

**ZARZĄDZENIE NR .51.../2017**  
**PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**  
z dnia .24.... stycznia 2017 roku

**w sprawie zamiany prawa użytkowania wieczystego działki 228/4 położonej w obrębie 0012 miasta Świnoujście przy ulicy Modrzejewskiej 22, na prawo własności działek 218/19 i 216/4 położonych w obrębie 0012 przy ulicy Modrzejewskiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.); art.15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz § 1 ust.1 Uchwały Nr XXXVIII/325/2008 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie gospodarki nieruchomościami miasta Świnoujście postanawiam:

§1. Zaakceptować projekt protokołu uzgodnień w sprawie zamiany prawa użytkowania wieczystego działki 228/4 położonej w obrębie 0012 miasta Świnoujście przy ulicy Modrzejewskiej 22 na prawo własności działek 218/19 i 216/4 położonych w obrębie 0012 miasta Świnoujście przy ulicy Modrzejewskiej.

§ 2. Projekt protokołu uzgodnień stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.1. Koszty notarialne związane ze sporządzeniem umowy przedwstępnej wraz z kosztami związanymi z wykreśleniem hipoteki w księdze wieczystej nr SZ1W00027400/4 ponosi Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „Przymorze”

2. Koszty sądowe związane ze sporządzeniem ostatecznej umowy notarialnej dotyczącej zamiany opisanych wyżej nieruchomości ponoszą strony po połowie.

§ 4. Środki finansowe na przedmiotową zamianę zabezpieczone zostały w budżecie Miasta Świnoujście na rok 2017 w dziale 700 rozdziale 70005 § 6060.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami oraz Skarbnikowi Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

  
mgr inż. Janusz Żmurkiewicz