

ZARZĄDZENIE NR 132/2019
PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIA
z dnia 27 lutego 2019 roku

w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy-Miasto Świnoujście służebnością przesyłu.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 roku, poz.994 ze zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U. z 2018 roku, poz.1025 ze zm.) oraz § 1 ust.1 Uchwały Nr XXXVIII/325/2008 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie gospodarki nieruchomościami miasta Świnoujścia zmienionej Uchwałą Nr XXV/203/2012 Rady Miasta Świnoujście z dnia 31 maja 2012r. zmieniającej uchwałę w sprawie gospodarki nieruchomościami miasta Świnoujście, postanawiam:

§ 1. 1. Ustanawiać w uzasadnionych przypadkach, za określonym zgodnie z ust. 5 wynagrodzeniem, służebności przesyłu polegające na prawie użytkowania części nieruchomości stanowiących własność Gminy-Miasto Świnoujście, w zakresie wykonywania robót związanych w szczególności z budową, eksploatacją, dokonywaniem kontroli, przeglądów, konserwacji, modernizacji remontów, usuwaniu awarii, demontażu, wymianie urządzeń infrastruktury technicznej, wprowadzania w pasie służebności przesyłu nowych elementów technicznych z urządzeń już istniejących oraz na prawie dostępu i dojazdu na obciążony grunt w celu przeprowadzenia przedmiotowych prac.

2. Odpłatne ustanawianie służebności przesyłu dotyczyć będzie działek wchodzących do zasobu Gminy-Miasto Świnoujście, z wyłączeniem działek docelowo przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogi publiczne i wewnętrzne.

3. Służebności przesyłu ustanawiane będą w formie aktu notarialnego z wpisem w dziale III Księgi Wieczystych obciążanych nieruchomości.

4. Podstawą zawarcia aktu notarialnego będzie protokół uzgodnień podpisany przez Strony.

5. Wynagrodzenie z tytułu ograniczenia prawa własności nieruchomości spowodowanego robotami opisanymi w punkcie 1, ustalane będzie na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

6. Koszty związane z ustanawianiem służebności przesyłu, w szczególności koszty zawarcia aktu notarialnego, opłat związanych z ujawnieniem obciążenia w księdze wieczystej, ponosić będzie strona, na rzecz której będzie ustanawiane prawo służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 235/2009 z 30 marca 2009 roku.

Prezydent Miasta

mgr inż. Janusz Zmurkiewicz

Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Ewidencji i Obrotu
Nieruchomościami

NACZELNIK
Wydziału Ewidencji

i Obrotu Nieruchomościami

Agnieszka Jagiello

RADCA PRAWNY