

**ZARZĄDZENIE Nr 321/2016**  
**PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

z dnia 19 maja 2016r.

**w sprawie zawarcia umowy dzierżawy na wolne stoiska handlowe zlokalizowane  
w Świnoujściu przy Promenadzie na przedłużeniu ul. Nowowiejskiego, z przeznaczeniem  
na działalność handlową**

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), postanawiam:

§ 1.1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy, na teren położony w Świnoujściu przy Promenadzie na przedłużeniu ul. Nowowiejskiego (stanowiący część działki nr 34, obręb 1, KW SZ1W/00016388/3) stoisko nr: 3 i stoisko nr 4 z przeznaczeniem na działalność handlową.

Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego za stoisko wynosi 2300,-zł netto miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej.

W miesiącach IV, X stawka czynszu dzierżawnego wynosi 20% stawki wyjściowej + podatek VAT w stawce obowiązującej.

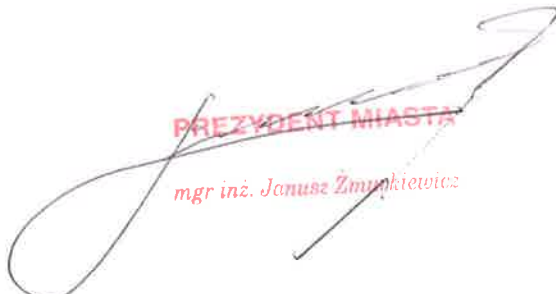
W pozostałych miesiącach stawka czynszu dzierżawnego wynosi 10% stawki wyjściowej + podatek VAT w stawce obowiązującej.

2. Głównym kryterium przyznania stoiska handlowego jest najwyższa stawka netto zaproponowana przez osoby zainteresowane dzierżawą z najwcześniejszym terminem rozpoczęcia działalności.

§ 2. Z postępowania wyłącza się osoby, które w przetargu ustnym nieograniczonym z dnia 26.04.2016r. wylicytowały stoisko handlowe i zrezygnowały z zawarcia umowy dzierżawy w dniach 12- 13.05.2016r. oraz osoby które na własny wniosek rozwiązały umowy dzierżawy na przedmiotowym terenie w roku 2016.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
PREZYDENT MIASTA  
mgr inż. Janusz Żmijewicz