

**UCHWAŁA Nr XVII/140/2015  
RADY MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

z dnia 17 grudnia 2015 r.

**w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r., poz. 1515, zm. poz. 1890), art. 81 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r., poz. 1446, zm. z 2015 r., poz. 397, 774 i 1505) oraz art. 4 pkt 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2015 r., poz. 1484, zm. poz. 1890) Rada Miasta Świnoujście uchwała, co następuje:

**§ 1. 1.** Określa się zasady udzielania dotacji celowych, dalej zwanych „dotacją”, na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na terenie Gminy Miasta Świnoujście i nie stanowiących jej własności.

2. Ilekroć w uchwale jest mowa o zabytku, pracach konserwatorskich, restauratorskich lub robotach budowlanych należy przyjąć znaczenie zgodnie z definicją zawartą w art. 3 pkt 1, pkt 6-8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

**§ 2.** Dotacja może być udzielona na dofinansowanie nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych określonych w art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opieki na zabytkami.

**§ 3.** Dotacja może być udzielona osobie fizycznej, prawnej lub jednostce organizacyjnej, będącej właścicielem bądź posiadaczem zabytku wpisanego do rejestru zabytków.

**§ 4.1.** Dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

2. W przypadku, gdy wnioskodawca otrzymuje na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane środki publiczne również z innych źródeł, łączna kwota dotacji przyznanej ze wszystkich źródeł publicznych nie może przekroczyć 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

**§ 5. 1.** Udzielenie dotacji może nastąpić po złożeniu przez wnioskodawcę pisemnego wniosku do Prezydenta Miasta Świnoujście.

2. Wniosek o udzielenie dotacji składa się w terminie do 15 września roku poprzedzającego rok budżetowy, w którym planuje się wykonanie zadania.

3. Termin, o którym mowa w ust. 2, nie dotyczy wniosku o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane wymagające wykonania ze względu na zagrożenie zniszczenia lub istotnego uszkodzenia zabytku.

**§ 6. 1.** We wniosku o udzielenie dotacji należy wskazać:

- a) imię, nazwisko, miejsce zamieszkania wnioskodawcy lub nazwę, adres i siedzibę wnioskodawcy będącego jednostką organizacyjną,
- b) wskazanie zabytku, z uwzględnieniem miejsca jego położenia oraz numeru wpisu w rejestrze zabytków,
- c) wskazanie tytułu prawnego wnioskodawcy do zabytku,
- d) zakres prac, które mają być objęte dotacją i termin ich wykonania,
- e) wnioskowaną kwotę dotacji,
- f) informację o środkach publicznych przyznanych z innych źródeł na te same prace lub roboty budowlane przy zabytku oraz informację o wystąpieniu o takie środki złożonym do innych

- podmiotów,
- g) wykaz prac lub robót budowlanych wykonanych przy danym zabytku w okresie ostatnich 5 lat z podaniem wysokości nakładów, w tym wysokości i źródeł dofinansowania otrzymanego ze środków publicznych.

2. Formularz wniosku o udzielenie dotacji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 7.** Do wniosku o udzielenie dotacji należy dołączyć:

- 1) aktualny dokument potwierdzający posiadanie tytułu prawnego do zabytku,
- 2) decyzję o wpisie do rejestru zabytków,
- 3) pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac, które mają być przedmiotem dotacji,
- 4) pozwolenie na budowę, jeśli prace wymagają takiego pozwolenia,
- 5) harmonogram oraz kosztorys inwestorski przewidywanych prac lub robót budowlanych, z uwzględnieniem cen zakupu materiałów niezbędnych do ich przeprowadzenia,
- 6) fotograficzną dokumentację stanu zachowania zabytku.

**§ 8. 1.** W celu rozpatrzenia wniosków o przyznanie dotacji Prezydent Miasta Świnoujście powołuje komisję, która:

- a) dokonuje sprawdzenia wniosków pod kątem formalnym,
  - b) dokonuje wstępnej kwalifikacji nakładów koniecznych na wykonanie prac, które mogą być przedmiotem dotacji,
  - c) sporządza opinię dotyczącą zasadności udzielenia dotacji,
  - d) przedkłada do zatwierdzenia Prezydentowi Miasta Świnoujście wniosek o udzielenie dotacji wraz z dokumentami, o których mowa w § 7 uchwały i opinią, o której mowa powyżej.
2. Przy rozpatrywaniu wniosków o przyznanie dotacji komisja bierze pod uwagę następujące kryteria:
- a) wartość historyczną oraz artystyczną zabytku,
  - b) rolę zabytku w promowaniu kultury i historii Gminy Miasta Świnoujście,
  - c) dostępność zabytku dla ogółu społeczności lokalnej i turystów,
  - d) wysokość środków własnych wnioskodawcy zaangażowanych w wykonanie prac,
  - e) dotychczas poniesione nakłady konieczne na wykonanie prac,
  - f) stan zachowania zabytku.

**§ 9. 1.** Zatwierdzony przez Prezydenta Miasta Świnoujście wniosek o dotację stanowi podstawę ujęcia kwoty dotacji w projekcie budżetu na dany rok budżetowy.

2. Dotację przyznaje Rada Miasta Świnoujście na wniosek Prezydenta Miasta Świnoujście w uchwale określającej:

- a) nazwę podmiotu otrzymującego dotację,
- b) prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku, na których wykonanie przyznano dotację,
- c) określenie zabytku, przy którym będą wykonywane prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane, poprzez podanie numer wpisu w rejestrze zabytków,
- d) wysokość udzielanej dotacji.

3. Wysokość dotacji nie może przekroczyć środków finansowych przewidzianych w budżecie w danym roku.

**§ 10. 1.** Przekazanie dotacji następuje na podstawie umowy.

2. Zakres umowy dotacji, sposób rozliczenia dotacji oraz zasady i przesłanki zwrotu dotacji określa ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. z 2013 r., poz.885).

**§ 11. 1.** Dotacja może zostać udzielona również w wyniku wyłonienia do realizacji w ramach Budżetu Obywatelskiego zadania, dotyczącego wykonania prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1:
- a) podstawą do ujęcia kwoty dotacji w projekcie budżetu jest fakt wyłonienia do realizacji w ramach Budżetu Obywatelskiego zadania, dotyczącego wykonania prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków,
  - b) dokumenty, o których mowa w § 7, wnioskodawca zobowiązany jest dostarczyć do 30 września poprzedzającego rok budżetowy,
  - c) § 5, § 6, § 7 i § 8 ust. 1 lit. b i ust. 2 nie stosuje się.

**§ 12.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świnoujście.

**§ 13.** Traci moc uchwała nr LIX/458/2006 Rady Miasta Świnoujście z dnia 30 marca 2006 r. w sprawie zasad udzielania dotacji na zrefinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków.

**§ 14.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Joanna Agatowska

## WNIOSEK do Prezydenta Miasta Świnoujście

o udzielenie w roku .....

dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane, zwane dalej

„pracami”, przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, położonym na terenie

Gminy Miasto Świnoujście

### Wnioskodawca:

.....  
(imię, nazwisko i adres zamieszkania wnioskodawcy lub nazwa i adres siedziby jednostki organizacyjnej, będącej wnioskodawcą)

### Dane o zabytku:

miejsowość .....

powiat ..... adres starostwa.....

gmina ..... adres urzędu gminy.....

określenie zabytku

.....  
obiekt został wpisany w księdze rejestru<sup>1</sup> ..... pod numerem.....

dokładny adres obiektu .....

nieruchomość ujawniona w księdze wieczystej KW nr..... w Sądzie Rejonowym w.....

### Wskazanie tytułu prawnego wnioskodawcy do zabytku:

### Określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca:

ogólny koszt prac objętych wnioskiem ..... słownie .....

kwota dotacji ..... słownie .....

wysokość dotacji, o jaką ubiega się wnioskodawca, wyrażona w % w stosunku do ogólnych kosztów prac .....

### Zakres prac, które mają być objęte dotacją:

### Termin przeprowadzenia prac objętych wnioskiem:

.....  
**Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac:** z dnia ..... l.dz.

.....  
**Pozwolenie na budowę:** z dnia ..... l.dz.....

<sup>1</sup> Jeżeli przedmiotem dotacji mają być prace przy częściach składowych zabytku lub jego przy należnościach, należy podać numer rejestru, pod jakim wpisane zostały te części lub przynależności.

**Wykaz prac przeprowadzonych przy zabytku w okresie ostatnich 5 lat, z podaniem wysokości poniesionych nakładów, w tym ze środków publicznych**

<b>Rok</b>	<b>Zakres przeprowadzonych prac</b>	<b>Poniesione wydatki</b>	<b>Dotacje ze środków publicznych</b> (wysokość, źródło i wskazanie prac, na które zostały przeznaczone)

**Wnioskodawca ubiega się o dotację na prace objęte wnioskiem u innych podmiotów:**

<b>Podmiot, u którego wnioskodawca ubiega się o dotację</b>	<b>Tak/nie<sup>2</sup></b>	<b>Wysokość wnioskowanej</b>
Minister właściwy do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego		
Wojewódzki konserwator zabytków		
Rada powiatu		
Rada gminy		

<sup>2</sup> Jeżeli wnioskodawca ubiega się o dotację, w rubryce przy nazwie właściwego podmiotu wpisać wyraz „tak”, w przeciwnym przypadku wpisać wyraz „nie”.

**Wykaz załączników do wniosku<sup>3</sup>:**

- dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do zabytku
- decyzja o wpisie do rejestr zabytków
- pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na przeprowadzenie prac objętych wnioskiem
- pozwolenie na budowę
- harmonogram prac
- kosztorys inwestorski prac
- fotograficzna dokumentacja stanu zachowania zabytku
- inne dokumenty (proszę wymienić jakie):
- .....
- .....
- .....

**Numer konta bankowego wnioskodawcy:** .....

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(podpis)

<sup>3</sup> Jeżeli wnioskodawca dołącza do wniosku dany załącznik, w prostokąt przy jego nazwie należy wpisać wyraz „tak” w przeciwnym przypadku wyraz „nie”.

## UZASADNIENIE

Uchwałą nr LIX/458/2006 z dnia 30 marca 2006 r. Rada Miasta Świnoujście (dalej zwana „Uchwałą Rady Miasta”) określiła zasady udzielania dotacji na zrefinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków. Celem jej było stworzenie warunków oraz zachęty dla właścicieli lub dzierżawców obiektów zabytkowych do rozpoczęcia prac, a jednocześnie zrekompensowanie wyższego kosztu remontu wynikającego z wytycznych konserwatora zabytków.

Podjęcie nowej uchwały, określającej zasady przyznawania dotacji, uzasadnione jest kilkoma okolicznościami. W pierwszej kolejności należy wskazać, iż Uchwała Rady Miasta nie jest w pełni spójna z aktualną treścią ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w tym w szczególności z przepisem określającym zakres prac, na które możliwe jest udzielenie dotacji.

Nowa uchwała umożliwia ponadto udzielenie dotacji na projekty wyłonione do realizacji w ramach Budżetu Obywatelskiego na zadania dotyczące wykonania prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach. Należy bowiem wskazać, iż w 2015 r. po raz pierwszy jednym z wybranych do realizacji zadań w tegorocznym Budżecie Obywatelskim został projekt dotyczący zabytku, tj. projekt pn. „Ułożenie kostki granitowej wokół Kościoła zabytkowego w Przytorze 1200 m<sup>2</sup>”.

Dodatkowo warto zaznaczyć, iż Uchwała Rady Miasta była kilkakrotnie zmieniana, tym samym względy ekonomiki legislacyjnej nakazują podjęcie nowej uchwały, a nie dokonywanie kolejnych zmian. Ponadto podjęcie nowej uchwały umożliwi zredagowanie jej zgodnie z zasadami techniki prawodawczej, z którymi nie w pełni była zgodna Uchwała Rady Miasta.