

**ZARZĄDZENIE Nr .284../2016
PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

z dnia ...4 maja..... 2016r.

**w sprawie zawarcia umowy dzierżawy na wolne stoisko handlowe zlokalizowane
w Świnoujściu przy Promenadzie na przedłużeniu ul. Nowowiejskiego, z przeznaczeniem
na działalność handlową**

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), postanawiam:

§ 1.1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy, na teren położony w Świnoujściu przy Promenadzie na przedłużeniu ul. Nowowiejskiego (stanowiący część działki nr 34, obręb 1, KW SZ1W/00016388/3) stoisko nr: 4 z przeznaczeniem na działalność handlową. Stoisko to nie zostało wylicytowane w przetargu w dniu 26.04.2016r.

Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego za stoisko wynosi 3000,-zł netto miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej.

W miesiącach IV, X stawka czynszu dzierżawnego wynosi 20% stawki wyjściowej + podatek VAT w stawce obowiązującej.

W pozostałych miesiącach stawka czynszu dzierżawnego wynosi 10% stawki wyjściowej + podatek VAT w stawce obowiązującej.

2. Głównym kryterium przyznania stoiska handlowego jest najwyższa stawka netto zaproponowana przez osoby zainteresowane dzierżawą z terminem rozpoczęcia działalności od 21.05.2016r.

§ 2. Wyłonienie dzierżawcy nastąpi na podstawie pisemnej oferty złożonej przez osoby zainteresowane do dnia 16.05.2016r. do godziny 12:00.

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie na Sali Obsługi Interesantów przy stanowisku Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami z dopiskiem „Stoisko nr 4-Promenada”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
mgr inż. Janusz Zmurkiewicz