**INFORMACJA O OPŁACIE ZA ZMNIEJSZENIE NATURALNEJ RETENCJI TERENOWEJ**

Z dniem 1 stycznia br. weszło w życie nowe Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz.1566) nakładające na samorząd lokalny obowiązek określenia opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej. **Opłacie** za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej na skutek wykonywania na **nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m2** robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie tej retencji **przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej** na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej (art.269 ust. 1 pkt 1 Prawo wodne) **będą podlegały osoby fizyczne i prawne.**

Zgodnie z art. 270 ust. 7 ustawy Prawo wodne, wysokość opłaty za w/w usługę wodną zależy odpowiednio od wielkości powierzchni uszczelnionej, rozumianej jako powierzchnia zabudowana wyłączona z powierzchni biologicznie czynnej oraz zastosowania kompensacji retencyjnej. Sposób obliczania opłaty za tę usługę wodną reguluje art. 272 ust. 8 w/w ustawy wskazując, że wysokość opłaty ustala się jako iloczyn jednostkowej stawki opłaty, wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej wyrażonej w m2 oraz czasu wyrażonego w latach.

Jednostkowe stawki opłat za usługi wodne za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2017 r. w sprawie jednostkowych stawek opłat za usługi wodne wynoszą:

1. bez urządzeń do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,50 zł za 1 m2 na 1 rok;
2. z urządzeniami do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych  
   o pojemności:
3. do 10% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych  
   z gruntem – 0,30 zł za 1 m2 na 1 rok,
4. od 10 do 30% odpływu rocznego z obszarów uszczelnionych trwale związanych  
   z gruntem – 0,15 zł za 1 m2 na 1 rok,
5. powyżej 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych  
   z gruntem – 0,05 zł za 1 m2 na 1 rok.

Zgodnie z art. 269 ust. 2 i ust. 3 w/w ustawy z opłaty zwolnione są jezdnie dróg publicznych oraz drogi kolejowe, z których wody opadowe lub roztopowe są odprowadzane do wód lub do ziemi przy pomocy urządzeń wodnych umożliwiających retencję lub infiltrację tych wód oraz kościoły i inne związki wyznaniowe.

Wpływy z opłat z tytułu zmniejszenia naturalnej retencji stanowić będą w 90% przychód Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a w 10% dochód budżetu gminy. Do opłat stosuje się przepisy działu II ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2017 r. poz. 201 ze zm.)

W związku z powyższym, wszystkich właścicieli nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m2 zlokalizowanych na terenie  Miasta Świnoujście, którzy zmniejszyli retencję przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej,  
a do których nie wpłynęła indywidualna prośba o przekazanie danych, prosimy o podanie informacji zgodnie z załączonym formularzem.

Informację należy przesłać na adres mailowy: wos@um.swinoujscie.pl lub na adres: Urząd Miasta Świnoujście, Wydział Ochrony Środowiska i Leśnictwa, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście lub złożyć osobiście w Biurze Obsługi Interesantów.

W razie pytań i wątpliwości prosimy o kontakt pod nr telefonu 91 327 86 41.