

Szczecin, dnia 09 stycznia 2018 r.



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE

WONS-OŚ.420.1.2018.AC
(dawny znak: WONS-OŚ.4260.16.2017.AC)

DECYZJA Nr 1/2018 o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), art. 75 ust.1 pkt 1 lit. 1 oraz 75 ust. 7 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.), jak również § 3 ust. 1 pkt 64 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku Katarzyny Bogusławskiej, działającej w imieniu inwestora, którym jest Gmina Miasto Świnoujście, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „**Utworzenie punktu przystankowego turystyki rowerowej, pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno- festynowego**” w Świnoujściu,

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i ustalám istotne warunki korzystania ze środowiska:

1. Przed przestąpieniem do prac budowlanych, inwestor obowiązany jest do zlecenia ornitologowi inwentaryzacji terenu pod kątem możliwości gniazdowania i lęgów chronionych gatunków ptaków.
2. Przed rozpoczęciem robót czerpalnych, inwestor obowiązany będzie do przeprowadzenia badań urobku przewidzianego do wydobycia. Urobek „czysty” przetransportowany powinien zostać na wskazane przez gminę miejsce odkładu (pole refulacyjne, kłapowisko), natomiast urobek zanieczyszczony powinien zostać przetransportowany na składowisko, na którym nastąpi jego unieszkodliwienie
3. Prace prowadzone w bliskim sąsiedztwie obszaru portu morskiego w Świnoujściu powinny odbywać się zgodnie z wymogami Zarządzenia Porządkowego Nr 3 Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 26 lipca 2013 r. „Przepisy Portowe” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2013 r., poz. 2932 z późn zm.). Wobec powyższego należy: prowadzić roboty w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do wód morskich, utrzymywać czystość i porządek na obszarze prowadzonych prac, ograniczać i usuwać z wody na bieżąco wszelkie zanieczyszczenia powstałe w wyniku prowadzonych prac (w przypadku wycieku substancji ropopochodnych zastosować mechaniczne ich zbieranie z powierzchni wody oraz sorbenty) oraz niezwłocznie powiadomić Kapitanat Portu Świnoujście o zdarzeniach związanych z zanieczyszczeniem lub zagrożeniem zanieczyszczeniem morskich wód wewnętrznych.
4. Na etapie ubiegania się o pozwolenie na budowę należy wystąpić do Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie w celu wydania zgody na zajęcie akwenu dla realizacji przedsięwzięcia.

5. Odpady wytworzone podczas realizacji przedsięwzięcia będą gromadzone selektywnie, w wyznaczonych do tego celu miejscach i zostaną przekazane uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne decyzje administracyjne w zakresie zagospodarowania odpadów. Postępowanie z wytworzonymi odpadami na etapie eksploatacji będzie zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 21 ze zm.).
6. W trakcie realizacji przedsięwzięcia maszyny budowlane oraz pojazdy budowlane i środki transportu, będą wykorzystywane w ograniczonym czasie (pora dzienna) i w miarę możliwości będzie wykorzystany sprzęt budowlany o napędzie elektrycznym z obudową dźwiękochłonną.
7. W związku z ryzykiem zalania terenu inwestycyjnego przez wody cofkowe, wszelkie stałe elementy w obrębie wód powierzchniowych muszą zostać odpowiednio zabezpieczone i przystosowane do okresowego zanurzenia w wodzie. W razie wezbrania wody powyżej 1,0 m należy zdemontować trap (przenieść na pomosty pływające).

Uzasadnienie

Pani Katarzyna Bogusławska działając w imieniu inwestora, którym jest Gmina Miasto Świnoujście, w dniu 19.06.2017 r. wystąpiła do tutejszego organu z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Utworzenie punktu przystankowego turystyki rowerowej, pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno- festynowego”, który zostanie zrealizowany w Świnoujściu.

Z uwagi na fakt, iż wnioskodawcą przedsięwzięcia jest jednostka samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405), organem właściwym do wydania wnioskowanej decyzji jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie. Kolejną przesłanką określającą właściwość tutejszego organu jest fakt, iż planowane przedsięwzięcie w części realizowane będzie na obszarze morskim (działka nr 3/2 obr. Ognica 13), co zgodnie z art. 75 ust. 7 ww. ustawy również określa regionalnego dyrektora ochrony środowiska jako organ właściwy do wydania wnioskowanej decyzji.

Po ustaleniu właściwości miejscowej i rzeczowej, tutejszy organ przystąpił do analizy przedłożonej dokumentacji celem wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania wnioskowanej decyzji. Po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami, tutejszy organ uznał, że przedłożony wniosek jest niekompletny pod względem formalnym i pismem z dnia 05.07.2017 r. wezwał wnioskodawcę o uzupełnienie brakujących dokumentów, w tym: dodatkowego egzemplarza karty informacyjnej w formie pisemnej wraz z zapisem karty informacyjnej na nośniku danych w liczbie odpowiednio trzech egzemplarzy, wypisów z ewidencji gruntów dla działek znajdujących się w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia, wypisu i wyrysu z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony lub informacji o jego braku oraz o uzupełnienie brakujących podpisów na przedłożonych w formie pisemnej egzemplarzach karty informacyjnej przedsięwzięcia. W odpowiedzi na powyższe, w dniu 26.07.2017 r. i w dniu 03.08.2017 r. przedłożone zostały stosowne dokumenty. Będąc w posiadaniu kompletnego wniosku w przedmiotowej sprawie, tutejszy organ w dniu 04.08.2017 r. dokonał wszczęcia postępowania zmierzającego do wydania wnioskowanej decyzji, informując o tej czynności wyznaczone strony postępowania, a następnie przystąpił do oceny merytorycznej przedłożonej dokumentacji. Z uwagi na braki uniemożliwiające rozstrzygnięcie, czy dla planowanego przedsięwzięcia wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, pismem z dnia 07.08.2017 r. tutejszy organ wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, która została uzupełniona w dniu 29.09.2017 r. Będąc w posiadaniu dokumentacji dającej podstawę do rozstrzygnięcia, czy dla planowanej inwestycji wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, tutejszy organ mając na uwadze art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) oraz wynikającą z niego konieczność uzyskania opinii, pismem z dnia 10.10.2017 r., wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świnoujściu, Państwowego Granicznego Inspektora

Sanitarnego w Świnoujściu oraz do Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie o zajęcie stosownego stanowiska w przedmiotowej sprawie. W odpowiedzi na powyższe zarówno Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świnoujściu jak i Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie stwierdzili, że dla planowanego przedsięwzięcia nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny w Świnoujściu nie zajął stanowiska w ustawowo określonym terminie, co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) potraktowano jako brak zastrzeżeń. Tutejszy organ natomiast przeanalizował przedłożoną dokumentację w kontekście uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 ww. ustawy, po czym mając na uwadze zakres, lokalizację przedsięwzięcia oraz zaproponowane w przedłożonym materiale dowodowym działania minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 63 ust. 2 ww. ustawy postanowieniem z dnia 07.11.2017 r. zdecydował, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia objętego wnioskiem, nie będzie konieczne.

Obowiązujące przepisy wymagają również, aby organ administracji publicznej przed wydaniem decyzji umożliwił wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, w związku z powyższym, w ww. obwieszczeniu tutejszy organ poinformował również strony o zebraniu materiału dowodowego niezbędnego do wydania wnioskowanej decyzji oraz o możliwości zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją i wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów oraz zgłaszania uwag i wniosków wskazując jednocześnie termin na powyższe. We wskazanym terminie żadna ze stron nie zgłosiła się do tutejszego urzędu, aby zapoznać się ze zgromadzoną w tej sprawie dokumentacją. W wyznaczonym przez organ terminie nie wpłynęły również żadne uwagi, ani wnioski w przedmiotowej sprawie, dlatego też bazując na zgromadzonym materiale dowodowym tutejszy organ postanowił wydać niniejszą decyzję.

Niniejszą decyzję wydano na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. K.p.a stwierdzającego, iż załatwienie sprawy przez organ administracji publicznej odbywa się poprzez wydanie decyzji, jak również w oparciu o art. 84 ust. 1 i 2 ustawy o oś mówiącym o tym, że w przypadku nieprzeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, właściwy organ stwierdza brak tej oceny.

W prowadzonym postępowaniu administracyjnym, tutejszy organ w pierwszej kolejności dokonał również kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia w myśl obowiązujących przepisów. Jak wynika z zakresu planowanego przedsięwzięcia, obejmuje ono m.in. realizację: pomostów pływających, placu manewrowego z zagospodarowaniem, slipu, miejsc postojowych, obiektów małej architektury (wiata grillowa wraz z zestawem ławkowym, wiata przystankowa tramwaju wodnego, ławki, kosze na odpady, stojaki na rowery, itp.) oraz zagospodarowanie terenów zielonych. Wobec powyższego, przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust.1 pkt 64 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), zostało zakwalifikowane jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy o oś, właściwy organ, przed wydaniem wnioskowanej decyzji zobowiązany jest do zbadania zgodności lokalizacji planowanej inwestycji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania. Zgodnie ze znajdującym się w dokumentacji pismem Urzędu Miasta Świnoujście z dnia 10.05.2017 r., znak: WUA.6727.76.2017.PP, dla terenu objętego wnioskiem obowiązuje Uchwała Nr XX/158/2004 Rady Miasta Świnoujście z dnia 19 lutego 2004 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujścia” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. Nr 22, poz. 425). Zgodnie z zapisami powyższego aktu prawa miejscowego, teren objęty przedsięwzięciem znajduje się w granicach terenów elementarnych o symbolach: OM.V.C.31 (dz. 34/6, 27/2 i 26/6), 65.V.KD.W I 45.V.KD.D (dz. 26/10). Dla terenu OM.V.C.31 jako funkcję terenu ustala się teren częściowo zagospodarowany do sanacji i uzupełnień zabudowy z preferowaną lokalizacją wolnostojącej zabudowy jednorodzinnej oraz małych hoteli i pensjonatów związanych z turystyką wodną. Dla tego terenu obowiązuje wymóg przeprowadzenia sanacji zabudowy i likwidacji obiektów obniżających standard zabudowy i zagospodarowania terenu. Jak wynika z załączonej dokumentacji, teren objęty przedsięwzięciem w granicach wspomnianego wydzielenia, w planie to teren nieuporządkowany pokryty odpadami (płyty betonowe, gruz), natomiast w ramach przedsięwzięcia w granicach tego wydzielenia przewiduje się uporządkowanie tego terenu oraz

wykonanie elementów służących do rekreacji dla okolicznych mieszkańców (chodnik, ławo-stoły, wiata grillowa, nasadzenia zieleni, szlak spacerowy). W związku z realizacją przedsięwzięcia pozostawia się do zachowania istniejącą plażę. W części oznaczonej symbolami 65.V.KD.W I 45.V.KD.D przewiduje się realizację typowo drogowej infrastruktury (miejsca postojowe, parking dla rowerów, chodnik). Działka wodna 3/2 (rzeka Świna) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jednak w tym rejonie przewiduje się lokalizację obiektów związanych z turystyką wodną (pomosty pływające – w tym pomost stanowiący dojście do przystanku tramwaju wodnego). W ocenie tutejszego organu zakres planowanego przedsięwzięcia będzie służyć okolicznym mieszkańcom i przede wszystkim ma na celu uporządkowanie tego terenu, co w konsekwencji umożliwi jego rekreacyjne wykorzystanie. Wobec powyższego, w ocenie tutejszego organu przedsięwzięcie nie jest sprzeczne z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje utworzenie punktu przystankowego turystyki rowerowej, pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno-festynowego, który zlokalizowany zostanie z Świnoujściu, na wschodnim brzegu Świny. Szczegółowe parametry przedsięwzięcia przedstawione zostały w charakterystyce przedsięwzięcia stanowiącej załącznik 1 do niniejszej decyzji.

Zgodnie z ewidencją gruntów, działki łądowe objęte przedsięwzięciem stanowią tereny rekreacyjno – wypoczynkowe (Bz), drogi (dr), natomiast działka wodna stanowi grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi (Wm). Jak wskazano w karcie, na terenie objętym wnioskiem aktualnie znajduje się plac zabaw, chodnik oraz droga gruntowa łącząca teren przedsięwzięcia oraz pobliskie nieruchomości z ul. Mostową. Przedsięwzięcie nie będzie wymagało zajmowania nowych terenów biologicznie czynnych szczególnie cennych pod względem przyrodniczym. Mimo, iż częściowo przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach chronionego siedliska przyrodniczego, nie spowoduje ono trwałej i nieodwracalnej ingerencji w ekosystem wodny i tym samym nie zaburzy funkcjonowania występujących w nim organizmów. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia i jego niewielki zakres mający na celu głównie uporządkowanie terenu znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie budynków mieszkaniowych oraz stworzenie atrakcji rekreacyjno-turystycznej w tym rejonie, nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na zmniejszenie różnorodności biologicznej w tym rejonie – przedsięwzięcie nie przyczyni się również do fragmentacji chronionych siedlisk przyrodniczych, czy też siedlisk chronionych gatunków roślin i zwierząt.

Charakter przedsięwzięcia wskazuje, iż nie wiąże się ono również z koniecznością wykorzystywania zasobów naturalnych na cele produkcyjne. Co prawda na etapie realizacji przewiduje się pozyskanie wody do celów budowlanych, jednak nie przewiduje się poboru wód powierzchniowych, czy też wykonywania ujęć wód podziemnych na potrzeby przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie nie wymaga również konieczności przekształcania powierzchni ziemi na skutek pozyskiwania zasobów naturalnych, składowania odpadów czy też zanieczyszczenia gleb emisjami przemysłowymi mogącymi doprowadzić do degradacji powierzchni ziemi.

Realizacja przedsięwzięcia będzie wymagała przeprowadzenia prac budowlanych o ograniczonym zakresie, dlatego też z uwagi na charakter prowadzonych prac w związku z realizacją poszczególnych elementów inwestycyjnych, nie przewiduje się wykorzystania zasobów naturalnych w wielkim zakresie. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia przewiduje się głównie wykorzystanie standardowych materiałów budowlanych (piasek, żwir, kruszywo, pospółka, cement, stal, drewno, kamień i in.), natomiast z zasobów naturalnych, na etapie realizacji przedsięwzięcia zajdzie konieczność wykorzystania wody. Woda na cele budowlane nie będzie jednak pobierana z wód powierzchniowych, ani bezpośrednio z ujęć wód podziemnych. Przewiduje się wykorzystanie wody w ilości ok. 1 m³/doba m.in. do zraszania warstw podbudowy, czy zabezpieczenia przed pyleniem. Woda na cele budowlane będzie pobierana głównie z istniejących wodociągów. Woda pobierana będzie również na cele bytowe pracując podczas realizacji przedsięwzięcia osób. Na etapie eksploatacji pobór wody dokonywany będzie tylko do celów sanitarnych (do sezonowego punktu sanitarnego) – szacuje się pobór wody w ilości ok. 20 m³ rocznie. Zapotrzebowanie na energię elektryczną na etapie budowy uzależnione będzie od etapu prac – szacuje się wykorzystanie energii elektrycznej do maszyn i urządzeń pracujących na budowie w wielkości ok. 40 kW. Na etapie eksploatacji energia będzie niezbędna do oświetlenia terenu i wiaty przystanku tramwaju wodnego – szacuje się pobór w

wielkości ok. 4,5 MWh/rocznie

Przedsięwzięcie częściowo będzie realizowane na obszarze lądowym oraz w części na wodach powierzchniowych rzeki Świny. Z uwagi na powyższe, planowane przedsięwzięcie w części realizowane będzie w granicach obszarów wodnych mających znaczenie zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego, przedsięwzięcie nie będzie jednak realizowane w granicach siedlisk łągowych, ani na obszarach przylegających do jezior, nie będzie również realizowane w odcinkach ujściowych rzek.

Odnosząc miejsce lokalizacji przedsięwzięcia do obszarów wybrzeży, teren objęty przedsięwzięciem, pod względem geograficznym znajduje się na Wyspie Wolin jednak w odległości ponad 4 km od wybrzeża Morza Bałtyckiego. Z uwagi na realizację części elementów inwestycyjnych na terenie działki nr 3/2 (rzeka Świna) stanowiącej wewnętrzne wody morskie, przedsięwzięcie w niewielkim zakresie będzie oddziaływać na środowisko morskie. Przedsięwzięcie z uwagi na położenie geograficzne, nie znajduje się na obszarach górskich. Działki objęte inwestycją z uwagi na lokalizację na terenie częściowo przekształconym antropogenicznie, znajdującym się w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, nie stanowią obszarów leśnych i nie znajdują się w sąsiedztwie kompleksów leśnych.

Miasto Świnoujście zaopatrywane jest w wodę z 4 eksploatowanych ujęć wód podziemnych (z utworów czwartorzędowych), tj.: Ujęcie „Granica” (Zachód), Ujęcie „Wydrzany” (Południe), Ujęcie „Przytór Wydmy”, Ujęcie „Odra”. Przedsięwzięcie nie znajduje się w granicach stref ochronnych ujęć wód oraz w granicach obszarów ochronnych zbiorników śródlądowych.

Określając usytuowanie poszczególnych elementów przedsięwzięcia w odniesieniu do form ochrony przyrody określonych w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 ze zm.), ustanowionych na terenie m. Świnoujście, należy wskazać, że przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach dwóch obszarów chronionych, tj. w całości w granicach obszaru Natura 2000 Wolin i Uznam PLB320002 oraz w części lądowej dodatkowo również w granicach obszaru Natura 2000 Delta Świny PLH320019. Obszar Wolin i Uznam stanowi ostoję siedliskową wyznaczoną w celu ochrony siedlisk przyrodniczych z Załącznika I do Dyrektywy Siedliskowej oraz siedlisk chronionych gatunków roślin i zwierząt z Załącznika II do Dyrektywy Siedliskowej. Z kolei obszar Delta Świny stanowi ostoję ptasią wyznaczoną w celu ochrony dziko żyjących gatunków ptaków z Dyrektywy Ptasiej oraz siedlisk warunkujących ich bytowanie. Planowane przedsięwzięcie w odniesieniu do wspomnianej ostoi siedliskowej realizowane będzie zarówno w części lądowej, jak i w części wodnej. Z przedłożonej przez wnioskodawcę dokumentacji wynika, że teren objęty przedsięwzięciem w części lądowej, z uwagi na stopień jego przekształcenia antropogenicznego, nie jest nasycony występowaniem szczególnie cennych wartości przyrodniczych – jest to teren zajęty przez drogę gruntową oraz nieuporządkowane tereny wokół istniejącego placu zabaw. Przedsięwzięcie częściowo realizowane będzie również na wodach powierzchniowych rzeki Świny stanowiącej jednocześnie siedlisko przyrodnicze o kodzie 1130 ujścia rzek (estuaria). Jak wskazano w uzupełnieniu karty, w granicach wspomnianego siedliska przyrodniczego znajduje się odnowiony pomost wędkarski, który z uwagi na planowane zagospodarowanie, zostanie poddany rozbiórce. Na terenie objętym przedsięwzięciem znajduje się roślinność w postaci pojedynczych drzew i krzewów oraz roślinność o charakterze trzcinowiska w strefie brzegowej.

Odnosząc się natomiast do obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszar objęty wnioskiem stanowi teren, znajdujący się w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, gdzie brak jest zakładów mogących spowodować obciążenie dla środowiska, a w konsekwencji przekroczenie standardów jakości środowiska.

Uwzględniając natomiast lokalizację terenu przedsięwzięcia w odniesieniu do obszarów o krajobrazie mającym znaczenie kulturowe lub archeologiczne, z ogólnie dostępnych informacji, w tym z Rejestru Zabytków prowadzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie oraz z Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Świnoujście wynika, że wśród zabytków nieruchomości, zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.), w granicach terenu inwestycyjnego nie znajdują się obiekty objęte ochroną konserwatorską. W Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Świnoujście wskazano, że w rejonie ul. Mostowej znajdują się dwa obiekty zasługujące na ochronę konserwatorską, tj. Cmentarz Ewangelicki

z poł. XIX w. oraz Basen Cumowniczy Marynarki Wojennej Kriegsmarine, tzw. Basen U-Bootów z 1944 r., jednak znajdują się one w znacznej odległości od terenu inwestycyjnego.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na wyspie Wolin, w części miasta Świnoujście – Ognica. Według Danych Urzędu Statystycznego w Szczecinie z 2015 r., gęstość zaludnienia w osobach na km² w Świnoujściu wynosiła 209. Przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach miasta Świnoujście posiadającego statusu uzdrowiska, jednak dzielnica Ognica nie znajduje się na obszarze ochrony uzdrowiskowej.

Uwzględniając lokalizację terenu inwestycyjnego w odniesieniu do jednolitych części wód, należy wskazać, że teren objęty wnioskiem znajduje się w regionie wodnym Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego. Przedsięwzięcie realizowane będzie w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych TWIWB8 Zalew Szczeciński oraz w zlewni jednolitej części wód podziemnych GW60001. Dla obu z ww. jednolitych części wód w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) wskazano ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. nieosiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i stanu chemicznego w odniesieniu do części wód powierzchniowych, jak również nieosiągnięcie dobrego stanu chemicznego i ilościowego, w odniesieniu do części wód podziemnych.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, na etapie realizacji prac związanych z wykonaniem poszczególnych elementów przedsięwzięcia będą powstawały pewnego rodzaju uciążliwości. Należy się zatem spodziewać emisji odpadów, niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza i hałasu do środowiska powstającej w wyniku zastosowania maszyn budowlanych i środków transportu oraz emisji ścieków, w tym ścieków wytwarzanych przez ekipy budowlane oraz powstaniem wód opadowych i roztopowych. Powstające uciążliwości będą ograniczone w czasie, będą charakteryzować się zasięgiem lokalnym oraz ustaną po zrealizowaniu przedsięwzięcia. Natomiast na etapie użytkowania przedsięwzięcia główną uciążliwością będzie emisja hałasu do środowiska związana z poruszaniem się pojazdów po istniejącej drodze (ul. Mostowa) oraz w przypadku uruchomienia tramwaju wodnego – podczas jego rejsów, jednak emisja ta nie powinna wykraczać poza wartości normatywne określone przepisami prawa dla terenów chronionych akustycznie.

Z przedłożonej przez wnioskodawcę dokumentacji wynika, że teren objęty przedsięwzięciem z uwagi na stopień jego przekształcenia antropogenicznego, zwłaszcza w części lądowej, nie jest nasycony występowaniem szczególnie cennych wartości przyrodniczych. Jest to teren nieuporządkowany, na którym zalegają odpady (płyty betonowe, gruz, zużyte opony), porośnięty roślinnością mogącą stanowić potencjalne miejsca bytowania chronionych gatunków ptaków. Z uwagi na fakt, iż w przedłożonej dokumentacji nie wskazano terminu realizacji planowanego przedsięwzięcia, mając na uwadze fakt, iż przyroda jest dynamiczna i na przestrzeni lat istniejące uwarunkowania mogą tworzyć bardziej dogodne siedliska dla chronionych gatunków ptaków niż w stanie obecnym, w celu zminimalizowania oddziaływania prac budowlanych na chronione gatunki zwierząt, przed przystąpieniem do prac budowlanych, inwestor obowiązany będzie zlecić ornitologowi inwentaryzację istniejącej terenu pod kątem możliwości gniazdowania i lęgów chronionych gatunków ptaków.

Planowane przedsięwzięcie częściowo realizowane będzie również na wodach powierzchniowych rzeki Świny stanowiącej jednocześnie siedlisko przyrodnicze o kodzie 1130 ujścia rzek (estuaria). Jak wskazano w uzupełnieniu karty, w granicach wspomnianego siedliska przyrodniczego znajduje się pomost wędkarski. Natomiast zakres prac na terenie wód powierzchniowych obejmuje realizację pływającego pomostu głównego, umocowanego obejmami przesuwными do dalb, o nawierzchni asfaltowej lub z odpowiedniego antypoślizgowego kompozytu. Zakres prac obejmuje również wykonanie pomostu pływającego przystani turystycznej, dojściowego do przystanku tramwaju wodnego. Pomost złożony będzie z dwóch systemowych pomostów siatkobetonowych wysokoobciążalnych. Planowane pomosty wykonane zostaną z gotowych elementów (modułowych pływaków z tworzyw sztucznych lub siatkobetonowych) pomosty kotwione będą do prowadnic osadzonych na palach wbijanych w dno akwenu. Wbijanie pali w dno akwenu może doprowadzić do czasowego zaburzenia równowagi środowiska wodnego, w tym do okresowego zanieczyszczenia wód w wyniku wzbudzenia osadów dennych. Jednak będzie to okresowe oddziaływanie, które ustanie po zakończeniu prac hydrotechnicznych. W obrębie wód powierzchniowych przewiduje się również wykonanie slipu o szerokości 3,5 m, ujednoczenie i wyrównanie linii brzegowej na terenie przedsięwzięcia poprzez wzmocnienie istniejącego nabrzeża

narzutem kamiennym (nachylenie skarpy 1:3), jak również wykonanie robót czerpalnych o kubaturze ok. 650 m³. Wykonanie robót czerpalnych związane jest z koniecznością osiągnięcia głębokości technicznej przy pomoście pływającym przystani turystycznej (rzędu -2,5 m). W związku z powyższym, przed rozpoczęciem robót czerpalnych, inwestor obowiązany będzie do badań urobku przewidzianego do wydobycia. Przewidziano pobór trzech próbek koparką chwytakową znajdującą się na pontonie i ich przebadanie. Urobek „czysty” przetransportowany będzie na wskazane przez gminę miejsce odkładu (pole refulacyjne, klapowisko), natomiast urobek zanieczyszczony zostanie przetransportowany na składowisko, na którym nastąpi jego unieszkodliwienie. W przedmiotowym postępowaniu zasięgnięto opinii Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie jako organu właściwego do monitorowania obszarów morskich, który w swojej opinii wskazał na potrzebę nałożenia warunków, które zabezpieczą środowisko morskie przed jego ewentualnym zanieczyszczeniem. W związku z powyższym, powyższy organ wskazał, iż prace prowadzone w bliskim sąsiedztwie obszaru portu morskiego w Świnoujściu powinny odbywać się zgodnie z wymogami Zarządzenia Porządkowego Nr 3 Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 26 lipca 2013 r. „Przepisy Portowe” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2013 r., poz. 2932 z późn zm.). Wobec powyższego organ wskazał na potrzebę: prowadzenia robót w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do wód morskich, utrzymywanie czystości i porządku na obszarze prowadzonych prac, ograniczania i usuwania z wody na bieżąco wszelkich zanieczyszczeń powstałych w wyniku prowadzonych prac (w przypadku wycieku substancji ropopochodnych zastosować mechaniczne ich zbieranie z powierzchni wody oraz sorbenty) oraz niezwłocznego powiadomienia Kapitanatu Portu Świnoujście o zdarzeniach związanych z zanieczyszczeniem lub zagrożeniem zanieczyszczeniem morskich wód wewnętrznych. Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie wskazał również na konieczność wystąpienia do organu w celu wydania zgody na zajęcie akwenu dla realizacji przedsięwzięcia na etapie ubiegania się o pozwolenie na budowę.

Jak wynika z zakresu przedsięwzięcia, będzie ono w pewnym stopniu ingerować w wody powierzchniowe, jednak przy zastosowaniu działań minimalizujących, przedsięwzięcie nie powinno zwiększyć ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych ustalonych dla jednolitych części wód, w zlewni których będzie ono realizowane. W karcie wskazano, że przedsięwzięcie nie wpłynie na jakość i dynamikę przepływu wód z uwagi na brak odprowadzania ścieków bytowych do wód powierzchniowych (zastosowane zostaną sanitariaty typu toi-toi). Wskazano również, że podczas realizacji przedsięwzięcia nie będą wprowadzane zanieczyszczenia, natomiast uzupełnianie paliw i innych płynów eksploatacyjnych odbywać się będzie poza placem budowy, który dodatkowo zostanie zabezpieczony przed zanieczyszczeniem ewentualnymi rozlewami substancji ropopochodnych. Realizacja robót czerpalnych oraz posadowienie planowanych pomostów może wpłynąć na okresowe zaburzenie równowagi środowiska wodnego poprzez wybranie organizmów bentosowych i zmętnienie wody w wyniku wzbudzenia osadów dennych, jednak będzie to oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne. W uzupełnieniu karty wskazano, że po zakończeniu prac rozpocznie się proces rekolonizacji i odbudowy zespołów bentosowych oraz ustanie zmętnienia wody. Przedsięwzięcie nie powinno się również przyczynić do naruszenia ciągłości cieku, jako korytarza migracyjnego, jak również do zmiany warunków morfologicznych cieku. Realizacja inwestycji przy zachowaniu środków ostrożności na etapie budowy oraz eksploatacji inwestycji, nie powinna wpłynąć negatywnie na warunki cieplne, natlenienie, zasolenie oraz na inne ogólne właściwości fizykochemiczne jakości wód powierzchniowych.

Jak wynika z zakresu planowanych prac, przedsięwzięcie może w niewielkim zakresie oddziaływać na środowisko na etapie jego realizacji. W trakcie robót budowlanych stosowane będą typowe materiały budowlane, w tym: piasek, żwir, kruszywo, pospółka, cement, stal, drewno, kamień i in. Przewiduje się również pobór wody - woda na cele budowlane nie będzie jednak pobierana z wód powierzchniowych, ani bezpośrednio z ujęć wód podziemnych. Przewiduje się wykorzystanie wody w ilości ok. 1 m³/doba m.in. do zraszania warstw podbudowy, czy zabezpieczenia przed pyleniem. Woda na cele budowlane będzie pobierana głównie z istniejących wodociągów. Woda pobierana będzie również na cele bytowe pracujących podczas realizacji przedsięwzięcia osób. Na etapie eksploatacji pobór wody dokonywany będzie tylko do celów sanitarnych (do sezonowego punktu sanitarnego) – szacuje się pobór wody w ilości ok. 20 m³ rocznie. Wykorzystanie energii elektrycznej na etapie prac budowlanych będzie związane z pracą sprzętu budowlanego potrzebnego do realizacji przedsięwzięcia. Zapotrzebowanie na energię elektryczną na etapie budowy uzależnione będzie od

etapu prac – szacuje się wykorzystanie energii elektrycznej do maszyn i urządzeń pracujących na budowie w wielkości ok. 40 kW. Na etapie eksploatacji energia będzie niezbędna do oświetlenia terenu i wiaty przystanku tramwaju wodnego – szacuje się pobór w wielkości ok. 4,5 MWh/rocznie.

Zakres prac inwestycyjnych wymusza powstanie pewnego rodzaju odpadów. Jak wskazano w karcie informacyjnej, etap budowy planowanego przedsięwzięcia związany będzie w głównej mierze z powstaniem odpadów z grupy 17 - odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych). Wśród wytworzonych odpadów pojawią się m.in.: gruz, drewno, żelazo i stal, tworzywa sztuczne, zmieszane odpady opakowaniowe, niesegregowane odpady komunalne i in. Wszystkie z wytworzonych odpadów wykonawca robót przekaze uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne decyzje administracyjne w zakresie zagospodarowania odpadów. Jak wskazano w karcie, wytworzone odpady będą gromadzone selektywnie, w wyznaczonych do tego celu miejscach. Z kolei na etapie użytkowania przedsięwzięcia przewiduje się powstawanie odpadów związanych z bieżącym utrzymaniem terenu, tj. odpadów komunalnych, opakowaniowych oraz odpadów w postaci zużytych lamp do oświetlenia terenu. Postępowanie z wytworzonymi odpadami będzie zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 21 ze zm.).

W opinii geotechnicznej wykonanej na potrzeby planowanego przedsięwzięcia (opracowanie – BARG-GEO Sp. z o.o., Szczecin, styczeń 2017) wskazano, że występowanie na terenie inwestycyjnym wody gruntowej o zwierciadle swobodnym stabilizuje się na głębokości 1,14 – 2,93 m p.p.t., a maksymalny poziom wody w podłożu mogących wystąpić w okresach roztopów i długotrwałych intensywnych opadów, przypada na ok. 0,6 m powyżej poziomu stwierdzonego w otworach. Przedstawiono również warunki wodne korzystne dla budowy i eksploatacji planowanego punktu przystankowego i wskazano, że nawet luźne piaski warstwy I są gruntami o nośności wystarczającej do posadowienia slipu oraz wykonania nawierzchni drogi dojazdowej.

Podczas realizacji prac inwestycyjnych będzie występować okresowe oddziaływanie akustyczne wynikające z konieczności zastosowania maszyn i pojazdów transportowych. Jak wskazano w karcie, stosowane w trakcie realizacji przedsięwzięcia maszyny budowlane oraz pojazdy budowlane i środki transportu, będą wykorzystywane w ograniczonym czasie (pora dzienna) – w miarę możliwości stosowany będzie sprzęt budowlany o napędzie elektrycznym z obudową dźwiękochłonną. Emisja hałasu powstająca w tym zakresie będzie charakteryzowała się przejściowym i lokalnym zasięgiem i mimo występującej w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, przy zastosowaniu powyższych rozwiązań nie powinna być uciążliwa dla okolicznych mieszkańców. Jak wskazano w karcie, na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, oddziaływanie na klimat akustyczny będzie wynikiem ruchu komunikacyjnego w obrębie terenu inwestycyjnego, w tym w zasadzie pojazdów okolicznych mieszkańców dojeżdżających do prywatnych posesji, czy też do planowanego placu grillowego oraz istniejącego placu zabaw. Ruch pojazdów w obrębie terenu inwestycyjnego nie powinien się zwiększyć znacząco w stosunku do aktualnego ruchu komunikacyjnego w tym rejonie. Zwiększony poziom hałasu może pojawić się w momencie powstania tramwaju wodnego, tj. podczas przybijania i odbijania jednostek pływających, jednak uzależniony on będzie od typu jednostki wodnej. W karcie wskazano, że realizacja tzw. tramwaju wodnego ma na celu nie tylko zaktywizowanie turystyki w ciekawych krajobrazowo miejscach, lecz przede wszystkim ograniczenie emisji hałasu wynikającego z ruchu pojazdów samochodowych między wyspami Wolin i Uznam.

Wykonanie zamierzonych prac inwestycyjnych może spowodować wystąpienie emisji niezorganizowanej. Emisja ta może powstać w przypadku zastosowania maszyn budowlanych i środków transportu (emisja gazów ze spalania paliw w silnikach). Będzie to emisja wprowadzana do powietrza w sposób niezorganizowany mający charakter przypadkowy. Wpływ na jakość powietrza na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie krótkotrwały i ustanie po zrealizowaniu przedsięwzięcia. Poza tym, w celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne, w miarę możliwości przewiduje się zastosowanie sprzętu o napędzie elektrycznym, co zminimalizuje możliwość zanieczyszczenia. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, emisja do powietrza będzie wynikiem poruszających się w obrębie miejsca realizacji przedsięwzięcia pojazdów komunikacyjnych.

Miejsce realizacji poszczególnych elementów objętych wnioskiem stanowi część krajobrazu miejskiego, tj. krajobrazu charakteryzującego się silnym przekształceniem krajobrazu naturalnego. Przedsięwzięcie nie wymaga wznoszenia wysokich obiektów kubaturowych mogących wpłynąć

negatywnie na krajobraz miejski. Zakres przedsięwzięcia jest mocno ograniczony i ma na celu zlikwidowanie obiektów obniżających standard zabudowy i zagospodarowania terenu, co w konsekwencji wpłynie na utrzymanie ładu przestrzennego miasta.

Odnosząc się do kumulacji planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami, w przedłożonym materiale dowodowym nie wskazano, aby w tym samym czasie co realizacja wspomnianego przedsięwzięcia, planowano zrealizować inne przedsięwzięcia o podobnym charakterze, które mogłyby wpłynąć na kumulowanie się oddziaływań. W przedłożonej dokumentacji wskazano, że w obrębie Ognica, uzyskano decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie nabrzeża MP60 w Świnoujściu na dz. 22 i 3/2 obr. Świnoujście 0013 (w odległości ok. 230 m od terenu inwestycyjnego) oraz dla przedsięwzięcia polegającego na skupie złomu stalowego, metali kolorowych i makulatury na dz. 14/10 obr. Świnoujście 0013 przy ul. Ludzi Morza (w odległości ok. 740 m od terenu inwestycyjnego). W ocenie tutejszego organu z uwagi na zakres przewidzianych prac w ramach obu inwestycji i odległość tych inwestycji w odniesieniu do terenu objętego wnioskiem, nie przewiduje się, aby inwestycje te mogły powodować oddziaływanie w kontekście skumulowanym zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia.

Z uwagi na niewielki zakres przedsięwzięcia oraz nieznaczny obszar oddziaływania, nie przewiduje się wystąpienia oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, zwłaszcza, że miejsce realizacji inwestycji oddalone jest o ponad 11 km od granicy państwa.

Uwzględniając ocenę ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu, w przedłożonej karcie informacyjnej wskazano, że na terenie inwestycyjnym nie jest możliwe wystąpienie awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519 ze zm.). Natomiast w odniesieniu do możliwości wystąpienia katastrof naturalnych, należy wskazać, że przedsięwzięcie realizowane będzie częściowo na obszarze zagrożenia powodziowego od strony morza, w tym morskich wód wewnętrznych, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi może wystąpić raz na 100 lat. W opinii geotechnicznej wykonanej na potrzeby planowanego przedsięwzięcia (opracowanie – BARG-GEO Sp. z o.o., Szczecin, styczeń 2017) wskazano, że działki nr: 27/2, 26/6 i 34/6 oraz zachodni skraj działki nr 26/10 położone są poniżej absolutnego minimum wód Świny. Wskazano również, że w związku z tym nie można całkowicie wykluczyć możliwości krótkotrwałego, nagłego podtopienia ww. części terenu inwestycyjnego w przypadku ekstremalnie wysokiego sztormowego wezbrania wód ujściowego odcinka Świny. W związku z ryzykiem zalania terenu inwestycyjnego przez wody cofkowe, w karcie wskazano, że wszelkie stałe elementy muszą zostać odpowiednio zabezpieczone i przystosowane do okresowego zanurzenia w wodzie. Wskazano również, że w razie wezbrania wody powyżej 1,0 m należy zdemontować trap (przenieść na pomosty pływające).

Nie przewiduje się likwidacji planowanej inwestycji, jednak gdyby do tego doszło, oddziaływanie na etapie ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia będzie wiązało się z prowadzeniem prac rozbiórkowych, w związku z czym należy spodziewać się powstania oddziaływań takich, jak na etapie realizacji przedsięwzięcia. Powstające na tym etapie uciążliwości będą krótkotrwałe, natomiast wykonanie poszczególnych prac likwidacyjnych przy uwzględnieniu aktualnie obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska, nie spowoduje negatywnego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska.

Mając zatem na uwadze fakt, iż oddziaływanie na środowisko, po zrealizowaniu inwestycji nie będzie znaczące, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1-18 ww.

ustawy.

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.).

Wnioskodawca zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zm.) został zwolniony z obowiązku dokonania opłaty skarbowej za wydanie wnioskowanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

p.o. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
w Szczecinie
Aleksandra Stodulna

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Aleksandra Stodulna, p.o.
Regionalnego Dyrektora Ochrony
Środowiska
Data: 2018.01.09 15:20:31 CET

Otrzymują:

1. W imieniu Gminy Miasta Świnoujście – Katarzyna Bogusławska - Compono Sp. z o.o., ul. Boh. Warszawy 21, 70-372 Szczecin (list polecony ZPO)
2. Skarb Państwa – Urząd Morski w Szczecinie, Pl. St. Batorego 4, 70-207 Szczecin (ePUAP)
3. Gmina Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście (ePUAP)
4. Mitzka Piotr (list polecony ZPO)
5. Mitzka Mirosława (list polecony ZPO)
6. Mitzka Leszek (list polecony ZPO)
7. Mitzka Przemysław (list polecony ZPO)
8. Mitzka Dariusz (list polecony ZPO)
9. Radowski Jarosław (list polecony ZPO)
10. Radowska Monika (list polecony ZPO)
11. Radowska Iwona (list polecony ZPO)
12. Szakiel Agnieszka (list polecony ZPO)
13. Radowska Wioleta (list polecony ZPO)
14. Podgórski Józef (list polecony ZPO)
15. Podgórska Bogusława (list polecony ZPO)
16. Pyzik Leszek (list polecony ZPO)
17. Garstka Agata (list polecony ZPO)
18. Korda Janusz (list polecony ZPO)
19. Korda Danuta (list polecony ZPO)
20. Sadowski Andrzej (list polecony ZPO)

Do wiadomości (zgodnie z art. 86a ustawy ooś):

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świnoujściu, ul. Dąbrowskiego 5, 72-600 Świnoujście (ePUAP)
2. Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny w Świnoujściu, ul. Grunwaldzka 72, 72-600 Świnoujście (ePUAP)
3. Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie, pl. Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin (ePUAP)

Charakterystyka przedsięwzięcia pn. „**Utworzenie punktu przystankowego turystyki rowerowej, pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno- festynowego**” w Świnoujściu” zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.).

Przedmiotem przedsięwzięcia jest utworzenie punktu przystankowego turystyki rowerowej, pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno-festynowego, który zlokalizowany zostanie z Świnoujściu, na wschodnim brzegu Świny.

Przedsięwzięcie zrealizowane zostanie w rejonie ul. Mostowej, na terenie nieruchomości nr: 34/6, 27/2, 26/6, 26/10 i 3/2 z obrębu Ognica 13 i będzie obejmowało takie elementy jak:

- główny pomost pływający z wiatą przystankową, stacją ratowniczą, tablicą informacyjną, ławkami i koszami na odpady oraz oświetleniem),
- pomost pływający przystani turystycznej,
- plac manewrowy z zagospodarowaniem okolicy w postaci: wiaty grillowej, stołu z ławkami, kosza na odpady wraz z oświetleniem terenu oraz punktem poboru energii,
- slip,
- miejsca postojowe wraz z oświetleniem i tablicami informacyjnymi mapą turystyczną Świnoujścia, regulaminem, itp. – przy parkingu przewidziano postawienie stojaków rowerowych,
- plac zabaw (istniejący plac zabaw przewiduje się zachować i wkomponować w planowane zagospodarowanie terenu),
- elementy małej architektury,
- nabrzeże skarpowe (wzmocnienie istniejącego nabrzeża narzutem kamiennym),
- projektowane nawierzchnie (nawierzchnie parkingu i ciągu pieszo-jezdnego, nawierzchnie placu manewrowego i nawierzchnie pomostów),
- projektowana zieleń (uporządkowanie terenu, rewitalizacja trawników i obsadzenie terenu inwestycyjnego zielenią).

Planowany pomost główny pływający

Koncepcja wybudowania pomostu jest ściśle związana z pomysłem powstania tzw. „tramwaju wodnego” łączącego drogą wodną miejscowości z bezpośrednim dostępem do wody. Jako tramwaj wodny koncepcja przewiduje jednostkę pływającą tzw. statek specjalistyczny o następujących parametrach: długość – do ok. 30 m, szerokość – ok. 6m, wysokość pokładu głównego nad lustro wody – ok. 1,20 – 1,50 m, zanurzenie – 1,20-1,50 m. Wspomniana jednostka będzie przybijać do planowanego pomostu pływającego o powierzchni ok. 2010 m² umocowanego obejmami przesuwными do dalb z nawierzchnią asfaltową lub z innego antypoślizgowego kompozytu. Na terenie pomostu przewiduje się posadowienie: wiaty przystankowej (przeszklonej, wykonanej w konstrukcji stalowej), stacji ratowniczej, tablicy informacyjnej, ławek i koszy na śmieci oraz wykonanie oświetlenia.

Planowany pomost pływający przystani turystycznej

Pomost o powierzchni ok. 80 m² planowany jest jako dojsie do przystanku tramwaju wodnego, wybudowany zostanie z dwóch systemów pomostów siatkobetonowych z nawierzchnią betonową. Na pomoście przewidziano balustradę i oświetlenie.

Planowany plac manewrowy wraz z zagospodarowaniem okolicy

Planowany plac manewrowy wyłożony zostanie kostką betonową. W sąsiedztwie placu

przewiduje się: wiatę grillową, stół z ławkami, kosz na odpady komunalne, oświetlenie terenu oraz punkt poboru energii.

Planowany slip

Planowane jest wybudowanie slipu na końcu istniejącej drogi pieszo-jezdnej. Slip przewiduje się zrealizować o szerokości 3,5 m i nachyleniu 20% o nawierzchni betonowej antypoślizgowej, natomiast wnętrza slipu obudowana zostanie ścianką szczelną z oczepek betonowym.

Planowane miejsca postojowe

Przy wjeździe na teren inwestycji planowane jest wybudowanie 16 miejsc parkingowych stałych oraz 1 dodatkowego miejsca parkingowego, na którym w sezonie ustawiany będzie punkt sanitarny, podłączony do istniejącej kanalizacji. Parkingi zostaną zlokalizowane w dwóch zespołach po odpowiednio 9 i 10 miejsc. Na terenie parkingu zostaną umieszczone tablice informacyjne z mapą turystyczną Świnoujścia, regulaminem, telefonami informacyjnymi, itp. Teren parkingu zostanie oświetlony. Przy parkingu zaplanowano postawienie stojaków rowerowych.

Plac zabaw

Zgodnie z planowaną koncepcją, istniejący plac zabaw o powierzchni ok. 240 m² zostanie w całości zachowany i wkomponowany w planowane zagospodarowanie terenu.

Projektowane nabrzeże

Planuje się ujednolicenie i wyrównanie linii brzegowej na terenie przedsięwzięcia. Istniejące nabrzeże wzmocnione zostanie narzutem kamiennym. Nachylenie skarpy 1:3, głębokość u podstawy skarpy – co najmniej 2,0 m, natomiast szczegóły konstrukcji nabrzeża zostaną określone na etapie projektu budowlanego.

p.o. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
w Szczecinie
Aleksandra Stodulna

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Aleksandra Stodulna; p.o.
Regionalnego Dyrektora Ochrony
Środowiska
Data: 2018.06.09 15:27:19
CET