

ZARZĄDZENIE NR 67 /2019
PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE
z dnia 28 stycznia 2019 roku

**w sprawie wydzierżawienia zabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa
położonej przy ulicy Juliusza Słowackiego 7 w obrębie 0002 miasta Świnoujście
oznaczonej numerem działki 91 o pow. 1064 m² oraz
ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego**

Na podstawie art.11 ust.1, art. 23 ust.1 pkt 7a, art.35 ust.1b, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 j.t. z dnia 26.11.2018 r. z póź. zm.) oraz § 7 Zarządzenia Nr 132/2013 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 27 lutego 2013 roku w sprawie ustalenia stawek opłat z tytułu dzierżawy oraz minimalnych stawek czynszu za najem nieruchomości zmienionego Zarządzeniem Nr 760/2013 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 06 grudnia 2013 r., postanawiam:

§ 1. Wydzierżawić zabudowaną nieruchomość Skarbu Państwa położoną w Świnoujściu przy ulicy Juliusza Słowackiego 7, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 91 o powierzchni 1064 m² z obrębu 0002 miasto Świnoujście, pow. zabudowy budynku 205 m², dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr SZ1W/00005964/5, Spółce Tramwaje Szczecińskie Sp. zo.o. z siedzibą w Szczecinie 71-241, ul. Klonowica 5 na czas określony od dnia 28 stycznia 2019 r. do dnia 19 kwietnia 2019 r. na warunkach określonych w umowie dzierżawy stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ustalić czynsz dzierżawny przedmiotowej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zabudowanej, położonej w obrębie ewidencyjnym 0002 miasta Świnoujście, przy ul. Juliusza Słowackiego 7, oznaczonej numerem działki 91 o pow. 1064 m², w wysokości: 8000,00 zł netto rocznie + podatek VAT w stawce obowiązującej.

2. Dzierżawa przeznaczona jest na działalność Spółki: Tramwaje Szczecińskie Sp. zo.o. z siedzibą w Szczecinie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Świnoujście

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

NACZELNIK
Wydziału Ewidencji
i Obrotu Nieruchomościami

mgr Małgorzata Borowiec