

**Strona internetowa Urzędu Miasta  
Świnoujście, na której zamieszczono SIWZ  
nr WIM.271.1.4.2019**

**INFORMACJA  
o rozstrzygnięciu (wyniku) postępowania**

*Dotyczy: postępowania nr WIM.271.1.4.2019 na wybór wykonawcy na realizację zamówienia publicznego pn.: „Termomodernizacja budynków Przedszkola Miejskiego nr 1, Przedszkola Miejskiego nr 10 i Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w ramach zadania: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Świnoujściu”*

Działając na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 roku, poz. 1986 tj.) przekazuję w załączeniu informację o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.

**Jako ofertę najkorzystniejszą wybrano ofertę złożoną przez:**

- I. Części nr II – Wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola Miejskiego nr 10, ul. Monte Cassino 24-25 w Świnoujściu.**

**Jako ofertę najkorzystniejszą wybrano ofertę złożoną przez:**

**Firma Budowlana FOGT Eugeniusz Fogt  
ul. Grudziądzka 7  
72-600 Świnoujście**

**Cena oferty brutto – 1 243 099,50 zł. (słownie złotych: jeden milion dwieście czterdzieści trzy tysiące dziewięćdziesiąt dziewięć 50/100).**

Najkorzystniejszą ofertę spośród rozpatrywanych ofert (na podstawie art. 91 ustawy Prawo zamówień publicznych) wybrano po uprzednim sprawdzeniu, porównaniu, ocenie i weryfikacji oferty na podstawie warunków udziału w postępowaniu i kryteriów ich spełnienia określonych w Rozdziale XII siwz nr WIM.271.1.4.2019 Część nr II w oparciu o przepisy zawarte w rozdziale 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

**Uzasadnieniem wyboru jest złożenie najkorzystniejszej oferty przy spełnieniu warunków i wymagań określonych w SIWZ nr WIM.271.1.4.2019 - Część nr II oraz uzyskanie największej liczby - 80 punktów w przyjętych kryteriach oceny i porównania ofert.**

## Ocena punktowa ofert

Do upływu terminu składania ofert wpłynęły 2 oferty.

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert zawierające punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację – dotyczy ofert nr 1 i 2, które nie zostały uznane za podlegające odrzuceniu na podst. w art. 89 ustawy Pzp.

### OFERTA nr 1: Zakład Budowlany „EFEKT” Spółka Jawna J.D. Dziedzicy, ul. Leśmiana 7, 72-600 Świnoujście

Lp.	Kryterium	Max liczba punktów	Liczba przyznanych punktów	Uzasadnienie
1.	Cena (C)	60	49,68	Liczba punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium „cena oferty brutto” została obliczona wg wzoru: $C = (\text{najniższa cena ofertowa} / \text{cena ofertowa w ofercie ocenianej}) \times 100 \text{ pkt} \times 60\% = (1\,243\,099,50 / 1\,501\,215,00) \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$
2.	Doświadczenie zawodowe kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (D) „Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za te realizacje, z których każda obejmowała swoim zakresem wykonanie budowy, przebudowy lub termomodernizacji budynku mieszkalnego, zamieszkania zbiorowego lub obiektu użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 500 m <sup>2</sup> każdy lub wartości wykonanych robót budowlanych co najmniej 1 000 000,00 zł. brutto na jednym zadaniu, a okres pełnienia funkcji kierownika budowy obejmował całość realizacji zadania”. Za każdą realizację spełniającą poniższe warunki, na której w/w osoba pełniła funkcję kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oferta otrzyma 4 punkty	20	12	W ofercie wskazano 3 punktowane realizacje inwestycji zgodne z opisem kryterium ocen
	Termin realizacji całości zamówienia T = 5 pkt – gdy termin wykonania przedmiotu umowy ulega skróceniu o 7 dni, T = 10 pkt – gdy termin wykonania przedmiotu umowy ulega skróceniu o 14 dni, T = 15 pkt – gdy termin wykonania przedmiotu umowy ulega skróceniu o 21 dni, T = 20 pkt – gdy termin wykonania przedmiotu umowy ulega skróceniu o 28 dni, Termin wykonania przedmiotu umowy nie może być dłuższy niż określony w Rozdziale VII punkt 1 siwz tj. 153 dni. <b>Termin realizacji zamówienia</b>	20	10	139 dni - skrócenie terminu realizacji zamówienia o 14 dni

	nie może przez wykonawcę być określony w sposób inny niż określony w formularzu oferty „należy wpisać jedną z liczb: 125 dni, 132 dni, 139 dni, 146 dni lub 153 dni			
	Razem	100	71,68	

**OFERTA nr 2: Firma Budowlana FOGT Eugeniusz Fogt., ul. Grudziądzka 7, 72-600 Świnoujście**

Lp.	Kryterium	Max liczba punktów	Liczba przyznanych punktów	Uzasadnienie
1.	Cena (C)	60	60,00	Liczba punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium „cena oferty brutto” została obliczona wg wzoru: $C = (\text{najniższa cena ofertowa} / \text{cena ofertowa w ofercie ocenianej}) \times 100 \text{ pkt} \times 60\% = (1\ 243\ 099,50 / 1\ 243\ 099,00) \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$
2.	Doświadczenie zawodowe kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (D) „Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za te realizacje, z których każda obejmowała swoim zakresem wykonanie budowy, przebudowy lub termomodernizacji budynku mieszkalnego, zamieszkania zbiorowego lub obiektu użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 500 m <sup>2</sup> każdy lub wartości wykonanych robót budowlanych co najmniej 1 000 000,00 zł. brutto na jednym zadaniu, a okres pełnienia funkcji kierownika budowy obejmował całość realizacji zadania”. Za każdą realizację spełniającą poniższe warunki, na której w/w osoba pełniła funkcję kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oferta otrzyma 4 punkty.	20	20	wskazano 6 punktowanych, zrealizowanych inwestycji zgodnych z opisem kryterium ocen
3.	Termin realizacji całości zamówienia T = 5 pkt – gdy termin wykonania przedmiotu umowy ulega skróceniu o 7 dni, T = 10 pkt – gdy termin wykonania przedmiotu umowy ulega skróceniu o 14 dni, T = 15 pkt – gdy termin wykonania przedmiotu umowy ulega skróceniu o 21 dni, T = 20 pkt – gdy termin wykonania przedmiotu umowy ulega skróceniu o 28 dni, Termin wykonania przedmiotu umowy nie może być dłuższy niż określony w Rozdziale VII punkt 1 siwz tj. 153 dni. Termin realizacji zamówienia nie może przez wykonawcę być określony w sposób inny niż określony w formularzu oferty „należy wpisać jedną z liczb: 125 dni, 132 dni, 139 dni, 146 dni lub 153 dni	20	0	138 dni - skrócenie terminu realizacji zamówienia o 15 dni  Wpisanie innej liczby do oferty niż Zamawiający ściśle określił w siwz i ofercie uniemożliwia przyznanie punktów w kryterium termin realizacji zamówienia

	Razem	100	80	
--	-------	-----	----	--

**Zestawienie ocen / przyznanych punktów:**

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Ilość punktów za cenę brutto (C)	Ilość punktów za doświadczenie zawodowe osób skierowanych do realizacji zamówienia (D)	Ilość punktów za skrócenie terminu realizacji zadania	Łącznie liczba punktów (L)
2	Firma Budowlana FOGT Eugeniusz Fogt, ul. Grudziądzka 7, 72-600 Świnoujście	60,00	20	0	80,00
1	Zakład Budowlany „EFEKT” Spółka Jawna J.D. Dzedziccy, ul. Leśmiana 7, 72-600 Świnoujście	49,68	12	10	71,68

**II. Części nr III – Wykonanie termomodernizacji budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego, ul. Piastowska 55 w Świnoujściu.**

Jako ofertę najkorzystniejszą wybrano ofertę złożoną przez:

**Firma Budowlana FOGT Eugeniusz Fogt  
ul. Grudziądzka 7  
72-600 Świnoujście**

**o cenie brutto złotych 1 398 510,00 (słownie: jeden milion trzysta dziewięćdziesiąt osiem pięćset dziesięć 00/100) .**

Najkorzystniejszą ofertę spośród rozpatrywanych ofert (na podstawie art. 91 ustawy Prawo zamówień publicznych) wybrano po uprzednim sprawdzeniu, porównaniu, ocenie i weryfikacji oferty na podstawie warunków udziału w postępowaniu i kryteriów ich spełnienia określonych w Rozdziale XII siwz nr WIM.271.1.4.2019 - Część nr III w oparciu o przepisy zawarte w rozdziale 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

**Uzasadnieniem wyboru jest złożenie najkorzystniejszej oferty przy spełnieniu warunków i wymagań określonych w SIWZ nr WIM.271.1.4.2019 – Część nr III oraz uzyskanie największej liczby - 80 punktów w przyjętych kryteriach oceny ofert.**

**Ocena punktowa ofert**

Do upływu terminu składania ofert wpłynęła 1 oferta.

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert zawierające punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację – dotyczy ofert nr 1, która nie została uznana za podlegającą odrzuceniu na podst. w art. 89 ustawy Pzp.

**OFERTA nr 2: Firma Budowlana FOGT Eugeniusz Fogt., ul. Grudziądzka 7, 72-600 Świnoujście**

Lp.	Kryterium	Max liczba punktów	Liczba przyznanych punktów	Uzasadnienie
1.	Cena (C)	60	<b>60,00</b>	Liczba punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium „cena oferty brutto” została obliczona wg wzoru: $C = (\text{najniższa cena ofertowa} / \text{cena ofertowa w ofercie ocenianej}) \times 100 \text{ pkt} \times 60\% = (1\,398\,510,00 / 1\,398\,510,00) \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$
2.	Doświadczenie zawodowe kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (D) „Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za te realizacje, z których każda obejmowała swoim zakresem wykonanie budowy, przebudowy lub termomodernizacji budynku mieszkalnego, zamieszkania zbiorowego lub obiektu użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 500 m <sup>2</sup> każdy lub wartości wykonanych robót budowlanych co najmniej 1 000 000,00 zł. brutto na jednym zadaniu, a okres pełnienia funkcji kierownika budowy obejmował całość realizacji zadania” Za każdą realizację spełniającą poniższe warunki, na której w/w osoba pełniła funkcję kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oferta otrzyma 4 punkty	20	<b>20</b>	wskazano 6 punktowanych, nadzorowanych inwestycji zgodnych z opisem kryterium ocen
3.	Termin realizacji całości inwestycji T = 5 pkt – gdy termin wykonania przedmiotu umowy ulega skróceniu o 7 dni, T = 10 pkt – gdy termin wykonania przedmiotu umowy ulega skróceniu o 14 dni, T = 15 pkt – gdy termin wykonania przedmiotu umowy ulega skróceniu o 21 dni, T = 20 pkt – gdy termin wykonania przedmiotu umowy ulega skróceniu o 28 dni,  Termin wykonania przedmiotu umowy nie może być dłuższy niż określony w Rozdziale VII punkt 1 siwz tj. 153 dni. <b>Termin realizacji zamówienia nie może przez wykonawcę być określony w sposób inny niż określony w formularzu oferty „należy wpisać jedną z liczb: 125 dni, 132 dni, 139 dni, 146 dni lub 153 dni</b>	20	<b>0</b>	138 dni - skrócenie terminu realizacji inwestycji o 15 dni  Wpisanie innej liczby do oferty niż Zamawiający ściśle określił w siwz i ofercie uniemożliwia przyznanie punktów w kryterium termin realizacji zamówienia
	Razem	100	<b>80</b>	

**Zestawienie ocen / przyznanych punktów:**

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Ilość punktów za cenę brutto (C)	Ilość punktów za doświadczenie zawodowe osób skierowanych do realizacji zamówienia (D)	Ilość punktów za skrócenie terminu realizacji zadania	Łącznie liczba punktów (L)
2	Firma Budowlana FOGT Eugeniusz Fogt, ul. Grudziądzka 7, 72-600 Świnoujście	60,00	20	0	80,00

PREZYDENT MIASTA

.....mgr inż. Janusz Zmurhuczyński

(podpis kierownika Zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)