Zał. nr 1 do zapytania ofertowego

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

***„Koncepcja ulic dla obszaru zlokalizowanego w rejonie ulic Grunwaldzkiej***

 ***i Nowokarsiborskiej w Świnoujściu”.***

1. **Informacja ogólna.**

Ulice wskazane do objęcia koncepcją stanowią komunikację dla obszaru o powierzchni 16,45 ha, zlokalizowanego w rejonie ulic Grunwaldzkiej i Nowokarsiborskiej ( część lewobrzeżna miasta Świnoujście, wyspa Uznam). Dla w/w rozpatrywanego terenu trwają prace związane z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, które w chwili obecnej są na etapie uzgadniania zapisów planu z poszczególnymi Organami, wymaganymi prawem.

* ulica Grunwaldzka jest odcinkiem drogi krajowej nr 93, Zamawiający posiada aktualną dokumentację jej przebudowy;
* ulica Nowokarsiborska jest kolejnym odcinkiem drogi krajowej nr 93 krzyżującym się z ul. Grunwaldzką.

Koncepcja w pierwszej kolejności posłuży do opracowania dokumentacji projektowej dla sieci uzbrojenia podziemnego nie związanych z potrzebami dróg: sieci wody, kanalizacji sanitarnej oraz sieci energetycznych ( wymagających uporządkowania). Cały Obszar objęty projektem planu przeznaczony jest docelowo na realizację budownictwa mieszkaniowego.

1. **Ulice planowane do objęcia koncepcją.**

Koncepcją należy objąć wszystkie ulice ujęte w projekcie planu zagospodarowania: lokalne, dojazdowe oraz ciągi pieszo-jezdne, stanowiące drogi publiczne. Są to ulice kategorii gminnej o następujących symbolach:

- KDL.III–2.01

- KDD.III–2.01, KDD.III-2.02 ( ul. Odrowców), KDD.III-2.03,

- KPJ.III-2.01, KPJ.III-2.02.

Wytyczne dla każdego typu ulic zawarte są w projekcie planu zagospodarowania, który jest załącznikiem do niniejszego opisu. Pasy drogowe planowanych ulic są na ogół już wytyczone ( patrz- załącznik do OPZ: mapa geodezyjna – zał. do OPZ), przebiegają zarówno po działkach Gminy jak też po terenach prywatnych, przewidzianych do pozyskania.

1. **Wytyczne do sporządzenia koncepcji i zakres prac.**
2. Koncepcję należy sporządzić na mapie do celów projektowych.
3. W poszczególnych pasach drogowych należy wykonać inwentaryzację drzewostanu ( w roku 2017 Gmina zleciła inwentaryzację obejmującą część ulicy oznaczonej symbolem KDL.III-2.01 i tę inwentaryzację Wykonawca otrzyma w wersji elektronicznej: należy ją przeanalizować i ew. uaktualnić). Inwentaryzacja powinna obejmować mapę z lokalizacją drzewostanu oraz tabelaryczne zestawienie drzew i krzewów wraz z danymi niezbędnymi do wystąpienia z wnioskiem o jego usunięcie – dla każdej z ulic - odrębnie;.
4. Dla każdej z ulic należy opracować plan rozmieszczenia poszczególnych elementów zagospodarowania pasa drogowego ( wskazane rozwiązania alternatywne) – zgodnie z wytycznymi opracowywanego mpzp oraz przeanalizować zakładaną przez mpzp szerokość tego pasa pod kątem potrzeb umieszczenia elementów ruchu oraz zachowania warunków technicznych.

Po akceptacji planów ulic przez Zamawiającego – należy sporządzić ich niwelety, które posłużą jako podstawa do projektowania sieci uzbrojenia podziemnego.

1. Dla każdej z ulic należy sporządzić opis techniczny, zawierający:
* opis stanu istniejącego,
* wyszczególnienie projektowanych elementów pasa drogowego wraz z określeniem kategorii ruchu, propozycją materiałów na poszczególne rodzaje nawierzchni,

 oraz :

* przekrój konstrukcyjny ( minimum- proponowaną grubość konstrukcji jezdni), przekrój normalny,
* niweletę.
1. Dla każdej z ulic należy pozyskać warunki techniczne przyłączenia dla oświetlenia oraz odwodnienia ( wnioski należy złożyć do Wydziału Infrastruktury i Zieleni Miejskiej Urzędu Miasta Świnoujście);
2. Dla każdej z ulic ( odrębnie) należy podać szacunkowy koszt robót budowlanych ( w tym rozbiórkowych) i towarzyszących ( np. pozyskania terenów) oraz ogólny koszt inwestycji.
3. Dla całości koncepcji należy zaproponować stałą organizację ruchu.
4. **Forma sporządzenia koncepcji:**

Opracowanie powinno zawierać:

1. Planszę zagospodarowania pasa drogowego dla każdej z ulic odrębnie – w skali 1: 500 wraz z opisem technicznym;
2. Planszę zagospodarowania pasa drogowego dla każdej z ulic – odrębnie - wraz z naniesioną inwentaryzacją zieleni oraz oznaczeniem drzew wymagających zezwolenia na usunięcie i nie wymagających takiego zezwolenia,
3. Planszę zbiorczą koncepcji wszystkich ulic w skali czytelnej ( max. 1:1000),
4. Uzyskane warunki techniczne dla odwodnienia i oświetlenia;
5. Niezbędne wytyczne do dalszego projektowania;
6. Wyszczególnienie koniecznych do pozyskania uzgodnień, decyzji i opinii, wynikających z lokalizacji inwestycji ( w tym położenia w obszarze NATURA 2000) i innych przepisów szczególnych;
7. Planszę zbiorczą zaproponowanej stałej organizacji ruchu.
8. Ilość egzemplarzy: drukowanych – 2 + wersja elektroniczna w PDF tożsama z
wersją drukowaną + wersja edytowalna dwg , doc, exel.
9. **Terminy realizacji.**
10. Przedstawienie Zamawiającemu propozycji zagospodarowania pasa drogowego poszczególnych ulic ( opracowanie na mapie geodezyjnej pozyskanej z Biura Geodety Miasta ) - w terminie 1 miesiąca od daty podpisania umowy.
11. Zakończenie wszystkich prac - 3 miesiące od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego koncepcji zagospodarowania poszczególnych ulic.

 Załączniki:

1. Mapa geodezyjna obszaru ( obręb 0010 Świnoujście).
2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta ( opis oraz plansza).