

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA ŚWINOUJŚCIE

z dnia r.

**w sprawie zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony
poza kolejnością na liście osób oczekujących na taki lokal**

Na podstawie § 30 ust. 2 uchwały Nr XVI/126/2011 Rady Miasta Świnoujście z dnia 27 października 2011 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Świnoujście (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 140, poz. 2642, z 2012 r. poz. 1600, z 2013 r. poz. 2969, z 2014 r. poz. 3607 oraz z 2018 r. poz. 894 i poz. 4222) **Rada Miasta Świnoujście uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie z xxxxxxxxx umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony poza kolejnością na liście osób oczekujących na taki lokal.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świnoujście.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Elżbieta Jabłońska

UZASADNIENIE

xxxxxxxxx złożył wniosek o najem lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Świnoujście w dniu 5 października 2011 r. Na liście osób oczekujących na taki lokal na rok 2019 xxxxx nazwisko zostało umieszczone na pozycji xxxxx.

xxxxxxxxx od 2000 r. zamieszkuje w bunkrze położonym w Świnoujściu przy ul. xxxxxxxxx, który wyremontował z przeznaczeniem na pracownię plastyczną. Pomimo przeprowadzonego remontu w bunkrze, który jest pozbawiony wentylacji i ogrzewany piecem kaflowym, panuje wilgoć, ściany są zagrzybione, a opary używanych przez xxxxxxxxx farb malarskich i terpentyny wyczuwalne są we wszystkich pomieszczeniach.

Ze względu na pogarszający się w ostatnim okresie stan zdrowia oraz trudne warunki mieszkaniowe xxxxxxxxx, który spełnia kryterium dochodowe uprawniające do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony, zwrócił się do Społecznej Komisji Mieszkaniowej o przyspieszenie przydziału mieszkania.

Społeczna Komisja Mieszkaniowa po zapoznaniu się z sytuacją zdrowotną i mieszkaniową xxxxxxxxx (wizja lokalowa przeprowadzona została w dniu 14 marca 2019 r.) pozytywnie zaopiniowała jego wniosek oraz zamiar zaoferowania mu poza kolejnością lokalu mieszkalnego.

Inspektor Ochrony Danych

mgr inż. Małgorzata Bielenis