

**ZARZĄDZENIE NR 113/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

z dnia 23 lutego 2017 roku

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności drogowej o wartości brutto 12.981,42, na nieruchomości stanowiącej działkę 20/3 obręb 0011 będącej w użytkowaniu wieczystym Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A., na rzecz nieruchomości stanowiącej działkę 21 obręb 0011, będącej własnością Gminy-Miasta Świnoujście.**

Na podstawie art.305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2016 roku poz.380) oraz art. 11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 roku poz.2147 ze zm.) postanawiam:

**§1.** 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie na rzecz każdorazowego właściciela działki oznaczonej numerem 21, jako działki władnącej, na czas nieoznaczony, ograniczonego prawa rzeczowego tj. służebności gruntowej (drogi koniecznej) polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 20/3, jako działki obciążonej, położonej w obrębie ewidencyjnym miasta Świnoujście nr 0011 Warszów, będącej w użytkowaniu wieczystym Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/27627/1.

2. Obszar wykonywania służebności drogi koniecznej, utwardzony asfaltem, obejmuje pas gruntu działki 20/3 o powierzchni 409 m<sup>2</sup>.

**§2.** Warunki ustanowienia służebności opisanej w § 1 zawarte są w Uchwale nr 8 Zarządu Spółki „Zarząd Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A.” podjętej 10 lutego 2017 roku i wraz z mapą stanowią załączniki nr 1 i nr 2 do zarządzenia.

**§3.** Jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności drogowej, zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego na dzień 22 listopada 2016 r. wynosi brutto 12.981,42zł, w tym podatek VAT 23% w kwocie 2.427,42zł.

**§4.** Środki finansowe na ustanowienie przedmiotowej służebności drogowej zostały zaplanowane w budżecie Miasta Świnoujścia na 2017 rok w dziale 700 rozdziale 70005 § 6060.

**§5.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami i Skarbnikowi Miasta.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

  
mgr inż. Janusz Żmurkiewicz