

**PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Poznaniu**
ul. Al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań
Tel.: +48 61 633 53 80
Fax: +48 61 633 10 13

Siedziba w Szczecinie
**Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych
w Szczecinie**
ul. Korzeniowskiego 2, 70-211 Szczecin
Tel.: +48 91 471 58 40
Fax: +48 91 471 58 45
e-mail: geodezja.szczecin@pkp.pl
Szczecin, dn. 01.02.2018r.

KNSz2.6315.109.2017.BB/2
UNP:2018-0050445

COMPONO Sp. z o.o.
ul. Bohaterów Warszawy 21
70 - 372 Szczecin

Dotyczy:

uzgodnienia projektowanej kanalizacji sanitarnej na terenie działki PKP S.A. nr 8/5 obr. Warszów 14, pod torami linii kolejowej nr 401 Szczecin Dąbie – Świnoujście w km 99,312.

Po rozpatrzeniu wystąpienia z dnia 05.10.2017r. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu **Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Szczecinie**

u z g a d n i a

trasę projektowanej kanalizacji sanitarnej na terenie działki PKP S.A. nr 8/5 obr. **Warszów 14**, pod torami linii kolejowej nr 401 Szczecin Dąbie – Świnoujście w km 99,312 z następującymi zaleceniami:

1. Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej *Inwestor nabywa prawa dysponowania nieruchomością* na cele budowlane, po jednoczesnym zawarciu stosownej *umowy*:

- z **PKP S.A.** ustalającą warunki prowadzenia i odbioru robót, oraz zasady dalszej eksploatacji kanalizacji sanitarnej na terenie PKP S.A.

Wniosek o zawarcie umowy (druk w załączeniu) należy kierować do **PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu - Wydział Handlowy** (adres: 70-211 Szczecin, ul. Korzeniowskiego 2).

2. Przed przystąpieniem do prac geodezyjnych na terenach zamkniętych jednostka wykonawstwa geodezyjnego winna dokonać zgłoszenia prac geodezyjnych w tutejszym Wydziale Geodezji, który prowadzi zasób geodezyjny i kartograficzny dla terenów zamkniętych PKP.

3. Czynności wytyczenia w terenie trasy kanalizacji sanitarnej, oraz inwentaryzacji powykonawczej, winny zostać wykonane przez firmę geodezyjną lub osobę fizyczną, posiadającą uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji.

4. Po wykonaniu robót, inwentaryzację powykonawczą trasy kanalizacji sanitarnej na terenie PKP S.A., należy wykonać wg obowiązujących instrukcji i przepisów GUGiK, postanowień „Prawa Geodezyjnego” oraz standardów technicznych „O organizacji i wykonywaniu pomiarów w geodezji kolejowej” GK - 1.

5. PKP S.A. nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia kanalizacji sanitarnej na terenie kolejowym powstałe nie z winy PKP, lub w przypadkach w których Inwestor nie dopełnił obowiązku geodezyjnej inwentaryzacji i przekazania jej wyników do PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych w Szczecinie.

6. Niniejsze uzgodnienie **nie jest równoznaczne** z pozwoleniem wstępu dla wykonawcy na teren PKP S.A., **nie stanowi prawa dysponowania** nieruchomością na cele budowlane i jest ważne do dnia **01.02.2021 r.**

7. Za niniejszą usługę uzgodnienia trasy projektowanej kanalizacji sanitarnej na terenie PKP S.A. zostanie pobrana fakturą VAT opłata w wysokości 223,00 zł netto plus VAT.

Załączniki:

-1 egz. mapy

PRZEWODNICZĄCY
Kolejowego Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej w Szczecinie

GEODETA UPRAWNIENY

Bogusław Borkowski
nr upraw. zawod. 17111

Do wiadomości:

1. Wydział Ewidencji KNSz4 + mapa
2. Wydział Handlowy w Poznaniu KNPo8
3. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie (uzg. IZIW5-505-100.1/03/2017 dn.26.07.2017r.)
4. Rejon Administrowania i Utrzymania Nieruchomości w Stargardzie.

Sprawę prowadzi:
Bogusław Borkowski
st. specjalista
e-mail: boguslaw.borkowski@pkp.pl
tel. +48 914715398

....., dnia

.....
Inwestor

.....
adres

.....
nr telefonu komórkowego i adres e-mailowy
do osoby reprezentującej Inwestora

**PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Poznaniu
Wydział Handlowy
ul. Korzeniowskiego 2
70- 211 SZCZECIN**

W N I O S E K

Inwestor

.....
wnioskuje o nabycie prawa dysponowania nieruchomością w formie umowy z tytułu
trwałej zabudowy oraz na czasowe zajęcie gruntu zgodnie z uzgodnieniem
nr (1).....
z dnia(1).....wydanym przez PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Poznaniu.

Działki niezbędne dla realizacji projektowanej inwestycji:

Nr (1)obr. (1).....położenie (1)
Nr (1)obr. (1).....położenie (1)
Nr (1)obr. (1).....położenie (1)
Nr (1)obr. (1).....położenie (1)
Nr (1)obr. (1).....położenie (1)

Rodzaj pozostawionego urządzenia/naniesień (1):.....
.....
.....

Długość pozostawionego urządzenia/naniesień w m (1).....
Szerokość pozostawionego urządzenia/naniesień w m (1).....
Przewidywalny czas realizacji inwestycji na terenie w/w działki/ działek
od:.....do:.....(razem dni.....(1))

Wnioskodawca/ Inwestor
(podpis)

**PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Poznaniu
(podpis)**

(1) wypełnić obowiązkowo

Do wniosku należy dołączyć ksero uzgodnienia z PKP S.A. Oddziałem Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu. W przypadku braku- z innym Oddziałem.

W celu podpisania umowy należy dostarczyć n/w dokumenty **(koniecznie potwierdzone za zgodność z oryginałem)** na adres:

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu
Wydział Handlowy tel. nr 91/ 471- 58- 74
Ul. Korzeniowskiego 2
70 – 211 Szczecin

W przypadku Spółek:

- decyzja w sprawie nadania numeru identyfikacji podatkowej (NIP)
- zaświadczenie o numerze identyfikacyjnym (REGON)
- KRS- z ostatnich 3 miesięcy
- pełnomocnictwo

W przypadku Gmin:

- decyzja w sprawie nadania numeru identyfikacji podatkowej (NIP)
- zaświadczenie o numerze identyfikacyjnym (REGON)
- statut gminy
- zaświadczenie o wyborze Burmistrza
- uchwała w sprawie powołania Skarbnika.

W przypadku działalności gospodarczej:

- decyzja w sprawie nadania numeru identyfikacji podatkowej (NIP)
- zaświadczenie o numerze identyfikacyjnym (REGON)
- zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej
- kserokopia dowodu osobistego
- pełnomocnictwo

W przypadku osoby fizycznej:

- decyzja w sprawie nadania numeru identyfikacji podatkowej (NIP)
- kserokopia dowodu osobistego
- oświadczenie współmałżonka

Informujemy, iż wnioski bez kompletnej dokumentacji nie będą rozpatrywane.