

WO-KP.0003.48.2019

**Pan  
Stanisław Bartkowiak  
Radny Miasta Świnoujście**

Odpowiadając na złożone przez Pana w dniu 27 lutego 2019 r. zapytania wyjaśniam, co następuje:

**Ad 1.** Wymienione prace planowane są do realizacji w ramach zadania ujętego w Wieloletnich Strategicznych Programach Operacyjnych na lata 2014-2020 pn.: „Modernizacja budynku CAM nr 5”. Obecnie został złożony wniosek o dofinansowanie zewnętrzne ze środków Unii Europejskiej termomodernizacji budynku. W przypadku pozytywnego rozstrzygnięcia prace te będą realizowane w latach następnych. Jednocześnie informuję, że w budżecie Miasta na 2019 r., jak również w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2019-2028, nie zostały zaplanowane środki finansowe na przygotowanie dokumentacji projektowej windy.

**Ad 2.** Budynek znajdujący się przy placu Mickiewicza - dawne koszary sztuki - stanowi własność prywatną. Do Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta nie wpłynął żaden wniosek o pozwolenie na budowę bądź zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę.

Budynek położony przy ul. Stanisława Moniuszki 23 - stanowi własność prywatną. W październiku 2018 r. do WUA wpłynęło zgłoszenie robót nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę na remont tego budynku. Inwestor ma 3 lata na przeprowadzenie remontu.

Jednocześnie informuję, że nie są znane terminy realizacji planów inwestycyjnych właścicieli wymienionych nieruchomości.

zgodnie z art. 66 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane problem oszpeceń estetycznych zostanie zgłoszony do Powiatowego Inspektora Nadzoru

**Ad 3.** Na podstawie art. 269 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo wodne opłacie za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej na skutek wykonania na nieruchomości powyżej 3500 m<sup>2</sup> robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie tej retencji przez wyłączenie więcej niż 70 % powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej na terenie Miasta podlega czterech właścicieli nieruchomości. Informacje zawierające wysokość opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji oraz sposób obliczenia tej opłaty są przekazywane kwartalnie podmiotom obowiązany, począwszy od I kwartału 2018 r.

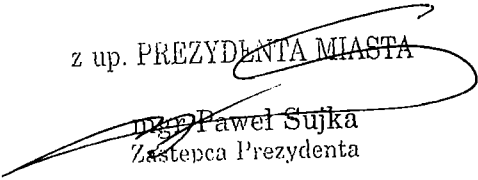
Wpływy z opłat z tytułu zmniejszenia naturalnej retencji stanowią w 90% przychód Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a w 10% dochód budżetu gminy.

**Ad 4.** Obecnie na terenie Miasta zainstalowane są punkty ładowania samochodów elektrycznych m. in.: przy Radisson Blu Resort Świnoujście oraz na terenie Uzdrowiska Świnoujście. Ponadto Miasto wstępnie planuje przez operatora ogólnodostępnej stacji ładowania oraz dostawcy usług ładowania montaż stacji m. in. na parkingu przy ul. Legionów i na parkingu budowanym w ramach węzła przesiadkowego na Warszawie.

Do wiadomości:

1. Przewodnicząca Rady Miasta
2. a/a

z up. PREZYDENTA MIASTA

  
mgr Paweł Sujka  
Zastępca Prezydenta