną (zabiegową), ul. Gierczak 2
4. Sanatorium Uzdrowiskowe „Bursztyn” z bazą rehabilitacyjną (zabiegową), ul. Żeromskiego 9
5. Sanatorium Uzdrowiskowe „Trzygłów”, ul. Powstańców Śląskich 1
6. Sanatorium Uzdrowiskowe „Admirał I” z bazą rehabilitacyjną (zabiegową), ul. Żeromskiego 13
7. Sanatorium Uzdrowiskowe „Admirał II”, ul. Żeromskiego 12
8. Sanatorium Uzdrowiskowe „Koral”, ul. Żeromskiego 10
9. Sanatorium Uzdrowiskowe „Tryton”, ul. Żeromskiego 11
10. Sanatorium Uzdrowiskowe „Swarożyc”, ul. Gierczak 1
11. Sanatorium Uzdrowiskowe „Henryk”, z bazą rehabilitacyjną (zabiegową), ul. Sienkiewicza 2
12. Sanatorium Uzdrowiskowe „Złoty Kłós”, ul. Kasprowicza 13/15
13. Sanatorium Uzdrowiskowe „Energetyk” z bazą rehabilitacyjną (zabiegową), ul. Żeromskiego 4
14. Sanatorium Uzdrowiskowe „Sobótka”, ul. Sienkiewicza 13
15. Sanatorium Uzdrowiskowe „Jantar” z bazą rehabilitacyjną (zabiegową), ul. J. Matejki 19
16. Sanatorium Uzdrowiskowe „Światowid” z bazą rehabilitacyjną (zabiegową), Oddział Szpitala Uzdrowiskowego, ul. Kasprowicza 12
17. Zakład Przyrodolecznicy „Rusałka”, ul. Powstańców Śląskich 2/4
18. Przychodnia Uzdrowiskowa "Bałtyk", ul. Słowackiego 23

II. Urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego

1. Basen solankowy "Bałtyk", ul. Słowackiego 23
2. Basen rehabilitacyjny "Admirał I", ul. Żeromskiego 13
3. Basen rehabilitacyjny "Henryk", ul. Sienkiewicza 2
4. Park Zdrojowy
5. Urządzony odcinek wybrzeża morskiego



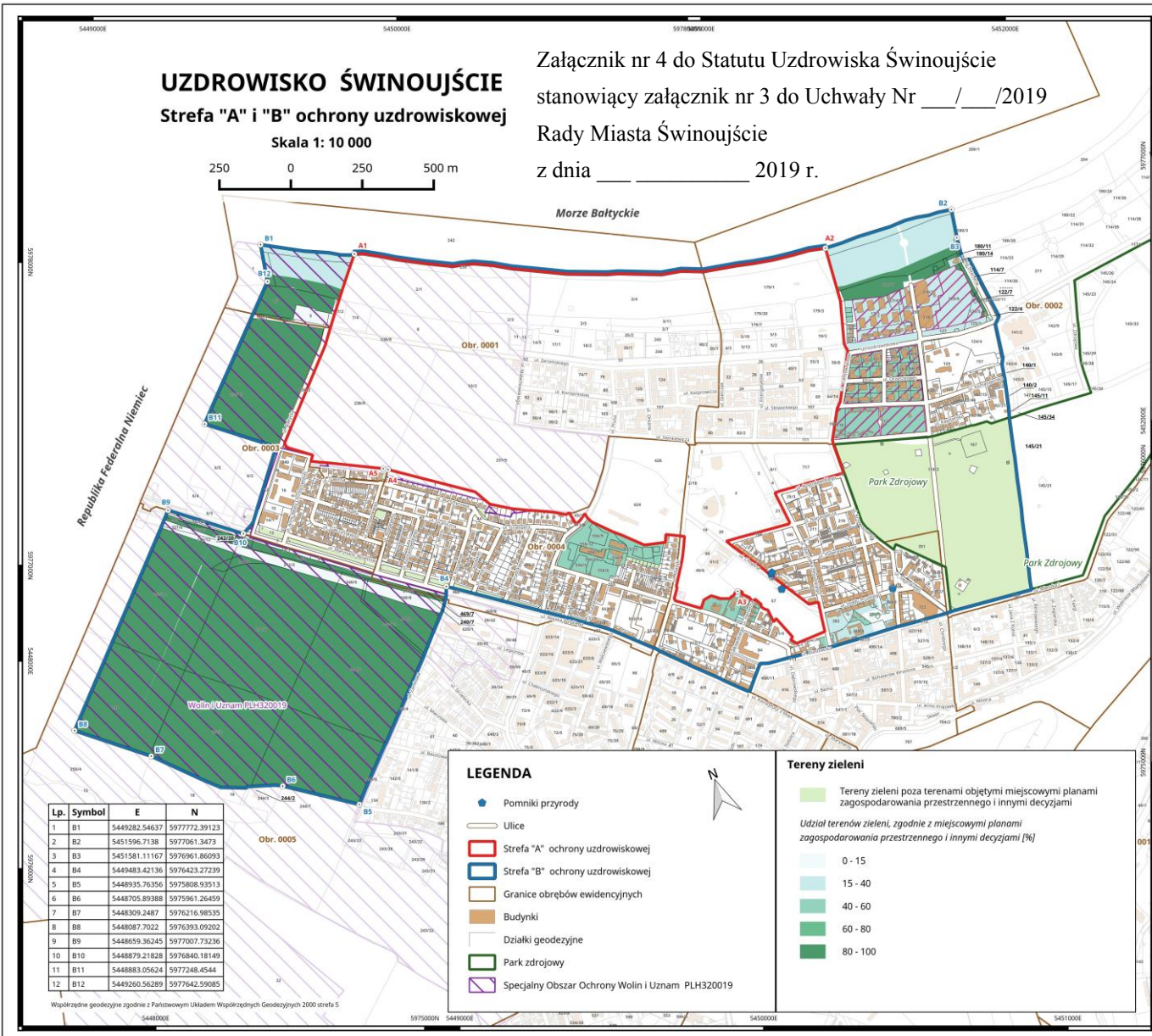
UZDROWISKO ŚWINOUJŚCIE

Strefa "A" i "B" ochrony uzdrowiskowej

Skala 1: 10 000

250 0 250 500 m

Załącznik nr 4 do Statutu Uzdrowiska Świnoujście
stanowiący załącznik nr 3 do Uchwały Nr ___/___/2019
Rady Miasta Świnoujście
z dnia _____ 2019 r.



| Lp. | Symbol | E | N |
|-----|--------|----------------|---------------|
| 1 | B1 | 5449282.546377 | 5977772.39123 |
| 2 | B2 | 5451596.7138 | 5977061.3473 |
| 3 | B3 | 5451581.11167 | 5976961.86093 |
| 4 | B4 | 5449483.42136 | 5976423.27239 |
| 5 | B5 | 5448935.76356 | 5975808.93513 |
| 6 | B6 | 5448705.89388 | 5975961.26459 |
| 7 | B7 | 5448309.2487 | 5976216.98535 |
| 8 | B8 | 5448087.7022 | 5976393.09202 |
| 9 | B9 | 5448659.36245 | 5977007.73236 |
| 10 | B10 | 5448879.21828 | 5976840.18149 |
| 11 | B11 | 5448883.05624 | 5977248.4544 |
| 12 | B12 | 5449260.56289 | 5977642.59085 |

LEGENDA

- Pomniki przyrody
- Ulice
- Strefa "A" ochrony uzdrowiskowej
- Strefa "B" ochrony uzdrowiskowej
- Granice obrębów ewidencyjnych
- Budynki
- Działki geodezyjne
- Park zdrojowy
- Specjalny Obszar Ochrony Wolin i Uznam PLH320019



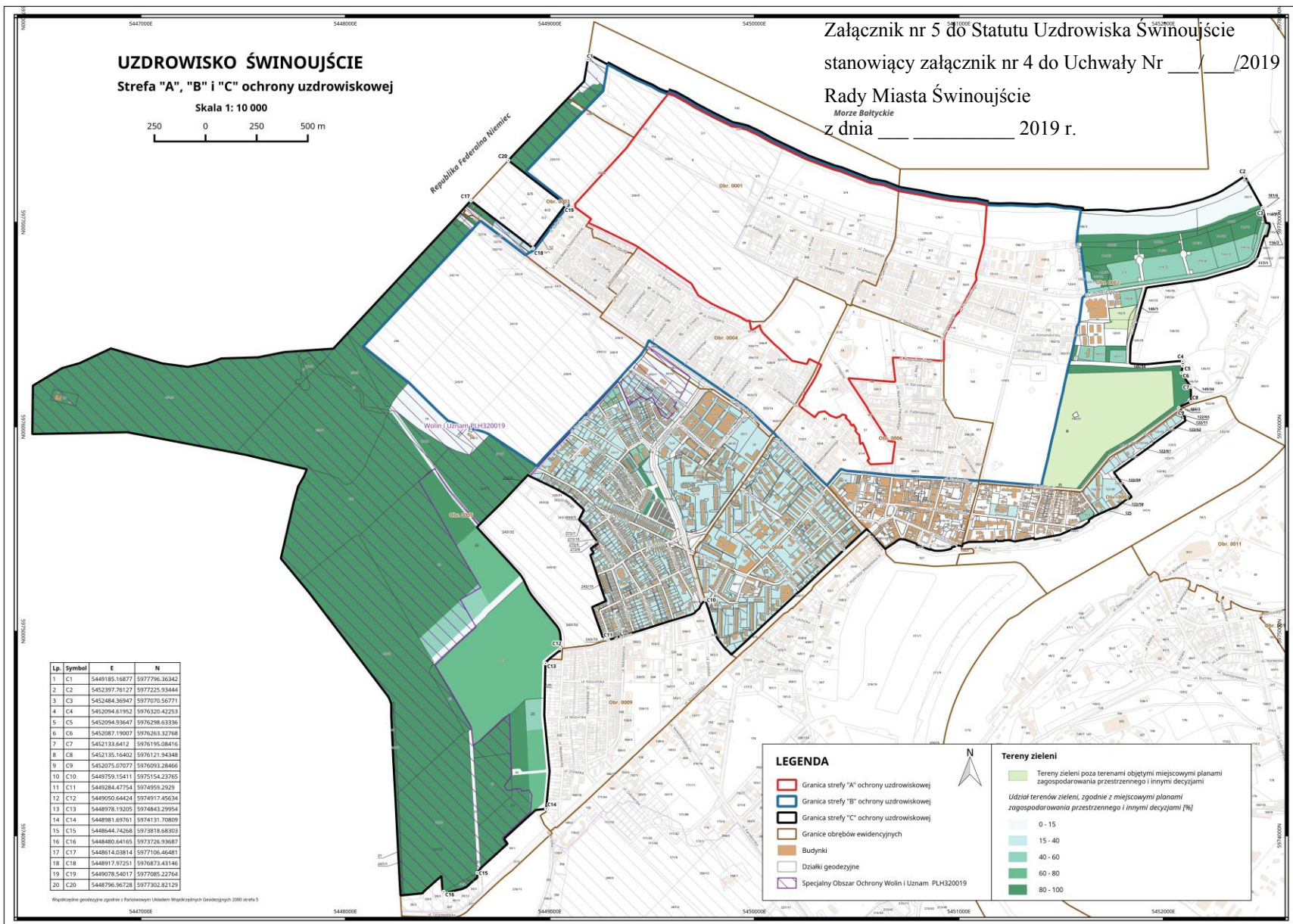
Tereny zieleni

Tereny zieleni poza terenami objętymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego i innymi decyzjami

Udział terenów zieleni, zgodnie z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego i innymi decyzjami [%]

- 0 - 15
- 15 - 40
- 40 - 60
- 60 - 80
- 80 - 100

Współrzędne geodezyjne zgodnie z Państwowym Układem Współrzędnych Geodezyjnych 2000 strefa 5



Uzasadnienie

W Uchwale Nr LI/411/2009 Rady Miasta Świnoujście z dnia 26 lutego 2009 r. w sprawie ustanowienia Statutu Uzdrowiska Świnoujście (Dz. U. Woj. Zach. Nr 15, poz. 627), zmienionej Uchwałą Nr III/6/2010 Rady Miasta Świnoujście z dnia 14 grudnia 2010 r. (Dz. U. Woj. Zach. Nr 24, poz. 388), Uchwałą Nr XLIV/358/2013 Rady Miasta Świnoujście z dnia 24 października 2013 r. (Dz. U. Woj. Zach. poz. 3962 z dn. 19 listopada 2013 r.) oraz Uchwałą Nr LXV/468/2018 Rady Miasta Świnoujście z dnia 27 września 2018 r. (Dz. U. Woj. Zach. poz. 4980 z dn. 29 października 2018 r.), zmieniają się: § 2, 5 i 7 załącznika nr 1 oraz załącznik nr 1 i załączniki graficzne 3, 4 i 5 do Statutu Uzdrowiska Świnoujście,

Przedmiotowe zmiany dotyczą:

- a) liczby funkcjonujących na terenie uzdrowiska zakładów i urzędzeń lecznictwa uzdrowiskowego,
- b) kierunków leczniczych,
- c) przebiegu granic stref A, B i C ochrony uzdrowiskowej.

Uzasadnienie

Ad a) Na terenie Uzdrowiska Świnoujście ogólna liczba podmiotów prowadzących działalność uzdrowiskową uległa zmianie. Obecnie na jego terenie funkcjonuje 18 zakładów lecznictwa uzdrowiskowego. Są to dwa szpitale uzdrowiskowe, 14 obiektów sanatoryjnych, jedna przychodnia uzdrowiskowa oraz jeden zakład przyrodolecznicy. Aktualnie na obszarze Uzdrowiska Świnoujście nie funkcjonuje już sanatorium uzdrowiskowe „Warszawianka”. W obiekcie Światowid (dawniej tylko szpital uzdrowiskowy) prowadzone jest również sanatorium uzdrowiskowe. Przychodnia uzdrowiskowa „Rusałka” została przemianowana na zakład przyrodolecznicy. W szpitalu uzdrowiskowym „Bałtyk” utworzona została dodatkowo przychodnia uzdrowiskowa.

Na terenie Uzdrowiska Świnoujście funkcjonuje ponadto pięć urzędzeń lecznictwa uzdrowiskowego. Nowymi urządzeniami (poza basenem solankowym w szpitalu uzdrowiskowym „Bałtyk”, Parkiem Zdrojowym i urządzonym odcinkiem wybrzeża morskiego) są dwa baseny rehabilitacyjne w sanatoriach uzdrowiskowych „Admirał” oraz „Henryk”.

Ad b) Kierunki lecznicze na terenie Uzdrowiska Świnoujście uległy zmianie. Przywrócono kierunek leczniczy „choroby kobiece”, co umożliwi ponowne wykorzystanie właściwości leczniczych borowiny i klimatu morskiego. Leczenie uzdrowiskowe na terenie Świnoujścia w zakresie chorób kobiecych było prowadzone przez wiele lat. Działające na terenie Uzdrowiska Świnoujście zakłady uzdrowiskowe dysponując wykwalifikowaną kadrą medyczną oraz sprzętem rehabilitacyjnym mają możliwość udzielania świadczeń zdrowotnych dla osób ze schorzeniem podstawowym „choroby kobiece”.

Gmina Miasto Świnoujście, na prośbę Uzdrowiska Świnoujście S.A., podjęła próbę rozszerzenia dotychczasowych kierunków leczniczych o kierunek "choroby nerek i dróg moczowych". Negatywna opinia Konsultanta Krajowego w dziedzinie balneologii i medycyny fizykalnej odnośnie tegoż kierunku leczniczego przekreśliła jednakże taką możliwość. Minister Zdrowia, mając na uwadze stanowisko Konsultanta Krajowego w przedmiotowej kwestii, odmówił zgody na zmianę decyzji Ministra Zdrowia w przedmiocie rozszerzenia kierunków leczniczych Uzdrowiska Świnoujście o kierunek "choroby nerek i dróg moczowych".

Ad c) Gmina Miasto Świnoujście dokonała korekty przebiegu granic stref A, B i C ochrony uzdrowiskowej na obszarze Uzdrowiska Świnoujście, której celem było zharmonizowanie tych obszarów z układem przestrzennym Miasta Świnoujście, określonym w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Świnoujście, oraz dostosowanie wskaźników terenów zieleni i biologicznie czynnych do wymogów obowiązującej ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1056).

Zmiany granic stref ochrony uzdrowiskowej objęły:

- W zakresie strefy A niewielką korektę granicy (pkt I na mapie poglądowej z naniesionymi zmianami, w dalszej części nazywaną – „mapą ze zmianami”) mającą na celu wyłączenie z niej terenu, który

docelowo planowany jest jako obszar pod zabudowę mieszkalną. Wyłączony ze strefy A teren został włączony do strefy B.

- W zakresie strefy B nieznaczną korektę granicy (pkt II na mapie ze zmianami) poprzez poprowadzenie jej wschodnią stroną działek tworzących al. Interferie – tj. wschodnią stroną ulicy. Dodatkowo włączono do strefy B obszar wskazany jako pkt III na mapie ze zmianami (przy jednoczesnym wyłączeniu go ze strefy C) celem poprawienia bilansu terenów zieleni w strefie B. Ponadto wyłączono ze strefy B obszar wskazany jako pkt IV na mapie ze zmianami (przy jednoczesnym włączeniu go do strefy C) celem stworzenia w tym miejscu otuliny dla strefy B.

- W zakresie strefy C korektę dotyczącą obszarów wskazanych jako punkty V, IX i XI na mapie ze zmianami, które wyłączono ze strefy z uwagi na przewidziane w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Świnoujście oraz mpzp istotne z punktu widzenia Miasta Świnoujście inwestycje miejskie, związane m.in. z budową przedszkola publicznego, zakładu opieki długoterminowej oraz inne inwestycje związane z obsługą mieszkańców i turystów, w tym parkingi. W celu zrekompensowania obszarów wyłączonych ze strefy C włączono do strefy C tereny wskazane jako punkty VI, VIII i X na mapie ze zmianami, które przyszłościowo przyjmą formę miejsc o charakterze turystyczno-uzdrowiskowym (pkt VI i X).

Proponowany przebieg granic stref A, B i C ochrony uzdrowiskowej określa obszary stref, dla których wyliczony bilans terenów zieleni i terenów biologicznie czynnych jest zgodny z ustawą z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1056).

Zmiana Uchwały w sprawie ustanowienia Statutu Uzdrowiska Świnoujście jest konsekwencją wystąpienia Prezydenta Miasta Świnoujście do Ministra Zdrowia z wnioskiem o zmianę Decyzji Nr 14 z dnia 25 listopada 2008 r. (MZ-OZU-520-15777-2/GR/08), która została zmieniona decyzją Ministra Zdrowia nr 5 z dnia 16 listopada 2010 r. (MZ-OZU-523-22860/WS/10), decyzją Ministra Zdrowia nr 77 z dnia 3 października 2013 r. (MZ-OZU-520-33407-1/WS/13) oraz decyzją Ministra Zdrowia z dnia 28 sierpnia 2018 r. (OZU.533.105/2018.PSP) w sprawie potwierdzenia możliwości prowadzenia lecznictwa uzdrowiskowego na obszarze uznanym za Uzdrowisko Świnoujście i ustalającej kierunki lecznicze dla tego obszaru, w związku z art. 3 ust. 5 Ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1056), zgodnie z którym: *''W przypadku wystąpienia istotnych zmian na obszarze gminy, w szczególności zmiany granic stref ochrony uzdrowiskowej, kierunków leczniczych i przeciwwskazań do leczenia w danym uzdrowisku oraz zmiany liczby zakładów lecznictwa uzdrowiskowego na terenie uzdrowiska, gmina sporządza uzupełnienie operatu w tym zakresie i przedstawia je ministrowi właściwemu do spraw zdrowia w celu potwierdzenia spełniania przez jej obszar albo jego część wymagań określonych w ustawie''*.

Wnioskowana zmiana Decyzji Ministra Zdrowia dotyczyła zmian w zakresie:

- a) liczby funkcjonujących na terenie uzdrowiska zakładów i urzędzeń lecznictwa uzdrowiskowego,
- a) kierunków leczniczych (tj. przywrócenia kierunku leczniczego „choroby kobiece” oraz rozszerzenia dotychczasowych kierunków leczniczych o kierunek "choroby nerek i dróg moczowych",
- b) przebiegu granic stref A, B i C ochrony uzdrowiskowej.

Do przedmiotowego wniosku załączono: dokument opisujący fragmenty operatu uzdrowiskowego podlegające korekcie, mapy stref A, B i C ochrony uzdrowiskowej wraz z zaktualizowanym wykazem zakładów i urzędzeń lecznictwa uzdrowiskowego, mapę poglądową z naniesionymi zmianami, mapę z obszarem górniczym, kopię informacji w sprawie przeprowadzonych konsultacji społecznych w przedmiocie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę nr XXXIV/299/2008 Rady Miasta Świnoujście z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej pn. Dzielnica Uzdrowiskowa, opinię Komisji Uzdrowiskowej i Rozwoju Turystyki Rady Miasta Świnoujście, kopię Uchwały nr VII/56/2019 Rady Miasta Świnoujście z dnia 21 lutego 2019 r. zmieniającej

Uchwałę nr XXXIV/299/2008 Rady Miasta Świnoujście z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej pn, Dzielnica Uzdrowska, kopię wypisu z ewidencji zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowskiego, kopię arkuszy ewidencyjnych zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowskiego, kopię dokumentacji określającej obsadę personalną w zakładach lecznictwa uzdrowskiego oraz nośnik zewnętrzny pendrive zawierający wersję elektroniczną przedmiotowej dokumentacji.

Minister Zdrowia, po przeanalizowaniu otrzymanej dokumentacji, zwrócił się do Prezydenta Miasta Świnoujście pismem z dnia 5 marca 2019 r. (znak: SZU.533.3.2109.PSP) z prośbą o wskazanie:

- a) szczegółowych podstaw dokonania zmiany kierunków leczniczych, tj. rozszerzenia dotychczasowych kierunków o kierunek "choroby nerek i dróg moczowych" oraz przywrócenia kierunku "choroby kobiece". Minister Zdrowia poprosił dodatkowo o opinię Krajowego Konsultanta Krajowego w dziedzinie balneologii i medycyny fizykalnej w przedmiocie proponowanych kierunków leczniczych,
- b) szczegółowego uzasadnienia dla dokonania zmian w przebiegu granicy strefy C ochrony uzdrowskiej w zakresie wyłączenia z jej obszaru terenów, oznaczonych na załączonej mapie, opisującej projektowane zmiany granic, punktami V, IX oraz XI, wraz ze wskazaniem rodzaju planowanych na tych terenach inwestycji,
- c) szczegółowych informacji w zakresie istniejącego zagospodarowania obszarów, oznaczonych na załączonej mapie punktami VI, VIII oraz X, objętych planowanym włączeniem do uzdrowska.

Po ponownym rozpatrzeniu sprawy, Decyzją z dnia 20 maja 2019 r. Minister Zdrowia postanowił zmienić decyzję Ministra Zdrowia nr 14 z dnia 25 listopada 2008 r. (znak: MZ-OZU-520-15777-2/GR/08), potwierdzającą możliwość prowadzenia lecznictwa uzdrowskiego na obszarze uznanym za uzdrowsko Świnoujście i ustalającą kierunki lecznicze dla uzdrowska Świnoujście, w ten sposób, że:

- w pkt. 2 po wyrazach "choroby skóry" kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się wyrazy "choroby kobiece";

- po pkt. 2 dodaje się pkt 3-4 w brzmieniu:

"3. Granice stref ochrony uzdrowskiej "A", "B" i "C" uzdrowska Świnoujście przebiegają zgodnie z załącznikami nr 1-3 do decyzji,

4. Wykaz zakładów lecznictwa uzdrowskiego stanowi załącznik nr 4 do decyzji".

Powyższa decyzja stanowi podstawę do uchwalenia przez Radę Miasta Świnoujście korekty Statutu Uzdrowska Świnoujście w powyższych zakresach.