

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 5/2018 PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz.1774, 1777, z 2016 r., poz.65)
przeznacza się do wynajęcia następujący lokal użytkowy z zasobów Gminy Miasto Świnoujście

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu, inne opłaty, terminy opłat	Aktualizacja opłat
1	Działka nr 151/1 o powierzchni 1.1473 ha, obręb 2, KW nr SZ1W/00016920/5	Świnoujście ulica Jachtowa 2	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XLVIII/384/2013 RADY MIASTA ŚWINOUJŚCIE z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania. 9 UTw/UTc UTw usługi turystyczno-wypoczynkowe, hotele, pensjonaty; UTc usługi turystyczno-wypoczynkowe - camping;	Dzierżawa terenu przy istniejących lokalach użytkowych przy ulicy Jachtowej 2 o powierzchni: - ok. 550 m ² , - ok. 200 m ² , - ok. 45 m ² , - ok. 200 m ² , - ok. 250 m ² , Umowa dzierżawy czas określony.	1) stawka wywoławcza czynszu 1,70 zł/m ² netto miesięcznie, 2) podatek od nieruchomości wg obowiązującej stawki, 3) podatek VAT w wysokości 23%, Płatność miesięczna do 15 dnia każdego m-ca kalendarzowego z góry	1) kwiecień każdego roku waloryzacja o dodatni wskaźnik inflacji GUS 2) według przepisów podatkowych 3) według przepisów podatkowych

Czasookres wyłożenia wykazu od 2 lipca 2018 r. do 23 lipca 2018 r.

DYREKTOR

mgr inż. Artur Ćwik