

Świnoujście, 12 lutego 2019 r.

WO-KP.0003.33.2019

Pani
Joanna Agatowska
Radna
Rady Miasta Świnoujście

Odpowiadając na Pani zapytania z dnia 28 stycznia 2019 r. przekazane przez Panią Elżbietę Jabłońską Przewodniczącą Rady Miasta Świnoujście w dniu 29 stycznia 2019 r. w sprawie uzupełnienia informacji na temat zarządzeń wydanych od 17 września 2018 r. do 31 grudnia 2018 r. informuję, iż:

1. Zarządzenie nr 634/2018 z dn. 02.10.2018 r. – na jaki cel miasto przeznaczy zakupioną działkę (ul. Okólna 15), od kogo jest ona odkupowana i ile za nią Miasto zapłaci.

Odp.: Działka ta zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zawarta jest w granicach dwóch terenów elementarnych: CM/U.V.02 oraz OG.V.08. Przeznaczenie terenu OG.V.08 określone zostało dla potrzeb powszechnych gminy na cele funkcji związanych z obsługą mieszkańców i realizacją zadań administracji publicznej, a w szczególności na lokalizowanie obiektów oświaty i kształcenia zawodowego wraz z obiektami towarzyszącymi. Biorąc pod uwagę powyższe zapisy planu, a także zważywszy na plany rozbudowy Dzielnicy Warszów, zasadnym było skorzystanie z prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości, tym bardziej, że zasób Gminy jest ograniczony w zakresie terenów przeznaczonych pod funkcje oświaty. Gmina za przedmiotową nieruchomość zapłaciła 1 000 000,00 zł.

2. Zarządzenie nr 636/2018 z dn. 03.10.2018 – proszę o podanie specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu WOS.271.1.2.2018 oraz przygotowanie zestawienia porównawczego z warunkami w poprzednim postępowaniu w tym temacie.

Odp.: Specyfikacja istotnych warunków zamówienia w postępowaniu nr WOS.271.1.2.2018 znajduje się na stronie BIP Urzędu Miasta w zakładce zamówienia publiczne w poniższym linku <http://bip.um.swinoujscie.pl/przetarg/25492/wos-271-1-2-2018>, zaś dokumentacja z poprzedniego postępowania tj. WOS.271.1.2.2017 znajduje się pod linkiem <http://bip.um.swinoujscie.pl/przetarg/16922/wos-271-1-2-2017>. Warunki udziału w postępowaniu przeprowadzonym w 2018 r., w stosunku do postępowania z roku 2017, nie uległy zmianie.

3. Zarządzenie nr 655/2018 – o jaki trening akcji kurierskiej chodzi.

Odp.: Zarządzenie dotyczy treningu akcji kurierskiej przeprowadzonego w dniu 8 listopada 2018 r. Akcja kurierska to zorganizowany system doręczania kart powołania żołnierzom rezerwy do odbycia ćwiczeń wojskowych przeprowadzanych w trybie natychmiastowego stawiennictwa, okresowej służby wojskowej pełnionej w tym samym trybie oraz do czynnej służby wojskowej w razie ogłoszenia mobilizacji i w czasie wojny. Ponadto, w ramach akcji kurierskiej dostarczane mogą być także wezwania do wykonania świadczeń na rzecz obrony. Trening organizowany jest co kilka lat, po uzgodnieniu z wojewodą, zgodnie z rozporządzeniem Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji, Obrony Narodowej oraz Infrastruktury z dnia 5 lipca 2002 r. w sprawie trybu doręczania kart powołania i rozplakatowania obwieszczeń o stawieniu się osób do czynnej służby wojskowej (Dz. U. z 2014 r. poz. 3).

4. Zarządzenie nr 676/2018 z dn. 22.10.2018 r. – proszę o potwierdzenie wysokości kwoty zawartej w informacji dotyczącej rozstrzygnięcia postępowania na nadzór inwestorski dot. Przebudowy i modernizacji istniejących wylotów kanalizacji deszczowej w Dzielnicy Śródmiejskiej Świnoujścia. Czy kwota 99 630 000,00 zł obejmuje tylko nadzór, czy również realizację całej kanalizacji deszczowej, czy tylko „wylotów”? Ile firm zgłosiło się do tego postępowania? Jakie zaoferowały stawki? Czy wystąpiło przekroczenie środków finansowych zaplanowanych przez Miasto na to zadanie?

Odp.: Wysokość kwoty na rozstrzygnięcie postępowania dotyczącego zamówienia publicznego pn.: „Nadzór inwestorski na zadaniu inwestycyjnym pn.: „Przebudowa i modernizacja istniejących wylotów kanalizacji deszczowej w Dzielnicy Śródmiejskiej w Świnoujściu” wynosi 99 630,00 zł brutto i dotyczy tylko nadzoru. Wszelkie informacje o przetargu, w tym o ofertach i ich kwotach znajdują się na stronie BIP Urzędu Miasta: <http://bip.um.swinoujscie.pl/przetarg/25445/wim-271-1-61-2018>.

5. Zarządzenie nr 715/2018 z dn. 14.11.2018 r. – jaka „niemożliwa do usunięcia wada” wystąpiła w umowie w sprawie zamówienia publicznego na „Zarządzenie projektem Indywidualizacja procesu nauczania w Gminie Miasto Świnoujście”.

Odp.: Projekt „Indywidualizacja procesu nauczania w Gminie Miasto Świnoujście” rozpoczął się w roku 2017 i na wniosek szkół, w których miały być prowadzone zajęcia w ramach projektu – okres jego realizacji został przedłużony do 31 sierpnia 2020 r. W tym czasie, w związku z wprowadzonymi w wyniku reformy edukacji zmianami, nastąpiły przesunięcia w liczbie uczniów w poszczególnych szkołach, co wymagało aneksu do pierwotnie zawartej z WUP umowy. Po słownym otrzymaniu zapewnienia ze strony WUP, że wprowadzone i przesłane do akceptacji zmiany w projekcie zostały uwzględnione, w celu nieprzedłużania okresu oczekiwania na rozpoczęcie realizacji projektu, zostało ogłoszone postępowanie dotyczące wyboru Wykonawcy na realizację zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Zarządzenie projektem ”Indywidualizacja procesu nauczania w Gminie Miasto Świnoujście”. 22 sierpnia 2018 r. został wyłoniony Wykonawca realizacji tego projektu, jednakże

sfinalizowanie z Wykonawcą umowy nie było możliwe ze względu na czas oczekiwania na aneks o przedłużeniu terminu realizacji projektu. Po upływie terminów związania ofertą, Wykonawca złożył pismo o rezygnacji z realizacji projektu w związku z niemożliwością dochowania terminu wykonania zadania zgodnie z umową.

6. Zarządzenie nr 714/2018 z dn. 14.11.2018. r. – na jaki cel miasto przeznaczy zakupioną nieruchomość przy ul. Grunwaldzkiej 65? Od kogo jest ona odkupowana i ile miasto za nią zapłaci?

Odp.: Gmina Miasto Świnoujście jest właścicielem przyległej działki nr 47/3, która jest we władaniu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu. Na terenie tym posadowiony jest budynek wielorodzinny, na którym obecnie prowadzona jest inwestycja polegająca na jego termomodernizacji. Przeprowadzenie tych prac uwarunkowane było uzyskaniem zgody właściciela sąsiedniej działki tj. nr 36/1 na zajęcie jej części w celu ocieplenia jednej ze ścian. Zgoda taka została udzielona, jednak obwarowana odkupieniem przez Gminę zajętej części. Biorąc powyższe pod uwagę oraz wielkość działki nr 47/3, zasadnym było skorzystać z prawa pierwokupu działki nr 36/1 i po uporządkowaniu terenu na działce 47/3 zagospodarować całość zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Gmina za przedmiotową nieruchomość zapłaciła 665 000,00 zł.

7. Zarządzenie nr 722/2018 z dn. 16.11.2018 r. – jaki termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji inwestycji drogowych wskazano w przetargu dla poszczególnych ulic Trentowskiego, Kasprowicza i Roosevelta?

Odp.: Informacje o terminach określonych w przetargu dotyczących rozpoczęcia i zakończenia realizacji inwestycji drogowych ulic Trentowskiego, Kasprowicza i Roosevelta znajdują się na stronie BIP Urzędu Miasta:

<http://bip.um.swinoujście.pl/przetarg/25671/wim-271-1-71-2018> .

8. Zarządzenie nr 735/2018 z dn. 23.11.2018 r. – proszę o udostępnienie tego Zarządzenia.

Odp.: Zarządzenie znajduje się na stronie BIP Urzędu Miasta:

<http://bip.um.swinoujście.pl/zarządzenie/25872/zarządzenie-nr-735-2018> .

9. Zarządzenie nr 759/2018 z dn. 03.12.2018 r. – jaki termin rozpoczęcia i realizacji inwestycji drogowych wskazano w kolejnym przetargu dla poszczególnych ulic Trentowskiego, Kasprowicza i Roosevelta?

Odp.: Informacje o terminach określonych w kolejnym przetargu i dotyczących rozpoczęcia i zakończenia realizacji inwestycji drogowych ulic Trentowskiego, Kasprowicza i Roosevelta znajdują się na stronie BIP Urzędu Miasta:

<http://bip.um.swinoujście.pl/przetarg/25827/wim-271-1-75-2018> .

10. Zarządzenie nr 789/2018 z dn. 18.12.2018 r. – z jakich powodów unieważniono zarządzenie nr 710/2018 z dn. 13.11.2018 r. oraz 730/2018 z dn. 20.11.2018 r.?

Odp.: Zarządzenie nr 789/2018 z dnia 18.12.2018 r. dotyczy unieważnienia czynności wyboru najkorzystniejszej oferty na realizację zamówienia publicznego nr WIM.271.1.31.2018 pn.: „Pełnienie funkcji Inżyniera Projektu dla wybranych inwestycji kubaturowych Gminy Miasta Świnoujście realizowanych w latach 2018 – 2021”, część nr 1, część nr 2 i część nr 3 z powodu uznania odwołania wniesionego przez wykonawców do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

Z poważaniem

PREZDENT MIASTA
mgr inż. Janusz Zimochiewicz